



La Toscana Industrial Agrícola y Ganadera

**LA TOSCANA S.A.**

R.U.C.: 0993093165001

---

### INFORME DE LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA – AÑO 2019

La compañía La Toscana Industrial Agrícola y Ganadera LATOSCANA S.A. con RUC: 0993093165001 fue fundada en el año 2018 con un paquete accionario de 800 dólares con el fin de crear una empresa de producción agrícola con Cacao-Plátano y producción de Ganado Porcino en todas sus etapas. Para esto se adquirió una hacienda en el Km.35 vía a la costa con 130 hectáreas de tierra con capacidad de siembra de 100 hectáreas. A su vez, también se desarrolló un proyecto porcino de Gestación – Maternidad - Recría y Engorde de cerdo con 30 madres.

Al ver que todo comienzo es complicado, el 2019 fue lleno de éxitos y fracasos que nos enseñaron con experiencia de primera mano a crecer. Es por esto que la Gerencia decidió presentar un proyecto a la Corporación Financiera Nacional CFN con el fin de tener un apoyo productivo y poder darle un respiro a la empresa para que recién en su tercer año pueda presentar números en azul.

La Compañía también alquiló otra hacienda de 32 hectáreas con Cacao donde colocó las Madres y cosechó un Cacao de 10 años. Las ventas de plátano fueron a través de un Contrato con Dole y en el 2019 se lograron sembrar las 97 hectáreas propuestas con un área de 19 hectáreas sembradas con Cacao, pero este está joven y no representa una venta sustentable.

Se creció en la cantidad de Madres de Cerdo en un 300% y se construyeron dos galpones en las dos haciendas que tenemos, uno de Gestación y el otro de Engorde con capacidad adicional de 150 Madres y 1500 Cerdos de engorde respectivamente. También, se adquirió Madres de pura raza con un contrato con Hypor que es una marca de cerdo de Engorde que utiliza una mezcla de razas de Landrace y Pietrain para mejoramiento genético.

---

Dir.: Km. 30 Vía a la Costa (entrada a 1 Km de Limoncito a lado de Canal de CEDEGE)

Telf.: Celular: 0999751777 (Claro) E-mail: [latoscana\\_sa@hotmail.com](mailto:latoscana_sa@hotmail.com)

Guayaquil - Ecuador



La Toscana Industrial Agrícola y Ganadera

**LA TOSCANA S.A.**

R.U.C.: 0993093165001

Con todo esto, el 2019 afianzó el patrimonio de LATOSCANA S.A. con un marcado crecimiento y también fue necesario hacer la provisión de aumento de capital de \$400.000.00. La gerencia se encuentra satisfecha con la experiencia adquirida y sabe que lo invertido es la base para una buena cosecha y espera que con el crédito de la Corporación Financiera Nacional CFN y el aumento constante en producción se pueda afianzar una empresa que pueda ser sustentable para el futuro.

La Compañía cuenta con personal calificado y cumple con todas las normas de control sanitario. También cumple con los parámetros de Contabilidad que exige la Ley y con los controles de Auditoría respectivamente.

Adjunto encontrarán los Estados Financieros y sus Anexos para su análisis.

  
Econ. Fausto Lasso Guevara  
**GERENTE GENERAL**

**LATOSCANA S.A.**

Dir.: Km. 30 Vía a la Costa (entrada a 1 Km de Limoncito a lado de Canal de CEDEGE)

Telf.: Celular: 0999751777 (Claro) E-mail: [latoscana\\_sa@hotmail.com](mailto:latoscana_sa@hotmail.com)

Guayaquil - Ecuador