

INFORME DE GERENCIA
DE HOTELERA PISCOBAMBA CIA. LTDA.
EJERCICIO ECONOMICO 2010

Para la junta General de accionistas a realizarse el 06 de marzo 2010

Señores Accionistas de Hotelera Piscobamba Cia. Ltda.:

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Compañías tengo a bien poner a vuestro conocimiento las actividades vinculadas con la marcha de la empresa durante el último periodo fiscal correspondiente al año 2009.

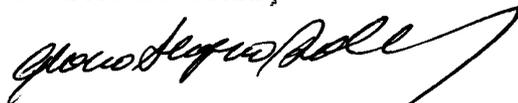
Como es de su conocimiento la empresa contrató como Gerente Administrativo a la Srta. Elizabeth Suárez quien presentó la renuncia en el mes de Julio, por lo que se requirió hacer una reorganización interna para redistribuir las funciones a ella encomendadas entre los diferentes empleados, pues por la apremiante situación económica por la que atraviesa la empresa, no se creyó conveniente reemplazarla.

Es preocupante la situación económico-financiera de la empresa, como se les ha ido informando en su oportunidad, el volumen de ventas mantiene una permanente tendencia a la baja, con excepción de las efectuadas el mes de diciembre, único que superó al año anterior.

Con respecto a las utilidades el presente año la empresa arrojó una pérdida, la misma que pudo ser producto de la reestructuración de los puestos de trabajo, la re implementación de controles no efectuados, la falta de una adecuada promoción y que dieron lugar a esta situación, otro de los problemas con los que se ha tenido que enfrentar está relacionado con la competencia por la apertura de nuevos hoteles que se han ubicado en nuestro segmento de mercado, impidiendo que nosotros podamos realizar un ajuste de precios por habitaciones o un reajuste de precios en alimentación.

Cabe resaltar que se mantiene el prestigio del hotel en cuanto a la contratación de eventos, y banquetes, pero lamentablemente en este rubro de alimentos y bebidas el porcentaje de utilidad es mínima en cambio en lo que se refiere a hospedaje área que genera mayor utilidad ha presentado un decremento en relación al año 2008.

Atentamente,



Gloria Barba
GERENTE GENERAL