ECON. ADRIANA ABAD VAZQUEZ

AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE REGISTRO No. SC-RNAE-574

CUENCA. AV. ROBERTO CRESPO 6-56 Y AV. 10 DE AGOSTO

TELEFONO: 4091814

CELULAR 094029602

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA INDEPENDIENTE

EJERCICIO ECONÓMICO 2009

CONSTRUARIAS CIA.LTDA.

CUENCA, MAYO DEL 2010

Econ. Adriana Abad Vázquez
Auditor Externo Independiente

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE LA COMPAÑÍA

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

Cuenca, Mayo 20 del 2010

A los Señores Socios de
CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

Hemos procedido a auditar, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías vigente, el Balance de Situación Financiera de CONSTRUARIAS CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2009, y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha.

Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, la responsabilidad del Auditor consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a la Auditoria realizada.

Nuestra auditoria se realizó de acuerdo a las normas de Auditoria Generalmente Aceptadas, normas que requieren que la Auditoria sea diseñada y ejecutada de manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La Auditoria incluye pruebas selectivas de la evidencia que sustenten los importes y revelaciones en los estados financierosy la evaluación de los principios de contabilidad aplicados y las estimaciones significativas hechas por la administración, así como también evaluar la presentación general de los estados financieros en su conjunto, y como otros procedimientos necesarios para una base razonable de opinión.

La Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias.

Oficina: Av. Roberto Crespo 6-56 y Av. 10 de Agosto.
Telef, 4091814, Cel. 094029602

Econ. Adriana Abad Vázquez
Auditor Externo Independiente

En nuestra opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CONSTRUARIAS CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2009, así como también el estado de resultados de sus operaciones, y flujo de efectivo por el período mencionado, de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general y disposiciones legales emitidas .

El Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias de CONSTRUARIAS CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2009 se emitirá por separado.

Econ. Adriana Abad V.
AUDITOR EXTERNO
Reg. SC-RNAE-574
RUC. 0102044864001

Oficina: Av. Roberto Crespo 6-56 y Av. 10 de Agosto.
Telef, 4091814, Cel. 094029602

Econ. Adriana Abad Vázquez
Auditor Externo Independiente

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

EXTRACTO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION

NOMBRE: CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

CONSTITUCION: DICIEMBRE 17 DE 1990

DOMICILIO: JAIME ROLDOS S/N Y JUAN LEON MERA

OBJETO SOCIAL: COMPRA VENTA DE INMUEBLES, EJECUCION DE OBRAS CIVILES Y ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCION

CAPITAL SOCIAL: $. 170.000,00

NOMINA DE ACCIONISTAS:

SOCIO	PORCENTAJE	VALOR
Luis Arias Solano	0.60%	$. 102.000.00
Luis Arias Solano Jr	0.10%	$. 17.000.00
Liliana Arias Solano	0.10%	$. 17.000.00
Cindy Arias Solano	0.10%	$. 17.000.00
Jhonathan Arias Solano	0.10%	$. 17.000.00

Oficina: Av. Roberto Crespo 6-56 y Av. 10 de Agosto.
Telef, 4091814, Cel. 094029602

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

ACTIVO			**2,689,306.26**
DISPONIBLE		1,092.92	
Bancos	1,092.92		
EXIGIBLE		796,609.14	
Cuentas por Cobrar	7,105.10		
Clientes	706,474.38		
Crédito Tributario IVA	45,930.42		
Crédito Tributario Renta	38,236.78		
Provisión Cuentas Incobrables	-1,137.54		
REALIZABLE		1,774,883.65	
Materiales	2,978.76		
Urbanizaciones y Bienes para la venta	419,222.43		
Obras en Proceso	1,349,493.23		
Importaciones en Tránsito	3,189.23		
ACTIVO FIJO		105,975.36	
Muebles y Enseres	39,431.37		
Vehículos	11,600.00		
Maquinaria y Equipos	174,667.02		
Equipos de Computación	16,520.39		
Depreciación Acumulada	-136,243.42		
ACTIVO DIFERIDO		520.74	
Programas y Software	1,562.40		
Amortización Acumulada	-1,041.66		
ACTIVO NO CORRIENTE		10,224.45	
Clientes Largo Plazo	10,224.45		

PASIVO Y PATRIMONIO

2,689,306.26

EXIGIBLE A CORTO PLAZO		943,225.40
Préstamos Bancarios	189,749.41	
Cuentas por Pagar	492,288.69	
Préstamos de Socios	131,014.44	
Proveedores	130,172.86	
EXIGIBLE A LARGO PLAZO		45,423.66
Préstamos Bancarios	45,423.66	
PASIVO DIFERIDO		503,083.41
Anticipos de Clientes	503,083.41	
PATRIMONIO NETO		1,094,975.90
Capital Social	170,000.00	
Aportes Futuras Capitalizaciones	374,473.47	
Reserva Legal	3,383.11	
Reserva por Valuación	428,700.84	
Utilidades no Distribuidas	118,418.48	
RESULTADOS		102,597.89
Utilidad del Ejercicio	102,597.89	

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2009

INGRESOS		1,843,265.71
Ventas Netas	1,824,338.96	
Otros Ingresos	18,926.75	
COSTO DE VENTAS		1,391,969.76
Costo de Ventas	1,391,969.76	
UTILIDAD OPERACIONAL		451,295.95
GASTOS GENERALES		348,698.06
Gastos de Administracion y Ventas	335,020.76	
Gastos Financieros	13,677.30	
UTILIDAD NETA		102,597.89
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES		15,389.68
(-) AMORTIZACION PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES		77,273.32
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		164,481.53
25% IMPUESTO A LA RENTA		41,120.38
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTO A LA RENTA		123,361.14

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

ACTIVO	2008	%	2009	%	Variación
DISPONIBLE	**53,140.19**	**100.00%**	**1,092.92**	**100.00%**	-97.94%
Fondo Rotativo	180.00	0.34%	0.00	0.00%	-100.00%
Caja	50,392.45	94.83%	0.00	0.00%	-100.00%
Bancos	2,567.74	4.83%	1,092.92	100.00%	-57.44%
EXIGIBLE	**439,958.17**	**100.00%**	**796,609.14**	**100.00%**	81.06%
Pagos Anticipados	360,375.61	81.91%	0.00	0.00%	-100.00%
Préstamos a Empleados	10,251.62	2.33%	0.00	0.00%	-100.00%
Clientes	17,987.76	4.09%	706,474.38	88.69%	3827.53%
Crédito Tributario IVA	0.00	0.00%	45,930.42	5.77%	100.00%
Crédito Tributario Renta	0.00	0.00%	38,236.78	4.80%	100.00%
Provisión Cuentas Incobrables	-1,137.54	-0.26%	-1,137.54	-0.14%	0.00%
Cuentas por Cobrar Socios	21,301.32	4.84%	7,105.10	0.89%	-66.64%
Deudores Varios	31,179.40	7.09%	0.00	0.00%	-100.00%
REALIZABLE	**1,971,587.27**	**100.00%**	**1,774,883.65**	**100.00%**	-9.98%
Materiales	2,471.60	0.13%	2,978.76	0.17%	20.52%
Terrenos y Bienes para la Venta	449,919.24	22.82%	419,222.43	23.62%	-6.82%
Obras en Proceso	1,427,736.07	72.42%	1,349,493.23	76.03%	-5.48%
Importaciones en Tránsito	91,460.36	4.64%	3,189.23	0.18%	-96.51%
PAGOS ANTICIPADOS	**53,604.54**	**100.00%**	**0.00**	**100.00%**	-100.00%
Impuesto a la Renta	13,460.11	25.11%	0.00	0.00%	-100.00%
Iva Pagado	40,144.43	74.89%	0.00	0.00%	-100.00%
ACTIVO FIJO	**391,222.27**	**100.00%**	**242,218.78**	**100.00%**	-38.09%
Muebles y Enseres	19,724.57	5.04%	39,431.37	16.28%	99.91%
Equipo de Comunicación	13,544.51	3.46%	0.00	0.00%	-100.00%
Equipo de Oficina	1,501.35	0.38%	0.00	0.00%	-100.00%
Equipo de Computación	16,005.39	4.09%	16,520.39	6.82%	3.22%
Vehículos	11,600.00	2.97%	11,600.00	4.79%	0.00%
Maquinaria y Equipo	324,185.41	82.86%	174,667.02	72.11%	-46.12%
Equipo de Aire Acondicionado	4,661.04	1.19%	0.00	0.00%	-100.00%
DEPRECIACIONES	**-119,910.65**	**100.00%**	**-136,243.42**	**100.00%**	13.62%
	-119,910.65	100.00%	-136,243.42	100.00%	13.62%
ACTIVO DIFERIDO	**520.74**	**100.00%**	**520.74**	**100.00%**	0.00%
Programas y Software	1,562.40	300.03%	1,562.40	300.03%	0.00%
Amortización Acumulada	-1,041.66	-200.03%	-1,041.66	-200.03%	0.00%
ACTIVO NO CORRIENTE	**22,649.05**	**100.00%**	**10,224.45**	**100.00%**	-54.86%
Clientes a Largo Plazo	22,649.05	100.00%	10,224.45	100.00%	-54.86%
TOTAL ACTIVO	**2,812,771.58**		**2,689,306.26**		

PASIVO Y PATRIMONIO

EXIGIBLE CORTO PLAZO	**671,114.97**	**100.00%**	**943,225.40**	**100.00%**	40.55%
Préstamos Bancarios	187,445.28	27.93%	189,749.41	20.12%	1.23%
Cuentas por Pagar	374,439.02	55.79%	492,288.69	52.19%	31.47%
Préstamos de Socios			131,014.44		
Proveedores	109,230.67	16.28%	130,172.86	13.80%	19.17%
PASIVO LARGO PLAZO	**141,263.08**	**100.00%**	**45,423.66**	**100.00%**	-67.84%
Préstamos Bancarios	141,263.08	100.00%	45,423.66	100.00%	-67.84%
PASIVO DIFERIDO	**882,900.19**	**100.00%**	**503,083.41**	**100.00%**	-43.02%
Anticipos de Clientes	882,900.19	625.00%	503,083.41	1107.54%	-43.02%
PATRIMONIO NETO	**1,117,493.34**	**100.00%**	**1,197,573.79**	**100.00%**	7.17%
Capital	170,000.00	15.21%	170,000.00	14.20%	0.00%
Reservas Para Futuras Capitalizaciones	334,993.39	29.98%	374,473.47	31.27%	11.79%
Reserva Legal	1,513.23	0.14%	3,383.11	0.28%	123.57%
Reserva Facultativa	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
Reserva por Valuación	489,450.84	43.80%	428,700.84	35.80%	0.00%
Utilidades no Distribuidas	101,589.57	9.09%	118,418.48	9.89%	16.57%
Utilidad del Ejercicio	19,946.31	1.78%	102,597.89	8.57%	414.37%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**2,812,771.68**		**2,689,306.26**		

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA VALUACION	APORTES CAPITALIZACION	RESULTADOS EJ.ANTER.	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Patrimonio a Enero 01 del 2009	170,000.00	1,513.23	0.00	334,993.39	101,589.57	0.00	608,096.19
Resultados Ejercicio 2009	0.00	1,869.88	428,700.84	39,480.08	16,828.91	102,597.89	589,477.60
Patrimonio a Diciembre 31 del 2009	170,000.00	3,383.11	428,700.84	374,473.47	118,418.48	102,597.89	1,197,573.79

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

FUENTES DE FONDOS DEL PERIODO	
Resultados	82,651.58
Depreciaciones	16,332.77
Utilidades No Distribuidas	16,828.91
Amortizaciones	0.00
Valuacion	-60,750.00
Aportes para Futuras Capitalizaciones	39,480.08
Reserva Legal	1,869.88
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Exigible	-356,650.97
Realizable	196,703.62
Pagos Anticipados	53,604.54
FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN	-9,929.59
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	
Activo Fijo	149,003.49
Activo No Corriente	12,424.60
Activo Diferido	0.00
EFECTIVO NETO POR INVERSION	161,428.09
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES FINANCIERAS	
Exigible a Corto Plazo	272,110.43
Pasivo Diferido	-379,816.78
Exigible a Largo Plazo	-95,839.42
EFECTIVO NETO POR FINANCIAMIENTO	-203,545.77
CAJA DISPONIBLE AL FINAL	
TOTAL DE MOVIMIENTO	-52,047.27
CONCILIACION	
Caja y Bancos al Final	1,092.92
Caja y Bancos al Inicio	53,140.19
	52,047.27
	0.00

CONSTRUARIAS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL EJERCICIO ECONOMICO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

1 OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA.

Construarias Cía. Ltda. se consituyó en la Ciudad de Cuenca, República del Ecuador con fecha 17 de Diciembre de 1990, siendo su actividad principal la compra-venta de viviendas, obras civiles y en todas las demás relacionadas con la construcción.

2 RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Los registros contables están expresados en dólares por ser la unidad monetaria del país. En las transacciones realizadas la Compañía aplica en buena forma las polícticas contables de general aceptación y las dispuestas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Los Estados Financieros son elaborados de conformidad con las NECs, disposiciones de Superintendencia de Compañías y lo estipulado en la Ley de Régimen Tributario Interno (L.R.T.I.)

BASES PARA LA PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS.-

La Compañía persenta sus Estados Financieros de conformidad con lo que establece la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 1 "Presentación de Estados Financieros",

además mantiene sus registros contables en moneda de curso legal que por disposición gubernamental es el dólar americano, desde el año 2000 por efectos de la conversión monetaria.

VALUACION DE INVENTARIOS.-

Los inventarios se presentan considerando lo dispuesto en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 7 "Inventarios", así como los efectos por la conversión de los Estados Financieros, el mismo que se ha determinado sobre la base de valores promedios de adquisición.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.-

Los activos están presentados considerando lo dispuesto en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 12 "Propiedad, Planta y Equipo".

La depreciación de los activos ha sido calculada sobre los valores originales de adquisición sobre la base del método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 13.

3 ACTIVO

Las Cuentas del Activo han sido clasificadas tomando en consideración lo establecido en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 1

3.1 ACTIVO CORRIENTE

Este grupo está integrado por los subgrupos del Activo Disponible, Activo Exigible y Activo Realizable.

El Activo Disponible consiste en los saldos en efectivo (caja, caja chica y bancos) que dispone la compañía al final del ejercicio auditado.

El Activo Exigible comprende las cuentas por cobrar a clientes, a la administración tributaria, otras cuentas por cobrar diferentes a cuentas comerciales, valores a su favor respecto a la administración tributaria y pagos anticpados efectuados a proveedores.

Dentro del Activo Realizable se agrupan las cuentas de inventarios.

Los valores quedan por tanto explicados de la siguiente forma:

Activo Disponible	1.092,92
Activo Exigible	796.609,14
Activo Realizable	1.774.883,65
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	2.572.585,71

El desglose de estas cuentas consta en forma detallada en los Balances Analíticos al 31 de Diciembre del 2009 que nos fueran presentados por el Departamento de Contabilidad.

Dentro del Activo Disponible encontramos las siguientes cuentas:

Banco del Pichincha	18,22
Banco de Guayaquil	142,26
Banco de Machala-Ahorros	518,87
Banco del Austro-Ahorros	19,49
Banco Bolivariano-Ahorros	20,93
Banco Popular España-Ahorros	373,15
TOTAL DEL ACTIVO DISPONIBLE	1.092,92

El Activo Exigible está conformado por las siguientes cuentas:

Cuentas por Cobrar	7.105,10
Clientes	706.474,38
Crédito Tributario IVA	45.930,42
Crédito Tributario Renta	38.236,78
Provisión Cuentas Incobrables	-1.137,54
TOTAL DEL ACTIVO EXIGIBLE	796.609,14

El Activo realizable se encuentra constituido por la cuenta de Inventarios:

Materiales	2.978,76
Urbanizaciones y Bienes para la venta	419.222,43
Obras en Proceso	1.349.493,23
Importaciones en Tránsito	3.189,23
TOTAL DEL ACTIVO REALIZABLE	1.774.883,65

Durante el año 2009 se realizaron varias tomas físicas de los inventarios y en el mes de Diciembre se efectuó una nueva verificación. El Auditor estuvo presente en la toma física de materiales. Respecto a las urbanizaciones y bienes para la venta se procedió a la visita de las urbanizaciones ubicadas en las ciudades de Machala y Santa Rosa pudiendo constatar la existencia de los lotes. La extensión de los referidos lotes ha sido tomada de la documentación y planos proporcionados por la empresa.

3.2 ACTIVO NO CORRIENTE

El Activo No Corriente registra las cuentas de Activo Fijo como se ilustra a continuación:

Muebles y Enseres	39.431,37
Maquinaria, Equipo e Instalaciones	174.667,02
Equipos de Computacion y Software	16.520,39
Vehiculos	11.600,00
TOTAL DEL ACTIVO FIJO DEPRECIABLE	242.218,78
Terrenos	0,00
TOTAL DEL ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE	0,00
Depreciación Acumulada	136.243,42
TOTAL DE LA DEPRECIACION ACUMULADA	136.243,42
TOTAL DEL ACTIVO FIJO NETO	105.975,36

El Activo diferido de la compañía de desglosa como sigue:

Programas y Software	1.562,40
Amortización Acumulada	-1.041,66
TOTAL DEL ACTIVO DIFERIDO	520,74

Encontramos también el activo a largo plazo conformado por las cuentas por cobrar a clientes a plazos mayores a un año:

Clientes Largo Plazo	10.224,45
TOTAL DEL ACTIVO A LARGO PLAZO	10.224,45

4. PASIVO

Para la clasificación del Pasivo la Compañía ha observado lo estipulado en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 1. Su desglose es el siguiente:

4.1 PASIVO CORRIENTE

El Balance General al 31 de Diciembre del 2009 registra los siguientes pasivos:

Préstamos Bancarios	**189.749,41**
Cuentas por Pagar	**492.288,69**
Préstamos de Socios	**131.014,44**
Proveedores	130.172,86
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	943.225,40

El detalle de los préstamos bancarios a corto plazo es el siguiente:

En Banco del Pichincha se mantienen las operaciones signadas con los Nros. 58103101, 270351 y 12953200 con tasas de interés del 11.20%, 12.05% y 12.05% respectivamente. El capital pendiente de pago de estas operaciones a Diciembre del 2009 asciende a $. 87.109.32. Sus fechas de vencimiento son Septiembre 12 del 2010, Julio 01 del 2010 y 20 de Julio del 2010.

En Banco de Guayaquil se mantiene la operació signada con el Nro. 93.0115 con tasa de interés del 11.60%. El capital pendiente de pago de esta operación a Diciembre del 2009 asciende a $. 40.618.72.

En Banco del Austro se mantienen las operaciones signadas con los Nros. 1864, 1932 y 1980 con tasas de interés del 12.50%, 12.50% y 14.50% respectivamente. El capital pendiente de pago de estas operaciones a Diciembre del 2009 asciende a $. 54.177.86. Sus fechas de vencimiento Julio 03 del 2010, Julio 20 del 2010 y Agosto 14 del 2010.

Los préstamos de accionistas no registran costo financiero para la compañía y fueron concediso con el objeto de proporcionar capital de operación.

4.2 PASIVO NO CORRIENTE

Dentro de este grupo se encuentra lo siguiente:

Préstamos Bancarios	45.423,66
TOTAL DEL PASIVO A LARGO PLAZO	45.423,66

El detalle de estas operaciones es el siguiente:

INSTITUCION	OPERACIÓN	VALOR	TASA	VENCIMIENTO
Banco de Guayaquil	932788	11.253,90	11.23%	16-mayo-2010
Banco del Austro	3854	34.169,76	11.23%	15-oct-2011
Banco del Austro	4286		11.23%	29-oct-2011
TOTAL		45.423,66		

El valor adeudado a Banco del Austro a Diciembre 31 del 2009 es de $. 34.169.76 en dos operaciones: Nro. 3854 y 4286.

El Pasivo Diferido de la compañía está conformado por los anticipos recibidos de clientes. Cuando la compañía efectúa la venta de un lote de terreno o de un inmueble recibe parte de su valor en calidad de anticipo, el mismo que es liquidado cuando se efectúa la cancelación total y se produce la transferencia de la propiedad.

A Diciembre 31 del 2009 los valores recibidos por este concepto responden al siguiente detalle:

Anticipos de Clientes	503.083,41
TOTAL DEL PASIVO DIFERIDO	503.083,41

5. CAPITAL Y PATRIMONIO

Las cuentas que conforman el Patrimonio de la Compañía son los siguientes:

Capital Social	170.000,00
Aportes Futuras Capitalizaciones	374.473,47
Reserva Legal	3.383,11
Reserva por Valuación	428.700,84
Utilidades no Distribuidas	118.418,48
Utilidad del Ejercicio	102.597,89
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	1.197.573,79

6. IDENTIFICACION DEL INGRESO

Los ingresos se determinan el momento en que se produce la transferencia de dominio, cumpliendo de esta forma con el principio del devengado.

7. CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

En el ejercicio económico auditado el cumplimiento tributario es correcto y puntual.

8. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

En vista de que la compañía no ha efectuado operaciones comerciales entre partes relacionadas no está en la obligación de cumplir con lo establecido en el artículo 66.1-66.6 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno vigente.

9. INFORME TRIBUTARIO

En atención a las disposiciones del Servicio de Rentas Internas las sociedades obligadas a tener Auditoría Externa debe presentar los anexos y respaldos de sus declaraciones fiscales y el mismo será entregado por separado.

10 EVENTOS SUBSECUENTES

No existen eventos subsecuentes posteriores al cierre del ejercicio económico auditado que ameriten ser mencionados en el presente informe.