



Cuenca, 31 de Marzo de 2015

Señores  
ACCIONISTAS DE CONSTRUARIAS CIA. LTDA.  
Cuenca

De mis consideraciones:

Yo, Cindy Malena Arias Solano, Gerente de Construarias Cia. Ltda., cumpliendo con el art. Décimo Noveno, inciso 7 del Estatuto vigente de la Empresa y con lo que prescribe la Ley, me permito presentar a vuestra consideración el siguiente informe de Actividades tanto operacionales como administrativas correspondiente al año 2014, contando con el respaldo del Estado de Situación, El Estado de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Informe de Auditoría Externa, los mismos que refleja la situación financiera y los resultados obtenidos en este periodo.

Hemos seguido en este año, centrando nuestras actividades operativas en la provincia de el Oro, con la terminación de la III Etapa de la Urbanización Las Gaviotas, donde se hizo la inauguración de las vías asfaltadas y demás obras de infraestructura, con la presencia del Alcalde y concejales del Ilustre Municipio de Pasaje.

---

Dirección: Cuenca: J. Heredia y 2 - Local María Itaya / PBX: 2803.544 / 2804.322 / FAX: 2803.542 / ID: 802.01.01.170  
Dirección: Pasaje: Bolivia y 2 por Ondina 1060 / Teléfono: 318.554 / 315.484 [construarias@correoel.net](mailto:construarias@correoel.net)  
Cuenca - El Oro - Ecuador  
[www.construarias.com](http://www.construarias.com)



Se ha realizado constantemente el mantenimiento de las viviendas que se construyeron con el crédito del Banco Ecuatoriano de la

Vivienda, y continuamos con la comercialización de lotes en las Urbanizaciones "La Laguna" y "Las Palmeras" y con el mantenimiento y limpieza general de dichos programas habitacionales.

Me permito comunicar además que la Empresa durante este periodo 2014, ha cumplido con las obligaciones y compromisos adquiridos con el sistema Financiero, con la Administración Tributaria, con la Superintendencia de Compañías, con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Ministerio de Relación Laboral, con los respectivos Municipios Seccionales y con la Unidad de Análisis Financieros.

Para incentivar las ventas, nos hemos apoyado de publicidad online, medios electrónicos, redes sociales, diarios locales, difusión radial y televisiva, baners y vallas publicitarias.

Particular que pongo en conocimiento de los señores Socios de Construarias Cia. Ltda., para dar cumplimiento a los trámites correspondientes.

Atentamente,

Cindy Malena Arias Solano

GERENTE

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

Cc/scpb

---

Dirección: Guayaquil, J. Nicanor y J. Lauro Marín (Blok 1) Piso: 2000 544 / 2004 520. Tel: 2990 542 / 2990 543. Móv: 099 21 21 009  
Oficina: Paseo: Río San Juan 2, Guayaquil, 010 654 / 015 654. [construarias@outlook.es](mailto:construarias@outlook.es)  
Guayaquil - El Oro - Ecuador  
[www.construarias.com](http://www.construarias.com)