

**CENTRO QUIRÚRGICO  
METROPOLITANO  
LÓPEZ ORDÓÑEZ S.A.**

***Informe Anual  
Período 2014***

## **INFORME GERENCIAL**

### **Junta de Accionistas Presente:**

Para dar cumplimiento a los estatutos y de conformidad con el Art. # 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías; entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero del 2014 al 31 de Diciembre del 2014.

## **ANALISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS**

Empezaremos analizando el Estado de Resultados, el cual contiene la Utilidad o Pérdida de la empresa:

En el año 2014 la Clínica Metropolitana obtuvo por ingresos \$ 824.793,48, valor que es el resultado de un nivel de ocupación del 36,35%, con un promedio de 5 pacientes por día, estos ingresos sirvieron para soportar un total de gastos de 805.749,26 dólares, por lo tanto al establecer la diferencia entre estos dos rubros, tenemos una Utilidad Operacional de 19044,22 dólares; utilidad bajo la cual se realizan los cálculos correspondientes a la distribución de utilidad para trabajadores, socios, pago de Impuesto a la renta y pago de todas las demás obligaciones legales. Cabe señalar que estos ingresos son el producto de 73% de pacientes del IESS y 27% de pacientes privados.

Al comparar las los ingresos del 2013 de \$ 832.971,00 frente a los del año 2014, se puede decir que dichos ingresos se han mantenido, ya que existió una diferencia de

\$ 8000,00, que relacionados a las ventas de \$ 824.793,48 del período 2014, no representan mayor variación.

Es importante detallar que los ingresos de 824.793,48 dólares, están representados por el 46% (373.972,00 dólares) que corresponden a lo privado y el 54% (432.980,48 dólares) a lo público.

En relación a los gastos, se puede observar que los gastos y costos mensuales fueron de \$ 65856,80, de los cuales \$ 30294,13 corresponden a la parte privada y \$ 35336,30 al sector público.

Luego de analizar los costos y gastos operativos de 584.327,92 necesarios para el normal desenvolvimiento de la clínica, frente al nivel de ocupación de 5840 veces, se determinó que el costo de la habitación es de \$100,00 diarios.

En cuanto a la utilidad neta esta fue del 2%, excedente que se obtiene luego de cubrir todos los gastos y costos operativos, así como la realización del mantenimiento del inmueble.

A través de este informe económico, se pretende dar a conocer a los socios la situación en la que se encuentra la empresa, siendo este análisis un complemento del informe presentado por el Comisario, quien explica en detalle los índices financieros que cada una de las cuentas del Balance de Situación Financiera representan.

Para concluir, agradezco a todas las personas que hoy, y en el pasado, han hecho posible que esta empresa siga progresando. En primer lugar, a los socios, que con sus sugerencias, y sus acciones han hecho posible que la Clínica vaya mejorando en todos sus aspectos. A los miembros del Directorio, que haciendo un espacio en sus actividades diarias han dedicado parte de su tiempo, a esta institución. Agradezco al equipo de trabajo que está conformado por los médicos tratantes, enfermeras, médicos residentes, personal de mantenimiento,

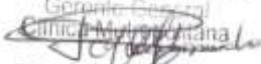
lavandería, cocina, personal administrativo; que constituyen el soporte de la parte administrativa y operativa de esta empresa.

Un agradecimiento especial a los doctores: Luis Serrano, Patricio Cardoso, Manolo Mora, Juan Serrano, a la doctora Nora Ugalde en la parte de Laboratorio, y al Dr. Jacinto Landívar en el área Patológica; quienes se encuentran colaborando en la atención a pacientes del IEES en las respectivas especialidades.

De igual manera quiero expresar mis sinceros agradecimientos al Dr. Eduardo Ordoñez, por su dedicación y preocupación, ya que su apoyo ha sido fundamental en la realización del proyecto de construcción de los Quirófanos.

Cuenca, 13 de Abril de 2015

Cordialmente;

*Ing. Flor María Maldonado C.*  
Gerente General  
  
Clinic Maldonado  
**Ing. Flor Ma. Maldonado C.  
Gerente General**