

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL DE PINTURAS ECUATORIANAS S.A., (PINTEC) AL DIRECTORIO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO FISCAL QUE TERMINÓ EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2012

Señores Miembros del Directorio:

En cumplimiento con las disposiciones legales vigentes, someto a vuestra consideración el informe correspondiente al ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2012

I. ASPECTOS GENERALES

La recaudación neta de impuestos de Ecuador creció un 17.8% entre enero y diciembre del 2012 frente al mismo período del año pasado, indicó el estatal Servicio de Rentas Internas (SRI). Durante el año, la recaudación impositiva neta alcanzó a unos 11.266 millones de dólares, frente a los 9.561 millones de dólares de igual periodo del 2011. Los ingresos por concepto de Impuesto al Valor Agregado (IVA), la fuente más importante para las arcas fiscales, registraron un crecimiento del 11.2% en el período medido a 5.498 millones de dólares, frente a 4.957 millones de dólares reportados entre enero y diciembre del año previo.

El Instituto Nacional de Estadística y Censos (Inec) informó que la tasa de desocupación de Ecuador se ubicó en 5,00% al cierre del 2012, quedando así 0,07% menos que lo registrado en el 2011. De acuerdo a lo indicado por el secretario nacional de Planificación y Desarrollo, este descenso se generó gracias al dinamismo del comercio y a las políticas gubernamentales implementadas durante el 2012.

En \$ 28 se fijó el incremento al salario básico unificado que pasó de \$ 264 a \$ 292 para el 2012.

La inflación en el Ecuador cerró al 31 de Diciembre del 2012 con un 4.16%

El costo de la canasta básica se ubicó en 595.70 dólares, mientras que el ingreso familiar llega a los 545.07 dólares con lo cual hay un déficit de 50.63 dólares que representa el 8.5%. En 2011 el déficit fue de 14.75%.

El saldo total de la Balanza Comercial al término del año 2012, registró un déficit de USD -142.8 millones; el mismo que comparado con el resultado comercial del año 2011 que fue de USD -687.2 millones, significó una recuperación comercial del 79.2 %

La Balanza Comercial Petrolera, contabilizó un saldo favorable de USD 8,350.8 millones entre enero y diciembre del 2012, es decir, 6.3% más que el superávit comercial obtenido en el año 2011 que fue de USD 7,858.3 millones, como resultado del aumento en los precios del barril de petróleo crudo y sus derivados en

un 1.9%. Es importante señalar que en el período analizado las importaciones de los Combustibles y Lubricantes crecieron en valor FOB en 7%.

De otra parte, la Balanza Comercial No Petrolera correspondiente al período enero - diciembre del 2012, disminuyó su déficit comercial en un 0.6% respecto al saldo registrado en el año 2011, al pasar de USD -8,545.5 a USD -8,493.6 millones.

Las exportaciones totales en valores FOB en el año 2012 alcanzaron los USD 23,898.7 millones, las mismas que al comparar con las ventas externas registradas en el año anterior, que fueron de USD 22,322.4 millones, dieron como resultado un incremento de 7.1%. El aumento en volumen de las exportaciones de petróleo, crudo y sus derivados en 4.5%, así como en su precio (1.9%), dio como resultado un incremento en el valor FOB de las exportaciones petroleras de 6.5%, al pasar de USD 12,944.9 millones en enero- diciembre de 2011 a USD 13,791.9 millones en el mismo periodo del año 2012.

En el año 2012, las importaciones totales en valor FOB, alcanzaron los USD 24,017.7 millones, esto es, USD 1,071.9 millones más que las compras externas realizadas en el año 2011 que fueron de USD 22,945.8 millones, dicho monto representó un crecimiento en valor FOB de 4.7%. De acuerdo con la Clasificación Económica de los Productos por Uso o Destino Económico (CUODE), en el cuadro se puede apreciar que durante los períodos enero - diciembre de los años 2011 y 2012, en valor FOB, todos los grupos crecieron porcentualmente en el siguiente orden: Bienes de Capital (9.8%), Combustibles y Lubricantes (7%), Productos Diversos (3.7%), Bienes de Consumo (1.7%) y Materias Primas (0.8%).

En cuanto a volúmenes las importaciones por grupos aumentaron: los Bienes de capital (2.3%) y los Combustibles y Lubricantes (1.1%); mientras que disminuyeron los Productos Diversos (-1.4%), los Bienes de Consumo (-7.9%); y las materias Primas (-2.4%). Respecto a la Evolución de los precios se observa un incremento en todos los grupos de importaciones: Productos Diversos (20.5%), Bienes de Consumo (10.5%), Bienes de Capital (7.3%); Combustibles y Lubricantes (5.8%), y Materias Primas (3.4%). La participación en el total de los bienes importados por CUODE, en valores FOB durante el período enero-diciembre de 2012, fue la siguiente: Materias Primas (30.4%); Bienes de Capital (26.7%); Combustibles y Lubricantes (22.7%); Bienes de Consumo (20.1%) y, Productos Diversos (0.20%). En términos de volumen fue: Materias Primas (51.6%); Combustibles y Lubricantes (37.2%); Bienes de Consumo (7.4%); Bienes de Capital (3.8%); y, Productos Diversos (0.03%).

II. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Como parte de la política laboral de la empresa, se realizó el incremento salarial anual en el mes de Enero 2012 en un 6.93 % promedio. El gobierno realizó un incremento salarial en el salario básico unificado en un 10.6%. (Pasando de US\$ 264 en el 2011 a US\$ 292 en el 2012), descartando un reajuste de salario en el segundo semestre del año.

En cuanto a la revisión de precios de venta de nuestros productos, se realizó un incremento del 4% como promedio el cual empezó a regir desde Febrero /12, los términos de crédito se mantuvieron igual que el año anterior. Durante el año 2012 se mantuvo el 3% de descuento a clientes por pronto pago.

Durante el 2012 las compras por activos fijos ascendió a US\$591,326.91; de los cuales se destinaron a: Telefonía IP (Proyecto 1451389) \$74,653.78 , Mejoras Red contra Incendios (Proyecto 1521389) \$41,567.36 , Cambios de Equipos de Red (Proyecto 1419390) \$31,700 , Incremento de la Capacidad de la Red contra Incendio (Proyecto 1522389) \$29,121.86 , Montacargas Yale GLP050LXNUAE087(Proyecto 1212399) , Montacargas Eléctrico Modelo: FBE - U15 TRICICLO MARCA : TOYOTA. SERIE: 1332 – 3 (Proyecto 1593394) \$16,750.00 , Compresor de Tornillo Keaser de 30HP, 230 VOLT, 124 CFM,125 PSI, ENFRIADO (Proyecto 1571400) \$15,251.70 , Construcción de Contrapiso de Hormigón Armado en Bodega(Proyecto 1593395) \$13,400 , Construcción de Batches Móviles de 200 gls (Proyecto 1435389) \$10,498 , Retroreflectómetro horizontal geometría SATLUX (Proyecto 1534389) \$9,741.97 Toda esta Inversión fue aprobada para el presupuesto del año.

La compañía da estricto cumplimiento a las normas vigentes sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Durante el año 2012 no hubo cuestionamientos legales de importancia o significación que afecten a Pinturas Ecuatorianas S.A.

La Gerencia General cumplió con las disposiciones encomendadas de la Junta General de Accionistas.

III. ASPECTOS FINANCIEROS

	2012	2011	%
Ventas	30,388,204	26,380,973	15.2%
Costo de Ventas	20,234,949	17,830,811	13.5%
Utilidad Bruta	10,153,255	8,550,162	18.7%
Margen Utilidad Bruta %	33.4%	32.4%	
Gastos de Operación	5,964,812	6,017,832	-0.9%
Otros Ingresos/Egresos, netos	6,202	12,799	-51.5%
Utilidad antes de Participación e Impuesto	4,194,645	2,545,129	64.8%
15% Trabajadores	641,267	375,911	70.6%
Impuesto a la Renta	833,548	514,336	62.1%
Utilidad (Pérdida) Neta	2,719,829	1,654,882	64.4%

Las ventas en dólares se incrementaron en un 15.2% frente al 2011 resultado del mayor volumen, de la mejor mezcla y precio de los productos vendidos. En volumen galones crecimos en un 8.5% con un excelente desempeño en nuestro negocio decorativo que creció el 11%, dado por el crecimiento en los canales tradicionales (Cadenas y grandes superficies, y distribuidores especializados) como también en canales alternativos como tiendas Pintacasa y canal ferretero donde hemos crecido de manera importante en la numérica, logrando mayor cobertura geográfica, visibilidad y disponibilidad de nuestras marcas.

En lo que respecta a los gastos operacionales tuvimos una disminución de un 0.9%. Los rubros más significativos fueron comisiones, fletes, publicidad y honorarios administrativos.

Por lo arriba indicado, el ejercicio económico 2012 dio como resultado una utilidad neta de \$2'719,829

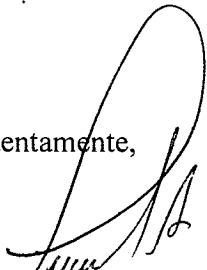
IV. RECOMENDACIONES

La utilidad neta de la compañía fue de US\$ 2'719,829, después del reparto del 15% para los trabajadores y del impuesto a la renta. Se recomienda se lleve a Reserva Legal US\$ 271,982 y el saldo se distribuya de acuerdo a lo que defina la Junta de Accionistas.

También se solicita se apruebe el monto de US\$ 107,407.42 como gastos de viajes incurridos por los ejecutivos y vendedores de la compañía dentro y fuera del país, por motivos específicos de sus funciones. Para el año que terminará al 31 de

diciembre del 2013 esperamos que se gaste US\$166,063.13 por igual concepto debido al crecimiento y cobertura en el mercado.

Atentamente,



Ing. Carlos Velez Arango
Gerente General

Guayaquil, Marzo 7 del 2013