



Factura: 003-002-000083234



20191701011P01390

NOTARIA
DÉCIMA
PRIMERA
QUITO - ECUADOR

NOTARIO(A) ANA JULIA SOLIS CHAVEZ
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20191701011P01390						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE MARZO DEL 2019, (16:05)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	INIGUEZ IZQUIERDO JUAN FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711467900	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	ALBAN ORRICO ANA VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0502308745	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	CASTILLO REYES JOSE ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713421749	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	SALAZAR PROAÑO ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717199697	ECUATORIA NA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NUNEZ BAEZ CESAR GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711286524	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
Natural	REDIN QUITO DIEGO FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1720024734	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		155.00					

NOTARIO(A) ANA JULIA SOLIS CHAVEZ
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



NOTARÍA
DÉCIMA PRIMERA
CANTON QUITO

Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARÍA
DÉCIMA PRIMERA
QUITO - ECUADOR

Escritura No. 2019-17-01-11-P01390

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA
FACTORY TOUR ECUADOR FTEREALWORLD CIA. LTDA.

OTORGADA POR:

JUAN FERNANDO INIGUEZ IZQUIERDO, ANA VICTORIA
ALBAN ORRICO, JOSE ANDRES CASTILLO REYES,
ELIZABETH SALAZAR PROAÑO

A FAVOR DE

CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ, DIEGO FRANCISCO

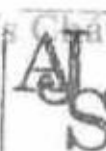
REDIN QUITO,

CUANTÍA: \$ 186,00

G.V. DI 2 COPIAS

En esta ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,
Capital de la República del Ecuador, el día de hoy catorce de marzo del
dos mil diecinueve, ante mí doctora ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ,
Notaria Pública Décima Primera, de este cantón; comparece en
forma libre y voluntaria por una parte los señores JUAN FERNANDO

1 **INIGUEZ IZQUIERDO, ANA VICTORIA ALBAN ORRICO**, de
2 estado civil casados, por sus propios y personales derechos, en calidad
3 de **CEDENTES, JOSE ANDRES CASTILLO REYES,**
4 **ELIZABETH SALAZAR PROAÑO** de estado civil casados entre sí,
5 por sus propios y personales derechos, en calidad de CEDENTES; y por
6 otra parte los señores **CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ, DIEGO**
7 **FRANCISCO REDIN QUITO**, de estado civil soltero, por sus propios
8 derechos, en calidad de CESIONARIOS. Los comparecientes son de
9 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y
10 hábiles para contratar y obligarse, domiciliados y residentes en la
11 ciudad de Quito, y señalan su domicilio los primeros en la calle de los
12 Cisnes Oe diez guión doscientos doce y pingüinos, teléfono cero nueve
13 nueve cuatro dos cinco seis cero nueve cinco, correo electrónico
14 juanferinigueziz@gmail.com, y los segundos en la calle Albatros y de
15 los Gorriones conjunto Estancia de Veracruz, casa veintiséis
16 teléfono cero nueve nueve dos siete nueve ocho nueve ocho tres, a
17 quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus
18 documentos de identificación y con su autorización se ha procedido
19 a verificar la información en el Sistema Nacional de Identificación
20 Ciudadana del Registro Civil; la misma que junto con la papeleta
21 de votación debidamente certificadas, me solicitan se agregue al
22 presente instrumento como habilitante y me pide que eleve a
23 escritura pública el contenido de la minuta que me presenta cuyo
24 tenor literal transcribo íntegramente y que a continuación es el
25 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de escrituras de la
26 Notaría a su cargo, sírvase incorporar una más de Cesión de
27 Participaciones Sociales, que se opera en una compañía limitada, que
28 se otorga al tenor de las estipulaciones que se expresan a continuación:



1 PRIMERA.- Comparecientes: Concurren al otorgamiento de la
2 presente escritura de cesión de participaciones, por una parte y como
3 cedentes los señores **JUAN FERNANDO IÑIGUEZ IZQUIERDO**,
4 **ANA VICTORIA ALBAN ORRICO** de estado civil casados entre sí,
5 por sus propios derechos; **JOSE ANDRES CASTILLO REYES** y
6 **ELIZABETH SALAZAR PROAÑO** de estado civil casados entre sí,
7 por sus propios derechos; por otra parte, en calidad de cesionarios, los
8 señores **CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ**, **DIEGO FRANCISCO**
9 **REDIN QUITO**, de estado civil solteros, por sus propios derechos. Los
10 comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de
11 ocupaciones empleados particulares, con domicilio en la ciudad de
12 Quito, hábiles para contratar y obligarse. SEGUNDA.- Antecedentes:
13 a).- Según escritura pública celebrada en esta ciudad de Quito, el
14 veinte y dos de junio del dos mil dieciocho, ante la doctora Ana Julia
15 Solís Chávez, Notaria Décima Primera del Cantón Quito, inscrita el
16 veinte y cinco de junio del dos mil dieciocho, en el Registro Mercantil
17 del Cantón Quito. b).-La Junta Ordinaria General de Socios de la
18 Compañía **FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA.**
19 **LTDA.**, en sesión Ordinaria efectuada el diecinueve de septiembre del
20 dos mil dieciocho, con la presencia de la totalidad del Capital Social, se
21 resolvió autorizar al señor **JUAN FERNANDO IÑIGUEZ**
22 **IZQUIERDO**, la Cesión de la totalidad de sus participaciones, esto es,
23 de noventa y tres (93) participaciones de un dólar cada una, conforme
24 consta en el Acta correspondiente que se agrega como documento
25 habilitante, en favor del señor **CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ**,
26 quién es socio actualmente y propietaria de noventa (93) participaciones
27 de un dólar cada una. Y se autorizó al señor **JOSE ANDRES**
28 **CASTILLO REYES**, la Cesión de la totalidad de sus participaciones,

1 esto es, de noventa y tres (93) participaciones de un dólar cada una,
2 conforme consta en el Acta correspondiente que se agrega como
3 documento habilitante, en favor del señor **DIEGO FRANCISCO**
4 **REDIN QUITO** quién es socio actualmente y propietario de ciento
5 veinte y uno (121) participaciones de un dólar cada una. **TERCERA.-**
6 **Cesión de Participaciones:** Con los antecedentes expuestos, los
7 cedentes cónyuges señores **JUAN FERNANDO IÑIGUEZ**
8 **IZQUIERDO, ANA VICTORIA ALBAN ORRICO, JOSE**
9 **ANDRES CASTILLO REYES, ELIZABETH SALAZAR**
10 **PROAÑO**, por sus propios derechos declaran que por medio de este
11 instrumento público Cede y Transfiere a perpetuidad a favor de los
12 cesionarios señores **CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ, DIEGO**
13 **FRANCISCO REDIN QUITO** sus Participaciones Sociales en el
14 Capital de la compañía **FACTORY TOUR ECUADOR**
15 **FTEREALWORLD CIA. LTDA.**, declarando, además los cedentes, que
16 esta transferencia la realiza con todos los derechos y prerrogativas que
17 a dichas participaciones corresponden en los registros de la empresa,
18 sin reservarse nada para sí. **CUARTA.- PRECIO:** Declaran
19 expresamente los cedentes que han recibido de los cesionarios en dinero
20 en efectivo y a su satisfacción el precio o valor de las participaciones
21 que han sido cedidas en esta escritura, esto es la suma de **CIENTO**
22 **OCHENTA Y SEIS (186,00) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**
23 **DE AMERICA** que corresponden a la cesión de **CIENTO OCHENTA**
24 **Y SEIS (186) PARTICIPACIONES, DE UN DOLAR**
25 **AMERICANO**, por cada una de las participaciones que han sido
26 transferidas, de tal manera que en lo posterior no tendrán derecho
27 a reclamo alguno por el valor recibido, pues este contrato lo
28 han efectuado en salvaguardia de sus intereses. De la misma manera



1 declaran los cedentes que, una vez que se perfeccione esta escritura
2 pública, Los señores **JUAN FERNANDO INIGUEZ IZQUIERDO,**
3 **JOSE ANDRES CASTILLO REYES,** dejan de ser socios de la
4 compañía **FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA.**
5 **LTDA.-** Conformación del Capital: Luego de las Cesiones de
6 Participaciones que se acaban de efectuar, el Capital Social de la
7 compañía **FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA.**
8 **LTDA.,** dividido en cuatrocientas participaciones sociales (400) de un
9 dólar de valor cada una, queda distribuido de acuerdo al siguiente
10 cuadro: -----

NOMBRES DE LOS SOCIOS	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	VALOR EN DÓLARES	CAPITAL SOCIAL
CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ	186	186	186
DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO	214	214	214
TOTAL	400	400	400

16 En el Libro de Socios y Participaciones de la Compañía, se inscribirá
17 la presente cesión de participaciones sociales, luego de lo cual se
18 anularán los certificados de los cedentes y se emitirán los nuevos
19 certificados que correspondan a favor del Cesionario **SEXTA.-** Cuantía:
20 la cuantía de este instrumento público queda fijada en la suma de Ciento
21 ochenta y seis dólares americanos (USD 186.00) que es el valor al que
22 asciende el presente contrato. **SÉPTIMA.-** Marginación: Que se anote
23 al margen de la inscripción de la escritura pública de Constitución de la
24 Compañía celebrada el veinte y dos de junio del dos mil dieciocho, ante
25 la doctora Ana Julia Solís Chávez, Notaria Décima Primera del Cantón
26 Quito. **OCTAVA.-** Gastos: Los gastos que demandan el otorgamiento y
27 el perfeccionamiento de la presente escritura quedan a cargo del
28 cesionario. Usted señora Notaría se dignará agregar las demás cláusulas

1 necesarias para el perfeccionamiento de esta escritura pública. Hasta
2 aquí la minuta, la misma que está firmada por el abogado Sebastián
3 Carpio Sánchez, portador de la matrícula profesional número diecisiete
4 guión dos mil trece guión trecientos trece del Foro de Abogados. Para
5 la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos
6 y requisitos previstos en la Ley Notarial, y leída que le fue
7 íntegramente a los comparecientes por mí, la Notaria, se afirma y
8 ratifica en todo lo expuesto; y, firma junto conmigo, en unidad de acto,
9 quedando incorporado al protocolo de esta notaria, de todo lo cual doy
10 fe.-

11 
12
13
14 JUAN FERNANDO IÑIGUEZ IZQUIERDO,

15 C.C 171146790-0
16

17 
18
19 
20 ANA VICTORIA ALBAN ORRICO,

21 C.C 050230874-5
22

23 
24
25
26 JOSE ANDRES CASTILLO REYES,

27 C.C 171342174-9
28



NOTARÍA
DÉCIMA PRIMERA
CANTON QUITO

Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARIA



NOTARIA
DÉCIMA
PRIMERA
QUITO - ECUADOR

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28


ELIZABETH SALAZAR PROAÑO

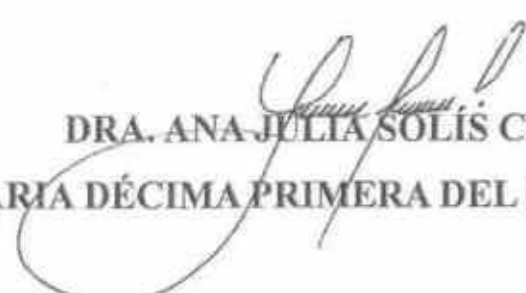
C.C. 171719969-7


CESAR GUILLERMO NÚÑEZ BAEZ

C.C. 1711286524


DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO

C.C. 1720074734


DRA. ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1711467900

Nombres del ciudadano: IÑIGUEZ IZQUIERDO JUAN FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CAÑAR/AZOGUES/AZOGUES

Fecha de nacimiento: 22 DE JUNIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALBAN ORRICO ANA VICTORIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE JULIO DE 1997

Nombres del padre: IÑIGUEZ SEGUNDO ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: IZQUIERDO MARIA EUNICE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 194-205-65722



194-205-65722

Ldo. Vicente Teiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEXACIÓN

CECULA
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
IRIGUEZ IZQUIERDO
JUAN FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
CANAR
AZOQUE
AZOQUE
FECHA DE NACIMIENTO 1977-06-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ANA VICTORIA
ALBAN ORRICO

Nº 171146790-0




SUPERIOR INGENIERO

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA
QUITO - ECUADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL INDI
IRIGUEZ SEGUNDO ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA
IZQUIERDO MARIA EUNICE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-05-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-09





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

009 009 - 298 1711467900

ANTANA NUMERO CENIA

IRIGUEZ IZQUIERDO JUAN FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
SUMINAMBI CANTÓN ZONA
SAN RAFAEL PARROQUIA




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

PRESIDENTE DE LA JUV

NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho
de la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que
antecede es IGUAL al documento que se me exhibió
en..... (señal) útil y se devolvió

Quito, a 14 MAR 2019

Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ana Julia Solis Chavez

Número único de identificación: 0502308745

Nombres del ciudadano: ALBAN ORRICO ANA VICTORIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/COTOPAXI/LATACUNGA/LA MATRIZ

Fecha de nacimiento: 15 DE JULIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: IÑIGUEZ IZQUIERDO JUAN FERNANDO

Fecha de Matrimonio: 18 DE JULIO DE 1997

Nombres del padre: ALBAN TORRES PATRICIO RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORRICO ANA MARIA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 2 DE JULIO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 190-205-65776



190-205-65776

[Firma manuscrita]

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 050230874-5

APellidos y Nombres: ALBAN ORRICO ANA VICTORIA
LUGAR DE NACIMIENTO: COTOPAXI LATACUNGA LA MATRIZ
FECHA DE REGISTRO: 1977-07-15
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: Casada
JUAN FERNANDO RÍQUEZ IZQUIERDO

INSTITUCIÓN: SUPERIOR PROFESIÓN: ESTUDIANTE E2133/2122

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA QUITO - ECUADOR

APellidos y Nombres del Padre: ALBAN TORRES PATRICIO RAMÓN
APellidos y Nombres de la Madre: ORRICO ANA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2010-07-02
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2020-07-02

Juan Fernando Riquez Izquierdo
Notario

Juan Fernando Riquez Izquierdo

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018 CNE

001 JUNTA N. 001-258 0502308745 CÉDULA

ALBAN ORRICO ANA VICTORIA APELLIDOS Y NOMBRES

COTOPAXI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
LATACUNGA CANTÓN ZONA
LA MATRIZ PARROQUIA

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JRV

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es IGUAL al documento que se me exhibió en..... folio(s) útiles y se devolvió.

Quito, a 14 MAR 2019

[Firma]
Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1713421749

Nombres del ciudadano: CASTILLO REYES JOSE ANDRES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/VILLAFLORA

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR PROAÑO ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 2001

Nombres del padre: CASTILLO JOSE HERIBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES ALICIA BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 195-205-65830



195-205-65830

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CASTILLO REYES JOSE ANDRES
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
VILLA FLORA
FECHA DE EMISIÓN: 1991-05-17
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: CASADO
ELIZABETH SALAZAR PROIMO

N. 171342174-9




NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA QUITO - ECUADOR

INSTRUCIÓN SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PAZANTE
CASTILLO JOSE HERIBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES ALICIA DEYATRIZ
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:
QUITO 2017-05-09
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2027-05-09

AL S




[Handwritten signature]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

015 JUNTA No.
015 - 161 AGENERO
1713421749 CÉDULA

CASTILLO REYES JOSE ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
CONOCOTO PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN:
ZONA:




REPENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CNE

ESTE DOCUMENTO NO FUE DEVOLVIDO
REMITIDO AL SEEREPEN/IN-PR
CONCURRENTE POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO DE VOTACIÓN
NO SE TRANSMITE AL SEEREPEN Y FICHA 31

[Handwritten signature]

NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es IGUAL al documento que se me exhibió en..... foja(s) útiles y se devolvió

Quito, a **14 MAR 2019**

[Handwritten signature]
Dra. Ana Julia Solis Chávez
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1717199697

Nombres del ciudadano: SALAZAR PROAÑO ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 11 DE ENERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CASTILLO REYES JOSE ANDRES

Fecha de Matrimonio: 27 DE DICIEMBRE DE 2001

Nombres del padre: SALAZAR GALO FERNANDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PROAÑO GLORIA MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 192-205-65879



192-205-65879

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA
N° 171719969-7

APellidos y Nombres: SALAZAR PROAÑO ELIZABETH
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA
Quito
Santa Fe de
Fecha de Emisión: 1992-01-11
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Estatus Civil: CASADO
Jose Andres
Castillo Reyes

NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA QUITO - ECUADOR

AL S

PROFESIÓN / FORMACIÓN: TECNÓLOGA

APellidos y Nombres del Padre: SALAZAR GALO FERNANDO
APellidos y Nombres de la Madre: PROAÑO GLORIA MAGDALENA
Lugar y Fecha de Emisión: QUITO, 2017-08-04
Fecha de Expiración: 2027-08-04

Elizabeta



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

070
ANTEN

070 - 086
NÚMERO

1717199697
CEDULA

SALAZAR PROAÑO ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

CONOCOTO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA:

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2016

CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO ATESTA QUE USTED
SUFRACANTO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2016

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS EFECTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

FCM

NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es IGUAL al documento que se me exhibió en..... folia(s) útiles y se devolvió

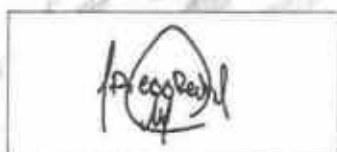
Quito, a **14 MAR 2019**

Ana Julia Solis Chavez
Dra. Ana Julia Solis Chavez
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1720024734

Nombres del ciudadano: REDIN QUITO DIEGO FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: REDIN MARCELO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUITO CLARA FELICIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 197-205-65985



197-205-65985

Ldo. Vicente Talano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES: REDIN QUITO DIEGO FRANCISCO
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA
QUITO
CHIMBACALLE
FECHA DE NACIMIENTO: 1985-12-07
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MASCULINO
ESTADO CIVIL: SOLTERO

Nº: 172002473-4





INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: MAGISTER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: REDIN MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: QUITO CLARA FELICIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2017-11-30
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-11-30

V4344V2242





Diego Redin



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

073 JUNTA N°
073 - 065 SUMERO
1720024734 CÉDULA

REDIN QUITO DIEGO FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
CALDERON PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA 1




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Francisco Escobar
F. PRESIDENTE DE LA JRY

NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es IGUAL al documento que se me exhibió en..... folio(s) útiles y se devolvió

Quito, s 14 MAR 2019

Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1711286524

Nombres del ciudadano: NUÑEZ BAEZ CESAR GUILLERMO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 7 DE JUNIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CESAR GUILLERMO NUÑEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: NELLY RAFICA BAEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE OCTUBRE DE 2008

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANA JULIA SOLIS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 11 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 196-205-66103



196-205-66103

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





[Handwritten signature]



NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO
De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es IGUAL al documento que se me exhibió en..... (firmas) útiles y se devolvió.

Quito, a

14 MAR 2019

[Handwritten signature]
Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO



**ACTA DE JUNTA ORDINARIA GENERAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA
FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA LTDA.**

En la ciudad de Quito y previa la citación correspondiente, se reúnen en las oficinas de la empresa en sesión ordinaria de junta general de socios de **FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA LTDA.** el 19 de septiembre de 2018, siendo las 16h00 los accionistas:

- JUAN FERNANDO IÑIGUEZ IZQUIERDO
- JOSE ANDRES CASTILLO REYES
- CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ
- DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO

Legalmente instalada la reunión según agenda aprobada como puntos:

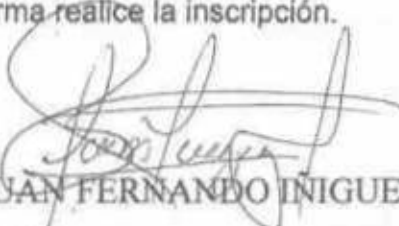
- Aprobación de cesión de participaciones

Con la presencia de la totalidad del capital social, se resolvió autorizar al señor **JUAN FERNANDO IÑIGUEZ IZQUIERDO**, la cesión de la totalidad de sus participaciones, esto es, de noventa y tres (93) participaciones de un dólar cada una, en favor del señor **CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ**, quien es socio actualmente y propietario de noventa y tres (93) participaciones de un dólar cada una.

Se autorizó al señor **JOSE ANDRES CASTILLO REYES**, la cesión de la totalidad de sus participaciones, esto es, de noventa y tres (93) participaciones de un dólar cada una, en favor del señor **DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO**, quien es socio actualmente y propietario de ciento veinte y uno (121) participaciones de un dólar cada una.

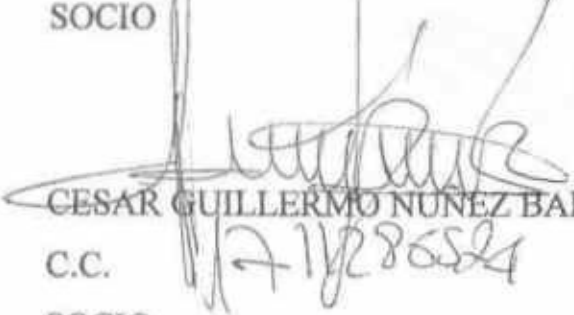
Quedando las participaciones repartidas de la siguiente manera: el señor **CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ** con la cantidad de 186 participaciones de un dólar cada una y el señor **DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO**, con la cantidad de 214 participaciones de un dólar cada una.

Siendo las 18h00, una vez que se ha realizado la revisión de este proceso queda autorizada la cesión y la legalización correspondiente de la misma ante el ente de control regulador previa la suscripción de la escritura de Cesión de Participación autorizándole al señor Gerente la la facultad para que con su sola firma realice la inscripción.


JUAN FERNANDO INIGUEZ IZQUIERDO
SOCIO

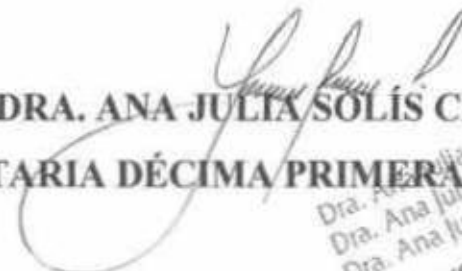
C.C. 171146796-0


JOSE ANDRES CASTILLO REYES
C.C. 171342174-9
SOCIO


CESAR GUILLERMO NUNEZ BAEZ
C.C. 1711286524
SOCIO


DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO
C.C. 1720024134
GERENTE

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero esta, PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura de Cesión de Participaciones otorgada por los señores JUAN FERNANDO IÑIGUEZ IZQUIERDO Y OTROS en favor de CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ y DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO, debidamente sellada y firmada, en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento.-


DRA. ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO



Dra. Ana Julia Solís
Dra. Ana Julia Solís
Dra. Ana Julia Solís
NOTARIA
DÉCIMA PRIMERA
QUITO - ECUADOR
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA



**NOTARÍA
DÉCIMA PRIMERA
CANTÓN QUITO**

**Dra. Ana Julia Solís Chávez
NOTARIA**

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN:- Tomé nota de la escritura de CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA. LTDA., OTORGADA POR JUAN FERNANDO INIGUEZ IZQUIERDO, ANA VICTORIA ALBAN ORRICO, JOSE ANDRES CASTILLO REYES, ELIZABETH SALAZAR PROAÑO A FAVOR DE CESAR GUILLERMO NÚÑEZ BAEZ, DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO, celebrada el catorce de marzo del dos mil diecinueve, ante la suscrita Notaria, cuyas copias anteceden, al margen de la escritura matriz de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA. LTDA., otorgada el veinte y dos de junio del año dos mil dieciocho, ante mí doctora Ana Julia Solís Chávez, Notaria Décima Primera del Cantón Quito.- En Quito, a treinta de abril del año dos mil diecinueve.-


**DRA. ANA JULIA SOLÍS SÁNCHEZ
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO**





Factura: 003-003-000079608



20191701011000963

NOTARIO(A) ANA JULIA SOLIS CHAVEZ
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
RAZÓN MARGINAL N° 20191701011000963

MATRIZ

FECHA:	30 DE ABRIL DEL 2019, (9:25)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE CIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-05-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701011P03829

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SALAZAR SANCHEZ ESTEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715491005
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-03-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20191701011P01390

NOTARIO(A) ANA JULIA SOLIS CHAVEZ
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
RAZÓN MARGINAL N° 20191701011000963

MATRIZ

FECHA:	30 DE ABRIL DEL 2019, (9:25)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE CIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-05-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701011P03829

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SALAZAR SANCHEZ ESTEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715491005
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-03-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20191701011P01390

NOTARIO(A) ANA JULIA SOLIS CHAVEZ



TRÁMITE NÚMERO: 77635



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	188628
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/11/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	98
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMO PRIMERO /QUITO /14/03/2019
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	FACTORY TOUR ECUADOR FTREALWORLD CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 186 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS N ASI: JUAN FERNANDO IÑIGUEZ IZQUIERDO CEDE 93 PARTICIPACIONES A CESAR GUILLERMO NUÑEZ BAEZ; JOSE ANDRES CASTILLO REYES CEDE 93 PARTICIPACIONES DIEGO FRANCISCO REDIN QUITO.- SE TOMA NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 3249 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 25/06/2018.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 21 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA DEL REGISTRADOR MERCANTIL)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N° 103

Clave de acceso: 1911201901176816058000120010100003925560039255617

DOCUMENTO SIN VALIDEZ FISCAL

Fecha : 19/11/2019 12:46:16

R.U.C / C.I. : 1792880548001

Cliente : FACTORY TOUR ECUADOR
FTREALWORLD CIA.LTDA

Teléfono : 00000

Dirección : DE LOS FRESNOS DE LOS
GUAYACANES

Trámite:  * 7 7 6 3 5 *

Factura: 001-010-000392556

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL
TT-189	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA			

Fecha y Hora de Entrega Estimada: 21/11/2019 16:00:00

Rep: 188628

DESCUENTO CONFORME A LO QUE SEÑALA EL ART. 1 DE LA TABLA DE ARANCELLES DE LA LEY DE REGISTRO \$ 0.00

Para revisar sus facturas, por favor acceda con su usuario y clave al siguiente link: <http://facturacionelectronica.dinardap.gub.ec/PortalFacturacionElectronica/> Su usuario y clave de acceso al portal es su número de cédula/RUC, en el primer ingreso deberá personalizar su clave. Puede revisar también en su correo electrónico: gerencia@factorytourecuador.com, en su bandeja de entrada o spam.

SUBTOTAL:	\$ 25.93
DESCUENTO:	\$ 0.00
IVA 0%:	\$ 0.00
IVA 12%:	\$ 0.00
TOTAL:	\$ 25.93

Documento indispensable para la entrega del trámite

Sistema en mantenimiento, los tiempos de despacho de trámites pueden variar