

CONSTITUCION DE LA COMPANIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DE-
GADO CONSTRUCTORES DELCON COMPANIA LIMITADA."

CAPITAL SOCIAL S/. 30'000.000,00.-

En la Ciudad de Loja, Capital de la Provincia de Loja, al -
veintiocho de Diciembre de mil novecientos ochenta y nueve;

ante mí, doctor Eduardo Beltrán Beltrán, Notario Primero -
del Cantón Loja, comparecen los señores:- esposos Arquitectos
SEBASTIAN ARTURO DELGADO VALDIVIESO Y EULALIA DE LOS DO-
LORES MERCHANT PESANTEZ DE DELGADO, VICTOR VICENTE DELGADO

TAPIA e Ingeniero HUGO ALFONSO SAMANIEGO DELGADO, de es-
tado civil casados, mayores de edad, ecuatorianos, vecinos
de e-sta ciudad, capaces para obligarse y contratar, a quie-
nes de conocer doy fe, portadores de sus Cédulas de Ciuda-

dania y del comprobante de haber sufragado en las últimas -
elecciones y exponen:- Que proceden elevar a escritura pú-
blica, al contrato de CONSTITUCION DE LA COMPANIA DE RES-

PONSABILIDAD LIMITADA "DELGADO CONSTRUCTORES DELCON COMPA-
NIA LIMITADA", que se contiene en la minuta que me presen-

tan, la que literalmente dice:- SEÑOR NOTARIO:- En el -
registro de instrumentos públicos de la Notaría a su cargo,

dignese incorporar una que contenga la Constitución de la
Compañía de Responsabilidad Limitada "DELGADO CONSTRUCTO-

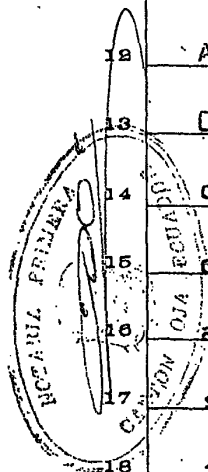
RES DELCON COMPANIA LIMITADA", que se contiene en las si-
guientes estipulaciones:- PRIMERA :-

P A R T E C I E N T E S:- Comparecen a la celebra-
ción de la presente escritura constitutiva los señores:-

-esposos Arquitectos Sebastián Arturo Delgado Valdivieso y Eu-

1 lalia de los Dolores Merchán, Víctor Vicente Delgado Tapia e
2 Ingeniero Hugo Alfonso Samaniego Delgado; todos los compare-
3 cientes son mayores de edad, ecuatorianos, capaces para con-
4 tratar y sin impedimento para establecer este tipo de Compa-
5 ñas, todos son domiciliados en la ciudad de Loja, y de es-
6 tado civil casados.- S E G U N D A .- D O M I C I L I O .-
7 Los comparecientes convienen en celebrar el presente contra-
8 to de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limita-
9 da DELGADO CONSTRUCTORES DELCON COMPAÑIA LIMITADA, la misma
10 que tendrá como domicilio principal la ciudad de Loja del -
11 Cantón y Provincia de Loja y se registrará por la Ley de Compañías
12 y los siguientes Estatutos.- T E R C E R A .- ESTATUTOS DE LA
13 COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DELGADO CONSTRUCTORES
14 DELCON COMPAÑIA LIMITADA".- C A P I T U L O P R I M E R O .-
15 DENOMINACION, NACIONALIDAD, DOMICILIO, OBJETO, PLAZO DE DURA-
16 CION.- A R T I C U L O P R I M E R O .- DENOMINACION:- La
17 Compañía llevará el nombre de DELGADO CONSTRUCTORES DELCON
18 COMPAÑIA LIMITADA, y en consecuencia todas sus operaciones
19 y actividades girarán con esta denominación y se registrará por las
20 Leyes del Ecuador, de manera especial por la Ley de Compañías y por
21 las disposiciones contenidas en este Estatuto.- ARTICULO SEGUNDO.-
22 El domicilio de la Compañía será en la ciudad de Loja, Cantón y
23 Provincia de Loja, República del Ecuador, y por resolución de la
24 Junta General de Socios, podrán establecerse Sucursales en cual-
25 quier otro lugar del Ecuador o del Exterior, conforme a Ley.-
26 ARTICULO TERCERO.- La Compañía tiene por objeto social -
27 principal la planificación, estudios, diseños, construccio-
28 nes de obras civiles, obras de arquitectura e implementa-

1 ción de maquinaria para la construcción y afines, y todas las
2 actividades relacionadas con la construcción permitidas en
3 el Ecuador.- A R T I C U L O . . . C U A R T O . - P L A Z O . - E l
4 plazo de duración de la compañía es de VEINTE AÑOS, conta-
5 dos a partir de la fecha de inscripción del Contrato Consti-
6 tutivo en el Registro Mercantil de la ciudad de Loja, y po-
7 drá disolverse o en cualquier tiempo o prorrogarse su plazo
8 de duración si así lo resolviere la Junta General de Socios,
9 en la forma prevista en la Ley de Compañías y en este Esta-
10 tuto.- C A P I T U L O . . . S E G U N D O . - D E L C A P I T A L S O -
11 C I A L , D E L A S P A R T I C I P A C I O N E S Y D E L F O N D O D E R E S E R V A L E G A L . -
12 A R T I C U L O . . . Q U I N T O . - E l capital social de la
13 Compañía es de TREINTA MILLONES DE SUQUES, (S/. 30'000.000,00),
14 dividido en treinta mil participaciones de un mil suques
15 cada una, que estarán representadas por el certificado de
16 aportación correspondiente suscrito por el Gerente y el Pre-
17 sidente de la Compañía.- El Capital está íntegramente sus-
18 tegrante suscrito y pagado en la forma y proporción que se
19 especifica en las declaraciones.- A R T I C U L O . . . S E X -
20 T O . - La Compañía puede aumentar su capital social por re-
21 solución de la Junta General de Socios, con el consentimien-
22 to de las dos terceras parte del total de las participacio-
23 nes, en la forma prevista en la ley y en tal caso los socios
24 tendrán derecho preferente a suscribir el aumento de capital
25 en proporción a sus aportes, salvo resolución en contrario
26 de la Junta General de Socios.- A R T I C U L O . . . S E P -
27 T I M O . - E l aumento del capital social, se hará establecien-
28 do nuevas participaciones, y su pago será en numerario, en



1. especies, por compensación de créditos por capitalización de
2. reservas y/o utilidades; por capitalización del ~~x~~ superavit
3. proveniente de la revalorización de activos fijos realizados
4. conforme a la Ley y el Reglamento pertinente o por los demás
5. medios previstos en la Ley.- A R T I C U L O D E C I A -
6. V O .- La reducción del capital se regirá por lo previsto en
7. la Ley, y en ningún caso se tomarán resoluciones encaminadas
8. a reducir el capital social, ni ello encerrará la devolución a
9. los socios la parte de las aportaciones hechas y pagadas, con
10. las excepciones de Ley.- A R T I C U L O N O V E N O .-
11. La Compañía entregará a cada socio el certificado de aporta-
12. ción que le corresponda. Dichos certificados se extenderán
13. en libretines acompañados de talonarios y en los mismos se
14. hará constar la denominación de la Compañía, fecha de cons-
15. titución de la misma, Notaría en la que se otorgó, fecha y
16. número de la inscripción en el Registro Mercantil y lugar de
17. expedición; y, la constancia de ser necesaria la firma y rú-
18. brica del Gerente y del Presidente de la Compañía.- Los cer-
19. tificados serán registrados e inscritos en el libro de apor-
20. taciones y socios; y, para constancia de su recepción, se
21. suscribirán los talonarios.- A R T I C U L O D E E I -
22. M O .- Al perderse o destruirse un certificado de aportación,
23. el interesado solicitará por escrito al Gerente, a su costa,
24. la emisión de un duplicado; en cuyo caso el nuevo certificado
25. con el mismo texto, valor y número del original, llevará la
26. leyenda "duplicado" y la novedad será registrada en el libro
27. correspondiente de la Compañía.- A R T I C U L O D E -
28. C I M O P R I M E R O .- Las participaciones de esta Com-

1 - paña podrán transferirse por acto entre vivos, requiriéndose
2 para ello el consentimiento unánime del capital social; que
3 la cesión se celebre por escritura pública y se observen las
4 disposiciones pertinentes de la Ley.- Los socios tienen dere-
5 cho preferente para adquirir estas participaciones o prorrata,
6 salvo resolución en contrario de la Junta General de Socios.-
7 En caso de cesión de participaciones se anulará el certifi-
8 cado original y se emitirá uno nuevo.- A R T I C U L O -
9 D E C I M O S E G U N D O.- Las participaciones de los
10 socios en esta Compañía, son transmisibles por herencia, con
11 forme a Ley.- A R T I C U L O D E C I M O T E R -
12 C E R O.- La Compañía formará forzosamente un fondo de re-
13 serve, por lo menos igual al veinte por ciento del capital
14 social, para cuyo efecto agregará anualmente un cinco por -
15 ciento de las utilidades ganadas.- C A P I T U L O T E R -
16 C E R O.- DE LOS SOCIOS, DE SUS DEBERES, ATRIBUCIONES Y RES-
17 PONSABILIDADES.- A R T I C U L O D E C I M O C U A R -
18 T O.- Son atribuciones de los socios:- a). Tomar a su cargo
19 las actividades que les fueren encomendadas por la Junta -
20 General de Socios, por el Geren--te o por el Presidente, se-
21 gún sus atribuciones; b). Cumplir con los deberes que le -
22 asignare la Junta General de Socios, el Gerente o Presidente
23 Administrativo; y, c). Cumplir con las obligaciones de los
24 socios previstas en la Ley de Compañías y las demás que les
25 señale este Estatuto.- A R T I C U L O D E C I M O
26 Q U I N T O.- Los Socios de la Compañía tiene los siguientes
27 derechos:- a). Intervenir con voz y voto en las sesio-
28 nes de la Junta General de Socios, personalmente o mediante

mandato a un socio o extraño con poder notarial o carta poder.- Se requiere carta poder para cada sesión y el poder a un extraño, será necesariamente notarial.- Por cada participación, el socio o su mandatario, tendrá derecho a un voto;

b). A elegir o ser elegido para los Organismos de Administración y Fiscalización; c) A percibir las utilidades y beneficios a prorrata de las participaciones pagadas, lo mismo respecto del eservo social, de producirse la liquidación de la Compañía; d). Los demás derechos previstos en la Ley y estos Estatutos.- A.P.T.I.C.U.L.O . . . D.E.C.I.M.O. . . S.E.X

T.O.- La responsabilidad de los socios de la Compañía por las obligaciones sociales, se limita únicamente, al monto de sus aportaciones individuales, determinadas en el presente contrato social y sus reformas; salvo las excepciones de Ley.- C.A.P.I.T.U.L.O . . . C.U.A.R.T.O.- DEL GOBIERNO Y DE LA ADMINISTRACION.- A.R.T.I.C.U.L.O . . . D.E.C.I.M.O. . . S.E.P.T.I.M.O.- El gobierno y la administración de la Compañía, se ejerce por medio de los siguientes organismos y funcionarios:- La Junta General de Socios.- El Presidente Administrativo y el Gerente.- Sección Una:- De la Junta General de Socios.- A.P.T.I.C.U.L.O . . . D.E.C.I.M.O. . . Q.U.E.T.A.V.O.- La Junta General de Socios, es el organismo principal de la Compañía y está integrada por los socios legalmente convocados y reunidos en el número suficiente para formar quorum.- A.R.T.I.C.U.L.O . . . D.E.C.I.M.O. . . N.O.V.E

N.O.- Las Sesiones de la Junta General de Socios, son ordinarias y extraordinarias, y se reunirán en el domicilio principal de la Compañía para su validez.- Podrá la Compañía cele-

brar sesiones de Junta General, en la modalidad de Junta Uni-
versal, esto es, que la Junta puede constituirse en cualquier
tiempo y en cualquier lugar, dentro del territorio nacional,
para tratar cualquier asunto; siempre que esté presente todo
el capital pagado y los asistentes deberán suscribir el acta
bajo sanción de nulidad, aceptan por unanimidad la celebra-
ción de la Junta, entendiéndose así legalmente convocada y
válidamente constituida. - A R T I C U L O V I G E S I M O.-

Las Juntas Ordinarias se reunirán por lo menos una vez al
año dentro de los tres meses posteriores a la finalización
del ejercicio económico de la Compañía; y, las extraordinarias
en cualquier tiempo que fueren convocadas luego del referido
lapso. - En las sesiones de Junta General, tanto ordinarias
como extraordinarias, se tratarán únicamente los asuntos pun-
tualizados en la convocatoria, en caso contrario las resolu-
ciones serán nulas. - A R T I C U L O V I G E S I M O

P R I M E R O.- Las Juntas Generales Ordinarias y Extraor-
dinarias, serán convocadas por el Presidente de la Compañía,
por escrito y personalmente a cada uno de los socios, con
ocho días de anticipación por lo menos al señalado, para la
sesión de la Junta. - La convocatoria indicará el lugar, local,
fecha, hora, orden del día u objeto de la sesión, de confor-
midad con la Ley. - A R T I C U L O V I G E S I M O S E

C U N D O.- El quórum para las sesiones de Junta General de
Socios, en la primera convocatoria, serán más de la mitad del
capital social, por lo menos; en segunda convocatoria, se
podrá sesionar con el número de socios presentes, lo cual se
indicará en la convocatoria. - la sesión no podrá continuar

válidamente sin quorum establecido.- ARTICULO VI
GESIMO TERCERO.- Las resoluciones se toma-
rán por mayoría absoluta de votos del capital social con-
currente a la sesión; con las excepciones que señala este
mismo Estatuto y la Ley de Compañías.- Los votos en blanco
y las abstenciones se sumarán a la mayoría.- ARTICU-
LO VIGESIMO CUARTO.- Las resoluciones
de la Junta General de Socios, tomadas en arreglo a la Ley
y a lo que dispone este Estatuto, obligarán a todos los so-
cios, hayan o no concurrido a la sesión, hayan o no contri-
buído con su voto y estuvieren o no de acuerdo con dichas
resoluciones.- ARTICULO VIGESIMO QUINTO
Q.- Las sesiones de la Junta General de Socios, serán pre-
sidadas por el Presidente Administrativo y a su falta por la
persona designada en cada caso de entre los socios.- Actua-
rá de Secretario el Gerente o el Socio que la Junta elija
en cada caso.- ARTICULO VIGESIMO SEX-
TO.- Las actas de las sesiones de la Junta General de So-
cios, se llevarán a máquina, en hojas debidamente foliadas,
escritas en el anverso y reverso, las mismas que llevarán
las firmas del Presidente y Secretario de la Junta y serán
rubricadas por los mismos en cada página.- El Presidente
Administrativo de la Compañía, resolverá los demás aspectos
formales, sobre las actas, dejando constancia escrita de
ello.- De cada sesión de Junta, formará un expediente, el
mismo que contendrá la copia del acta y de los documentos
que justificaren que las convocatorias han sido hechas le-
galmente, así como todos los documentos que hubieren si-

do conocidos por la Junta.- A R T I C U L O V I G E S I
M O S E P T I M O .- Son atribuciones privativas de la
Junta General de Socios, a más de las determinadas en la
Ley, las siguientes:- a) Resolver sobre el aumento o dismi-
nución del capital, fusión o transformación de la Compañía,
disolución anticipada de la Compañía, la prórroga de dura-
ción del plazo de la misma; y, en general resolver cualquier
reforma al contrato constitutivo de este Estatuto; b). Nom-
brar al Presidente Administrativo y Gerente de la Compañía,
señalándoles su remuneración y removerlos por causas justi-
ficadas; c).- Conocer y resolver sobre las cuentas, balan-
ces, inventarios e informes que presenten los Administra-
dos; d). Resolver sobre la forma de reparto de utilidades;
e).- Resolver sobre la formación de fondos de reserva espe-
ciales, facultativos y extraordinarios; f). Acordar la ex-
clusión del socio, de acuerdo con las cláusulas estableci-
das por la Ley y este Estatuto; g).- Resolver el estableci-
miento de Sucursales, agencias y oficinas; h). Resolver -
cualquier asunto que no sea de competencia exclusiva del -
Presidente Administrativo o del Gerente y dictar las medi-
das necesarias a la buena marcha de la Compañía; i).- Inter-
pretar con el carácter de obligatorio, los casos de duda -
que presenten sobre las disposiciones de estos Estatutos
y sobre las convenciones que rigen la vida social de la -
Compañía; j).- Acordar la venta o gravamen de los bienes
inmuebles de la Compañía; k).- Reglamentar los Estatutos;
l).- Fijar la clase y monto de las cauciones que tengan que
rendir los empleados que manejen bienes y valores, califi-

1 car esas fianzas, aceptarlas y ordenar su cancelación, cuando
2 llegue el caso; lll).- Aprobar el presupuesto de la Compañía;
3 m).- Resolver las adquisiciones, préstamos o inversiones de
4 más de setecientos mil sucres; y, n).- Las demás que señale
5 la Ley de Compañías y este Estatuto.- Toda resolución de la
6 Junta General de Socios, que implique reforma del contrato
7 social, se tomará previo proyecto presentado por el Gerente,
8 en dos discusiones, en sesiones diferentes y para su aproba-
9 ción se requiere de los votos de las dos terceras partes del
10 capital social, prevaleciendo ésta sobre cualquier otra dis-
11 posición.- A R T I C U L O V I G E S I M O D C -
12 T A V O .- Las resoluciones de la Junta General de Socios, sur-
13 tirán efecto desde la aprobación de las actas de las sesio-
14 nes correspondientes y obligarán a todos los socios en los
15 términos ya señalados de este Estatuto.- Sección Dos.- Del
16 Presidente Administrativo.- A R T I C U L O V I G E S I
17 M O N O V E N O .- El Presidente Administrativo será nom-
18 brado por la Junta General de Socios y durará dos años en sus
19 funciones, pudiendo ser indefinidamente reelegido.- Percibirá
20 la remuneración que señale la Junta General de Socios.- A R
21 T I C U L O T R I G E S I M O .- Son atribuciones y de-
22 beres del Presidente Administrativo de la Compañía, las si-
23 guientes:- a).- Vigilar la marcha general de la Compañía y el
24 desempeño de las funciones de la misma e informar sobre éstos
25 particulares a la Junta General de Socios; b).- Convocar y pre-
26 sidir las sesiones de la Junta General de Socios y suscri-
27 bir los actas; c).- Vigilar la contabilidad y preparación de
28 los informes a la Junta General de Socios sobre el estado eco

1. nómico y movimiento contable de la Compañía; d).- Reemplazar
2. al Gerente, por falta o ausencia temporal o definitiva, con
3. todas las atribuciones, conservando las propias, mientras -
4. dure su ausencia o hasta que la Junta General de Socios de-
5. signa al sucesor y se haya inscrito su nombramiento y aunque
6. no se le hubiere encargado por escrito; e).- Firmar el nom-
7. bramiento del Gerente y conferir certificaciones sobre el -
8. mismo; y, f). Ejercer las demás funciones, deberes y atribu-
9. ciones que señala la Ley de Compañías, este Estatuto y la -
10. Junta General de Socios; - Sección Tercera.- Del Gerente.- A R -
11. TÍTULO TERCERO.- PRIMERO.- El
12. Gerente será nombrado por la Junta General de Socios y dura-
13. rá dos años en su cargo, pudiendo ser reelegido en forma in-
14. definida, percibirá la remuneración que le señale la Junta
15. General de Socios.- ARTÍCULO TERCERO.-
16. SEGUNDO.- Son deberes y atribuciones del Gerente de
17. la Compañía, las siguientes: - a). Representar legalmente a
18. la Compañía en forma judicial y extrajudicial; b). Perseguir
19. el cumplimiento del fin social; c). Dirigir la cuestión eco-
20. nómica y financiera de la Compañía; d). Organizar, planifi-
21. car, coordinar, poner en marcha y cumplir las actividades
22. de la Compañía; e). Realizar pagos por concepto de gastos de
23. la Compañía; e).- Realizar pagos por concepto de gastos de
24. la Compañía, gastos administrativos y suscribir los documen-
25. tos correspondientes; f).- Realizar inversiones y adquisi-
26. ciones hasta por un monto de setecientos mil sucres, sin
27. perjuicio de lo dispuesto en el Artículo Dado de la Ley de
28. Compañías; g). Firmar el nombramiento del Presidente Adminis-

1 tratativo de la Compañía y conferir copias y certificaciones so-
2 bre el mismo; h).- Nombrar al personal administrativo y con-
3 tratar al personal técnico que se requiere en la Compañía, -
4 conjuntamente con el Presidente Administrativo; i).- Inscri-
5 bir su nombramiento con la razón de su aceptación en el Re-
6 gistro Mercantil; j).- Llevar los libros de actas y expedien-
7 tes de cada sesión de la Junta; k).- Definir la política de -
8 precios; l).- Conferir copias y certificaciones de los actos
9 de la Junta General de Socios de la Presidencia y de la Geren-
10 cia; ll).- Manejar cuentas bancarias y actividades de la -
11 Compañía, según sus atribuciones; m).- Hacer efectivos los
12 ingresos de la Compañía; n).- Presentar a la Junta General de
13 Socios, los informes, balances, cuentas de pérdidas y ganan-
14 rias, así como la distribución de beneficios, fórmula de los
15 mismos, según la Ley; dentro de los sesenta días siguientes
16 al cierre del ejercicio económico; ñ).- Resolver las observa-
17 ciones, peticiones y reclamos de los socios, de terceros in-
18 terpuestos a la Compañía, por los canales administrativos;
19 o).- Firmar los certificados de aportación; p).- Ejercer y
20 cumplir las demás atribuciones, deberes y responsabilidades
21 que establece la Ley, el presente Estatuto y las que señala
22 la Junta General de Socios.- C A P I T U L O Q U I N T O .-
23 DE LA FISCALIZACIÓN Y ASESORIA CONTABLE.- A R T I C U L O
24 T R I G E S I M O Y E L D E S E N O .- La Junta General de
25 Socios designará a un Comisario, socio o no, quien durará -
26 un año o en sus funciones, pudiendo ser indefinidamente reele-
27 gido y tendrá derecho ilimitado de inspección y vigilancia
28 sobre todas las operaciones sociales sin dependencia de la ad-

ministración y en interés de la Compañía podrá designar un -

Comisario Suplente.- El Comisario tendrá los deberes y atribuciones que señale la Ley de Compañías para estos funcionarios, debiendo informar a la Junta General de Socios, sobre los resultados de sus funciones.- La remuneración del Comisario será fijada por la Junta General de Socios.- A R

T I C U L O T R I G E S I M O C U A R

T O .- Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo anterior la Junta General de Socios podrá contratar la Asesoría

Contable o Auditoria de cualquier persona natural o jurídica especializada, observando las disposiciones legales sobre esta materia.- C A P I T U L O S E X T O .- DE

LA DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA COMPAÑIA.- A R T I

C U L O T R I G E S I M O Q U I N

T O .- La disolución y liquidación de la Compañía se re-

gle por las disposiciones pertinentes de la Ley de Compañías, especialmente por lo establecido en la sección quinta, párrafo siete y las secciones once y doce de esta Ley en lo que fueren aplicables, así como al Reglamento pertinente.- El encargado de la liquidación será el Gerente de la Compañía.- A R T I C U L O T R I G E

S I M O S E X T O .- La Compañía no se disol-

verá por muerte, interdicción o quiebra de uno o más socios.-

C A P I T U L O S E P T I M O .- DISPOSICIONES GENERALES.- A R T I C U L O T R I G E S I M O S E P T I

M O .- El representante legal de la Compañía es el Gerente,

quien ejerce la representación judicial y extrajudicial, con

necesidad de firma conjunta con otro personero.- A R T I C U

1 - L O T R I C E S I M O D E L C O N T A W O D . - El ajer-

2 cicio económico de la Compañía se contará y correrá desde -

3 el primero de Enero de al treinta y uno de Diciembre de ca-

4 da año; y, A R T I C U L O T R I C E S I M O -

5 N O V E N O . - La Compañía de creer necesario podrá desig-

6 nar un consejo de vigilancia, el mismo que estará integra-

7 do por tres miembros socios o no de la Compañía, cuyas obli-

8 gaciones serán: - velar por el cumplimiento por parte de los

9 administradores o Gerente, del contrato social y la recta -

10 gestión de los negocios. - C. U. A. R. T. A. - DECLARACIONES: -

11 El Capital con el que se constituye la Compañía DELGADO

12 CONSTRUCTORES DELCON COMPAÑIA LIMITADA, ha sido suscrito y

13 pagado de la siguiente forma: - Uno). El socio Arquitecto SEBASTIAN

14 ARTURO DELGADO VALDIVIESO, suscriba veintinueve mil quinientas

15 participaciones, de un mil sucres cada una de las que paga en

16 dinero efectivo doscientas cincuenta participaciones y entrega Dos

17 cientos cincuenta mil sucres; y, veintinueve mil participaciones

18 con la entrega de un tractor marca INTERNATIONAL, modelo TD-15-C.,

19 serie cinco siete cuatro cero, número de motor uno seis tres cero

20 cinco dos de ciento cuarenta caballos de fuerza, valorado en catorce

21 millones de sucres; y, un volquete marca INTERNACIONAL diecinueve

22 cincuenta y cuatro, serie número tres uno cinco cuatro ocho,

23 número de motor cuatro siete tres cero cinco tres de ciento ochenta

24 ta caballos de fuerza, valorado en quince millones de sucres,

25 conforme al documento que se agrega y como documento habili-

26 tante. - Dos). El socio señor VICTOR VICENTE DELGADO TAPIA,

27 suscriba trescientas participaciones de un mil sucres ca-

28 da una de las que paga en dinero efectivo ciento cincuen-

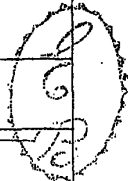
ta participaciones y entrega en consecuencia ciento cincuen-
ta mil sucres; y, Tres).- El socio Ingeniero HUGO ALFON-
SO SAMANIEGO DELGADO, suscribe doscientas participaciones
de un mil sucres cada una de las que paga en dinero efecti-
vo cien participaciones, y entrega en consecuencia cien mil
sucres.- El pago en numerario de los tres socios consta en
sendas papelitas de depósito de la Cuenta de Integración
de Capital de la Compañía DELGADO CONSTRUCTORES DELCON COM-
PAÑIA LIMITADA, abierta en el Banco del Azuay, de ésta -
ciudad, los mismos que que protocolizan.- El saldo -
del capital suscrito por los socios se pagará dentro de
cuatro meses de la Constitución de la Compañía.- Los so-
cios fundadores nombran por unanimidad al socio Arquitecto
Sebastián Arturo Delgado Valdivieso, en calidad de GERENTE
GENERAL de la Compañía DELGADO CONSTRUCTORES DELCON COMPA-
ÑIA LIMITADA, y al socio señor Víctor Vicente Delgado Tapia,
en calidad de PRESIDENTE de la misma, y autorizan al Gerente
General para que realice todos los trámites correspondientes
encaminados a obtener la aprobación del contrato constitutivo
de la Compañía, y su inscripción en el Registro Mercantil,
Cámara de la Construcción y las demás que fueren necesarios
a fin de que pueda operar en forma normal y dentro de los
cañones legales.- La esposa del socio Arquitecto Sebastián
Arturo Delgado Valdivieso, señor Arquitecta EULALIA DE LOS
DOLORES MERCHANT PESANTEZ DE DELGADO, como expresión de su
aprobación para el traspaso de dominio del tractor Interna-
cional y del volquete marca Internacional, en favor de la
Compañía, cuyas características han sido señaladas anterior-

mente, suscribe también la presente escritura.- Usted, señor
Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, -
para la plena validez del presente instrumento público.- Aten-
tamente, f.) Doctor Carlos Ramírez R., Abogado.- Loja-Ecuador.-
Hasta aquí la minuta, que los otorgantes, la aprueban y ra-
tifican en todas y cada una de sus partes.- Formalizado el -
presente instrumento, yo el Notario lo lei íntegramente a -
los otorgantes, quienes se ratifican en lo expuesto y firman
en unidad de acto, conmigo el suscrito Notario que da fe.-
compuesto:- Valax.- Lo Testado:- No se lee.- (firmado) -
Eulalia de los Colores Marchán Pesántez de Delgado.- Sebastián
Arturo Delgado Valdivieso.- Víctor Vicente Delgado Tapia.-
Hugo Alfonso Samaniego Delgado.- El Notario, f.) E. Beltrán.-
B.- D O C U M E N T O S H A B I L I T A N T E S : -
"Banco del Azuay.- Depósito N° 2666.- El Banco del Azuay, certi-
fica haber recibido de ARCA ARTURO DELGADO VALDIVIESO, la can-
tidad de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES 00/100 (S/. 250.000,00)
como depósito para la Cuenta Integración de Capital de la Com-
pañía "DELCON CIA. LTDA", cuyo domicilio será la ciudad de Lo-
ja.- Loja, a 28 de Diciembre de 1989.- Por el Banco del Azuay,
f.) Lcdo. Efrén Maldonado L., Gerente de Crédito.- Banco del
Azuay.- Depósito N° 2667.- El Banco del Azuay, certifica haber
recibido de VICENTE DELGADO TAPIA, la cantidad de CIENTO CIN-
CUENTA MIL SUCRES 00/100 (S/. 150.000,00), como depósito para
la Cuenta de Integración de Capital de la Compañía "DELCON
CIA. LTDA", cuyo domicilio será la ciudad de Loja.- Loja,
28 de Diciembre de 1989.- Por el Banco del Azuay, f.) Lcdo.
Efrén Maldonado L., Gerente de Crédito.- Banco del Azuay.- Depó-

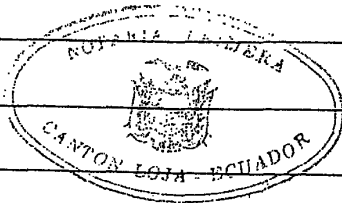
sito N° 2668.- El Banco del Azuay, certifica haber recibido
de ING. HUGO SAMANIEGO DELGADO, la cantidad de CIEN MIL SU
CRES 00/100 (S/. 100.000,00), como depósito para la Cuen
ta Integración de Capital de la Compañía "DELCON CIA. LTDA"
cuyo domicilio será la ciudad de Loja.- Loja, a 28 de Di
ciembre de 1989.- Por el Banco del Azuay, f.) Lcdo. Efrén
Maldonado L., Gerente de Crédito.- Concuerda con su original,
en fe de ello signo y firmo esta ~~XXY~~ T E R C E R A
C O P I A , que la confiero en la Ciudad de Loja, el mismo
día de su celebración.- Lo Testado:- No se lea.- Lo compues
to:- Vale.-



NOTARIA PRIMERA
Loja - Ecuador
Dr. EDUARDO BELTRAN B.
NOTARIO



R A Z O N: Mediante resolución número 90-3-2-1-025 de siete de -
febrero de mil novecientos noventa, expedida por el Sr.Dr. Fran
klin Durán Sigüenza, INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA, se resuel
ve aprobar la constitución de la Compañía " DELGADO CONSTRUCTORES
DELCON COMPAÑIA LIMITADA " con domicilio en la ciudad de Loja. -
De lo que se ha tomado nota al margen del protocolo de dicha es
critura pública y de lo que doy fe para los fines legales consi
guientes.- Loja, febrero veintiocho de mil novecientos noventa.



NOTARIA PRIMERA
CANTON LOJA
Dr. ERNESTO IGLESIAS A.
NOTARIO

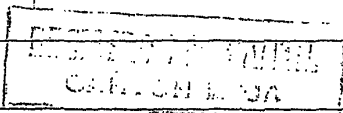
REGISTRO MERCANTIL
CANTON LOJA

REGISTRO MERCANTIL
CANTON LOJA

1. GISTRADURIA MERCANTIL DEL CANTON LOJA.-

2. Con esta fecha y dando cumplimiento a lo dispuesto por el Dr.
3. Franklin Durán Sigüenza, INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA,
4. en el Artículo Cuarto de la Resolución Apróbatória No.90-3-2-
5. 1-025,procede a inscribir la Escritura Pública de Constitución
6. de la Compañía de Responsabilidad Limitada "DELGADO CONSTRUC-
7. TORES DELCON COMPAÑIA LIMITADA", en el REGISTRO MERCANTIL DE
8. 1990, bajo la partida No.63, y anotada en el repertorio No.-
9. 28171, conjuntamente con la Resolución Apróbatória de fecha -
10. siete de febrero de 1990.

11. Loja, 1 de marzo de 1990.



12. *[Signature]*
13. Dr. Félix Paladines Paladines
14. REGISTRADOR MERCANTIL
15. CANTON LOJA

16. REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON LOJA

17. CERTIFICO: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES
18. AUTENTICA Y CONCUERDA EN TODAS SUS PARTES CON SU ORIGINAL,
19. ENCONTRANDOSE VIGENTE HASTA LA FECHA SIN NOVEDAD REGISTRAL.

20. LOJA, 14 DE Marzo de 1990

21. *[Signature]*
22. Dr. Félix Paladines Paladines
23. REGISTRADOR MERCANTIL
24. CANTON LOJA