

MULTIMANAGEMENT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2019

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

BALANCES COMPARATIVOS SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

ANTECEDENTES.-

1. Que, mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto del 2006, publicada en el Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, el Superintendente de Compañías adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009.

Mediante Resolución No. ADM. 08199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, el Superintendente de Compañías ratificó el cumplimiento de la Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto del 2006.

Según Resolución No. 08.G.DSC.010 de 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, el Superintendente de Compañías estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", determinando tres grupos.

Que, el numeral 3 del artículo primero de la Resolución No. 08.G.DSC.010 de 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, dispuso que el tercer grupo de compañías, aplicará las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del 1 de enero del 2012.

A continuación expongo los Estados Financieros comparativos y las notas (de 1 a 11) a dichos estados financieros.

MULTIMANAGEMENT S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE 2019
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Nota	dic-19	dic-18	Nota	dic-19	dic-18
ACTIVO CORRIENTE						
Caja y Bancos	(3)	\$ 8.090,61	\$ 7.208,09	(6)	\$ 398.632,84	\$ 10.480,07
Cuentas por cobrar clientes		\$ -	\$ 9.600,00	(7)	\$ 1.108,09	\$ 370,80
Incobrables		\$ -		(7)	\$ 2.054,75	\$ 271,16
Otras ctas por cobrar		\$ -		(7)	\$ -	\$ 1.629,91
Crédito Tributario Iva		\$ -	\$ 511,78		\$ -	\$ 3.800,00
Crédito Tributario Renta-DEL AÑO	(4)	\$ 2.230,24	\$ 314,10	(7)	\$ 59,35	\$ -
Total del Activo Corriente		\$ 10.320,85	\$ 17.633,97	(8)	\$ 2.771,40	\$ 190,00
					\$ 404.626,43	\$ 16.741,94
ACTIVO NO CORRIENTE						
Propiedades planta y equipo	(5)	\$ 414.416,45	\$ 413.576,85		\$ -	\$ 413.576,85
Depreciación Acumulada	(5)	\$ (18.997,64)	\$ -		\$ -	\$ 413.576,85
Total del Activo No Corriente		\$ 395.418,81	\$ 413.576,85		\$ 404.626,43	\$ 430.318,79
					\$ 800,00	\$ 800,00
				(9)	\$ 61,01	\$ 92,03
				(10)	\$ 252,22	\$ -
TOTAL DE PATRIMONIO					\$ 1.113,23	\$ 892,03
Total Pasivo y Patrimonio		\$ 405.739,66	\$ 431.210,82		\$ 405.739,66	\$ 431.210,82

**MULTIMANAGEMENT S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE 2019**

Detalle	AL 31 dic. 2019
Ingresos Operacionales	\$ 117.017,17
Otros Ingresos	\$ -
Utilidad en venta de activos	\$ -
Total Ingresos	\$ 117.017,17
Gastos	
Gastos administrativos:	-
Sueldos y otras remuneraciones	70.541,90
Aportes al Iess y Fondos de reserva	23.614,03
Intereses, comisiones bancarias	3,29
Otros Gastos	12.109,08
Pago de Impuestos	10.353,23
Provision Alcabalas	
Pagos por otros servicios	
Total Gastos	\$ 116.621,53
Reembolso de gastos (informativo)	\$ -
Utilidad (Pérdida) Bruta del ejercicio	\$ 395,64

Nota: La empresa en el presente ejercicio ha realizado actividad económica que género ingresos y egresos.

**MULTIMANAGEMENT S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Aporte Futura Capitalización	Pérdidas Acumuladas	Resultados acumulados	utilidad ejercicio	Total
Saldo al 31 de Diciembre 2018	\$ 800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 800,00
Utilidad del ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61,01	\$ 61,01
Aporte de Capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Saldo al 31 de Diciembre 2019	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 861,01
Utilidad del ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 252,22	\$ 252,22
Aporte de Capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 252,22	\$ 1.113,23

MULTIMANAGEMENT S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 de Diciembre de los 2019 (Expresados dólares
estadounidenses)

Descripción	<u>31-dic-19</u>
Flujo de fondos generados por actividades de operación:	
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio	\$ 252,22
Más cargos a resultados que no representan movimientos de fondos: patrimonio	\$ (31,02)
	<u>\$ 221,20</u>
Cambios en activos y pasivos:	
Otras cuentas por cobrar	
Cuentas por cobrar	\$ 9.600,00
Crédito Tributario	\$ (1.404,36)
Edificio	\$ 18.997,64
Sueldos por Pagar	\$ (1.629,91)
Cuentas por pagar	\$ 388.152,77
Provisión de Alcabalas	\$ (3.800,00)
Obligaciones con el IESS	\$ 737,29
Retenciones por pagar	\$ 2.581,40
Provisiones por pagar empleados	\$ 1.783,59
Cuentas por pagar Largo Plazo	\$ (413.576,85)
Participación Trabajadores	\$ 59,35
	<u>\$ 1.500,92</u>
Fondos netos generados en las operaciones	\$ 1.722,12
Flujo de fondos aplicados a las actividades de inversión:	
Incremento de Propiedad, planta y equipo	\$ (839,60)
	<u>\$ (839,60)</u>
Flujo de fondos aplicados a las actividades de financiamiento:	
Capital	\$ -
	<u>\$ -</u>
Incremento (Decremento), neto de fondos Efectivo a principio de año	\$ 882,52
	<u>\$ 7.208,09</u>
Efectivo al fin del año	<u>\$ 8.090,61</u>

MULTIMANAGEMENT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOTA 1 - OPERACIONES

La compañía fue constituida el 11 de Octubre del 2018, con el objeto de dedicarse a la Organización, promoción y/o gestión de eventos como exposiciones comerciales o empresariales, convenciones, conferencias y Reuniones, estén incluidas o no la gestión de esas instalaciones y la dotación de personal necesario para su funcionamiento.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES**

a. Preparación de los estados financieros

1. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS) y Aseguramiento "NIAAS".
2. En nuestra opinión, **el Estado de Resultados de sus operaciones, el Estado de cambios en su Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo y las Notas a los Estados Financieros;** por el año terminado en la fecha señalada de conformidad con las normas Internacionales de Información Financiera NIIFS.

b. Ingresos y gastos

La empresa en el presente ejercicio ha realizado actividad económica y por ende se registra ingresos y egresos.

c. Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidad anual que la compañía debe reconocer a sus trabajadores, de acuerdo con la legislación laboral vigente, pero en el presente ejercicio la empresa no ha realizado actividad económica alguna.

d. Provisión para impuesto a la renta

Para el ejercicio económico de 2019, el impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto del 25% aplicable a las utilidades gravables sujetas a distribución, para el presente ejercicio hay ingresos que generen utilidades gravables.

e. Provisión para Reserva Legal.

Para el ejercicio económico del 2019, se va hacer una reserva legal del 5%.

NOTA 3 – BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2019 comprende:

	<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
<u>CAJA</u>		
Caja y Bancos		8.090,61
Total		<u>\$ 8.090,61</u>

NOTA 4 –CRÉDITO TRIBUTARIO

Al 31 de Diciembre del 2019 comprende:

NOTA 4 – CREDITO TRIBUTARIO

	<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
Crédito Tributario Renta-DEL AÑO		2.230,24
Total		<u>\$ 2.230,24</u>

NOTA 5 – PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre del 2019 comprende:

	<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
Propiedades planta y equipo		414.416,45
Depreciación Acumulada		(18.997,64)
Total		<u>\$ 395.418,81</u>

NOTA 6 – CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2019 comprende:

<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
Cuentas por pagar	398.632,84
Total	\$ 398.632,84

NOTA 7 – OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS

Al 31 de Diciembre del 2019 comprende:

<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
Obligaciones less	1.108,09
Provisiones por pagar empleados	2.054,75
Participación Trabajadores	59,35
Total	\$ 3.222,19

NOTA 8 – POR PAGAR AL FISCO

Al 31 de Diciembre del 2019 comprende:

<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
SRI	2.771,40
Total	\$ 2.771,40

NOTA 9 – CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la compañía al 31 de Diciembre del 2019 es de USD. 800,00 (OCHOCIENTOS DOLARES), dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar cada una.

NOTA 10 – UTILIDAD

En el año comprendido 2019 hubo utilidad que será acumulada para cuando los socios tengan un acuerdo para la repartición de dichas utilidades.

<u>Detalle</u>	<u>dic-19</u>
Utilidad Del Ejercicio Año Anterior	61,01
Utilidad Del Ejercicio Neta	252,22
Total	\$ 313,23

NOTA 11 – EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2019 y la fecha de presentación de los BALANCES COMPARATIVOS y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran ser revelados.

Atentamente,



CONTADOR
CAROLINA MONCAYO P.
Reg.: 17-09485