

"HERMITAGE HOLDING CIA. LTDA."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.019

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía "**HERMITAGE HOLDING CIA. LTDA.**" fue constituida en la República del Ecuador, mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Trigésimo Sexto del Cantón Quito el 21 de noviembre de 2018, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías con número de inscripción en el Registro Mercantil: 5952, en la fecha 23 de noviembre de 2018, número de trámite: 2018.1.17821; número de expediente: 312264.

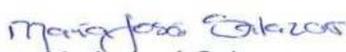
Su objetivo social son las actividades de cartera, es decir, es una unidad tenedora de activos de un grupo de de empresas filiales con participación de control en su capital social y cuya actividad principal consiste en la propiedad del grupo, sin que esta administre ni gestione otras unidades.

El Capital suscrito es de un mil dólares de los Estados Unidos de América, dividido en mil acciones iguales, indivisibles, ordinarias y normativas de UN dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, numeradas consecutivamente del cero al UN MIL. El capital Autorizado es de DOS MIL dólares de los Estados Unidos de América.

Tributariamente se identifica con el RUC # 1792925614001

2. PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación, se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.


Ing. María José Salazar
CONTADORA

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, sin restricciones que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

El efectivo y equivalentes efectivo, se compone de lo siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Banco Local	a)	403.82	1,000.00
		<hr/> 403.82	<hr/> 1,000.00

a) Bancos Locales

Incluye:

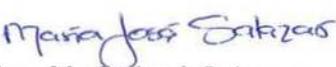
<u>Banco</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Valor</u>
Internacional	52061598-7	403.82

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Son activos financieros no derivados por pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado, menos una estimación por deterioro.

Al 31 de diciembre Otras Cuentas por Cobrar se compone de lo siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cuentas por Cobrar		
Fideicomiso Mercantil		
Pacifica Center	277,494.30	-
	<hr/> 277,494.30	<hr/> -


Ing. María José Salazar
CONTADORA

5. ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultado en los que no se consideran tales costos.

Las inversiones no corrientes se componen de lo siguiente:

Inversión	2019	2018
Inversión Pacífica Center	<u>648,102.08</u>	<u>-</u>
	648,102.08	-

6. PASIVOS CORRIENTES

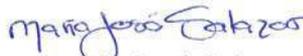
Los pasivos corrientes se componen de la siguiente manera:

Cuentas por pagar locales	<u>USD \$ 925,000.20</u>
TOTAL	USD \$ 925,000.20

7. PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado asciende a \$1.000,00 representado por igual número de acciones de valor unitario de \$ 1,00. Según el siguiente detalle:

ACCIONISTA	Porcentaje	Valor en Acciones
ABEDRABBO LARACH JORGE ALBERTO	99.90%	999.00
VALHUBERT TIOCH VARGAS GEORGETTE NICOLE	0.10%	1.00
TOTAL CAPITAL SUSUCRITO	100%	1,000.00


Ing. María José Salazar
CONTADORA

