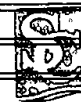


SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	DELGADO CONSTRUCTORES DELCON COMPANIA LIMITADA
DIRECCIÓN	AV. 24 DE MAYO 9-48 Y ROCAFUERTE
EXPEDIENTE	31118
RUC	1190070979001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NEC.31118.2010.1
NÚMERO DE INGRESO	21342

SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS  
INTENDENCIA DE LOJALA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(AAA)

21 SET. 2011 DC

## ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

## OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

## BALANCE GENERAL (NLC 1)

## ESTADO DE RESULTADOS (NLC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
BANCOS	311	110.079,95	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	2.997.588,94
SIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	761.611,97
IAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR TES CORRIENTE RELACIONADOS ES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
IAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR TES CORRIENTE RELACIONADOS DEL RIOR	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
IAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR TES CORRIENTE NO RELACIONADOS LES	315	100.007,61	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
IAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR TES CORRIENTE NO RELACIONADOS EXTERIOR	316		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	31.590,06
AS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR RAR CORRIENTE RELACIONADOS ALES	317		UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	5.357,14
AS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR RAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL ERIOR	318		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
IAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR BRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS ALES	319	479.939,20	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
AS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR BRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS EXTERIOR	320		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	-5.357,61	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
ÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	23.225,66	OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
ÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	45.775,54	VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
VENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
VENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		TOTAL INGRESOS	699	3.796.148,11
VENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	701	
VENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. Y ALMACEN	328		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	702	1.297.505,76
ERCADERIAS EN TRANSITO	329		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	703	
IVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS ACCESORIOS	330		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	704	
CTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	705	
			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
			COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA		

# ATENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR

ATIVOS CORRIENTES	332		PRIMA	707	
ATIVO CORRIENTE	339	753.670,35	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
ES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	
ERONAVES, BARCAZAS Y IS	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
S Y ENSERES	343	15.068,43	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
ARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	1.403.345,50	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	25.276,19	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
LOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y RO MOVIL	346	1.397.106,73	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
ACTIVOS FIJOS	347	251,67	SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	373.995,56
RECIAACION ACUMULADA ACTIVO	348	2.231.289,30	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	
ENOS	349	11.463,61	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	203.600,79
S EN PROCESO	350		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
L ACTIVO FIJOS	369	621.222,83	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	66.444,27
AS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE ROS SIMILARES	371		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
OS DE ORGANIZACION Y STITUCION	373		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	28.202,89
TOS DE INVESTIGACION EXPLORACION MILARES	375		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
OS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
MORTIZACION ACUMULADA	378		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
TAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	27.803,40
ERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y RTICIPACIONES	381		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
VERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	35.619,38
IENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS OCALES	383		COMBUSTIBLES	729	
IENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS EL EXTERIOR	384		COMBUSTIBLES	730	
IENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
IAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	4.741,56
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		TRANSPORTE	735	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		TRANSPORTE	736	426.262,50
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
TOTAL DEL ACTIVO	399	1.374.893,18	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	70.556,76	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	1.048,36
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
			PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL	747	

ORES CORRIENTE ADOS DEL EXTERIOR	412		EXTERIOR		
Y DOCUMENTOS POR PAGAR ORES CORRIENTE IONADOS LOCALES	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
Y DOCUMENTOS POR PAGAR ORES CORRIENTE IONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	749	
IONES CON INSTITUCIONES ERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES LOCAL	750	
IONES CON INSTITUCIONES ERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
MOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
MOS DE ACCIONISTAS DEL OR	418		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR CORRIENTE RELACIONADOS ES	419		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	18.395,60
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR CORRIENTE NO RELACIONADOS ES	421	6.709,41	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
ESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL CICIO	423	60.807,31	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
ICIPACION TRABAJADORES POR R DEL EJERCICIO	424	44.278,98	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
ISFERENCIAS CASA MATRIZ Y JRSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
DITO A MUTUO	426		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
GACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	9.249,29
VISIONES	428		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
AL PASIVO CORRIENTE	439	182.352,46	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEEDORES LARGO PLAZO ACIONADOS LOCALES	441		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEEDORES LARGO PLAZO ACIONADOS DEL EXTERIOR	442		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEEDORES LARGO PLAZO NO ELACIONADOS LOCALES	443	5.223,17	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
AS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEEDORES LARGO PLAZO NO ELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
BLIGACIONES CON INSTITUCIONES INANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	39.550,92	OTRAS PERDIDAS	769	
BLIGACIONES CON INSTITUCIONES INANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		OTRAS PERDIDAS	770	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	53.809,73
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451	101.951,10	GASTOS DE GESTION	775	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	66.653,10
			GASTOS DE VIAJE	777	
			GASTOS DE VIAJE	778	11.244,76
			IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
			IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	20.771,23
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	270.117,22
			AMORTIZACIONES	785	

RENCIAS CASA MATRIZ Y LES (del exterior)	453		AMORTIZACIONES	786	
A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	787	
ONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455		SERVICIOS PUBLICOS	788	
INES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
ONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	585.489,48
ROVISIONES	458		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
ASIVO LARGO PLAZO	469	146.725,19	PAGOS POR OTROS BIENES	792	
DIFERIDOS	479		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
PASIVOS	489		TOTAL COSTOS	797	1.297.505,76
DEL PASIVO	499	329.077,65	TOTAL GASTOS	798	2.203.449,12
SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	226.000,00	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	3.500.954,88
SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN ERIA	503		UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	295.193,23
ES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA A CAPITALIZACION	505		PÉRDIDA	802	0,00
VA LEGAL	507	41.982,98	(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
RESERVAS	509	82.043,70	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	295.193,23
AD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS IORES	513	589.333,16	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
IDIDA ACUMULADA EJERCICIOS IORES	515	-53.128,66	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	295.193,23
AD DEL EJERCICIO	517	159.584,35			
RDIDA DEL EJERCICIO	519				
L PATRIMONIO NETO	598	1.045.815,53			
L PASIVO Y PATRIMONIO	599	1.374.893,18			

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: Sebastián A Delgado Valdivieso.  
C.C.: 1703438638.

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: Jorge A Morocho Araujo.  
RUC: 1101871794001.