

INFORME DE GERENTE DE LA EMPRESA XPERTUS S.A.

POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019

En cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 2 del Artículo 231 de la Ley de Compañías, en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, pongo a disposición de los accionistas el informe anual de labores desempeñadas por la administración durante el ejercicio fiscal 2019.

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2019.

Durante el año 2019, las operaciones de la empresa se desarrollaron dentro de la normativa legal, orientadas a la constitución, organización administrativa y establecimiento de servicios para sus clientes, dando así cumplimiento a los objetivos establecidos para el ejercicio fiscal materia de análisis.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas de **XPERTUS S.A.** fueron cumplidas a cabalidad

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Con fecha 19 de octubre del 2018 se inscribe en el Registro Mercantil la constitución de la compañía **XPERTUS S.A.** con un capital Social de \$10.000,00 dólares.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2019.

El resultado de las operaciones consta debidamente organizado en el Balance General y el Estado de resultados presentado por la Contadora General, así como su detalle validado por los diferentes anexos que forman parte de los balances, demostrando así la realidad de la empresa durante el ejercicio fiscal 2019, por lo tanto, son confiables y efectuados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

A continuación, se presenta el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias "2019"

XPERTUS S.A.
Estado de Situación Financiera
(Expresado en Dólares Americanos)

XPERTUS S.A.
Estado de Situación Financiera
(Expresado en Dólares Americanos)

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	29,510.76	19,114.94		
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	261,136.36	-		
Activos por Impuestos Corrientes	-	-		
Total Activos Corrientes	<u>290,647.12</u>	<u>19,114.94</u>		
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Obligaciones a Largo Plazo		9,984.00	282,145.66	9,984.00
Total Pasivos No Corrientes			<u>282,145.66</u>	<u>9,984.00</u>
TOTAL PASIVOS			<u>282,145.66</u>	<u>9,984.00</u>
PATRIMONIO				
Capital Social			10,000.00	10,000.00
Resultados Acumulados			(869.06)	-
Adopción NIIF primera vez			-	-
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio			(629.48)	(869.06)
TOTAL PATRIMONIO			<u>8,501.46</u>	<u>9,130.94</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO			<u>290,647.12</u>	<u>19,114.94</u>

XPERTUS S.A.
Estado de Resultados Integrales

(Expresado en Dólares Americanos)

	31/12/2019	31/12/2018
Utilidad Bruta	<u>-</u>	<u>-</u>
Gastos de Operación	(595.00)	(827.56)
Pérdida en Operaciones	<u>(595.00)</u>	<u>(827.56)</u>
Otros Ingresos (Gastos)		
Otros Gastos	(34.48)	(41.50)
(Pérdida) Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>(629.48)</u>	<u>(869.06)</u>
Participación Trabajadores		
Impuesto a la Renta	-	-
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio	<u>(629.48)</u>	<u>(869.06)</u>
Otros Resultado Integral:		
Partidas que no se reclasificarán al resultado del Periodo		
Planes de Beneficios Definidos	-	-
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio	<u>(629.48)</u>	<u>(869.06)</u>

5.- Propuesta sobre el destino del resultado obtenido en el ejercicio económico.

La compañía no ha generado utilidades en el presente ejercicio económico.

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2019.

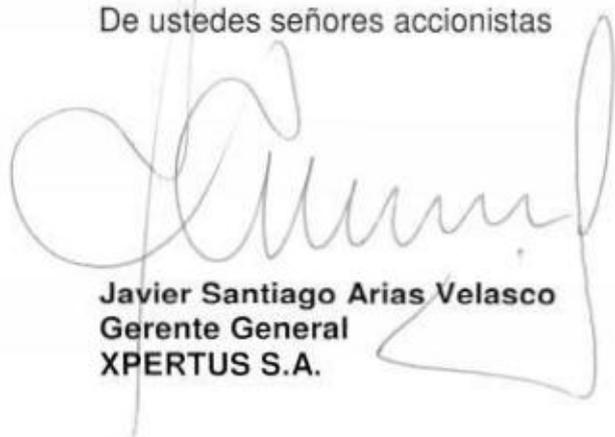
Estructurar de forma eficiente los procesos de la Compañía ya que su actividad principal consiste en la propiedad del grupo y estas clases de sociedades de cartera no suministran ningún otro servicio a las empresas participadas, es decir, no administran ni gestionan otras unidades.

7.- Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La compañía **XPERTUS S.A.** ha cumplido con las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Esperando que el presente informe cumpla con la aceptación de todos ustedes y reiterando mis agradecimientos y compromiso de colaboración para el progreso de **XPERTUS S.A.**, quedo de ustedes muy agradecido

De ustedes señores accionistas



Javier Santiago Arias Velasco
Gerente General
XPERTUS S.A.