

ESCRITURA PÚBLICA No. 20181701017P02474

Factura No.: 001-002-000051917

**NOTARIA DECIMA SEPTIMA**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
THE HAMBURGER FACTORY FAST FOOD THECOM C.L.**

**OTORGADA POR: LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 400.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy seis de Junio del dos mil dieciocho, ante mí, DOCTORA ROCIO ELINA GARCIA COSTALES, NOTARIA DECIMA SEPTIMA del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía THE HAMBURGER FACTORY FAST FOOD THECOM C.L., el/la señor(a) LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí el/la Notario(a), en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: **"SEÑOR(A) NOTARIO(A):** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de Compañía de



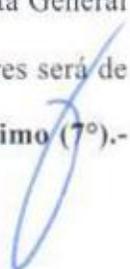
Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

**COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

<b>Nombres y Apellidos o Razón Social</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Estado Civil</b>	<b>Domicilio</b>	<b>Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda</b>
LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es THE HAMBURGER FACTORY FAST FOOD THECOM C.L.. **Artículo Segundo (2º).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3º).- Objeto.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA ACTIVIDAD RESTAURANTES DE COMIDA RÁPIDA, PUESTOS DE REFRIGERIO Y ESTABLECIMIENTOS QUE OFRECEN COMIDA PARA LLEVAR, REPARTO DE PIZZA, ETCÉTERA; HELADERÍAS, FUENTES DE SODA, ETCÉTERA.; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ EJECUTAR LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS: PREPARACIÓN Y SUMINISTRO DE COMIDAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO DE MANERA AMBULANTE, MEDIANTE UN VEHÍCULO MOTORIZADO O CARRO NO MOTORIZADO, VENDEDORES DE HELADOS EN CARROS MÓVILES, CARRITOS AMBULANTES DE COMIDA INCLUYE LA PREPARACIÓN DE COMIDA EN

PUESTOS DE MERCADOS.SERVICIOS DE CONCESIONES DE SERVICIO DE COMIDAS EN INSTALACIONES DEPORTIVAS E INSTALACIONES SIMILARES, CANTINAS O CAFETERÍAS (POR EJEMPLO, PARA FÁBRICAS, OFICINAS, HOSPITALES O ESCUELAS) EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN.ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN Y SERVICIO DE BEBIDAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO EN: CAFÉS, TIENDAS DE JUGOS DE FRUTA, VENDEDORES AMBULANTES DE BEBIDAS, ETCÉTERA.ACTIVIDADES DE PREPARACIÓN Y SERVICIO DE BEBIDAS PARA SU CONSUMO INMEDIATO EN: BARES, TABERNAS, COCTELERÍAS, DISCOTECAS (CON SUMINISTRO PREDOMINANTE DE BEBIDAS) CERVECERÍAS Y PUBS.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.**Artículo 4º.-**  
**Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de CIEN años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5º).- Capital y de las participaciones.-** El Capital Social es de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en CUATROCIENTOS participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6º).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de CINCO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7º).-**



**Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8º).**- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9º).**- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10º).**- **Norma general.-** La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.

**CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

Nombre de los socios suscriptores	Número de Participaciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL	200	200.0	200.0	200.0	0.0	0.0
ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL	200	200.0	200.0	200.0	0.0	0.0
<b>TOTALES</b>	400	400.0	400.0	400.0	0.0	0.0

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los períodos señalados en el artículo sexto (6º) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.-** Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE**

**CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía.**DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios , o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:



*Daniela Lafebre*



LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL  
CEDULA: 1717398117

*Rita Abad*



ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL  
CEDULA: 1717324741

Firma Notario(a) Público(a):

*Rocio Elina Garcia Costales*

DOCTORA ROCIO ELINA GARCIA COSTALES  
Identificacion: 1713677910

**CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA**  
Firmado Digitalmente por: ROCIO ELINA GARCIA COSTALES  
Hora local: 07/06/2018 10:04



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1717324741

**Nombres del ciudadano:** ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOJA/QUILANGA/QUILANGA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE NOVIEMBRE DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** IZA ACOSTA EDISON JAVIER

**Fecha de Matrimonio:** 17 DE JUNIO DE 2005

**Nombres del padre:** ABAD TORRES SERVILIO

**Nombres de la madre:** RODRIGUEZ CASTILLO MACRINA

**Fecha de expedición:** 5 DE JULIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: CHRISTIAN ANDRES GORDILLO SANTILLAN - PICHINCHA-QUITO-NT 17 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 183-127-01728



183-127-01728

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Daniela Lafebre*

*Daniela Lafebre*

**Número único de identificación:** 1717398117

**Nombres del ciudadano:** LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

**Fecha de nacimiento:** 19 DE ABRIL DE 1987

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZURITA ARGUELLO MAURO ALEJANDRO

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE ABRIL DE 2018

**Nombres del padre:** LAFEBRE ORLANDO ROMULO

**Nombres de la madre:** VALLE NORMA BEATRIZ

**Fecha de expedición:** 20 DE ABRIL DE 2018

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: CHRISTIAN ANDRES GORDILLO SANTILLAN - PICHINCHA-QUITO-NT 17 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 181-127-01828



181-127-01828

Ing. Jorge Troya Fuent

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
**171732474-1**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**LOJA**  
**QUILANGA**  
**QUILANGA / LA PAZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-11-30**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**EDISON JAVIER**  
**IZA ACOSTA**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COMERCIANTE**      V333311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ABAD TORRES SERVILIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RODRIGUEZ CASTILLO MACRINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-07-05**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-07-05**




DIRECTOR GENERAL      TITULAR


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018



**001**      **001 - 001**      **1717324741**  
 JUNTA NO.      NÚMERO      CÉDULA

**ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



**PICHINCHA**      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 PROVINCIA  
**QUITO**      ZONA: **2**  
 CANTÓN  
**PONCEANO**  
 PARROQUIA





**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018.**

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.**

**Joselyn Campos**  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

001 001 001

NOTARIA DÉCIMO SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO  
 De acuerdo con la fe pública contenida en el Art. 1ro del Decreto No. 2386 publicado en el Registro Oficial 564 del 12 de Abril de 1978, y de acuerdo al Art. 18 de la Ley Notarial CERTIFICO que el documento que antecede es igual al documento presentado en el presente sustrito.  
 Quito a, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018.


**NOTARIA DÉCIMO SEPTIMA**  
 Shyris y Suecia Est.  
 Dra. Rosalva García C.



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO CHIMBACALLE**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1987-04-19**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MAURO ALEJANDRO ZURITA ARGUELLO**

Nº **171739811-7**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **LICENCIADA**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LAFEBRE ORLANDO ROMULO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VALLE NORMA BEATRIZ**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2018-04-20**  
FECHA DE EXPIRACION **2028-04-20**

V234312242





DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



**011** JUNTA Nº      **011 - 179** NÚMERO      **1717398117** CEDULA

**LAFEBRE VALLE DANIELA ISABEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
**QUITO** CANTÓN      ZONA: 1  
**CARCELEN** PARROQUIA




**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CITADANÍA**

ESTE DOCUMENTO ADECUITA QUE USTED VOTARÁ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*J. J. J. J.*  
PRESIDENTE DE LA JRV

**NOTARIA DECIMO SEPTIMA DEL CANTON QUITO**  
De acuerdo con la Ley Notarial contenida en el Art. 170 del Decreto No. 2387 publicado en el Registro Oficial 564 del 12 de Abril de 2010 y en el Art. 18 de la Ley Notarial CANCELADA que antecede es igual al documento presentado y suscrito.

Quito a, *[Signature]* 2018

**NOTARIA DECIMO SEPTIMA**  
Shirley y Cecilia Esq.  
*[Signature]*



Factura: 001-002-000051917



20181701017P02474

NOTARIO(A) ROCIO ELINA GARCIA COSTALES  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

Escritura N°:	20181701017P02474						
<b>ACTO O CONTRATO:</b> CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE JUNIO DEL 2018, (10:19)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ABAD RODRIGUEZ RITA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717324741	ECUATORIANA	SOCIO(A)	
Natural	LAFFEBRE VALLE DANIELA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717398117	ECUATORIANA	SOCIO(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			INAGUITO		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	400.00						

  
NOTARIO(A) ROCIO ELINA GARCIA COSTALES  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO