

ARTE & PISOS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía Arte&Pisos fue constituida mediante escritura pública el 19 de julio de 2018, fue inscrita en el Registro Mercantil el 20 de julio del 2018, bajo el número 3693. Su domicilio principal es la calle De los Quindes E6-275 y Los Loros.

Su objeto social consiste en dedicarse a la actividad Instalación de parquet y otros revestimientos de madera para paredes y pisos en edificios u otros proyectos de construcción; así como también podrá ejecutar las actividades complementarias especializadas de diseño, terminación de edificios y otras actividades relacionadas con acabados de la construcción.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- 2.1 *Declaración de cumplimiento* - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Los estados financieros de Arte & Pisos Cía. Ltda. comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2018.
- 2.2 *Moneda funcional* - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), moneda de circulación en el Ecuador.
- 2.3 *Bases de preparación* - Los estados financieros ha sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas debajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.
- 2.4 *Efectivo y equivalentes de efectivo* - En la preparación del estado de flujos de efectivo considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos de caja, bancos y las inversiones financieras a corto plazo con vencimiento de máximo 12 meses.
- 2.5 *Inventarios* - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable. Son valuados al costo promedio ponderado.
- 2.6 *Propiedades, planta y equipo*
 - 2.6.1 *Medición en el momento del reconocimiento* - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.
 - 2.6.2 *Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo* - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

- 2.6.3 **Método de depreciación y vidas útiles** - El costo o valor de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

A continuación, se presentan las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3

- 2.7 **Costos por préstamos** - Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el período en que se incurren.
- 2.8 **Reconocimiento de ingresos** - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.
- 2.9 **Costos y Gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

3. EFECTIVO Y BANCOS

	<u>31/12/2018</u>	<u>20/7/2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Caja	12,07	400,00
Banco de Guayaquil S.A.	17.728,00	
Total	<u>17.740,07</u>	<u>400,00</u>

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>31/12/2018</u>	<u>20/7/2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Anticipos Varios	156,67	675,00
Crédito Tributario IVA	1719,54	
Total	<u>1.876,21</u>	<u>675,00</u>

5. INVENTARIOS

	<u>31/12/2018</u>	<u>20/7/2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Piso Laminado	313,58	
Cerámica	25,9	
Porcelanato	96,44	
Concreto Arquitectónico	113,97	
Total	<u>549,89</u>	<u>-</u>

6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

En Muebles y Enseres se registra principalmente las estanterías del Show Room que fueron enviadas a fabricar a medida y que son utilizadas para exhibir el inventario para la venta.

	<u>31/12/2018</u>	<u>20/7/2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Muebles y Enseres	5.255,00	-
Equipo de Computación	2.908,00	-
Total Propiedad Planta y Equipo	8.163,00	-
(-) Depreciación Acumulada Equipos de Comp.	(241,92)	-
(-) Depreciación Acumulada Muebles de Oficina	(131,10)	-
	(373,02)	-
Total	7.789,98	-

7. PRÉSTAMOS SOCIOS

Corresponde a crédito de los socios de la empresa que serán devueltos en el plazo de un año, el préstamo fue necesario debido a que la empresa necesita un flujo de efectivo significativo para poder realizar las compras de inventario.

	<u>31/12/2018</u>	<u>20/7/2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por Pagar Alberto Vásquez	35.726,73	1.980,56
Total	35.726,73	1.980,56

8. PATRIMONIO

En las cuentas de Patrimonio se encuentran los valores de capital social, y la pérdida del ejercicio considerando que la Empresa está empezando a operar y durante el año 2018 tuvo actividad en el tiempo aproximado de seis meses. La pérdida será amortizada en los años siguientes conforme a la normativa tributaria; el detalle como sigue:

	<u>31/12/2018</u>	<u>20/7/2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Capital Suscrito	400,00	400,00
Pérdida en el Ejercicio Económico	(8.170,58)	-
Total	(7.770,58)	400,00

9. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 26 de abril del 2019 fecha en que fueron presentados a los socios para su aprobación.

Verónica Loza
CI. 1717016149