

2018

**CONSTRUMAS-3000 S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2018**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Cuenca 5 de abril de 2019

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de CONSTRUMAS-3000 S.A.

He examinado el balance general de CONSTRUMAS-3000 S.A. y los correspondientes estados de resultados por el año terminado al 31 de diciembre de 2018.

Responsabilidad de la Administración

Es responsable por la presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias. La responsabilidad sobre los estados financieros corresponde a los administradores de la compañía, siendo el propósito del auditor la de expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basada en el examen de auditoría realizado.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objeto obtener una seguridad razonable, para determinar si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos por errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error.

Al realizar las evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también evalúa los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones.

Dirección: Jaime Roldos y Huayna Cápac Edif. El Consorcio Oficina 116
Teléfono: 0992882799
Email: virghi_abad@hotmail.com
Cuenca-Ecuador

contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

El trabajo de auditoría externa se efectuó de acuerdo a las normas internacionales de auditoría y en consecuencia, incluyó las pruebas de los registros de contabilidad, la evaluación de los principios y normas contables utilizadas y las estimaciones significativas efectuadas, así como los demás procedimientos de auditoría que consideramos necesarios en las circunstancias.

Dictamen de auditoría

En mi opinión, los estados financieros que se adjuntan, presentan razonablemente la situación financiera de CONSTRUMAS-3000 S.A. al 31 de Diciembre de 2018, el resultado de sus operación inicial por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios y normas de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Otros Asuntos

Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI (Resolución No. NACDGER 2008-0214), la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por responsabilidad de la Compañía.

Atentamente



Ing. Virginia Abad Sacoto
Contador - Auditor Externo

Registros:
SC-RNAE 1216

Dirección: Jaime Roldos y Huayna Cápac Edif. El Consorcio Oficina 115
Teléfono: 0992062709
Email: virghi_abad@hotmail.com
Guayaquil Ecuador

CONSTRUMAS-3000 . S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Años terminados en Diciembre 31 de 2018

(en US dólares)

ACTIVOS

	<u>Notas</u>	
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	1,000.00
Impuestos corrientes		-
		<u>1,000.00</u>
Activos no corrientes		
Propiedad, planta y equipo		-
		-
Total activo		<u><u>1,000.00</u></u>

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo corriente		
Cuentas por pagar comerciales y otras		-
		-
Total pasivo		<u>-</u>
Patrimonio		
Capital social	4	1,000.00
Total patrimonio		<u>1,000.00</u>
Total pasivo y patrimonio		<u><u>1,000.00</u></u>



Sr. Jalme Rolando Quingalahua Jarrin
Representante Legal



Bano Calderón Beatriz Marisol
Contador

CONSTRUMAS-3000 . S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Años terminados en Diciembre 31 de 2018
(en US dólares)

Ingresos de actividades ordinarias	0.00
Costo de ventas	0.00
Utilidad bruta	<u>0.00</u>
Gasto de ventas	-
Gastos administrativos y generales	-
Resultado antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	<u>0.00</u>
Impuesto a la renta	-
Resultado Integral del ejercicio	<u>0.00</u>

Nota: La compañía no genero actividades en relación a ingresos y gastos en el periodo 2018.



Sr. Jaime Rolando Quingalahua Jarrin
Representante Legal



Bano Calderón Beatriz Marisol
Contador

CONSTRUMAS-3000 . S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Años terminados en Diciembre 31 de 2018

1. Información de la compañía:

CONSTRUMAS-3000 S.A. fue constituida mediante escritura pública N° 20181701009P02339 el 12 de junio de 2018, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 10 de junio del mismo año bajo el N° 3056, su domicilio principal es la ciudad de Quito provincia de Pichincha, el objeto social de la compañía es la actividad de construcción de todo tipo de edificios residenciales; casas familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de alturas elevadas, viviendas para ancianos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles, cuarteles, conventos, casas religiosas Incluye remodelación de estructuras existentes así como también podrá ejecutar actividades complementarias: limpieza de terrenos de construcción, compra venta alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por ley. La compañía tiene un plazo de duración de treinta años.

2. Políticas Contables

Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros individuales fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. SC.DS.G.09.008, emitida por la Superintendencia de Compañías el publicada en el Registro Oficial 94 el 23 de diciembre de 2009.

Moneda

Los Estados Financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD), siendo la moneda funcional de la Compañía.

Efectivo y equivalentes

Comprende el efectivo en caja, cuentas bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones de gran liquidez y con vencimientos inferiores a tres meses. Estas partidas se registran a su costo histórico y no difieren de su valor neto de realización.

Capital social

Las participaciones ordinarias, única clase de participaciones emitidas por la compañía, son clasificadas como cuenta patrimonial; los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de participaciones ordinarias de haberlas, serán reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

3. Efectivo y equivalentes de efectivo:

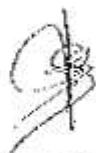
Al 31 de diciembre del 2018 esta compuesto por:

	2018
Banco Productbank	1,000.00
Total	US\$ 1,000.00

4. Capital social:

El capital social suscrito de la compañía a diciembre 31 de 2018 por 800 de acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. El capital autorizado es de un mil dólares de los Estados Unidos de América y se compone de la siguiente distribución:

Accionistas	Porcentaje de	Domicilio
MADRID REA FELIPE SANTIAGO	32.5%	Quito- Ecuador
SAAVEDRA SAAVEDRA RICHARD HERNAN	32.5%	Quito- Ecuador
ALVEAR MONTENEGRO FRANCISCO JAVIER	35.0%	Quito- Ecuador
TOTAL	100%	



Sr. Jaime Rolando Quingalahua Jarrin
Representante Legal



Bano Calderón Beatriz Marisol
Contador

