

Cuenca, 24 de Abril del 2009

Señores Socios de la Compañia FREIRE ZAMORA FREIZA LTDA.

CIUDAD

De mis consideraciones:

En calidad de COMISARIO de la Empresa FREIZA CIA LTDA Me permito presentar mi informe real sobre el desarrollo Económico, respaldado con sus facturas - Ingresos y Egresos de caja , y más documentos. De esta forma Pongo a consideración de Ustedes, mi informe, que les sea útil para sus propias decisiones:

- 1.- **ACTIVOS DISPONIBLES:** al 31 de Diciembre del 2008 suman \$ 282 .042.92 que representa un 25.71 % con relación del total del ACTIVO. Tienen un incremento de 8.11% al año anterior, y se descompone así:

Banco del Pichincha Cta 30887989	\$ 175.315.06
Banco del Pichincha Cta 9787375	68.082.43
Produbanco Cta. de ahorros	<u>2.864.11</u>
Total Fondos Bancarios	246261.60

CAJA Oficina Cuenca	9.933.23
CAJA Oficina Quito	<u>23.462.14</u> 33.395.37

INVERSIONES: Sobre esta Cuenta.	
Manifiesto, que se trata de 2005 EUR	
Adquiridos a 1.19, y reposan en caja Fuerte	<u>2.385.95</u>
TOTAL ACTIVOS DISPONIBLES	282.042,92

- 2.- **DEUDORES:** Al referirme a esta cuenta tenemos lo siguiente:

Cientes de Cuenca	40.084,18
Cientes de Quito	<u>22.402.41</u>
Suman:	62.486,59
Amortización Deudas incobrables	<u>3.698.98</u>
Total	58.787.61

- 3.- **OTRAS DEUDAS POR COBRAR:** Según Egresos debidamente Firmados por los siguientes señores

Sr. Fernando Matute	390.90
Sr. Humberto Caguana	1.606,31
Sr. Patricio Santos	- 27.89
Sra. Luz María Freire	160.00
Sra. Rocio Freire	61.27
Sr. Julio A. Freire	6.265,78
Srta. Yolanda Lojano B.	3.600,00
Ecn. Oswaldo Abad C.	417.85
Sr. César Dávila	569.35
Dra. Marcela Idrovo	15.10
Srta Verónica Idrovo	2.28
Suman:	<u>12.848.43</u> <u>12.848.43</u>

5.- Por concepto de impuesto a la Renta:		
Dos anticipos pagados	908.03	
Retenciones efectuadas por		
Clientes	<u>8.902.28</u>	<u>9.810.31</u>

6.- INVENTARIO FINAL DE MERCADERIAS		
Stock de mercaderias en existencia		540.933,19

7.- ACTIVOS FIJOS:		
Edificios	93.695,13	
Equipos de Oficina	8.068.18	
Muebles y Enseres	20.504,81	
Vehiculos	23.649.89	
Programas de Comput.	2.462.08	
Instalaciones Eléctricas	<u>364.55</u>	
Sub total		148.744,64

Depreciaciones y Amort.	<u>136.369.46</u>	
Saldos en libros \$		12.375.18

8.- MERCADERIAS EN TRANCITO		
Anticipo a Stabilo de Malasia	32.912.31	
Heinz Baby	12.872.74	
Swhan Stabilo	<u>133.764.71</u>	
SUMAN		179.549.76

9.- PROVEEDORES DE SERVICIO		
Anticipo entregado al Sr. Bolivar		
Ortega Cordero		\$ 600.00

Al referirme sobre el PASIVO. Debo informar que se desglosa de la siguiente manera:

<u>PROVEEDORES NACIONALES</u>		\$ 3.026.43
Cátedra	2.540.00	
Victor Ullauri	202.76	
Jovani Dávalos	283.67	
 <u>COBRAZAS DEL EXTERIOR</u>		 \$ 7.388,50
Cobranzas de BACO S.A.	7.388.5	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		3.563.62
Impuesto a pagar		
 <u>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</u>		 60.000,00
Depósito de la Sra. Luz Zamora		

Por concepto de Impuestos Retenidos	685.36
Retenciones en Fuente	539.83
Retenciones del IVA	<u>145.53</u>
DEUDAS CON EL I.E.S.S	670.49
Aportes oficina Cuenca	293.97
Aportes oficina Quito	376.52
PASIVOS A LARGO PLAZO	7.331.41
Se descompone de la siguiente manera.	
Fondos para Jubilación patronal	7.331,41
LA CUENTA PATRIMONIO Y CAPITAL	1.014.281,59
Esta cuenta se descompone de la siguiente forma:	
Capital Social	160.300.00
Reserva Legal	23.423.54
Aportes Futura cap.	35.000,00
Capital Adicional	165.840.58
Utilidad Ejerc. Anter.	550.856.27
Utilidad del Presente Ejerc.	78.861.20
Antes del 15 % y Renta	

BALANCE DE RESULTADOS

Luego de un examen sobre el Balance de Resultados observo que se ha tenido una utilidad NETA de \$ 78.861.20 , es decir antes del 15 % para Empleados y el Impuesto a la Renta para su comprensión doy una explicación de la Utilidad obtenida:

VENTAS LIQUIDAS	920.875.23
COSTOS DE VENTAS	<u>603.332.20</u>
	317.543,03

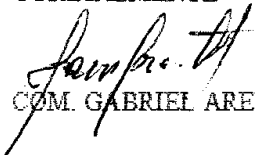
EGRESO

Gastos de Administ.	107.196,10
Gastos de Ventas	131.055 87
Gastos Financieros	429,86
Utilidad del Ejercicio	<u>238.681.83</u>
	\$ 78.861.20

Espero que este informe que doy, en calidad de comisario de la Compania FREIRE ZAMORA FREIZA CIA, LTDA sea de completo agrado de todos y cada uno de los Señores Socios, pues todos estos datos son apegados a la verdad. Sin más que tenga que informar, me reitero de Uds. con mi debido agradecimiento.

Cuenca, 24 de Abril del 2009

CORDIALMENTE


COM. GABRIEL AREVALO V.