

Cuenca 12 de Abril del 2010.

**Señores Socios de
BALNEARIO TERMAL RODAS CIA. LTDA.
Ciudad**

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo que determina la Ley de compañías y los estatutos de la Empresa, luego de haber procedido a la revisión de los Estados Financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2009, presento a ustedes el siguiente informe:

El Balance de Situación así como el Estado de Resultados, presentan una razonable posición económica-financiera de la empresa y esto es producto de la aplicación de las Normas Ecuatorianas de contabilidad y principios de general aceptación.

El proceso de Contabilidad, así como el Control interno sobre los recursos de la compañía permiten indicar que las cifras que muestran los Estados Financieros de la empresa tienen correspondencia y relación con los registros de contabilidad.

Los índices y las relaciones principales aplicados a los Estados Financieros reflejan una posición razonable de la empresa, observando que ha existido pérdida igual que el año anterior 2008.

La empresa ha cumplido en su totalidad con las disposiciones vigentes, en lo que se refiere a la aplicación de las depreciaciones de su propiedad y demás activos, se ha calculado en línea recta en los siguientes porcentajes:

Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de Oficina	10%

Equipo de Computación 20%
Equipo 10%

En lo que se refiere a las normas de facturación y demás normas tributarias, la empresa ha cumplido con las disposiciones vigentes en la Ley de régimen tributario, tanto en las retenciones en la fuente como en las declaraciones de IVA estas se encuentran canceladas, en cuanto a las obligaciones para con el Instituto Ecuatoriano de seguridad Social, tanto en aportes como en fondos de reserva se encuentran al día en sus pagos. Así mismo se han cancelado las bonificaciones adicionales, y se ha realizado las provisiones sociales para pagos futuros.

En el Ejercicio económico del 2009, la empresa registra una pérdida de \$2.193.16, que sumada a las pérdidas de ejercicios anteriores nos da un total de \$9.890.84. Este resultado negativo obedece principalmente a la depreciación elevada que sufre el Activo fijo en su rubro Edificios, pues aplicando el 10% nos representa un porcentaje del 41,75% del total de los gastos administrativos.

El comportamiento de los Ingresos, Costos y Gastos del 2009 han sido muy similares a los del ejercicio anterior, que desglosando tenemos:

Ingresos Ventas disminuyo en el 4.35%
Ingresos Servicios disminuyo en el 2%
Gastos de Administración se incrementa en el 4.47%
Gastos de Operación se incrementa en 6.63%

En este año al igual que los anteriores continua siendo muy difícil la incertidumbre política y como consecuencia de esta una incertidumbre económica, lo cual ha ocasionado que los márgenes sean los menos esperados. Pero estamos seguros de que en el nuevo ejercicio económico los resultados de la empresa sean satisfactorios, pues con la labor eficiente y oportuna de la gerencia y el gran equipo administrativo será fácil lograrlo.

Por lo expuesto anteriormente, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de Balnearios Termal Rodas Cia. Ltda. al 31 de Diciembre del 2009 como también el Estado de Resultados de sus operaciones, obtenidos de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, aplicados sobre una base consistente con el periodo anterior.

Atentamente,



Catalina Tapia de Montero
COMISARIO BALNEARIO TERMAL RODAS