

EJERCICIO ECONÓMICO 2019

A la Junta General de Socios de **KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CÍA. LTDA.**, es una empresa que fue creada el 19 de septiembre del 2018, según Registro Único de Contribuyentes – RUC 179290666001, expediente 311649. Su objetivo social es construir carreteras, calles, autopistas y otras vías para vehículos y peatones.

La sociedad es de nacionalidad ecuatoriana y su domicilio principal es la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, Cantón Quito, en las Calles 24 de Septiembre y Carlos Garzón.

La representación legal está a cargo de la Ing. Jaime Pastillo, en su calidad de Gerente General de la Compañía.

Cabe aclarar que por ser una empresa nueva no se ha tenido ningún tipo de ingresos, así como también gastos.

Pongo en consideración de los señores socios el informe de actividades realizadas en el 2019 y los objetivos planteados para el año 2020.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2019.
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios.
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito legal administrativo y laboral.
4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2019.
5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2019, y;
6. Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico del año 2020.

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2019.

Se ha logrado un cumplimiento oportuno y óptimo en la entrega de la información a los entes de control y regulación como son: las declaraciones y pagos de impuestos al SRI, planillas de aportes al IESS, reporte de pagos de beneficios y utilidades al MDT, impuestos a los

INFORME DE GERENCIA

activos totales y patentes al Municipio de Antonio Ante, y Estados Financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PYMES) a la superintendencia de compañías.

Durante el presente ejercicio la gerencia se enfocó en incrementar el volumen de ventas

Se tubo que adquirir activos fijos con un préstamo a una institución financiera.

La falta de liquidez obligo a pedir préstamos a los socios, quiere cubrieron algunos pagos con proveedores.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

En cuanto a lo concerniente sobre resoluciones emitidas por la junta General de Socios, se han cumplido con todas las disposiciones acordadas.

3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO EN EL ÁMBITO LEGAL ADMINISTRATIVO Y LABORAL.

LEGAL: KD CONSTRUCCIONES siempre se ha caracterizado por estar siempre a la vanguardia de las compañías de tecnología e internet y para esto siempre se ha tratado de trabajar amparada bajo los preceptos de la Constitución del Estado y de las leyes que rigen a nuestro país, estando al día con cada uno de los permisos otorgados por los diferentes organismos de control.- Por lo tanto se cumple con todos aspectos jurídicos y laborales sin ninguna novedad.

ADMINISTRATIVO: En lo administrativo se ejecuta todos los procesos internos de la empresa **KD CONSTRUCCIONES**, así regulando todo el personal administrativo y operativo, fortaleciendo el talento humano, lo que nos ha permitido cumplir con las expectativas de esta administración.

LABORAL: Siendo una empresa cumplidora de las leyes vigentes en nuestro país se da cumplimiento con los decretos, acuerdos y resoluciones de los organismos de control: como es el Ministerio de Trabajo, Instituto de Seguridad Social.

4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES ALCANZADOS EN EL AÑO 2019

La situación financiera de la Compañía se presenta en los estados financieros de situación y resultados que adjunto, y presentan cifras importantes y favorables.

En el anexo que se adjunta se refleja la situación financiera de la empresa a través de los activos, pasivos y patrimonio. Se incluye el estado de resultados del ejercicio.

ESTRUCTURA FINANCIERA

En el año 2019 los activos se generaron de acuerdo a las necesidades de la empresa, teniendo en cuenta que el principal son los activos exigibles (cuentas por cobrar).

INFORME DE GERENCIA

KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CÍA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresados en Dólares de E.U.A.)

CUENTA CONTABLE	AÑO 2019
ACTIVO CORRIENTE	
Eectivo y equivalentes de efectivo	3.29
ACTIVOS FIANACIEROS	
Cuentas y documentos por cobrar a clientes	15,191.69
Activo por impuesto corrientes	446.10
PROPIEDAD, PLANAT Y EQUIPO	
Propiedad, planta y equipo -Neto	217.58
ACTIVO TOTAL	15,858.66

KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CÍA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresados en Dólares de E.U.A.)

CUENTA CONTABLE	AÑO 2019
PASIVO CORRIENTE	
Impuesto fiscales	5,133.12
Otras cuentas por pagar	273.19
15% Participacion Trabajadores	1,758.24
IESS por pagar	253.03
PASIVO TOTAL	7,417.58
PATRIMONIO	8,441.08
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	15,858.66

DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA

- Los ingresos por ventas en el año 2019 fueron USD 66.135,64
- Los costos y gastos reflejaron para el año 2019 en USD 54.414.05
- La utilidad del ejercicio en relación a los ingresos fue para el año 2019 en USD. 11.721,59 antes de la conciliación tributaria.

INFORME DE GERENCIA

KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CÍA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresados en Dólares de E.U.A.)

CUENTA CONTABLE	AÑO 2019
INGRESOS	
Ventas	66,135.64
Costos de Ventas	(34,122.07)
Gastos Administrativos	(20,263.17)
Gastos Financieros	(28.81)
Total Gastos	(20,291.98)
Utilidad Bruta del Ejercicio	11,721.59
Participación trabajadores	1,758.24
Impuesto a la Renta	2,490.84
Reserva Legal	747.25
Utilidad a ser distribuida	6,725.26

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2019.

Como resultados de la gestión realizada en el ejercicio económico del 2019 se ha obtenido una utilidad luego de participación a trabajadores e impuestos a la renta de 6.725,26 dólares; por lo tanto, esta administración sugiere a la Junta General de Accionistas, que las utilidades dejar en reserva para liquidez de la empresa.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2020.

Tomando en cuenta la presencia de la competencia, se proyecta con una estabilidad del año 2020, para lo cual una administración eficiente, el desarrollo técnico en lo operativo, el servicio personalizado con los clientes, con personal capacitado para prestar sus servicios, son los pilares fundamentales para que el crecimiento de KDCONSTRUCCIONES., sea efectivo y de confiabilidad por parte de nuestros clientes.

Dentro del plan estratégico para el 2020, como aspectos generales desarrollaremos:

- Desarrollo de servicios de calidad
- Competir en base a los presupuestos que mantengan los clientes
- Enfocarnos en un segmento de mercado público a nivel nacional.

Como parte de las estrategias específicas desarrollaremos:

- Incrementar la fuerza de trabajo con personal capacitado

INFORME DE GERENCIA

- Minimizar gastos operativos

El plan estratégico de recursos humanos es el contar con personal calificado para cada una de las áreas de responsabilidad, utilizando técnicas de motivación, y hacer uso de programas de capacitación para el personal operativo como administrativo.

Pongo en consideración de la Junta de Accionistas y solicito la aprobación de los logros y propuestas del ejercicio económico 2019.

Atentamente,



Ing. Jaime Pastillo
GERENTE GENERAL