

Cuenca, 13 de Marzo del 2012

**SEÑORES  
SOCIOS DE GRAIMAN CIA. LTDA.  
CIUDAD.-**

Señores Socios:

---

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa GRAIMAN CIA.LTDA., y en conformidad con lo que disponen las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2012

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas y disposiciones legales.

En cuanto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, la misma que se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos en el año 2012 y la situación financiera al término de dicho año, lo cual se demuestra a continuación en el estado comparativo del Balance General con el año 2011

### a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2012	2011	VARIACION	%
Ventas	81,345,983.21	78,488,821.21	2,857,162.00	3.64%
- Costo de Ventas	<u>49,583,445.93</u>	<u>52,976,070.79</u>	<u>-3,392,624.86</u>	-6.40%
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>31,762,537.28</b>	<b>25,512,750.42</b>	<b>6,249,786.86</b>	<b>24.50%</b>
<b>Gastos Operacionales</b>				
Gastos Administración	10,833,458.79	9,508,178.09	1,325,280.70	13.94%
Gastos de Ventas	<u>13,772,896.99</u>	<u>11,276,667.61</u>	<u>2,496,229.38</u>	22.14%
<b>Suman Gastos Operacionales</b>	<b>24,606,355.78</b>	<b>20,784,845.70</b>	<b>3,821,510.08</b>	<b>18.39%</b>
<b>Utilidad Operacional</b>	<b><u>7,156,181.50</u></b>	<b><u>4,727,904.72</u></b>	<b><u>2,428,276.78</u></b>	<b>51.36%</b>
- Gastos Financieros	3,257,086.25	3,215,517.97	41,568.28	1.29%
+ Otros Ingresos	1,430,779.61	2,159,360.30	-728,580.69	-33.74%
- Otros Egresos	<u>522,430.73</u>	<u>926,364.13</u>	<u>-403,933.40</u>	-43.60%
<b>Utilidad Antes part. Trabajad.</b>	<b><u>4,807,444.13</u></b>	<b><u>2,745,382.92</u></b>	<b><u>2,062,061.21</u></b>	<b>75.11%</b>
15% Participacion Trabajadores	<u>721,116.62</u>	<u>411,807.44</u>	<u>309,309.18</u>	75.11%
<b>Utilidad antes Impuestos</b>	<b><u>4,086,327.51</u></b>	<b><u>2,333,575.48</u></b>	<b><u>1,752,752.03</u></b>	<b>75.11%</b>

Analizando el Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1.- Las Ventas Netas en el 2012 han llegado a US\$ 81.345.983,21 de los cuales el 60.95% representa el costo de ventas esto es US\$ 49.583.445.93

2.- Por otro lado los Gastos Operacionales representan el 8.80% de las ventas es decir US\$ 24.606.355,78 los cuales el rubro más determinante constituyen los Gastos de Ventas con un total de US\$ 13.772.896,99 representando un 16.93% de las ventas.

3. El rubro de Otros Ingresos representan el 1.76% de las ventas (US\$ 1.430.779.61) en tanto que Otros Egresos se ubican en US\$ 522.430.73 es decir el 0.64% de las Ventas.

4.- Por lo manifestado anteriormente y luego de realizar provision para el 15% de Participacion de Trabajadores la Utilidad antes de impuestos representa el 5.02% de las Ventas esto es US\$ 4.086.327.51

## b) BALANCE GENERAL

ACTIVO	2012	2011	VARIACION	%
Caja y Bancos	1,345,337.10	1,260,896.67	84,440.43	6.70%
Valores Fiduciarios	109,564.44	106,434.07	3,130.37	2.94%
Inversiones Temporales	25,421.02	-	25,421.02	100.00%
Cuentas por cobrar	16,618,405.81	21,136,323.28	-4,517,917.47	-21.38%
Inventarios	24,806,405.88	32,456,568.40	-7,650,162.52	-23.57%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>42,905,134.25</b>	<b>54,960,222.42</b>	<b>-12,055,088.17</b>	<b>-21.93%</b>
<b>FIJO</b>				
Al Costo	54,843,427.54	48,840,279.29	6,003,148.25	12.29%
- Dep. Acumulada	9,819,052.36	6,701,601.59	3,117,450.77	46.52%
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>45,024,375.18</b>	<b>42,138,677.70</b>	<b>2,885,697.48</b>	<b>6.85%</b>
<b>NO CORRIENTE</b>				
Otros Activos	2,598,846.31	8,686,334.50	-6,087,488.19	-70.08%
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>2,598,846.31</b>	<b>8,686,334.50</b>	<b>-6,087,488.19</b>	<b>-70.08%</b>
<b>SUMA ACTIVO</b>	<b>90,528,355.74</b>	<b>105,785,234.62</b>	<b>-15,256,878.88</b>	<b>-14.42%</b>
<b>PASIVO</b>				
Cuentas por pagar	11,800,769.57	19,707,345.69	-7,906,576.12	-40.12%
Beneficios Sociales por Pagar	1,385,978.25	905,279.43	480,698.82	53.10%
Impuestos Por pagar	1,452,312.42	1,056,911.13	395,401.29	37.41%
Compañías Relacionadas	5,649,540.52	4,348,985.72	1,300,554.80	29.90%
Sobregiro Bancario	85,706.78		85,706.78	100.00%
Prestamos Bancarios	5,855,918.13	7,069,097.97	-1,213,179.84	-17.16%
<b>SUMA PASIVO CORRIENTE</b>	<b>26,230,225.67</b>	<b>33,087,619.94</b>	<b>-6,857,394.27</b>	<b>-20.72%</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>				
Prestamos Bancarios	29,011,784.75	28,950,787.14	60,997.61	0.21%
Cuentas Pagar	1,324.23	2,922.40	-1,598.17	-54.69%
Jubilacion Patronal	2,788,701.00	2,640,464.00	148,237.00	5.61%
Impuesto Diferido Pasivo		2,103,863.98	-2,103,863.98	100.00%
<b>SUMAN PASIVO L.P.</b>	<b>31,801,809.98</b>	<b>33,698,037.52</b>	<b>207,636.44</b>	<b>0.62%</b>
<b>SUMAN PASIVO</b>	<b>58,032,035.65</b>	<b>66,785,657.46</b>	<b>-8,753,621.81</b>	<b>-13.11%</b>

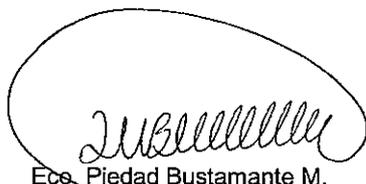
## b) BALANCE GENERAL

ACTIVO	2012	2011	VARIACION	%
Caja y Bancos	1,345,337.10	1,260,896.67	84,440.43	6.70%
Valores Fiduciarios	109,564.44	106,434.07	3,130.37	2.94%
Inversiones Temporales	25,421.02	-	25,421.02	100.00%
Cuentas por cobrar	16,618,405.81	21,136,323.28	-4,517,917.47	-21.38%
Inventarios	24,806,405.88	32,456,568.40	-7,650,162.52	-23.57%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>42,905,134.25</b>	<b>54,960,222.42</b>	<b>-12,055,088.17</b>	<b>-21.93%</b>
<b>FIJO</b>				
Al Costo	54,843,427.54	48,840,279.29	6,003,148.25	12.29%
- Dep. Acumulada	9,819,052.36	6,701,601.59	3,117,450.77	46.52%
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>45,024,375.18</b>	<b>42,138,677.70</b>	<b>2,885,697.48</b>	<b>6.85%</b>
<b>NO CORRIENTE</b>				
Otros Activos	2,598,846.31	8,686,334.50	-6,087,488.19	-70.08%
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>2,598,846.31</b>	<b>8,686,334.50</b>	<b>-6,087,488.19</b>	<b>-70.08%</b>
<b>SUMA ACTIVO</b>	<b>90,528,355.74</b>	<b>105,785,234.62</b>	<b>-15,256,878.88</b>	<b>-14.42%</b>
<b>PASIVO</b>				
	<b>2012</b>	<b>2011</b>	<b>VARIACION</b>	<b>%</b>
Cuentas por pagar	11,800,769.57	19,707,345.69	-7,906,576.12	-40.12%
Beneficios Sociales por Pagar	1,385,978.25	905,279.43	480,698.82	53.10%
Impuestos Por pagar	1,452,312.42	1,056,911.13	395,401.29	37.41%
Compañías Relacionadas	5,649,540.52	4,348,985.72	1,300,554.80	29.90%
Sobregiro Bancario	85,706.78	-	85,706.78	100.00%
Prestamos Bancarios	5,855,918.13	7,069,097.97	-1,213,179.84	-17.16%
<b>SUMA PASIVO CORRIENTE</b>	<b>26,230,225.67</b>	<b>33,087,619.94</b>	<b>-6,857,394.27</b>	<b>-20.72%</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>				
Prestamos Bancarios	29,011,784.75	28,950,787.14	60,997.61	0.21%
Cuentas Pagar	1,324.23	2,922.40	-1,598.17	-54.69%
Jubilacion Patronal	2,788,701.00	2,640,464.00	148,237.00	5.61%
Impuesto Diferido Pasivo	-	2,103,863.98	-2,103,863.98	100.00%
<b>SUMAN PASIVO L.P.</b>	<b>31,801,809.98</b>	<b>33,698,037.52</b>	<b>207,636.44</b>	<b>0.62%</b>
<b>SUMAN PASIVO</b>	<b>58,032,035.65</b>	<b>66,785,657.46</b>	<b>-8,753,621.81</b>	<b>-13.11%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	16,865,000.00	15,465,000.00	1,400,000.00	9.05%
Reservas	1,938,595.33	1,800,331.37	138,263.96	7.68%
Rva. Reval. Patrimonial	692,386.56	692,386.56	0.00	0.00%
Aporte Futura Capitalizacion	84.65	84.65	0.00	0.00%
Efectos Aplicación	7,154,812.44	19,503,510.61	-12,348,698.17	-63.32%
Utilidad Acumulada	0.00	0.01	-0.01	-100.00%
Utilidad del Ejercicio	5,845,441.11	1,538,263.96	4,307,177.15	280.00%
<b>SUMA PATRIMONIO</b>	<b>32,496,320.09</b>	<b>38,999,577.16</b>	<b>-6,503,257.07</b>	<b>-16.68%</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>90,528,355.74</b>	<b>105,785,234.62</b>	<b>-15,256,878.88</b>	<b>-14.42%</b>

Del análisis del Balance General se desprende lo siguiente:

1. De la comparación del Activo Corriente se establece que en el año 2012 éste a disminuido en un 21.93% que representa un valor de US\$ 12.055.088,17 en tanto que el Pasivo Corriente también ha manifestado una disminución del 24.72% pasando de US\$ 33.087.619.94 a US\$ 26.230.225.67
2. Por lo manifestado en el numeral uno el Capital de Trabajo de la empresa se ha incrementado en US\$ 16.674.908.58 y el índice de circulante ha pasado de 1.66 en el 2011 a 1.64 en el 2012.
3. El Pasivo a Largo Plazo se ha incrementado en un 0.62% es decir US\$ 207.636.44 siendo el rubro de Jubilación Patronal el rubro de mayor incremento
4. El Patrimonio de la empresa ha tenido una disminución del 16.68% es decir US\$ 6.503.257.07
5. Cabe mencionar que la diferencia entre la utilidad antes del Impuesto a la renta entre el Balance de Perdidas y Ganancia y el Balance General es por los Pasivos Diferidos

Los administradores han cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.



Edo. Piedad Bustamante M.

**COMISARIO**  
LIC.CONT. 0.8068