

**INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA "HOTELERA PISCOBAMBA CÍA. LTDA.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013"**

SEÑORES SOCIOS:

Luego de que han conocido respecto del balance y demás cuentas de la compañía, por parte de la contadora Dra. Beatriz Lima Cevallos procedo a dar lectura al informe de la Gerencia General, correspondientes al ejercicio fiscal del año 2013 me permito poner ante ustedes algunas inquietudes:

La empresa a partir del ejercicio económico del año pasado ha iniciado un lento proceso de recuperación, dando como resultado un estrecho un margen de utilidad el mismo que se espera, por el trabajo realizado siga incrementándose, por lo que me permito sugerir a ustedes se realice la distribución de las mismas entre los empleados tal como lo dispone la ley, luego de realizar las reservas legales establecidas, ustedes como socios serán quienes determinen cual será el destino de las utilidades que les corresponden.

Es importante rescatar que el hotel sigue ocupando un lugar preferente dentro del mercado y por ello a pesar de que la competencia se ha incrementado con la apertura de nuevos hoteles en este período hemos seguido teniendo preferencia dentro de los visitantes. La empresa, se ha planteado realizar un incremento de tarifas en el año en curso para cubrir la subida de costos tanto en alimentos como en habitaciones.

Dentro del hotel se ha procurado implementar un trabajo sostenido en promoción utilizando las nuevas tendencias del mercado, se ha procurado también corregir el tema de

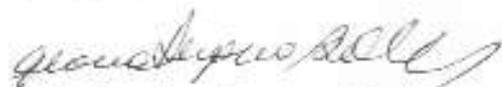
la venta y preparación de alimentos, evitando que a la postre estos generen déficit.

Siempre es muy importante recalcar que el mayor capital que tiene la empresa son sus recursos humanos pues de ellos depende la recuperación de la empresa, se ha realizado un trabajo en equipo que se han traducido en varios ajustes que permiten optimizar los recursos.

Debo agradecer a los accionistas, quienes acogiendo la sugerencia de realizar remodelación de la planta baja del hotel, han procedido a la contratación del Arquitecto Daniel Eguiguren para que trabaje sobre la re planificación de ésta área, se espera que en este nuevo año se inicien los trabajos para que o el hotel siga manteniéndose vigente en la ciudad a pesar de la apertura de nuevas empresas hoteleras.

Estoy segura que este trabajo de remodelación ha realizarse contribuirá positivamente en el resultado económico de la empresa para el periodo 2014.

Atentamente



Ing. Gloria Barba de Eguiguren
GERENTE