

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VELQUI CONSVELQUI S.A.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS Y ACCIONISTAS

SEÑORES ACCIONISTAS:

La Gerencia General de CONSTRUCTORA VELQUI CONSVELQUI S.A. se complace en presentar a ustedes los resultados del ejercicio correspondiente a la vigencia del año 2019 y comunicarles con gran satisfacción las actividades y temas más sobresalientes del trabajo concluido durante este año en la Compañía.

Queremos que conozcan las estrategias y proyectos desarrollados, los cuales permiten entregarles, además de los reportes y anexos exigidos por la Ley, un informe positivo y optimista sobre los esfuerzos realizados para continuar la labor de posicionamiento de CONSTRUCTORA VELQUI CONSVELQUI S.A. en el mercado y el cumplimiento de su compromiso con el desarrollo de sus áreas de cobertura.

VENTAS:

Nuestras políticas de ventas se mantienen como siempre, es decir incursionando agresivamente en el mercado para mantener y mejorar siempre nuestra cartera de prestigiosos clientes, que siguen confiando en la calidad y eficiencia de nuestro trabajo, de tal manera que se cubra todas las necesidades arquitectónicas, técnicas y constructivas para todos sus proyectos.

Los resultados obtenidos en el ejercicio del año 2019 son bastante satisfactorios se alcanzaron un total de ventas netas de U.S. \$530.023,77 es decir un promedio de U.S. \$44.168,65 mensuales.

PROYECCION FUTURA

El año 2020 se presenta como un período difícil de pronosticar, debido a la situación económica y política que vive el país . Será muy importante que el gobierno proyecte objetivos claros para el futuro y consiga un equilibrio entre los intereses del estado y lo de la ciudadanía. Estas políticas deberán estar diseñadas para que se brinde la confianza necesaria para incentivar la inversión nacional y extranjera, se incentive la producción con la consecuente creación de nuevas plazas de trabajo.

En el 2020 queremos reiterarles nuestro compromiso con el futuro promisorio de la compañía, estableciendo estrategias, mejoras internas y los horizontes de crecimiento en el corto, mediano y largo plazo, que le permitirán consolidarse en el mercado y lograr los resultados financieros proyectados para dicho período.

AGRADECIMIENTO:

Sea este entonces el momento para reconocer el invaluable apoyo que han prestado cada una de las personas del equipo CONSTRUCTORA VELQUI CONSVELQUI S.A., que con su conocimiento, entrega, responsabilidad y compromiso han hecho que la Compañía sea un motivo más para creer en el país incluso en las horas más difíciles.

Este informe y los demás Estados Financieros de la Compañía han estado a disposición de los Señores Accionistas, durante el lapso que exige la Ley.

De ustedes, Respetuosamente.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'O. Velasco Quintero', written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

*Arq. Otto Velasco Quintero
Representante Legal*