



Factura: 001-010-000022068



20181004004P02379

8

NOTARIO(A) FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON OTAVALO

EXTRACTO

Escritura N°:	20181004004P02379						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE MAYO DEL 2018, (11:54)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1002770111	ECUATORIANA	SOCIO(A)	
Natural	OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1003982988	ECUATORIANA	SOCIO(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
IMBABURA		OTAVALO			JORDAN		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1000.00						

NOTARIO(A) FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN OTAVALO



**FRANCISCO  
JAVIER ZEA  
DAVILA**

Firmado digitalmente por  
FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA  
Nombre de reconocimiento (DN):  
c=EC, o=BANCO CENTRAL DEL  
ECUADOR, ou=ENTIDAD DE  
CERTIFICACION DE INFORMACION-  
ECIBCE, l=QUITO,  
serialNumber=0000147382,  
cn=FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA  
Fecha: 2018.05.22 18:12:28 -05'00'

**ESCRITURA PÚBLICA No. 20181004004P02379**

**Factura No.: 001-010-000022068**

Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.-  
COMPARECIENTES.- Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

Representante	Nacionalidad	Nombres y Apellidos o Razón Social
		<b>NOTARIA CUARTA</b>
		<b>CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA</b>
		<b>IMPORTADORA DE ACABADOS SPAZIO KENAL CIA.LTDA.</b>
		<b>OTORGADA POR: MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH Y</b>
		<b>OTROS.</b>

SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.- Las comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se constituye

las disposiciones de la Ley de Compañías del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. TERCERA.-

**Di 2 Copias**

En la ciudad de **OTAVALO**, provincia de **IMBABURA** el día de hoy dieciocho de **MAYO** del dos mil dieciocho, ante mí, **DOCTOR FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA**, **NOTARIA CUARTA** del cantón **OTAVALO**, comparecen a constituir la compañía **IMPORTADORA DE ACABADOS SPAZIO KENAL CIA.LTDA.**, el/la señor(a) **MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, estado civil **CASADO**, con domicilio en la ciudad de **OTAVALO**, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) **OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, estado civil **SOLTERO**, con domicilio en la ciudad de **QUITO** y de tránsito por este cantón **Otavalo**, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí el/la Notario(a), en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue:  
**"SEÑOR(A) NOTARIO(A):** En el protocolo de escrituras públicas a su

cargo, sírvase insertar una de constitución de **Compañía de Responsabilidad Limitada**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

**COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

<b>Nombres y Apellidos o Razón Social</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Estado Civil</b>	<b>Domicilio</b>	<b>Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda</b>
MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH	ECUATORIANA	CASADO	OTAVALO	
OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO	ECUATORIANA	SOLTERO	QUITO	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. **TERCERA.-**

**ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (1). Del nombre, domicilio,**

**objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es IMPORTADORA DE ACABADOS SPAZIO KENAL CIA.LTDA.. **Artículo Segundo (2º).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3º).- Objeto.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA ACTIVIDAD VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN: PIEDRA, ARENA, GRAVA, CEMENTO, ETCÉTERA.; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ EJECUTAR LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS: VENTA AL POR MAYOR DE PAPEL TAPIZ Y REVESTIMIENTO DE PISOS (BALDOSAS, LINÓLEO).VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍAS Y CERRADURAS: MARTILLOS, SIERRAS, DESTORNILLADORES, Y OTRAS

HERRAMIENTAS DE MANO, ACCESORIOS Y DISPOSITIVOS: CAJAS FUERTES, EXTINTORES. VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO SANITARIO Y FONTANERÍA (BAÑERAS, INODOROS, LAVABOS TOCADORES Y OTRA PORCELANA SANITARIA) INCLUYE ARTÍCULOS PARA LA INSTALACIÓN SANITARIA: TUBOS, TUBERÍAS, ACCESORIOS, GRIFOS, DERIVACIONES, CONEXIONES, TUBERÍAS DE CAUCHO, ETCÉTERA. INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO DE LA MADERA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN. VENTA AL POR MAYOR DE ELECTRODOMÉSTICOS Y APARATOS DE USO DOMÉSTICO: REFRIGERADORAS, COCINAS, LAVADORAS, ETCÉTERA. INCLUYE EQUIPOS DE TELEVISIÓN, ESTÉREOS (EQUIPOS DE SONIDO), EQUIPOS DE GRABACIÓN Y REPRODUCTORES DE CD Y DVD, CINTAS DE AUDIO Y VIDEO CDS, DVD GRABADAS. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. **Artículo 4º.-**

**Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de OCHENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital.**

**Artículo Quinto (5º).- Capital y de las participaciones.-** El Capital Social es de UN MIL dólares de los Estados Unidos de América, dividido en CIEN participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de DIEZ dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. **Título Tercero (III).**

**Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6º).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El

plazo de duración de los indicados Administradores será de CINCO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8°).-** De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).-** El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).- Norma general.-** La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.

**CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

Nombre de los socios suscriptores	Número de Participaciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH	95	950.0	950.0	950.0	0.0	0.0
OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO	5	50.0	50.0	50.0	0.0	0.0
<b>TOTALES</b>	100	1000.0	1000.0	1000.0	0.0	0.0

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.-** Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan

para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes **DECLARAMOS BAJO JURAMENTO** que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. **DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios , o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

  
MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH  
CEDULA: 1002770111

  
OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO  
CEDULA: 1003982988

Firma Notario(a) Público(a).

  
DOCTOR FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA  
Identificacion: 1002380309



ICM 17 01 748 02

INSTITUCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA

ED4313442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MALDONADO SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MORALES MARIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN OTAVALO 2017-04-25

FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-04-25






REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 100277011-1

CECILA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH

LUGAR DE NACIMIENTO IMBABURA OTAVALO JORDAN

FECHA DE NACIMIENTO 1986-05-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO

EDISON MARCELO OTAVALO MAJUA





*Handwritten signature*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

4 DE FEBRERO 2018

021 JUNTA No.

021 - 072 NÚMERO

1002770111 CÉDULA

MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH APELLIDOS Y NOMBRES

IMBABURA PROVINCIA

OTAVALO CANTÓN

JORDAN PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1




RAZON: Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles que se adjunta al protocolo

*Handwritten signature*

Dr. Francisco Zea Dávila

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN OTAVALO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1002770111

**Nombres del ciudadano:** MALDONADO MORALES EVELYN JANNETH

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/IMBABURA/OTAVALO/JORDAN

**Fecha de nacimiento:** 16 DE JUNIO DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** OTAVALO MAIGUA EDISON MARCELO

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE ENERO DE 2009

**Nombres del padre:** MALDONADO SEGUNDO

**Nombres de la madre:** MORALES MARIA ROSA

**Fecha de expedición:** 25 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018

Emisor: FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA - IMBABURA-OTAVALO-NT 4 - IMBABURA - OTAVALO



N° de certificado: 183-123-38521



183-123-38521

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO DE 2018

006 JUNTA NO.  
006 - 222 NÚMERO  
1003982988 CÉDULA

**OTAVALO MANGUA JUAN PEDRO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

IMBABURA PROVINCIA  
OTAVALO CANTÓN  
SAN JUAN DE LUMAN PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA:




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

N. 100398298-8

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
OTAVALO MANGUA JUAN PEDRO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
IMBABURA OTAVALO  
SAN JUAN DE LUMAN  
FECHA DE NACIMIENTO 1996-02-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE  
V8868V144E

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
OTAVALO PEDRO MANUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MANGUA ZOILA ANGELINA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2017-02-07  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-02-07







RAZON: Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles, que se adjunta al protocolo

**Dr. Francisco Zea Dávila**  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN OTAVALO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Juan Pedro Otavalo

Q

**Número único de identificación:** 1003982988

**Nombres del ciudadano:** OTAVALO MAIGUA JUAN PEDRO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/IMBABURA/OTAVALO/SAN JUAN DE ILUMAN

**Fecha de nacimiento:** 20 DE FEBRERO DE 1996

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** OTAVALO PEDRO MANUEL

**Nombres de la madre:** MAIGUA ZOILA ANGELINA

**Fecha de expedición:** 7 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018

Emisor: FRANCISCO JAVIER ZEA DAVILA - IMBABURA-OTAVALO-NT 4 - IMBABURA - OTAVALO



N° de certificado: 182-123-38654



182-123-38654

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

