

Señores
ACCIONISTAS DE FANLOS S. A.
Ciudad

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario principal de la Compañía FANLOS S. A., he revisado el Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en la Posición Financiera correspondiente al período económico del año 2019 y de conformidad con lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías y su Reglamento expedido con resolución No. 92-1-4-3-0014 (RO 44 del 13 de octubre de 1992) del cual declaro en forma expresa conocerlo, pongo a consideración de ustedes el INFORME DE COMISARIO.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- La revisión practicada sobre los Estados Financieros de la Compañía FANLOS S. A. por el período económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2019, en mi opinión presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones y la evolución del patrimonio.
- La compañía FANLOS S. A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resoluciones No. 08.G.DGS.10 del 20 de noviembre del 2008 y No. 498 del 31 de diciembre del 2008; y No. CSJCLCPAIFRS. G11-01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 del mismo mes y año, presenta sus Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).
- La administración de la Compañía ha observado y ha cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes a las que como ente jurídico tienen que sujetarse.
- Los controles internos son confiables, eficientes y suficientes mantenidos por un personal solvente.
- Los libros societarios y demás documentación contable se han llevado de conformidad con lo que disponen las leyes sobre la materia y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Así como también se han cumplido disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Para el desempeño de la función de comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.
- Existen las adecuadas correspondencias entre los Estados Financieros y Registros Contables a través de las pruebas realizadas.
- Los activos de la compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.

Los estados de Ganancias y Pérdidas correspondientes a los ejercicios 2019 y 2018 se expresan así:

<i>FANLOS S.A.</i>	2019	2018	
CONCEPTO	US\$	US\$	% Variac.
Ingresos:			
Ventas de Bienes	216,828	131,153	39.5%
Costo de Ventas de Bienes	-158,935	-95,589	39.9%
Utilidad Bruta	57,893	35,563	38.6%
Costos Administrativos			
Sueldos personal	-33,519	-16,250	51.5%
Beneficios Sociales personal	-12,697	-5,708	55.0%
Honorarios profesionales	-1,600	-2,959	-85.0%
Arrendos Operativos	-23,940	0	100.0%
Transporte	-9,336	-1,304	86.0%
Publicidad	-2,040	-818	59.9%
Costos de viaje	-912	-2,350	-157.7%
Depreciación Activos Fijos	-5,036	-1,661	67.0%
Gastos Varios operacionales	-11,605	-4,636	60.0%
Total Costos Administrativos	-100,684	-35,686	64.6%
Utilidad Operacional	-42,791	-123	99.7%
Costos Financieros	-227	0	100.0%
Otros ingresos	308	52	83.3%
Total Administrativos y Financieros	81	52	36.6%
Utilidad (Pérdida) antes participación e impuestos	-42,710	-71	99.8%
Participación Trabajadores	0	0	0.0%
Impuesto a la Renta	0	-4	0.0%
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	-42,710	-75	99.8%

A continuación, se expresan los principales indicadores financieros correspondientes a los ejercicios económicos 2019 y 2018.

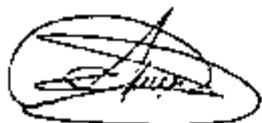
INDICES SOBRE VENTAS	2019	2018
Utilidad Bruta	26.7%	27.1%
Gastos Operacionales / Ventas	-46.4%	-27.2%
Utilidad Operacional	-19.7%	-0.1%
Intereses Pagados	-0.1%	0.0%
Utilidad del Ejercicio antes de Participación e Impuestos	-19.7%	-0.1%
Utilidad Neta / ventas	-19.7%	-0.1%
INDICES DELIQUIDEZ		
Razón Corriente	0.87	0.75
Razón Ácida	0.85	0.75
Ratio de Recursos Permanentes	0.26	0.19
APALANCAMIENTO		
Razón Deuda / Activo Total	0.90	0.53
Razón Deuda / Capital	22.21	9.54
Deuda Largo Plazo / Capital	0.00	0.00
CAPITAL DE TRABAJO		
Capital de Trabajo	+15,909.51	+21,092.98
Cuentas por Cobrar / Capital de Trabajo	-4.45	-2.37
Pasivo Largo Plazo / Capital de Trabajo	0.00	0.00
Ingresos Netos / Capital de Trabajo	-13.63	-5.22
INDICES DE RENTABILIDAD		
Utilidad antes Impptos. / Patrimonio Promedio	-802.84%	-1.44%
Utilidad Neta / Patrimonio Promedio	-802.84%	-1.53%

El patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2.019, está compuesto de la siguiente forma:

CONCEPTO	2019	2018
Capital Social	5,000	5,000
Reserva Legal	0	0
Utilidad Ejercicios Anteriores	0	0
Pérdidas Ejercicios Anteriores	-75	0
Aportes Futura Capitalización	-43,500	0
Utilidad/(Pérdida) presente ejercicio	-42,710	-75
Total Patrimonio	5,715	4,925

De los Señores accionistas.

Muy Atentamente;

A handwritten signature in black ink, enclosed within an oval-shaped stamp or seal. The signature is cursive and appears to read 'Fernando Dávila Acosta'.

Fernando Dávila Acosta
Comisario Principal
CI 1702553981

Quito, 8 junio del 2.020