

Cuenca 18 de Abril del 2011.

**Señores Socios de
BALNEARIO TERMAL RODAS CIA. LTDA.
Ciudad**

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo que determina la Ley de compañías y los estatutos de la Empresa, luego de haber procedido a la revisión de los Estados Financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2010, presento a ustedes el siguiente informe:

El Balance de Situación así como el Estado de Resultados, presentan una razonable posición económica-financiera de la empresa y esto es producto de la aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y principios de contabilidad de general aceptación.

El proceso de Contabilidad, así como el control interno sobre los recursos de la compañía permiten indicar que las cifras que muestran los Estados Financieros de la empresa tienen correspondencia y relación con los registros de contabilidad.

La empresa ha cumplido en su totalidad con las disposiciones vigentes, en lo que se refiere a la aplicación de las depreciaciones de su propiedad y demás activos, se ha calculado en línea recta en los siguientes porcentajes:

Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de Oficina	10%
Equipo de Computación	20%
Equipo	10%

En lo que se refiere a las normas de facturación y demás normas tributarias, la empresa ha cumplido con las disposiciones vigentes, tanto en las retenciones en la fuente como en las declaraciones de IVA estas se encuentran canceladas, en cuanto a las obligaciones para con el Instituto Ecuatoriano de seguridad Social, tanto en aportes como en fondos de reserva se encuentran al día en sus pagos. Así mismo se han cancelado las bonificaciones adicionales, y se han realizado las provisiones sociales para pagos futuros.

En el presente ejercicio económico del 2010, los resultados de la empresa son negativos obteniendo una pérdida de \$6.897,14, valor que no afecta significativamente al patrimonio de la empresa, pero debemos resaltar que esto

se debe principalmente a la depreciación elevada que sufre el Activo Fijo en su rubro Edificios, pues al aplicar el 5% de depreciación (\$15.521), nos representa un porcentaje del 39,33% del total de los gastos administrativos

Haciendo una breve comparación entre los Ingresos , Costos y Gastos del año 2009 y el año 2010 obtenemos los siguientes incrementos o decrementos

Ingresos Ventas y Servicios decreció en el 5,13%
Costo de Ventas incremento en el 17,32%
Gastos de Administración incremento en el 3,79%
Gastos de Operación incremento en el 1%

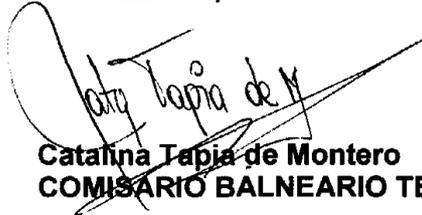
Como vemos en la comparación que antecede, los ingresos disminuyeron, pero no así los costos y gastos pues todos se incrementaron, demostrando esto que, a pesar de los menores ingresos hay que continuar con gastos de mantenimiento, sueldos impuestos, etc.,

Pese a los resultados negativos que arroja el presente ejercicio económico los índices financieros son totalmente satisfactorios, Cabe indicar además que si bien la Empresa ha tenido pérdida durante los tres últimos años consecutivos, el patrimonio se encuentra muy bien respaldado.

En este año al igual que los anteriores continuamos con gran incertidumbre política y económica, lo cual ha ocasionado que los márgenes sean los menos esperados, sin embargo estamos seguros de que en el nuevo ejercicio económico los resultados de la empresa sean satisfactorios, pues con la labor eficiente y oportuna de la gerencia y el gran equipo administrativo que lo respalda, será fácil lograrlo.

Por lo expuesto anteriormente, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de Balnearios Termal Rodas Cia. Ltda. al 31 de Diciembre del 2010 como también el Estado de Resultados de sus operaciones, obtenidos de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, aplicados sobre una base consistente con el periodo anterior.

Atentamente,


Catalina Tapia de Montero
COMISARIO BALNEARIO TERMAL RODAS



12 0 ABR 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortiz