

INMOCUATRO INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA  
INMOCUATRODESARROLLOS S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019

NOTA 1

Caja

Caja General 241.68

Bancos:

Banco Internacional CTA. 2,731.45

Banco Pichincha CTA. 402.89

**Total** **3,376.02**

NOTA 2

Cuentas por cobrar:

Clientes 48,469.16

**Total** **48,469.16**

NOTA 3

Activo por impuestos corrientes:

Retención fuente impuesto Renta 2,954.10

**Total** **2,954.10**

NOTA 4

Inventarios por proveedor:

Inventario de productos terminados 185,042.80

**Total** **185,042.80**

-

**NOTA 5**

Seguro anticipado	66,828.41
<b>Total</b>	<b>66,828.41</b>

**NOTA 6**

Costo o valuación	5,007.55
Depreciación acumulada y deterioro	-256.37
<b>Total</b>	<b>4,751.18</b>

**Clasificación:**

Muebles y enseres	4,893.31
Equipo de computo	114.24
Depreciación Acumulada Activo Fijo	-256.37
<b>Total</b>	<b>4,751.18</b>

**NOTA 7****Pasivos corrientes:**

Anticipos clientes	150,223.42
Proveedores locales	58,953.50
Impuestos por pagar	1,893.06
Obligaciones con el IESS	5,727.29
Obligaciones por beneficios sociales	7,620.38
Prestamos empleados	83,560.85
<b>Total</b>	<b>307,978.50</b>

-

**NOTA 8**

Otros activos no corrientes	0.00
<b>Total</b>	<b>0.00</b>

NOTA 9

Patrimonio

Capital suscrito	800.00
Utilidad del ejercicio	958.00
<b>Total</b>	<b>1,758.00</b>

NOTA 10

Ingresos Ordinarios

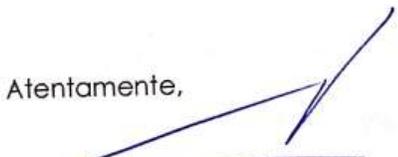
Ingresos provenientes por ventas	126,042.90
<b>Total</b>	<b>126,042.90</b>

NOTA 11

Gastos y Costos por su Naturaleza

Gastos Operacionales	51,728.00
Gastos Administrativos	31,978.20
Gastos de venta	39,408.04
Gastos logísticos	0.00
Gastos no deducibles	0.00
Gastos financieros	1,425.91
<b>Total</b>	<b>124,540.15</b>

Atentamente,

  
**WILSON EDUARDO CORREA CALDERO**  
C.C.Nº: 0909034126