

I&O CONSTANTINE CONSTRUCTORES S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

A.- INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

Fue constituida en la ciudad de Guayaquil, mediante Escritura Pública del , e inscrita en el Registro Mercantil el se encuentra ubicada en GARCIA AVILES # 729 EN CLEMENTE BALLE Y 10 DE AGOSTO Su actividad económica principal de Construcción de todo tipo de edificio residenciales casas familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de altura elevadas, viviendas para ancianos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles cuarteles, conventos, casas religiosas. Incluye remodelación, renovación O. R. (RUC) Registro Único del Contribuyente # 0993119326001, y Expediente de la Superintendencia de Compañía #

B.- MONEDA FUNCIONAL

La Compañía mantiene sus registros contables en US. Dólares y, a partir del ejercicio económico 2011 de acuerdo con la Normas internacional de información Financiera, las que han sido Utilizadas en la preparación de los Estados Financieros.

C.-BASES DE PRESENTACION SECCION 2 NIIF PARA PYMES

Basa de preparación y presentación por disposición de la Superintendencia de Compañía de la República del Ecuador, la Compañía adopto para el ejercicio 2015, las normas interaccionales de información financiera (NIIF) emitidas por el comité internacional sobre normas de contabilidad (IAS8) DE LA FEDERACION INTERNACIONAL DE CONTADORES (IFAC)

C.-DECLARACIONES DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES.

Adopción de las normas internacionales de información financiera (NIIF)

Los Estados Financieros emitidos el 31 de Diciembre del 2018 han sido preparado sobre la base a la NIIF, sin considerar el periodo de transición por haberse constituidos fuera del plazo establecido para su aplicación.

En adelante se espera dar el cumplimiento correspondiente basándonos en las siguientes políticas contables.

E.-PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

Activos Financieros: dentro del enfoque de NIC 39, Los Activos Financieros incluirán el efectivo y sus equivalentes, las cuentas por cobrar, inversiones que cotizan en Bolsa u otras y otros instrumento financieros derivados, la clasificación de los activos financieros se determina al momento de la transacción o reconocimiento inicial.

Las compras o venta de activos financieros que requieren la entrega del activo dentro de un plazo determinado por regulación o acuerdo del mercado, se reconocen en la fecha de la transacción.

Provisión para cuentas incobrables: Periódicamente la administración de la Compañía realizara Evaluaciones de sus cuentas por cobrar, para determinar si existen indicios del deterioro de su Cartera, según lo establece el párrafo 64 de la norma internacional de contabilidad NIC 39. El deterioro de la cartera ha establecido en el análisis y valoración, se

cargara al resultado contra una cuenta de Provisión para cuentas de dudosa recuperación. Como lo establece el párrafo 63 de la NIC 19

La provisión se ajustara anualmente el 100% al saldo de la cuentas por cobrar clientes que tengan más de 180 días vencido al cierre del ejercicio con cargo a resultados. Por el efecto del análisis de la cartera. La cartera que se considera irrecuperable o perdida, se da de baja debitando de la provisión para cuentas de dudosa recuperación.

Los inventarios: serán registrado al costo y para su valuación en el caso de los repuestos se utilizara al costo promedio que no superara al valor del mercado y para los vehículos de forma individual a su costo de adquisición.

Las propiedades, planta y equipos: serán registrado al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargaran a gasto al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación será calculada por el método de línea recta, tomado como base la vida útil estimada de los activos relacionados, las que se detallan a continuación:

ACTIVOS

MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE TALLERES	10
EQUIPOS DE OFICINAS	10
MUEBLES Y ENSERES	10
VEHICULOS	20
EQUIPO DE COMPUTACION	33

LOS INGRESOS Y GASTOS: Se registran por el método devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan. Los documentos por cobrar incluyen un interés por concepto de financiamiento, los que serán reconocidos a MONEDA LOCAL a partir del 10 de ENERO 2000 EL US. DÓLAR es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

F.- DETALLE DE ESTADOS FINANCIEROS:

ESTADOS DE SITUACION FINANCIEROS: EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.018
--	---------------------------------

CAJA

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTO POR COBRAR

CORRIENTE A ACCIONISTAS, SOCIOS, PARTICIPES	800.00
TOTAL DEL ACTIVO	800.00

PATRIMONIO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO

800.00

RESERVA LEGALES

UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTERIOR

UTILIDAD DEL EJERCICIO

(-) PERDIDA DEL EJERCICIO

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

UTILIDAD DEL EJERCICIO

(-) PERDIDA DEL EJERCICIO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

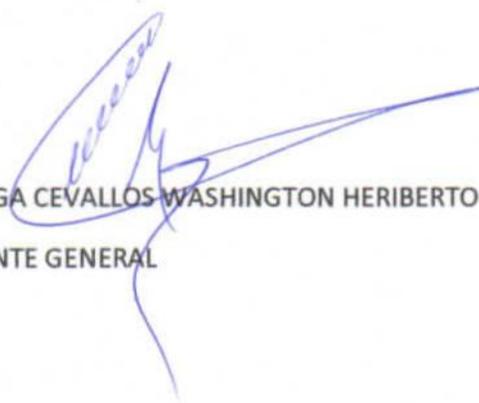
EFFECTVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIDO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

SALDOAL FINAL DEL PERIODO

D.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estado Financieros han sido aprobados por la JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS y su emision han sido autorizada para el 17 de Marzo del 2019



ORTEGA CEVALLOS WASHINGTON HERIBERTO
GERENTE GENERAL



FRANCISCO E. VERDESOTO F.
CONTADOR