

Señores  
ACCIONISTAS DE FANLOS S. A.  
Ciudad

### INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario principal de la Compañía FANLOS S. A., he revisado el Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en la Posición Financiera correspondiente al periodo económico del año 2018 y de conformidad con lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías y su Reglamento expedido con resolución No. 92-1-4-3-0014 (RO 44 del 13 de octubre de 1992) del cual declaro en forma expresa conocerlo, pongo a consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO**.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- La revisión practicada sobre los Estados Financieros de la Compañía FANLOS S. A. por el periodo económico comprendido entre el 8 de mayo y el 31 de diciembre del 2018 (fecha inicial de constitución de la Compañía), en mi opinión presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones y la evolución del patrimonio.
- La compañía FANLOS S. A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resoluciones No. 08.G.DGS.10 del 20 de noviembre del 2008 y No. 498 del 31 de diciembre del 2008; y No. CS.ICI.CPAIFRS. G11-01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 del mismo mes y año, sobre la presentación de sus Estados Financieros por lo que están presentados bajo esta norma.
- La administración de la Compañía ha observado y ha cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes a las que como ente jurídico tienen que sujetarse.
- Los controles internos son confiables, eficientes y suficientes mantenidos por un personal solvente.
- Los libros societarios y demás documentación contable se han llevado de conformidad con lo que disponen las leyes sobre la materia y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Así como también se han cumplido disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Para el desempeño de la función de comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.
- Existen las adecuadas correspondencias entre los Estados Financieros y Registros Contables a través de las pruebas realizadas.
- Los activos de la compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.

Por haberse constituido en el mes de mayo del año 2018 los estados de Ganancias y Pérdidas, Balance e Índices Financieros no son comparables con el año anterior y se expresan así:

<b>FANLOS S. A.</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>	<b>% Variac.</b>
<b>Ingresos:</b>			
Ventas de Bienes	131,153	0	100%
Costo de Ventas de Bienes	-95,589	0	0%
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>35,563</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
<b>Gastos Administrativos</b>			
Gastos operacionales administrativos	-35,686	0	100%
Gastos operacionales provisiones	0	0	0%
<b>Total Gastos Administrativos</b>	<b>-35,686</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
<b>Utilidad Operacional</b>	<b>-123</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
Gastos Financieros	0	0	0%
Otros ingresos	52	0	100%
<b>Total Administrativos y Financieros</b>	<b>-35,634</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>
Utilidad (Pérdida) antes participación e Impuestos	-71	0	100%
Participación Trabajadores	0	0	0%
Impuesto a la Renta	-4	0	0%
<b>Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio</b>	<b>-75</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>

A continuación, se expresan los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico 2018.

<b>INDICES SOBRE VENTAS</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Utilidad Bruta	27.1% ↗	#¡DIV/0!
Gastos Operacionales / Ventas	-27.2% ↗	#¡DIV/0!
Utilidad Operacional	-0.1% ↗	#¡DIV/0!
Intereses Pagados	0.0% ↗	#¡DIV/0!
Utilidad del Ejercicio antes de Participación e Impuestos	-0.1% ↗	#¡DIV/0!
Utilidad Neta / ventas	-0.1% ↗	#¡DIV/0!
<b>INDICES DE LIQUIDEZ</b>		
Razón Corriente	0.75 ↗	#¡DIV/0!
Razón Acida	0.75 ↗	#¡DIV/0!
Ratio de Recursos Permanentes	0.19 ↗	#¡DIV/0!
<b>APALANCAMIENTO</b>		
Razón Deuda / Activo Total	0.53 ↗	#¡DIV/0!
Razón Deuda / Capital	9.54 ↗	#¡DIV/0!
Deuda Largo Plazo / Capital	0.00 ↗	#¡DIV/0!

**CAPITAL DE TRABAJO**

Capital de Trabajo	-21,092.98	0
Cuentas por Cobrar / Capital de Trabajo	-2.37	#¡DIV/0!
Pasivo Largo Plazo / Capital de Trabajo	0.00	#¡DIV/0!
Ingresos Netos / Capital de Trabajo	-6.22	#¡DIV/0!

**INDICES DE RENTABILIDAD**

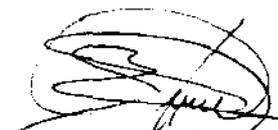
Utilidad antes Impuestos / Patrimonio Promedio	-1.44%	#¡DIV/0!
Utilidad Neta / Patrimonio Promedio	-1.53%	#¡DIV/0!

El patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2.018, está compuesto de la siguiente forma:

CONCEPTO	2018	2017
Capital Social	5,000	0
Reserva Legal	0	0
Utilidad Ejercicios Anteriores	0	0
Pérdidas Ejercicios Anteriores	0	0
Resultados por Aplicación NIIF	0	0
Utilidad/(Pérdida ) presente ejercicio	-75	0
<b>Total Patrimonio</b>	<b>4,925</b>	<b>0</b>

De los Señores accionistas.

Muy Atentamente;



Fernando Dávila Acosta  
Comisario Principal  
CI 1702553981

Quito, 8 marzo del 2.019