



Piedrahuasi



ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS "INMOBILIARIA PIEDRA HUASI S.A."

En la ciudad de Guayaquil, a los trece días del mes de marzo del año dos mil veinte, siendo las diecisiete horas treinta minutos, en el local de la empresa Gerardo Ortiz e Hijos Cía. Ltda., ubicada en el Km 1.5 de la Av. Carlos Julio Arosemena; con la presencia de los socios: **a)** Ing. Juan Carlos Benalcázar en su calidad de Gerente, y como tal Representante Legal de CORPORACION GOEH C.A., empresa propietaria de 14850 acciones del valor nominal de un dólar cada una; quien preside la Junta; y, **b)** Econ. Silvio Castro Gaete, en su calidad de Gerente y como tal Representante Legal de GRUPO EMPRESARIAL OCHOLDING S.A., empresa propietaria de 150 acciones del valor nominal de un dólar cada una; con lo que se encuentra presente el 100% del capital social, actúa además como secretario Ad-hoc el Ing. Willam Velez Vanegas. Estando presente la totalidad del capital social de la compañía, los socios por unanimidad acuerdan celebrar la sesión de Junta General de socios con el carácter de ordinaria y universal, con el objeto de resolver los siguientes puntos acordados como queda dicho por unanimidad:

- 1.- Conocimiento y aprobación de estados financieros del 2019 de la Compañía.
- 2.- Conocimiento y aprobación del informe de Gerencia del periodo 2019.
- 3.- Conocimiento y aprobación del informe de Comisario 2019.
- 4.- Nombramiento y Remuneración para Comisario 2020.
- 5.- Designar auditor externo de los ejercicios económicos 2017, 2018 y 2019.
- 6.- Conocimiento del informe de Auditoría Externa del periodo 2019.
- 7.- Designar auditor externo del ejercicio económico 2020.
- 8.- Resolver acerca de la distribución de utilidades del ejercicio 2019.

Se declara instalada la sesión poniéndose en consideración de la junta por parte del Señor Presidente los puntos del orden del día; luego de la debida deliberación, por unanimidad del capital de la compañía, la Junta General de socios resuelve:

- 1.- Aprobar los estados financieros 2019 de la Compañía.
- 2.- Aprobar el informe de Gerencia del periodo 2019.
- 3.- Aprobar el Informe del Comisario 2019.
- 4.- Nombrar al Dr. Galo Cárdenas Rodas comisario para el ejercicio 2020 con una remuneración de \$ 300,00.
- 5.1.- Designar como Auditor Externo de INMOBILIARIA PIEDRA HUASI S.A., para los ejercicios económicos 2017, 2018 y 2019 al Ing. Julio Campoverde Muñoz.
- 5.2.- Ratificar los informes presentados por la compañía a los órganos de control de la misma.
- 6.- Dar por conocido el informe de Auditoría Externa del ejercicio 2019.

Dirección: • Av. General Rábago de la Cruz 107416

Teléfonos: • Tel: 0991 2883146, 2883148, 2883152, 281631136, 0991, 2883129

• Guayaquil, Ecuador



Piedrahuasi

mall del rio

MUNAY

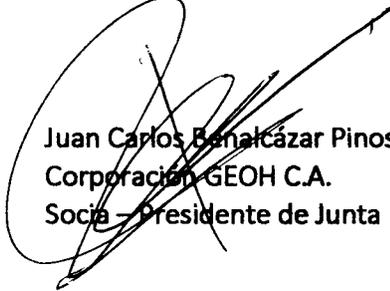
RACA
PLAZA

BATAN

7.- Designar como Auditor Externo para el periodo del ejercicio económico 2020 a la Empresa AUDYASTRI COMPANY CIA.LTDA.

8.- Una vez que se encuentra aprobado el balance general del ejercicio económico del año 2019, la Junta conviene que por el momento las utilidades no sean distribuidas ni reinvertidas como incremento de capital y se forme con ellas una reserva facultativa. Se deja constancia que no se aprueba la constitución de la reserva legal pues la misma ha alcanzado el límite establecido en la ley.

Por haberse resuelto los puntos acordados en el orden del día se declara un receso para redactar la presente acta, a las dieciocho horas quince minutos se reinstala la sesión y se da lectura al acta, la que es aprobada por unanimidad del capital social; para constancia suscriben los socios.


Juan Carlos Benalcázar Pinos
Corporación GEOH C.A.
Socia - Presidente de Junta


Silvia Castro Gaete
Grupo Empresarial OCHOLDING S.A.
Socia


William Velez Vanegas
Secretario Ad-Hoc de Junta

Dirección: • Av. Felipe II y Autopista Cuenca-Azogues

Teléfonos: • Telf: 593 7 2883746 - 2816686 - 2883692 - 2817616 Fax: 593 7 2880429

• Cuenca-Ecuador