

INFORME DE LA GERENCIA
SOCIEDAD MÉDICA DEL AUSTRO SOMEDICA CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente de la Compañía y para dar cumplimiento a las disposiciones estatutarias y legales me permito poner en consideración de los señores socios el informe de labores del año 2009.

En relación al análisis aplicado a las cifras de los Estados Financieros al 31 de diciembre del año 2009 encontramos las siguientes partidas que consideramos son de mayor relevancia.

Cartera: El saldo de las cuentas por cobrar que corresponden básicamente por la venta de consultorios, parqueaderos, acciones y por prestamos realizados totaliza la cantidad de 504.579 dólares, por los cuales los deudores tienen entregado a la compañía letras de cambio y pagares que deberán ser cancelados periódicamente (mes a mes) sobre valores fijos.

Inventarios.- Esta cuenta esta constituido principalmente por el inventario de consultorios 658.791 dólares; y 15.535 por el inventario de parqueaderos.

Activo Fijo.- Los activos fijos de la compañía están constituidos básicamente por los parqueaderos de la compañía con un valor neto de 308.482 dólares a diciembre del 2009.

Inversiones en acciones.- La compañía mantiene las siguientes inversiones: Acciones en Homsí S.A. US\$ 2.415.502; en Austro imágenes S.A. US\$ 291.464; en SINAILAB S.A. 65.897 y en CEDAPSINAI S.A. 276 dólares.

Contratos de venta.- Son originados a partir de la suscripción de contratos de futuras ventas de consultorios, locales y parqueaderos, los mismos que se liquidan con la formalización de la venta, por un monto de 879.627 dólares.

En resumen la compañía SOMEDICA al 31 de diciembre del 2009 está compuesta por:

Activos 4.404.596 de dólares

Pasivo 1.403.556 dólares

Patrimonio 3.001.040

Ingresos.- El total de los ingresos entre operacionales y no operacionales es de 602.567 dólares.

Costos y gastos.- Los costos por la venta de consultorios y parqueaderos es 375.484 y el total de los gastos por sueldos al personal, honorario, servicios básicos y gastos generales suma 186.457 dólares lo que da un total por costos y gastos de 561.941 dólares.

Utilidades.- Las utilidades obtenidas durante el año 2009 son 40.626 dólares.

De manera adicional se informa que todo el personal de la compañía está en relación de dependencia de acuerdo a lo dispuesto en el Código de Trabajo.

Atentamente,

Ing. Daniel Romero O.

Gerente

SOMEDICA CIA. LTDA.