



Factura: 001-003-000024908



20190701002P01175

PROTOCOLIZACIÓN 20190701002P01175

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 DE ABRIL DEL 2019. (17:47)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702021187
FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702011446
FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702218403
FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702319153
FAJARDO TINOCO JORGE PAULITO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702578980
FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702578004
FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703191588
FAJARDO TINOCO ALEX IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703581454

ante: ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO



Nº TRAMITE: 34890-0041-18

DOCUMENTO: 15071918

EXP: 40824

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA



[Handwritten signature]

NOTARIA YUDY LIZETH BLACIO MORENO
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

2019	07	01	02	P01175
------	----	----	----	--------

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El Oro, a los diecisiete días del mes de Abril del año dos mil diecinueve; ante mí, ABOGADA YUDY LIZETH BLACIO MORENO, Notaria Pública Segunda del Cantón Machala, comparecen los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, mayor de edad, de ocupación Empresaria; con teléfono cero, nueve, nueve, siete, dos, tres, cuatro, ocho, nueve, tres, domiciliada en la Calles Circunvalación Norte y Decima Norte (Esq.), en la ciudad de Machala; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación costurera; con teléfono cero, nueve, nueve, uno, seis, ocho, nueve, ocho, cinco, tres, domiciliada en la Calles Faltón Franco Mora y Napoleón Mera, en la ciudad de Machala; ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación Empleada Privada; con teléfono cero, cero, uno, ocho, uno, ocho, nueve, seis, seis, dos, cero, dos, cinco, domiciliada en la Calles Sauces cinco manzana doscientos cincuenta y siete, cilla quince, en la ciudad de Guayaquil, y de transito por esta ciudad; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono cero,

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



nueve, seis, nueve, uno, nueve, siete, nueve, nueve, cero,
domiciliado en las Calles Avenida veinticinco de Junio vía a
Pasaje, en la ciudad de Machala; JIORGE PAKLITO FAJARDO
TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil casado,
mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono cero,
nueve, ocho, cero, uno, tres, siete, tres, siete, dos, domiciliado
en la Urbanización Ciudad del Sol Machala, calle Guayacanes,
en la ciudad de Machala; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO
TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil
divorciada, mayor de edad, de ocupación comerciante; con
teléfono cero, nueve, ocho, cero, cero, seis, siete, nueve, nueve,
cuatro, domiciliada en la Calles decima "B" Este entre Arizaga y
calle S/N, en la ciudad de Machala; PRISCILA YADIRA
FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado
civil casada, mayor de edad, de ocupación empresaria; con
teléfono cero, nueve, ocho, uno, cinco, dos, ocho, uno, uno,
cero, domiciliada en la Calles Babahoyo y Kleber Franco, en la
ciudad de Machala; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, quien
declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad,
de ocupación empresario; con teléfono cero, nueve, tres,
domiciliado en la Ciudadela La Carolina, calle Santa Marianita y
San Vicente de Paul en la ciudad de Machala, conforme lo
justifica con la escritura de declaración juramentada
celebrada el diecisiete de Abril del año dos mil
diecinueve, quienes libres y voluntariamente, sin presión
de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de

1 que se declare a su favor, la posesión efectiva del
2 causante señor ISAURO DE JESUS FAJARDO
3 ESPINOZA, quien falleció en la Ciudad de Machala -
4 Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del año dos mil
5 diecinueve. El causante estando casado con la
6 señora Rosa Amada Tinoco Espinosa, adquirió **UNO)**
7 un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción,
8 ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las
9 siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Solar número doce-A,
10 con diez metros; SUR: Avenida novena Norte, con diez metros;
11 ESTE: solar número once, con veinte metros, OESTE: Carrera
12 séptima Este, con veinte metros, signado con el número doce,
13 manzana S-setenta y uno, código anterior uno-uno-nueve-ciento
14 quince-doce, ubicado frente a la Avenida novena Norte y Carrera
15 séptima Este (esquina), con una superficie total de doscientos
16 metros cuadrados; la construcción es de cimientos de hormigón
17 armado, de estructura de hormigón armado, piso paletado,
18 paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de
19 aluminio y vidrio, cubierta de eternit. Etc. con un área de
20 construcción de sesenta y nueve metros cuadrados; con código
21 catastral número uno, cero, uno, cero, nueve, uno, uno, cinco,
22 cero, uno, dos., ficha registral Numero veintitrés mil setecientos
23 sesenta y ocho; **DOS)** Un bien inmueble Urbano constante de
24 solar y construcción; ubicado en el Cantón Machala, Provincia
25 de El Oro; NORTE: Solar número uno, con veintiséis metros;
26 SUR: Solar número cuatro, con veintiséis metros; ESTE: Calle
27 Pública , con veintiséis metros; OESTE: Solar Número treinta y
28 tres y veinticinco, con veintiséis metros, signado con el número
29 dos-tres, Manzana UNIORO-2, Ubicado en la Urbanización
30 Unioro, con una Superficie Total de seiscientos setenta y seis

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 metros cuadrados. La construcción consiste en a) Una villa
2 principal de dos plantas, estructura de hormigón armado,
3 tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobre pisos de
4 cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas,
5 puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b)
6 construcción anexa uno de una planta; con estructura de
7 hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de
8 hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado
9 enlucido pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica
0 española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de
1 cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de
2 madera, ventana de aluminio y vidrio, c) Construcción anexa dos
3 de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de
4 hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón
5 simple; sobre pisos de cerámica española, escaleras de hormigón
6 armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y
7 exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotradas,
8 puertas de madera, ventanas de aluminio etc. código catastral
9 tres, cero, uno, uno, dos, cero, cero, seis, cero, cero, dos; ficha
0 Registral cinco mil doscientos ochenta y cinco. **TRES**) Un Bien
1 Inmueble constante en un Solar, ubicado en el Cantón Machala,
2 Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones:
3 NORTE Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos
4 particulares con once metros, ESTE: Solar número siete, con
5 dieciocho metros; OESTE: Solar número cinco, con dieciocho
6 metros con cincuenta centímetros; signado con el número seis,
7 manzana BELHORI-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-
8 seis, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una superficie
9 total de doscientos metros con setenta y cinco centímetros
0 cuadrados. **CUATRO**) Un bien inmueble Urbano constante de un
1 Solar, ubicado en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, con

1 los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular,
2 con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros;
3 ESTE: Solar número ocho con diecisiete metros con cincuenta
4 centímetros; OESTE: Solar número seis con dieciocho metros,
5 signado con el número siete, manzana BELHOR 1-U, código
6 anterior tres-dos-catorce-cuarenta-siete, Lotización "Bello
7 Horizonte" Etapa 1, con una Superficie Total de ciento noventa y
8 cinco metros con veinticinco centímetros cuadrados., con clave
9 catastral número tres, cero, dos, uno, cuatro, cero, cuatro, cero,
10 cero, cero, siete. Ficha registral cuarenta y siete mil
11 cuatrocientos sesenta y tres. **CINCO)** un bien inmueble Urbano,
12 constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón
13 Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y
14 dimensiones: NORTE: Callejón noveno, con nueve metros con
15 noventa centímetros; SUR: Avenida novena Norte, con diez
16 metros; ESTE: solar número diez, con treinta y tres metros con
17 setenta centímetros, OESTE: Solar número doce, con treinta y
18 seis metros con diez centímetros, signado con el número once,
19 manzana S-setenta y uno, Ubicado frente a la avenida novena
20 Norte entre Carreras séptima y novena Este, con una superficie
21 Total de trescientos cincuenta y cuatro metros con veinticuatro
22 centímetros cuadrados; la casa tiene tres plantas, estructura de
23 hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y
24 bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de
25 la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas
26 altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las
27 puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio,
28 mide diez metros de frente por dieciséis metros de fondo cuneta
29 con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene
30 cerramiento con bloques de cemento en el patio.; con código
31 catastral número uno-uno-nueve-ciento quince-once., ficha

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 registral Numero cincuenta y tres mil ciento veinte ocho **SEIS)**
2 un bien inmueble Urbano, constante en solar, ubicado en el
3 Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos
4 y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con doce metros; SUR:
5 Terrenos particulares, con doce metros; ESTE: Solar número
6 nueve, con diecisiete metros; OESTE: Solar número siete, con
7 diecisiete metros con cincuenta centímetros, signado con el
8 número ocho, manzana BELHORI-U, Ubicado en la lotización
9 "Bello Horizonte" Etapa uno, con una superficie total de
0 doscientos siete metros cuadrados. **SIETE)** Un vehículo de placas
1 OBB-DOS CINCO CUATRO SIETE; Marca: MAZDA, color: ROJO,
2 Modelo: NEW BT-50 FULL AC 3.2 CD 4X4 TA DIESEL, AÑO: 2017,
3 TIPO DE VEHÍCULO: DOBLE CABINA, CLASE DE VEHICULO:
4 CAMIONETA; **OCHO)** Un vehículo de placas GSA-SIETE SIETE
5 CINCO CINCO; Marca: JEEP, color: PLATEADO, Modelo: GRAND
6 CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4; AÑO: 2011, TIPO DE VEHÍCULO:
7 JEEP, CLASE DE VEHICULO: VEHICULO UTILITARIO; **NUEVE)**
8 Derechos y acciones de 3.870 Participaciones iguales,
9 acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los
0 Estados Unidos de América cada una en la Compañía
1 MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., con RUC cero,
2 siete, nueve, uno, siete, uno, nueve, cero, nueve, siete, cero,
3 cero, uno; **DIEZ)** Derechos y acciones de 9.200 acciones
4 ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de
5 América cada una, en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A,
6 con RUC cero, siete, nueve, uno, ocho, cero, dos, ocho, ocho,
7 uno, cero, cero, uno; **ONCE)** Derechos y acciones de 5.200
8 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor
9 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la
0 Compañía CAMELIA C. LTDA., con RUC cero, nueve, nueve,
1 cero, tres, ocho, siete, cinco, cuatro, cero, cero, cero, uno;



Factura: 001-003-000024907

- 5 -



20190701002P01174

NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

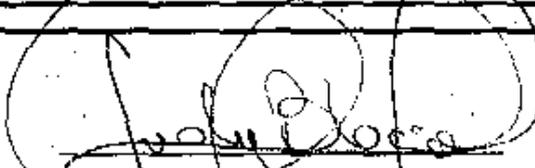
EXTRACTO

Escritura N°:		20190701002P01174					
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE ABRIL DEL 2018, (17:38)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702021197	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702011446	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702218403	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702319153	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702578980	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702579004	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703181585	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FAJARDO TINOCO ALEX IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703581454	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
[Sección vacía]							
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
EL ORO		MACHALA			MACHALA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		INDETERMINADA					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:		20190701002P01174					
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE ABRIL DEL 2018, (17:38)					
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO:		https://apps.registrocivil.gob.ec/portal/Ciudadano/valida.jsf?file:///C:/Users/Personal/Downloads/RC-187-127-94886(1).pdf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf					

PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://virtual.registrocvi.gov.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocvi.gov.ec/valida.jsf ; https://virtual.registrocvi.gov.ec/valida.jsf y https://virtual.registrocvi.gov.ec/valida.jsf
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	www.superclas.gov.ec/portal/informacion/verifica.php ; www.superclas.gov.ec/portal/informacion/verifica.php ; www.superclas.gov.ec/portal/informacion/verifica.php ; y www.superclas.gov.ec/portal/informacion/verifica.php
OBSERVACION:	



NOTARIO(A) YUDY KETH BLACIO MORENO
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

2019	07	01	02	P1175
------	----	----	----	-------



1 DECLARACION JURAMENTADA, PARA POSESIÓN
2 EFECTIVA DE BIENES QUE HACEN LOS SEÑORES:
3 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY
4 LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO
5 TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO;
6 JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL
7 ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA
8 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO.-

9 CUANTIA: INDETERMINADA.-

10 DI: 2 COPIAS

11 En la ciudad de Machala, Capital de
12 la Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy
13 diecisiete de Abril del año dos mil diecinueve; ante mí,
14 ABOGADO WILSON EFREN RODRIGUEZ VALAREZO, NOTARIO
15 SEGUNDO SUPLENTE DEL CANTON MACHALA, comparecen
16 los señores BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, quien
17 declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, mayor de edad,
18 de ocupación Empresaria; con teléfono cero, nueve, nueve,
19 siete, dos, tres, cuatro, ocho, nueve, tres, domiciliada en la
20 Calles Circunvalación Norte y Decima Norte (Esq.), en la ciudad
21 de Machala; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, quien declara
22 ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de
23 ocupación costurera; con teléfono cero, nueve, nueve, uno, seis,
24 ochó, nueve, ocho, cinco, tres, domiciliada en la Calles Faltón
25 Franco Mora y Napoleón Mera, en la ciudad de Machala; ROSA
26 EMÉRITA FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación Empleada
2 Privada; con teléfono cero, cero, uno, ocho, uno, ocho, nueve,
3 seis, seis, dos, cero, dos, cinco, domiciliada en la Calles Sauces
4 cinco manzana doscientos cincuenta y siete , cilla quince, en la
5 ciudad de Guayaquil, y de transito por esta ciudad; ISAURO DE
6 JESÚS FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de
7 estado civil casado, mayor de edad, de ocupación Empresario;
8 con teléfono cero, nueve, seis, nueve, uno, nueve, siete, nueve,
9 nueve, cero, domiciliado en las Calles Avenida veinticinco de
10 Junio vía a Pasaje, en la ciudad de Machala; JIORGE PAKLITO
11 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil
12 casado, mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono
13 cero, nueve, ocho, cero, uno, tres, siete, tres, siete, dos,
14 domiciliado en la Urbanización Ciudad del Sol Machala, calle
15 Guayacanes, en la ciudad de Machala; ALEXANDRA DEL ROCÍO
16 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil
17 divorciada, mayor de edad, de ocupación comerciante; con
18 teléfono cero, nueve, ocho, cero, cero, seis, siete, nueve, nueve,
19 cuatro, domiciliada en la Calles décima "B" Este entre Arizaga y
20 calle S/N, en la ciudad de Machala; PRISCILA YADIRA FAJARDO
21 TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada,
22 mayor de edad, de ocupación empresaria; con teléfono cero,
23 nueve, ocho, uno, cinco, dos, ocho, uno, uno, cero, domiciliada
24 en la Calles Babahoyo y Kleber Franco, en la ciudad de Machala;
25 ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriano,
26 de estado civil casado, mayor de edad, de ocupación empresario;
27 con teléfono cero, nueve, tres, domiciliado en la Ciudadela La

1 Carolina, calle Santa Marianita y San Vicente de Paul en la
2 ciudad de Machala, legalmente hábiles y capaces en
3 Derecho, a quienes de conocerlos doy fe en virtud de haberme
4 exhibido sus documentos de identificación y previa petición y
5 consentimiento ingreso a validar los mismos al Sistema
6 Nacional de Identificación Ciudadana, cuyos documentos
7 emitidos y las copias certificadas de los demás documentos se
8 adjuntan a la presente como habilitantes. Los comparecientes
9 con amplia libertad y bien advertidos de la obligación que
10 tiene en decir la verdad me solicitan eleve a Escritura Pública
11 la siguiente DECLARACION JURAMENTADA, para su
12 otorgamiento me presentan la minuta que copio a
13 continuación: "SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de
14 Escrituras Públicas a su cargo, sirvase insertar una de
15 Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas.
16 PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración
17 de la presente escritura pública, los señores: BRIGIDA
18 DEL ~~SEÑOR~~ TORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO
19 TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS
20 FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO;
21 ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA
22 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, los
23 comparecientes con la capacidad civil suficiente para
24 intervenir en todo acto o contrato. -----
25 SEGUNDA: ANTECEDENTES: 1.- El causante señor: ISAURO
26 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, quien falleció en la ciudad de
27 Machala - Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del dos mil
28 diecinueve, casado con la señora: ROSA AMADA TINOCO

1 ESPINOSA, cuyo matrimonio se llevó a efecto el día dieciocho de
2 Mayo de año mil novecientos sesenta y cuatro; en la ciudad de
3 Zaruma, Provincia de El Oro, siendo la cónyuge sobreviviente;
4 dentro del matrimonio procrearon ocho hijos en común señores:
5 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA
6 FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO
7 DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO
8 TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA
9 YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO,
10 conforme aparece de las copias auténticas de partida
11 de defunción, de matrimonio y de nacimiento que se
12 adjuntan; b) El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO
13 ESPINOZA; y, la cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA
14 TINOCO ESPINOSA, adquirieron durante la sociedad conyugal
15 varios bienes muebles e inmuebles que constan del petitorio.
16 Que en consecuencia y habiendo fallecido el causante:
17 ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA es su deseo de
18 conformidad con lo dispuesto en el Artículo Siete,
19 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, Numeral
20 Doce agregado al Artículo Dieciocho, publicada en el
21 Suplemento del Registro Oficial Número Sesenta y
22 cuatro, del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa
23 y seis, que se declare a su favor, por los derechos que les
24 corresponde como hijos, la posesión efectiva de los bienes
25 muebles e inmuebles dejados por el causante señor: ISAURO
26 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, pro - indiviso, sin perjuicio de
27 terceros; y, especialmente sobre los bienes descritos en el
28 petitorio. -----

V.

SEÑOR NOTARIO:

En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas.

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, los comparecientes con la capacidad civil suficiente para intervenir en todo acto o contrato.

SEGUNDA: ANTECEDENTES:

1.- El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, quien falleció en la ciudad de Machala - Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del dos mil diecinueve, casado con la señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, cuyo matrimonio se llevó a efecto el día dieciocho de Mayo de año mil novecientos sesenta y cuatro; en la ciudad de Zaruma, Provincia de El Oro, siendo la cónyuge sobreviviente; dentro del matrimonio procrearon ocho hijos en común señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, conforme aparece de las copias auténticas de la partida de defunción, de matrimonio y de nacimiento que se adjuntan; b) El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA; y, la cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, adquirieron durante la sociedad conyugal varios bienes muebles e inmuebles que se detallan **UNO)** un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Solar número doce-A, con diez metros; SUR: Avenida novena Norte, con

AB. YUDY BLANCO M.
NOTARIA SECUNDA DE MACHALA

YUDY BLANCO M.
NOTARIA SECUNDA DE MACHALA

diez metros; ESTE: solar número once, con veinte metros, OESTE: Carrera séptima Este, con veinte metros, signado con el número doce, manzana S-setenta y uno, código anterior uno-uno-nueve-ciento quince-doce, ubicado frente a la Avenida novena Norte y Carrera séptima Este (esquina), con una superficie total de doscientos metros cuadrados; , la construcción es de cimientos de hormigón armado, de estructura de hormigón armado, piso paleteado, paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de aluminio y vidrio, cubierta de eternit. Etc. con un área de construcción de sesenta y nueve metros cuadrados; con código catastral número uno, cero, uno, cero, nueve, uno, uno, cinco, cero, uno, dos., ficha registral Numero veintitrés mil setecientos sesenta y ocho; **DOS)** Un bien inmueble Urbano constante de solar y construcción; ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro; NORTE: Solar número uno, con veintiséis metros; SUR: Solar número cuatro, con veintiséis metros; ESTE: Calle Pública , con veintiséis metros; OESTE: Solar Número treinta y tres y veinticinco, con veintiséis metros, signado con el número dos-tres, Manzana UNIORO-2, Ubicado en la Urbanización Unioro, con una Superficie Total de seiscientos setenta y seis metros cuadrados. La construcción consiste en a)Una villa principal de dos plantas , estructura de hormigón armado, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b) construcción anexa uno de una planta; con estructura de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas , puertas de madera, ventana de aluminio y vidrio, c)

-5-

Construcción anexa dos de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple; sobre pisos de cerámica española, escaleras de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotradas, puertas de madera, ventanas de aluminio etc. código catastral tres, cero, uno, uno, dos, cero, cero, seis, cero, cero, dos; ficha Registral cinco mil doscientos ochenta y cinco. **TRES)** Un Bien Inmueble constante en un Solar, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones: NORTE Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros, ESTE: Solar número siete, con dieciocho metros; OESTE: Solar número cinco, con dieciocho metros con cincuenta centímetros; signado con el número seis, manzana BELHORI-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-seis, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una superficie total de doscientos metros con setenta y cinco centímetros cuadrados; Un panteón, estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el Sector cero siete, Grupo P, cero uno, Lote Número Cuarenta y seis, ubicado en el Cementerio Parque de la Paz de esta ciudad de Machala, circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Por el NORTE, Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y siete con cuatro metros; por el SUR, Sector Cero siete, Grupo Cero uno, Lote Número cuarenta y cinco con cuatro metros; por el ESTE, Sector cero siete, Grupo P, cero uno; Lote Número cero cinco con tres metros, cincuenta centímetros; y, por el OESTE, Caminera con tres metros, cincuenta centímetros, con una superficie total de catorce metros cuadrados, adquirido por compra a la Compañía Camposantos El Oro Camporo C. Ltda., según escritura celebrada en la Notaria Quita de Machala, el catorce de Junio del año dos mil uno e inscrita en el Registro de la Propiedad de Machala el trece de Agosto del año dos mil uno; **CUATRO)** Un bien inmueble Urbano constante de un Solar, ubicado en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros; ESTE: Solar número ocho con diecisiete metros con cincuenta centímetros; OESTE: Solar número seis con dieciocho metros, signado con el número siete, manzana BELHOR 1-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-siete, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una Superficie Total de ciento noventa y cinco metros con veinticinco centímetros

COPIA

COPIA

cuadrados., con clave catastral número tres, cero, dos, uno, cuatro, cero, cuatro, cero, cero, cero, siete. Ficha registral cuarenta y siete mil cuatrocientos sesenta y tres. **CINCO**) un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Callejón noveno, con nueve metros con noventa centímetros; SUR: Avenida novena Norte, con diez metros; ESTE: solar número diez, con treinta y tres metros con setenta centímetros, OESTE: Solar número doce, con treinta y seis metros con diez centímetros, signado con el número once, manzana S-setenta y uno, Ubicado frente a la avenida novena Norte entre Carreras séptima y novena Este, con una superficie Total de trescientos cincuenta y cuatro metros con veinticuatro centímetros cuadrados; la casa tiene tres plantas, estructura de hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio, mide diez metros de frente por dieciséis metros de fondo cuneta con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene cerramiento con bloques de cemento en el patio.; con código catastral número uno-uno-nueve-ciento quince-once., ficha registral Numero cincuenta y tres mil ciento veinte ocho **SEIS**) un bien inmueble Urbano, constante en solar, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con doce metros; SUR: Terrenos particulares, con doce metros; ESTE: Solar número nueve, con diecisiete metros; OESTE: Solar número siete, con diecisiete metros con cincuenta centímetros, signado con el número ocho, manzana BELHORI-U, Ubicado en la lotización "Bello Horizonte" Etapa uno, con una superficie total de doscientos siete metros cuadrados. **SIETE**) Un vehículo de placas OBB-DOS CINCO CUATRO SIETE; Marca: MAZDA, color: ROJO, Modelo: NEW BT-50 FULL AC 3.2 CD 4X4 TA DIESEL, AÑO: 2017, TIPO DE VEHÍCULO: DOBLE CABINA, CLASE DE VEHICULO: CAMIONETA;

-6-

OCHO) Un vehículo de placas GSA-SIETE SIETE CINCO CINCO; Marca: JEEP, color: PLATEADO, Modelo: GRAND CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4; AÑO: 2011, TIPO DE VEHÍCULO: JEEP, CLASE DE VEHICULO: VEHICULO UTILITARIO; **NUEVE)** Derechos y acciones de 3.870 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., con RUC cero, siete, nueve, uno, siete, uno, nueve, cero, nueve, siete, cero, cero, uno; **DIEZ)** Derechos y acciones de 9.200 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A, con RUC cero, siete, nueve, uno, ocho, cero, dos, ocho, ocho, uno, cero, cero, uno; **ONCE)** Derechos y acciones de 5.200 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA., con RUC cero, nueve, nueve, cero, tres, ocho, siete, cinco, cuatro, cero, cero, cero, uno; **DOCE)** Derechos y acciones de 132,00 Dólares de los Estados Unidos de America, cuyo capital total de la Compañía es de dieciocho mil ochocientos cuarenta y seis mil novecientos cuarenta y cuatro acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A, con RUC cero, siete, nueve, cero, uno, cero uno, nueve, tres, seis, cero, cero, uno, que en la actualidad su estado legal esta en disolución. **TRECE)** Cuentas Bancarias: A) Banco Bolivariano cuenta corriente número 300-003565-2, B) Banco de Machala cuenta corriente número 1010528891. **CATORCE)** Tarjetas de crédito: A) VISA banco de Machala número 4771793000508027; b) PRIORITY PASS BANCO de

AB. YUDY BACCIOMI
 NOTARIA SECTORIAL DE MACHALA

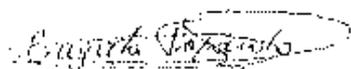


Machala número 477179180575; c) PACIFICARD VISA INFINITE número 4237712003750301.

2.- Es nuestro deseo obtener la Posesión Efectiva pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, de los bienes dejados por el causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, que le correspondía dentro de la sociedad conyugal que mantuvo con nuestra madre y hoy cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, y en especial de los bienes y beneficios antes descritos.

3.- A tal efecto y para cumplir con lo que dispone el Artículo 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, en el Numeral 12, agregado al Artículo 18, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64, del 8 de Noviembre de 1.996, solicitamos a usted lo siguiente: A) Que se sirva aceptar nuestra declaración juramentada sobre nuestra calidad de herederos del causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA. B) Una vez hecho, se sirva levantar el Acta correspondiente, por la cual se conceda a nuestro favor la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el de cujus, el mismo que se concederá pro-indiviso y sin perjuicio de terceros. C) Se adjuntan las respectivas partidas de matrimonio, de defunción, y de nacimiento.

Firmamos, conjuntamente con nuestra abogada patrocinadora.



Brígida del Socorro Fajardo Tinoco

C.C 070202119-7



Siguen.-

Las Firmas.-

Fanny Lucia Fajardo Tinoco



Fanny Lucia Fajardo Tinoco
C.C 070201144-6

Rosa Emérita Fajardo Tinoco



Rosa Emérita Fajardo Tinoco
C.C 070221949-3

Isauro de Jesús Fajardo Tinoco



Isauro de Jesús Fajardo Tinoco
C.C 070231915-3

AB. YUDY BUENOCIO M.
NOTARIA SECTORIAL DE MACARALLA

Jorge Pakito Fajardo Tinoco
C.C 070257883-0



AB. YUDY BUENOCIO M.
NOTARIA SECTORIAL DE MACARALLA

Alexandra del Rocío Fajardo Tinoco
C.C 070257900-4



Priscila Yadira Fajardo Tinoco
C.C 070319158-5



Alex Iván Fajardo Tinoco
C.C 070358145-4



Julissa Sanguinima O.

JULISSA SANGUINIMA O.
ABOGADA
MAT. No. 07-2073-197
CONSEJO DE ABOGADOS DE EL ORO

-9-

-13-

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

NUI/Pasaporte: 0700309891

Sexo: HOMBRE

Edad: 74

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 30 DE MARZO DE 2019

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de registro de defunción: 2 DE ABRIL DE 2019

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Tomo / Página / Acta: 1 / 65 / 65

Datos del padre: FAJARDO OCTAVIO

Datos de la madre: ESPINOZA EUDOMILIA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: TINOCO ROSA

Causa del fallecimiento: TUMOR MALIGNO DEL FUNDUS GASTRICO

Información certificada a la fecha: 2 DE ABRIL DE 2019

Emisor: ALEX BARCIA FAREZ



AB. YUDY BARCIA M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



N° de certificado: 192-212-22079



192-212-22079

Ldo. Vicente Tajano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



12

- 16 -

AB. YUDY BLANCO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACULLA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En la provincia de Cotacachi, cantón de Cotacachi, provincia de Cotacachi, de un(a) niño(a) nacido(a) el día 02 de agosto del año 2019, en el que suscribe, Jefe de Registro Civil, exhibiendo la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: AB. YUDY BLANCO M.
SEXO: Femenino
FECHA DE NACIMIENTO: 02 de Agosto de 2019
LUGAR: Cotacachi
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Blanco M. Yudy
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Blanco M. Yudy
LUGAR DE NACIMIENTO: Cotacachi
LUGAR DE NACIMIENTO DEL PADRE: Cotacachi
LUGAR DE NACIMIENTO DE LA MADRE: Cotacachi
LUGAR DE NACIMIENTO DEL PADRE: Cotacachi
LUGAR DE NACIMIENTO DE LA MADRE: Cotacachi

Observaciones:
Se hace constar que el nacimiento de la menor Yudy Blanco M. se inscribió en la Oficina de Registro Civil de Cotacachi, provincia de Cotacachi, el día 02 de agosto de 2019, a las 15:30 horas, por el Jefe de Registro Civil, Sr. Vicente Tsiano G., con Cédula de Identidad N° 07-0117874-9, de nacionalidad ecuatoriana, quien se encuentra en posesión de su cargo, además que se garantiza el pleno cumplimiento de la presente inscripción.

FIRMAS:
Notario/a: Yudy Blanco M.
Jefe de Registro Civil: Vicente Tsiano G.

Legitimada por sus padres mediante un documento otorgado en la Oficina de Registro Civil de Cotacachi, provincia de Cotacachi, el día 02 de agosto de 2019, en el que suscribe, Jefe de Registro Civil, exhibiendo la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: AB. YUDY BLANCO M.
SEXO: Femenino
FECHA DE NACIMIENTO: 02 de Agosto de 2019
LUGAR: Cotacachi
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Blanco M. Yudy
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Blanco M. Yudy
LUGAR DE NACIMIENTO: Cotacachi
LUGAR DE NACIMIENTO DEL PADRE: Cotacachi
LUGAR DE NACIMIENTO DE LA MADRE: Cotacachi

Observaciones:
Se hace constar que el nacimiento de la menor Yudy Blanco M. se inscribió en la Oficina de Registro Civil de Cotacachi, provincia de Cotacachi, el día 02 de agosto de 2019, a las 15:30 horas, por el Jefe de Registro Civil, Sr. Vicente Tsiano G., con Cédula de Identidad N° 07-0117874-9, de nacionalidad ecuatoriana, quien se encuentra en posesión de su cargo, además que se garantiza el pleno cumplimiento de la presente inscripción.

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019
Emisor: GABRIELA LISSÉTTE ORDÓÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 191-214-36207
191-214-36207

Vicente Tsiano G.

Lcdo. Vicente Tsiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribir a online@registrocivil.gob.ec

715-
-19-

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECUNDARIA DE MARCHALLA

Yo, **AB. YUDY BLACIO M.**, Notaria Secundaria de Marchalla, en virtud de mi cargo, certifico que el presente es un documento original de la Oficina de Registro Civil, Identificación y Cédulación, emitido en la ciudad de **Marchalla**, el día **09** de **abril** de **2019**, a las **10:00** horas de la mañana, en presencia de **dos** testigos, quienes suscribieron el presente documento con sus firmas y cédulas profesionales, y yo, como Notaria, suscribo el presente documento con mi firma y cédula profesional, en cumplimiento de mi deber. El presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en la Oficina de Registro Civil, Identificación y Cédulación, emitido en la ciudad de **Marchalla**, el día **09** de **abril** de **2019**, a las **10:00** horas de la mañana, en presencia de **dos** testigos, quienes suscribieron el presente documento con sus firmas y cédulas profesionales, y yo, como Notaria, suscribo el presente documento con mi firma y cédula profesional, en cumplimiento de mi deber.

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 09 DE ABRIL DE 2019
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDÓNEZ BRICEÑO

N° de certificado: 196-214-35955
196-214-35955

Vicente Teiano G.

Ldo. Vicente Teiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presentó este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LQRIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LOE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
INSCRIPCION DE NACIMIENTO
Yo, **Thelma**, inscrita en el Registro Civil, emitido en la ciudad de **Marchalla**, el día **09** de **abril** de **2019**, a las **10:00** horas de la mañana, en presencia de **dos** testigos, quienes suscribieron el presente documento con sus firmas y cédulas profesionales, y yo, como Notaria, suscribo el presente documento con mi firma y cédula profesional, en cumplimiento de mi deber.

IDENTIFICACION DEL NACIMIENTO DE:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIÑO: **ROSA DOMINICA TORRES**
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **ROSA DOMINICA TORRES**
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **JOSE FELIX TORRES**
LUGAR: **MARCHALLA**
FECHA DE NACIMIENTO: **09 de abril de 2019**
LUGAR DE NACIMIENTO: **MARCHALLA**
NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIÑO: **ROSA DOMINICA TORRES**
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **ROSA DOMINICA TORRES**
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **JOSE FELIX TORRES**
LUGAR: **MARCHALLA**
FECHA DE NACIMIENTO: **09 de abril de 2019**
LUGAR DE NACIMIENTO: **MARCHALLA**

RESERVACIONES:
En favor de **Thelma**, inscrita en el Registro Civil, emitido en la ciudad de **Marchalla**, el día **09** de **abril** de **2019**, a las **10:00** horas de la mañana, en presencia de **dos** testigos, quienes suscribieron el presente documento con sus firmas y cédulas profesionales, y yo, como Notaria, suscribo el presente documento con mi firma y cédula profesional, en cumplimiento de mi deber.

FIRMAS:
Thelma
[Testigos]
[Notaria]

-16- -20-

AB. YUDY BACIO M.
SOTABLA SEGUNDA DE MACCHALA

ESTADÍSTICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE NACIMIENTO

En San Antonio de Guayaquil Municipio de Guayaquil cantón de Guayaquil provincia de Guayaquil el día 02 de Febrero de 2019 a las 17:00 horas.

nombre(s) Yudy el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente ante el Departamento del nacimiento de:

NOMBRES Yudy Bacio M.
 SEXO F
 LUGAR Guayaquil
 NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE Yudy Bacio M.
 de nacionalidad Ecuatoriana
 NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE Yudy Bacio M.
 de nacionalidad Ecuatoriana
 de edad 30 años 4 meses 7 días 4 horas 47 minutos.

Solicitó esta inscripción Yudy Bacio M. con Cédula de Identidad N° 100309877 de Guayaquil de 1988 años de edad, la cual está inscrita en el Registro Civil de nacionalidad Ecuatoriana quien hace constar, además, que

Observaciones:

[Firma]

Requisito, por medicinas con fecha 02 de Febrero de 2019.

Legitimidad, por sus padres Yudy Bacio M. mediante Acta de Nacimiento e inscripción en el Registro Civil de Macchala de 2019.

Control de matrimonio con Yudy Bacio M. en la O.C. de Macchala con fecha 02 de Febrero de 2019.

Falleció el 02 de Febrero de 2019 y su defunción consta inscrita en la O.C. de Macchala en el tomo 02 de Febrero de 2019.

OTRO: Se declara válida inscripción de este niño en el Registro Civil de Macchala, Ecuador, el día 02 de febrero de 2019, en el tomo 02 de febrero de 2019, en la O.C. de Macchala, Ecuador, con el fin de que se inscriba en el Registro Civil de Macchala, Ecuador, el día 02 de febrero de 2019, en el tomo 02 de febrero de 2019, en la O.C. de Macchala, Ecuador.

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 194-214-36499

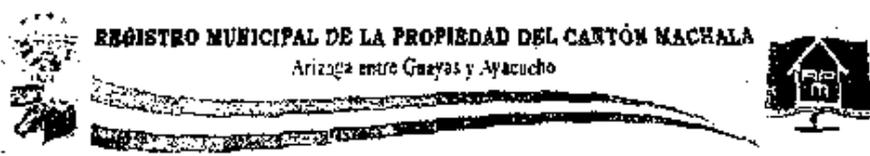
194-214-36499

[Firma]

Lodo, Vicente Taliano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validar en: <https://virtual.registrocivil.gov.ec>, conforme a la LOE/DAC Art. 4, numeral 1 y a la LOE Vigente del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribir a enfines@registrocivil.gov.ec



FICHA REGISTRAL
47463
Cod. Catastral/Resident. Predial
3021404007



2*

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.463:

Fecha de Apertura: *Miércoles, 7 de Junio de 2017*

La FICHA REGISTRAL contiene:
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isidro de Jesus

CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

SOLAR

Norte: Calle Vialicular con 11 m.

Sur: Terrenos particulares con 11m.

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m.

Oeste: Solar Nro. 6 con 18 m.

Signado con el Nro. 7, Mza. BELHORIZONTE, código anterior 3-2-14-40-7, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 195.25 m²

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	3.726 25-Nov-2005	0

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa
Inscrito el: Viernes, 25 de Noviembre de 2005

Tomos: /2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notaria Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Lunes, 21 de Noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-8), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m

Sur: terrenos particulares con 11.00 m

Este: solar no. 7 con 18.00 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Area: 200.75 m²

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m

Sur: Terrenos particulares con 11.00 m

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m

Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m

Area: 195,25 mts²

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: solar No.9, con 17.00 m.

Oeste: solar No.7, con 17,50 m

Area: 207.00m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Vendedor	0703592055	Calle Archabala Jaime Anselmo	Soltero	Machala
Vendedor	0703836114	Calle Archabala Lupe Ximena	Soltero	Machala
Vendedor	0703929919	Calle Archabala Christiane Artozo	Soltero	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio
-------	-----------------	------------------	---------------	-------

19-

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019

Impreso a las: 03:56:05p.m.



2°

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



Abg. Sócrates Gonzabay Alvear
Registrador de la Propiedad Suplente



- 20 -

- 24 - VALOR USD. 1,00

SUBDIRECCIÓN
RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD

CERTIFICA:

Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral 30214040007, manzana BELHORI U, solar No. 7, avaluado en la cantidad de SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES 75/100 DÓLARES (\$6.833,75).

LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Calle Vehicular	con:	11.00 m.
Sur: Terrenos Particulares	con:	11.00 m.
Este: Solar N° 8	con:	17.50 m.
Oeste: Solar N° 6	con:	18.00 m.

AREA: 195.25 m

Conficto el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.
Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO
DE LA PROPIEDAD
ARCHIVO: F.R.
Elaborado:
Fabricio Ramírez Carrión
Inspector



AB. YUDY B. RAMÍREZ
NOTARIA PÚBLICA DE MACHALA



- 21 - - 25 -

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

Certificado de No Adeudar

Título: 20191374906

Comprobante de Pago: 2829200 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040007

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-7

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 6833.75

Aval. Cons.:

Avaluo Total:

6833.75

TOTAL A PAGAR:

3.40

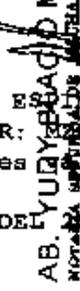
El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30214040007' DIR: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-7

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

F.) 
FUNCIONARIO EJECUTOR

AB. YUDY B... M. MACHALA
AUGUSTO SEGUNDA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MACHALA
12 ABR 2019

CANCELADO

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE



2019.04.12 12:15:30 PM

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



FICHA REGISTRAL

5285

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30112006002



6*

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5.285:

Fecha de Apertura: Lunes, 20 de Octubre de 2008

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isauro de Jesus, Tinoco Espinosa Rosa Amada

CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

Solar y Construcción

Norte. Solar Nro.1, con 26m.

Sur. Solar Nro.4, con 26m.

Este. Calle Publica, con 26m.

Oeste. Solar No.33 y 25, con 26m.

Signado con el Nro. 2-3, Mz. UNICORO-2, ubicado en la Urbanizacion Uniforo.

Con una Superficie Total de 676m².

OBSERVACIONES:

La construcción consiste en a) La villa principal de dos plantas, estructura de hormigon armado, tumbado enlucido, pisos de hormigon simple, sobrepisos de ceramica española, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b) construcción anexa uno de una planta: con estructura de hormigon armado con recubrimiento de ceramica, paredes de hormigon armado, cubierta de hormigon armado-teja, tumbado enlucido pisos de hormigon simple, sobrepisos de ceramica española, escalera de hormigon armado con recubrimiento de ceramica, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, c) Construcción anexa dos de una planta: con estructura de hormigon armado, cubierta de hormigon armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigon simple, sobrepisos de ceramica española, escaleras de hormigon armado con recubrimiento de ceramica, paredes interiores y exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotrada, puertas de madera, ventanas de aluminio, etc.

HISTORIA DE DOMINIO:

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	2.635 02-Jul-1998	37.573
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta(78)	1.932 21-Oct-2008	22.724
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición de Enajenar	2.679 21-Oct-2008	9.544
Propiedades	Compraventa	4.464 21-Oct-2008	77.833
Cancelaciones de Hipotecas	Cancelación de Hipoteca Abierta y Anticre	230 27-Abr-2018	5.346
Cancelaciones de Prohibiciones	Cancelación de Prohibición	700 27-Abr-2018	1.984

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**REGISTRO DE PROPIEDADES:**

Compraventa

Inscrito el: Jueves, 2 de Julio de 1998

Tomo: /1.998

Folio Inicial: 37.573

Folio Final: 37.583

Número de Inscripción: 2.635

Número de Repertorio: 4.451

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina:

Machala

Fecha de Otorgamiento:

Lunes, 29 de Junio de 1998

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0100072438	Figueras Seminario Luis Rodrigo	Casado	Machala
Comprador	0100072446	Maldonado Ordoñez Sara Aurora	Casado	Machala
Vendedor	0702238106	Cordova Paladines Diana Pilar	Casado	Machala
Vendedor	1101741799	Segarra Aguilera Luis Antonio	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fac. inscripción	Folio Inicial	Folio

REGISTRO DE PROPIEDADES:

Hipoteca Abierta(78)

Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008

- 23 - - 27 -

Deudor Hipotecario Propietari: 0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario Propietari: 0700719347	Tinoco Espinosa Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio
-------	-----------------	------------------	---------------	-------

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa
 Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008
 Tomo: 16/2.008
 Folio Inicial: 77.833 Folio Final: 77.864
 Número de Inscripción: 4.464
 Número de Repertorio: 6.702
 Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera
 Cantón donde se encuentra la oficina: Machala
 Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008
 Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIORO-2, de la Urbanización Unioro, con un área de 676m2.
 Reg. de Prop. No.2.635/Rep. No. 451
 Fecha: 2/Julio/1.998

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Comprador	0700719347	Tinoco Espinosa Rosa Amada	Casado	Machala
Vendedor	0100072438	Figueras Seminario Luis Rodrigo	Casado	Machala
Vendedor	0100072448	Maldonado Ordoñez Sara Aurora	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio
-------	-----------------	------------------	---------------	-------

REGISTRO DE CANCELACIONES DE HIPOTECAS

Cancelación de Hipoteca Abierta y Anticresis
 Inscrito el: Viernes, 27 de Abril de 2018
 Tomo: 1/2.018
 Folio Inicial: 5.346 Folio Final: 5.362
 Número de Inscripción: 230
 Número de Repertorio: 4.409

Tomo: 7/2.008

Folio Inicial: 22.724

Folio Final: 22.725

Número de Inscripción: 1.932

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIORO-2., de la Urbanización Unioro, con un área de 676m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0790002350001	Banco de Machala S.A.	No específico	Machala
Deudor Hipotecario Propietari	0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario Propietari	0700719347	Tinoco Espinosa Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio
-------	-----------------	------------------	---------------	-------

REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Prohibición de Enajenar

Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008

Tomo: 11/2.008

Folio Inicial: 9.544

Folio Final: 9.545

Número de Inscripción: 2.679

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIORO-2., de la Urbanización Unioro, con un área de 676m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0790002350001	Banco de Machala S.A.	No específico	Machala

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta
Cantón donde se encuentra la oficina: Machala
Fecha de Otorgamiento: Jueves, 12 de Abril de 2018
Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Se cancela la Hip. Nro. 1932, Proh. Nro.2679, Repert. Nro. 6702/2008 (Solar y construcción signado con el nro. 2-3, Mza. UNIORO-2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0790002350001	Banco de Machala S.A.	Ninguno	Machala
Deudor Hipotecario	0700309891	Fajardo Espinoza Isaura de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario	0700719347	Tinoco Espinosa Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio
Prohibiciones Judiciales y Legales	2.679	21/10/2008 12:00:00	9.544	9.545
Hipotecas y Gravámenes	1.932	21/10/2008 12:00:00	22.724	22.725

REGISTRO DE CANCELACIONES DE PROHIBICIONES

Cancelación de Prohibición
Inscrito el: Viernes, 27 de Abril de 2018
Tomo: 2/2.018
Folio Inicial: 1.984 Folio Final: 1.984
Número de Inscripción: 700
Número de Repertorio: 4.409
Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta
Cantón donde se encuentra la oficina: Machala
Fecha de Otorgamiento: Jueves, 12 de Abril de 2018
Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Se cancela la Hip. Nro. 1932, Proh. Nro.2679, Repert. Nro. 6702/2008 (Solar y construcción signado con el nro. 2-3, Mza. UNIORO-2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0790002350001	Banco de Machala S.A.	Ninguno	Machala
Deudor Hipotecario	0700309891	Fajardo Espinoza Isaura de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario	0700719347	Tinoco Espinosa Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. inscripción	Fec. inscripción	Folio inicial	Folio
Prohibiciones Judiciales y Legales	2.679	21/10/2008 12:00:00	9.544	9.545
Hipotecas y Gravámenes	1.932	21/10/2008 12:00:00	22.724	22.725

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Número de Inscripciones
Cancelaciones de Hipotecas	1
Cancelaciones de Prohibiciones	1
Propiedades	2

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones
Hipotecas y Gravámenes	1
Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019

Impreso a las: 02:57:37p.m.



6*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear
Registrador de la Propiedad Suplente

- 28 - - 29 - VALOR USD. 1,00

SUBDIRECCIÓN
RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD
CERTIFICA:

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral **30112006002**, manzana **UNIORO2**, solar No. 2-3, avaluado en la cantidad de **TRESCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO DOCE. 00/100 DÓLARES (\$316.112,00)**.

SOLAR: 135.200,00
CONSTRUCCION: 180.912,00
TOTAL: 316.112,00

LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Solar N° 1	con:	26.00 m.
Sur: Solar N° 4	con:	26.00 m.
Este: Calle Publica	con:	26.00 m.
Oeste: Solar N° 33 y 25	con:	26.00 m.

AREA: 676,00 m

AB. YUDY BILACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BILACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.
Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO DE LA PROPIEDAD
ARCHIVO: F.R.
Elaborado:
Fabricio Ramirez Carrión
Inspector





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MACHALA**

-30-
-26-

Certificado de No Adeudar

Titulo: 20191374904

Comprobante de Pago: 2829202 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30112006002

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. UNIORO2 / VEHICULAR UNIORO - VEHICULAR UNIORO - AV

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 135200.00

Aval. Cons.: 180912.00

Avaluo Total: 316112.00

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.
CLAVE: '30112006002' DIR: MZA. UNIORO2 / VEHICULAR UNIORO - VEHICULAR UNIORO
NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

AB. YUDY BARRERA M. NOTARIA EJECUTIVA DE MACHALA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MACHALA
12 ABR 2019

CANCELADO

Funcionario Ejecutor

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF
ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:58 PM

- 31 -

- 27 -



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



FICHA REGISTRAL
47462
Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial
30214040006



3*

Conforme a la solicitud Número:6847 certificado el día de hoy la Ficha Registral Número 47.462:

Fecha de Apertura: *Miércoles, 7 de Junio de 2006*

La FICHA REGISTRAL contiene:
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Juan de Jesus

CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

SOLAR

Norte: calle vehicular con 7 m

Sur: terrenos particulares con 11 m

Este: solar no. 7 con 18 m

Oeste: solar no. 5 con 13.50 m

Signado con el Nro. 6, Mza. BELHOR1-U, codigo anterior 3-2-14-40-6, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 200.75 m2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	3.726 25-Nov-2005	0

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa
Inscrito el: Viernes, 25 de Noviembre de 2005
Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0 Folio Final: 0
 Número de Inscripción: 3.726
 Número de Repertorio: 7.017
 Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta
 Cantón donde se encuentra la oficina: Machala
 Fecha de Otorgamiento: Lunes, 21 de Noviembre de 2005
 Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m
 Sur: terrenos particulares con 11.00 m
 Este: solar no. 7 con 18.00 m
 Oeste: solar no. 5 con 18.50 m
 Área: 200.75 m²

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m
 Sur: Terrenos particulares con 11.00 m
 Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m
 Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m
 Área: 195,25 m²

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.
 Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.
 Este: solar No.9, con 17.00 m.
 Oeste: solar No.7, con 17,50 m
 Área: 207.00m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700309891	Fajardo Espinoza Isaura de Jesus	Casado	Machala
Vendedor	0703592055	Calle Arichabala Jaime Anselmo	Soltero	Machala
Vendedor	0703836114	Calle Arichabala Lupe Ximena	Soltero	Machala
Vendedor	0703929919	Calle Arichabala Christiana Ardeste	Soltero	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

- 28 -

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2.019

Impreso a las: 03:47:04p.m.



El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

3°

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECCIÓN DE MACHALA

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear
Registrador de la Propiedad Suplente



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECCIÓN DE MACHALA

-29- -32- VALOR USD. 1,00

SUBDIRECCIÓN
RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD
CERTIFICA:

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar ubicado en esta ciudad, código catastral 30214040006, manzana **BELHORI U**, solar No. 6, avaluado en la cantidad de **SIETE MIL VIENTISEIS. 25/100 DÓLARES (\$7.075,25)**.

LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Calle Vehicular	con:	11.00 m.
Sur: Terrenos Paralelos	con:	11.00 m.
Este: Solar N° 7	con:	18.00 m.
Oeste: Solar N° 5	con:	18.50 m.

AREA: 200.75 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO
DE LA PROPIEDAD

ARCHIVO: F.R.
Elaborado:
Fabricio Ramírez Carrión
Inspector /



AB. YUDY BUJACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BUJACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



- 34 -

- 30 -

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

Certificado de No Adeudar

Título: 20191374905

Comprobante de Pago: 2829199 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040006

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-6

Rubro:	352 Certificado de No Adeudar		
	2019 - ABRIL		
Aval. Terr.:	7026.25	Aval. Cons.:	7026.25

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.
CLAVE: '30214040006' DIR: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-6
NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.) _____
 FUNCIONARIO EJECUTOR

AS. JUDY BLACIO M.
 SECRETARIA EJECUTIVA DE MACHALA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DE MACHALA
 12 DE ABRIL DEL 2019

CANCELADO

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



ALCALDIA

machala

Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:24 PM

- 35 -

- 31 -



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



FICHA REGISTRAL

23768

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

10109115012



Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23.768:

Fecha de Apertura: *Miércoles, 24 de Julio de 2013*

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinosa Isauro de Jesus y su cónyuge Rosa Amada Tinoco Espinosa

CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

Solar y Construcción

Norte: Solar No.12-A, con 10 m

Sur: Avda 9na. Norte, con 10 m

Este: Solar No.11, con 20 m.

Oeste: Carrera 7ma. Este, con 20 m.

Signado con el No.12, Mz. 5-7, código anterior 1-1-9-115-12, ubicado frente a la Avenida 9na. Norte y

Carrera 7ma. Este (esquina)

Con una Superficie Total de 100 m².

OBSERVACIONES:

La construcción es de cimientos de hormigon armado, de estructura de hormigon armado, piso paletado, paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de aluminio y vidrio, cubierta de eternit, etc., con un area de construcción de 69 m².

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscrición	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	1.712 03-Jun-1999	26.626
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta y Anticresis	945 24-Jul-2013	10.054
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición de Enajenar	3.476 24-Jul-2013	17.015

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: Jueves, 3 de Junio de 1999

Tomo: 4711.998

Folio Inicial: 26.626

Folio Final: 26.639

Número de Inscripción: 1.712

Número de Repertorio: 3.058

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 8 de Enero de 1999

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Solar 12, Mza. S-71, código 1-1-9-115-12, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte y carrera 7ma. Este (esquina).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Presidente Ejecutivo	0903998607	Canessa Oneto Mario	Casado	Guayaquil
Vendedor	0790002350001	Banco de Machala S.A.	Ninguno	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fac. Inscripción	Folio Inicial	Folio
-------	-----------------	------------------	---------------	-------

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Hipoteca Abierta y Anticresis

Inscrito el: Miércoles, 24 de Julio de 2013

Tomo: 4/2.013

Folio Inicial: 10.054

Folio Final: 10.079

Número de Inscripción: 945

Número de Repertorio: 6.242

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Trigésima Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento: Martes, 16 de Julio de 2013

Oficio/Telex/Fax:

- 32 -
- 76 -

a.- Observaciones:

Solar y construcción No.12, Mz. S-71, código No. 1-1-9-115-12

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0990379017001	Banco Bolivariano C.A.	No específico	Machala
Deudor Hipotecario	0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario	0700719347	Tinoco Espinoza Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Prohibición de Enajenar

Inscrito el Miércoles, 24 de Julio de 2013

Tomo: 12/2.013

Folio Inicial: 17.015

Final: 17.016

Número de Inscripción: 3.476

Número de Repertorio: 6.242

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Trigésima Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento:

Martes, 16 de Julio de 2013

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Solar y construcción No.12, Mz. S-71, código No. 1-1-9-115-12

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0990379017001	Banco Bolivariano C.A.	No específico	Machala
Deudor Hipotecario	0700309891	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario	0700719347	Tinoco Espinoza Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones
Hipotecas y Gravámenes	1
Prohibiciones Judiciales y Legal	1

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2019

Impreso a las: 03:17:19p.m.



8*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Secrates Gonzabay Alvear
Registrador de la Propiedad Suplente

- 37 - VALOR USD. 1,00

SUBDIRECCIÓN

RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD

CERTIFICA:

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral **10109115012**, manzana S71, solar No. 12, avaluado en la cantidad de **CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS. 00/100 DÓLARES (\$45.400,00)**.

SOLAR:	15.000,00
CONSTRUCCION:	30.400,00
TOTAL:	45.400,00

LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Solar N° 12A	con:	10.00 m.
Sur: Avda. 9na Norte	con:	10.00 m.
Este: Solar N° 11	con:	20.00 m.
Oeste: Carrera 7ma Este	con:	20.00 m.

AREA: 200.00 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edín Maldonado C.
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO
DE LA PROPIEDAD

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabrizio Ramírez Carrión

Inspector

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEPTIMA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEPTIMA DE MACHALA





FICHA REGISTRAL

53128

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

1-1-9-115-11



3*

Conforme a la solicitud Número:7469 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53.128:

Fecha de Apertura: lunes, 16 de octubre de 2017

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isauro de Jesus

CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

Solar y Construcción

Norte: Callejon 9no, con 9.90m.

Sur: Avenida 9na, Norte con 10.30m.

Este: Solar Nro. 10, con 33.70m.

Oeste: Solar Nro. 12 con 36.10m.

Signado con el Nro. 11, Mz. S-70, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na Este.

Con una Superficie Total de 354.23m²

HISTORIA DE DOMINIO:

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Entrega de Obra	1.988 22-jul-1997	29.508
Propiedades	Compraventa	2.078 31-jul-1997	30.822
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	737 22-ago-2003	10.465
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición de Enajenar	1.412 22-ago-2003	709

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Entrega de Obra

Inscrito el: martes, 22 de julio de 1997

Tomo: /1.997

Folio Inicial: 29.508

Folio Final: 29.513

Número de Inscripción: 1.988

Número de Repertorio: 3.610

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Pública

Cantón donde se encuentra la oficina: Santa Rosa

Fecha de Otorgamiento: martes, 3 de septiembre de 1996

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Una casa que tiene tres plantas, estructura de hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio, mide 10m de frente por 16m de fondo cuneta con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene cerramiento con bloques de cemento en el patio.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Constructor	0700682065	Paz Neira Mauro Andres	Casado	Machala
Propietario	0700991189	Coronel Alvarez Olga del Auxilio	Casado	Machala
Propietario	0903722080	Flores Neira Marcos Esteban	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. inscripción	Fec. inscripción	Folio Inicial	Folio

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: jueves, 31 de julio de 1997

Tomo: /1,997

Folio Inicial: 30.822 Folio Final: 30.847

Número de Inscripción: 2.078

Número de Repertorio: 3.759

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Primera

Cantón donde se encuentra la oficina: Piñas

Fecha de Otorgamiento: viernes, 25 de julio de 1997

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700309891	Fajardo Espinoza Mauro de Jesus	Casado	Machala
Vendedor	0700991189	Coronel Alvarez Olga del Auxilio	Casado	Machala
Vendedor	0903722080	Flores Neira Marcos Esteban	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. inscripción	Fec. inscripción	Folio Inicial	Folio

REGISTRO DE HIPOTECAS Y JUENES

Hipoteca Abierta
Inscrito el: viernes, 22 de agosto de 2003

Tomo: 20/2.003

Folio Inicial: 10.468 Folio Final: 10.493

Número de Inscripción: 737

Número de Repertorio: 5.163

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 19 de agosto de 2003

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un solar y construcción signado con el No. 11, manzana S-71, código catastral No. 1-1-9-115-11, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na. Este.
Norte: Callejón 9no, con 9.90m.
Sur: Avenida 9na. Norte con 10.40m.
Este: Solar Nro. 10, con 33.70m.
Oeste: Solar Nro. 12 con 38.10m.
Área: 354,24m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0990379017001	Banco Bolivariano C.A.	Ninguno	Machala
Deudor Hipotecario	0790309891	Fajardo Espinoza Isaura de Jesús	Casado	Machala
Deudor Hipotecario	0790719347	Tinoco Espinosa Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. inscripción	Fec. inscripción	Folio Inicial	Folio
Propiedades	2.078	31/07/1997 12:00:00	30.822	30.847

REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Prohibición de Enajenar
Inscrito el: viernes, 22 de agosto de 2003

Tomo: 2/2.003

Folio Inicial: 709 Folio Final: 709

Número de Inscripción: 1.412

Número de Repertorio: 5.164

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 19 de agosto de 2003

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Un solar y construcción signado con el No. 11, manzana S-71, código catastral No. 1-1-9-115-11, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na. Este, con una superficie de 354,24m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	0990379017001	Banco Bolivariano C.A.	Ninguno	Machala

Deudor Hipotecario	0700309891	Fajardo Espinoza Isaura de Jesus	Casado	Machala
Deudor Hipotecario	0700719347	Tinoco Espinoza Rosa Amada	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio
Hipotecas y Gravámenes	737	22/08/2003 12:50:00:	10.488	10.493

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones
Hipotecas y Gravámenes	1
Prohibiciones Judiciales y Legal	1

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, viernes 12 de abril de 2019

Impreso a las: 12:50:05p.m.



3*

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez
Registrador de la Propiedad

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.



-37- VALOR USD. 1,00 -41-

SUBDIRECCIÓN
RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD
CERTIFICA:

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral **10109115011**, manzana S71, solar No. 11, avaluado en la cantidad de **CIENTO VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CARENTA Y CUATRO. 80/100 DÓLARES (\$126.844,80)**.

SOLAR: 26.568,00
CONSTRUCCIÓN: 100.276,80
TOTAL: 126.844,80

LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Callejón 9 con: 9.90 m.
Sur: Avda. 9na. N con: 10.40 m.
Este: Solar N° 10 con: 33.70 m.
Oeste: Solar N° 12 con: 36.10 m.

AREA: 354.24 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO
DE LA PROPIEDAD**

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:
Fabricio Ramirez Carrion
Inspector



AB. YUDY BARRACIO M.
NOTARIA SEÑORITA DE MACHALA

AB. YUDY BARRACIO M.
NOTARIA SEÑORITA DE MACHALA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MACHALA

- 42 -
- 38 -

Certificado de No Adeudar

Título: 20191374909

Comprobante de Pago: 2829197 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 10109115011

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. S71 / 9NA.NORTE - CENTRAL - 10 DE AGOSTO -

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 26568.00	Aval. Cons.: 100276.80	Avaluo Total: 126844.80
------------------------------	-------------------------------	--------------------------------

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal,

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.
CLAVE: '10109115011' DIR: MZA. S71 / 9NA.NORTE - CENTRAL - 10 DE AGOSTO -
NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

F.) _____
 FUNCIONARIO EJECUTIVO

A.B. YUDY BARRERA
 MACHALA
 GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DE MACHALA
 CANCELADO
 12/04/2019

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE



2019.04.12 12:15:10 PM



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA
 Arizaga entre Guayna y Ayacucho



FICHA REGISTRAL

47464

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30214040008



Conforme a la solicitud Número:7469 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.464:

Fecha de Apertura: *miércoles, 7 de junio de 2017*

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isauro de Jesus

CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHADA

SOLAR

Norte: Calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 2.00 m.

Este: Solar No.9, con 17.00 m.

Oeste: Solar No.7, con 17,50 m.

Signado con el Nro. 8 Mz. BELFOR-1-U, Ubicado en la Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 20.50 m²

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	3.726 25-nov-2005	0

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el viernes 25 de noviembre de 2005

Tomo: 2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de Inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina:

Machala

Fecha de Otorgamiento:

lunes, 21 de noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-8), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m

Sur: terrenos particulares con 11.00 m

Este: solar no. 7 con 18.00 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Area: 200.75 m²

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m

Sur: Terrenos particulares con 11.00 m

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m

Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m

Area: 195,25 mts²

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U. Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: solar No.9, con 17.00 m.

Oeste: solar No.7, con 17,50 m

Area: 207.00m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700309881	Fajardo Espinoza Isauro de Jesus	Casado	Machala
Vendedor	0703592055	Calle Arichabala Jaime Anselmo	Soltero	Machala
Vendedor	0703838114	Calle Arichabala Lupe Ximena	Soltero	Machala
Vendedor	0703829919	Calle Arichabala Christiana Aristo	Soltero	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fac. Inscripción	Folio Inicial	Folio

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, viernes 12 de abril de 2019

Impreso a las: 12:58:38p.m.



El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez
Registrador de la Propiedad



- 410 -
- 44 - VALOR USD. 1,00

SUBDIRECCIÓN
RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD

CERTIFICA:

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral **30214040008**, manzana **BELHORI U**, solar No. **8**, avaluado en la cantidad de **SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO. 00/100 DÓLARES (\$7.245,00)**.

LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Calle Vehicular con: 12.00 m.
Sur: Terrenos Particulares con: 12.00 m.
Este: Solar N° 9 con: 17.00 m.
Oeste: Solar N° 7 con: 17.50 m.

ÁREA: 207.00 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.
Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado E.
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO
DE LA PROPIEDAD**

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabricio Ramírez Carrión

inspector *





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MACHALA**

Certificado de No Adeudar

Título: 20191374908

Comprobante de Pago: 2829203 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040008

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-8

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 7245.00

Aval. Cons.:

Avaluo Total:

7245.00

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30214040008' DIR: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-8

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.) _____
FUNCIONARIO EJECUTOR

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MACHALA
12 ABR 2019

CANCELADO

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



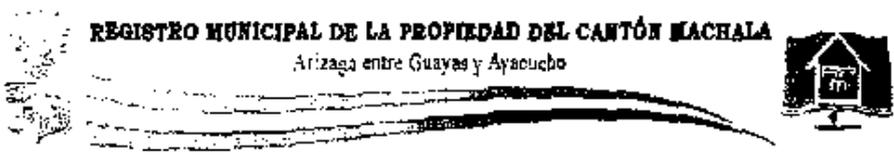
ALCALDÍA

Cajero(a): CIMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:16:01 PM

-41- -45-



FICHA REGISTRAL
69089
Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial



Conforme a la solicitud Número: 7989 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 69.089:

Fecha de Apertura: *Martes, 23 de Abril de 2019*

La FICHA REGISTRAL contiene:
La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano
PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isauro de Jesus.

CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

PANTEÓN:
 Norte: Sector 07 Grupo P 01, Lote No. 47 con 4m.
 Por el Sur: Sector 07 Grupo P 01, Lote Nro. 45 con 4m
 Por el Este: Sector 07 Grupo P 01, Lote Nro. 05 con 3,50m
 Por el Oeste: Caminera con 3,50m.
 Estado actual: tipo panteón, color naranja, ubicado en el sector 07, Grupo P 01, Lote Nro. 46, en el cementerio Parque de la Paz.
 Con una Superficie Total de 14 m²

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	3.420 13-Ago-2001	1

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa
 Inscrito el: Lunes, 13 de Agosto de 2001
 Tomo: 97/2.001
 Folio Inicial: 1 Folio Final: 1
 Número de inscripción: 3.420

Número de Repertorio: 5.854
 Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta
 Cantón donde se encuentra la oficina: Machala
 Fecha de Otorgamiento: Jueves, 14 de Junio de 2001
 Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Espacio de terreno estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el sector 07, Grupo P 01, Lote Nro. 46, en el Cementerio Parque de la Paz, con los siguientes linderos y dimensiones:
 Norte: Sector 07 Grupo P 01, Lote No. 47 con 4m.
 Por el Sur: Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro. 45 con 4m
 Por el Este: Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro. 05 con 3,50m
 Por el Oeste: Caminera con 3,50m.
 Area: 14 m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0700308891	Fajardo Espinoza Isaura de Jesus	Casado	Machala
Vendedor		Compañía Camposantos El Oro Campore C. Ltda.	Ninguno	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	1

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 09 de Abril de 2019

Impreso a las: 03:22:31p.m.



8°

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Sócrates
 Abo. Sócrates González Alvear
 Registrador Suplente de la Propiedad

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:	38818
No. de RUC de la Compañía:	0791719097001
Nombre de la Compañía:	MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.
Situación Legal:	ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEJORA CALTELA RES
1	0700309891	FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3.870.0000	N
2	0703581454	FAJARDO TINOCO ALEX IVAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8.127.0000	N
3	0702011446	FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 903.0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 12.900,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios inscrita por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Arcantiles y Notarales con el acto de registro en los libros antes dichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume, respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna alguna a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y custodia de los libros de la compañía". Exactitud que puede ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 1 de la Ley en materia.

VERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN: 03/04/2019 12:47:52

obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web w.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0002623941

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 309990

No. de RUC de la Compañía: 0791802881001

Nombre de la Compañía: ROSSCAMARONERA S.A.

Situación Legal: ACTIVA

Nº.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0701541841	CHÁVEZ DAVILA ELCIE MARISOL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 800 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0700309891	FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 9.200 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD): 10.000,0000

deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de compañías anónimas con el acto de registro en los libros, ante dichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En virtud esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, original, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

VERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 03/04/2019 12:43:46

obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0002623897

REPÚBLICA DEL ECUADOR - 46 -

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 23986

No. de RUC de la Compañía: 0890387540001

Nombre de la Compañía: CAMELIA C LTDA

Situación Legal: ACTIVA

Nr.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0701541841	CHAVEZ ORVIELLA MARIBOL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 4.188 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0700090881	FAJARDO ESPINOSA SAURO DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5.290 ⁰⁰⁰⁰	N
3	0702219403	FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 520 ⁰⁰⁰⁰	N
4	0814421524	ZAMBRANO BOYER ALEXANDRA DEL ROSIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 520 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 10.400,0000

Esta constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 16 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones en la, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se librará la cesión y, practicada ésta, se otorgará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde el párrafo final del citado artículo, se agrega adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se concluye que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Públicos y Notarios con el acto de registrar en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En virtud de esta institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna, salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y veracidad de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 256 de la Ley en materia.

ATENCIÓN: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRADORES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

HA DE EMISIÓN: 03/04/2019 12:36:46

Validación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web superacias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0002623821



REPÚBLICA DEL ECUADOR - 47 -

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.
OFICIO INSC. EN RM

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0702583147	AGUIRRE DELGADO MANUEL FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0700287444	ARENEN GONZALEZ JORGE ALBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
3	0700966038	AREVALO VERA VICTOR ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
4	0701076689	AREVALO VERA JORGE ISRAEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 824 ⁰⁰⁰⁰	N
5	0700200637	ARMIJOS MACIAS ABELARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
6	0700612724	ARMIJOS MACIAS ARCELIO DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
7	0701581844	BARZALLO TORRES ASTERIO VINICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
8	0900000000	BELTRAN REGALADO DAVID OCTAVIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
9	0701508184	BENAVIDES TELLO MIGUEL ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 130 ⁰⁰⁰⁰	N
10	0700387124	BERNEO MENDIETA LUIS BENJAMIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
11	0700030265	BERZOZA PROCEL ROMULO GONZALO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2.112 ⁰⁰⁰⁰	N
12	0701130014	CABRERA FELICIA MAGDALENA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
13	0100036184	CALDERON ALVEAR MARIO RUBEN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
14	1001085089	CALEIRO TOVAR BARBARA FANY	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
15	0101221802	CAPELO SALAZAR CLAUDIO RODRIGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
16	0100568413	CARMONA REYES JOSE EDUARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
17	0701120833	CARRION BOLIVAR DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
18	0700845282	GASTILLO GELY OSCAR HERVIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
19	0908183780	CHEVEZ CHACON JOFFRE JAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
20	0700075815	DOBOS MONTERO JOSE GALINDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
21	0701580003	CORONEL QUEZADA EDGAR ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
22	1703025385	ENCALADA LOAIZA ANGEL VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 858 ⁰⁰⁰⁰	N
23	0701876987	ESPINOSA MORALES HUMBERTO MANRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
24	0701090813	ESPINOZA BELTRAN ADALI DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
25	0700588817	ESPINOZA ESPINOZA ATAJIO ASSEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
26	0700149867	ESPINOZA ESPINOZA BRAULIO DAVID	ECUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

- 52 -

- 43 -

No. de Expediente:

38278

No. de RUC de la Compañía:

0780101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.
OFICIO INSC. EN RM

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIAS CAUTELES
27	0700220635	ESPINOZA ESPINOZA GUSTAVO DAVID	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
28	0700309881	FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
29	0102434861	FAREZ RAMON JOSE ADOLFO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1,188 ⁰⁰⁰⁰	N
30	0780657210	FAREZ ROMERO SEGUNDO BELARMINO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
31	0702447085	FEJOO FEJOO EDY RENE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
32	0701531030	FEJOO FEJOO FULVIO HOE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
33	0701828034	FEJOO FEJOO HECTOR ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
34	0704330318	FEJOO FEJOO NERVO DE JESUS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
35	0701674487	FIGUEROA VILELA ALEJANDRO GUSTAVO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
36	0701844484	GALLARDO BRAVO SERVALENTIN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
37	1703436331	GARCES ESPINEL FABIAN YONBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
38	1706275870	GARCES CEVALLOS PABLO ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
39	0701828034	GARCES COBOS HUGO ROBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
40	0900498080	GLIZMAN GUAMAN VIRGILIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1 ⁰⁰⁰⁰	N
41	0700810438	GLIZMAN LLUNA GUSTAVO ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
42	0700898170	HERNANDEZ GUZMAN FLAVIO ALFONSO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
43	0700328810	JACOB VILLACRES JUAN GONZALO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
44	0701008558	JARAMILLO ROSALES MARCO ALEXANDER	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
45	0701028832	LEON CESAR MARCELO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
46	0700431063	LOPEZ ROMAN JOSE MARIA	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
47	0700789332	MACHUCA GRANDA ANDRES DAVID	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
48	0700336884	MACHUCA GRANDA HECTOR ANTONIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
49	0700151961	MACHUCA GRANDA MANUEL IGNACIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
50	0702651290	MACHUCA HERRERA DARWIN FABIAN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
51	0700677347	MARICH RIERA ANTONIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
52	0102195567	MONSALVE MOSCOSO EDGAR PATRICK	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1 ⁰⁰⁰⁰	N
53	0100170885	MONSALVE ORTIZ JORGE EFRAIN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 130 ⁰⁰⁰⁰	N
54	0901171609	MUEDA PALLAROSO JAME LEONARDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
55	0701083396	MORELLANA MORALES JOSE CARMELO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
56	0701960734	PANTOJA MONSERRATE HECTOR OLMEDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
57	0701289418	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 5,278 ⁰⁰⁰⁰	N

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

-53-

-49-

No. de Expediente:

38278

No. de RUC de la Compañía:

0780101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.
OFICIO INSC. EN RM

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
58	0700833106	PASTOR PEÑALCZA EFREN ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
59	0900884570	PELLEHN DREY THOMAS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	S
60	0701012197	PEÑA OUCHIMBO OCTAVIO DE LA CRUZ	EQUADOR	NACIONAL	\$ 264 ⁰⁰⁰⁰	N
61	1713187878	PESANTEZ PALACIOS NELLY BEATRIZ	EQUADOR	NACIONAL	\$ 1 ⁰⁰⁰⁰	N
62	0700448878	QUITIBADA ORICLLO MANUEL GERMAN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
63	0701078218	REDROYAN REYES MANUEL GONZALO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
64	0701380487	REDROYAN REYES MANUEL JESUS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
65	0701083917	ROMERO ANAZCO GERONIMO GUSTAVO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
66	0700316532	ROMERO JARAMILA MANUEL ALBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
67	0101971984	RUILOVA BARRERA ENRIQUE HERRADIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
68	0701380487	SANCHEZ DELGADO EL CIDES GILBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
68	0101212188	SANTOS SANTOS EL CIDES GILBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
70	0700878950	SARAGURO JOSE OLIVERO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
71	0100451012	VALLEJO VELASQUEZ CARLOS ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
72	0700228619	VALVERDE JARRIN EL POLIVIO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
73	0700458474	ZHINA LOJA JOSE ROSENDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N
74	1703241420	ZURITA PEÑA JERRY DOUGLAS	EQUADOR	NACIONAL	\$ 132 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

19.008.0000

deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien rezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

al virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo establecido en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, ERRORES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

03/04/2019 12:56:38

r 50-

r 54-

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702021197

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 30 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Institución: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROJAS AMARI MANUEL SEOBAN

Fecha de Matrimonio: 30 DE ABRIL DE 1986

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE AGOSTO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emitido: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLANCO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 193-217-18324



193-217-18324

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





ELECCIONES
REGIONALES Y CPOCS
2019

CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Yudy Blacio M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) 1 xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2019

Yudy Blacio M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702011446

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECUNDARIA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECUNDARIA DE MACHALA



Nº de certificado: 196-217-18407



196-217-18407

Leda Vicuña Tamarit G.

Directora General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CUCAGO
 0702911446
 MACHALA
 ZARUMA
 HUERTAS
 RECIBI DE IDENTIFICACION N° 10-10
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MACHALA
 DIVORCIADO

BANCA COSTURENNO
 FAJARDO ESPINOZA ISABELO DE JESUS
 TIMOCO ESPINOZA ELISA ANANDA
 EL GUARO
 2017-03-31
 2022-03-31
 AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA
 0001821
 Timoco Tony Jorda
 C-102071446
 CERTIFICADO PROVISIONAL
 MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que (a)s presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)
 MACHALA 17 ABR 2019
 AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

- 54 -

- 58 -

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número Único de Identificación: 0702219403

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 11 DE AGOSTO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOUS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 195-217-18653



195-217-18653

Ldo. Vicente Taiano G.

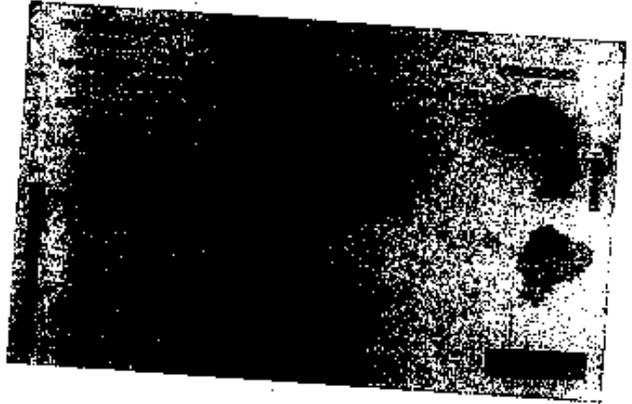
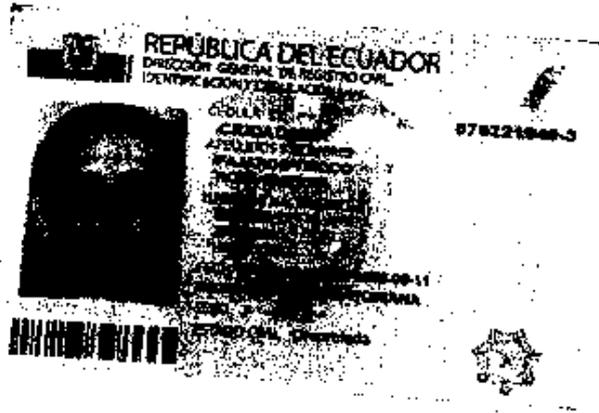
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



- 55 -

- 59 -



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es) MACHALA

[Signature]
AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

EL ORO

No. 000111

[Handwritten Name]

0402219403

CERTIFICADO PROVISIONAL

EL ORO

- 56 -

- 60 -

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702319153

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. CC SOCIALES

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FAJARDO ORDÓÑEZ LIGIA

Fecha de Matrimonio: 31 DE MARZO DE 1990

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECONDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECONDA DE MACHALA



N° de certificado: 198-217-18722



198-217-18722

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y SERVICIOS CIVILES



CECILA ID: 0702281515-3

CUIDADO
 APELLIDOS: FAJARDO
 NOMBRES: YUDY
 NUESTRO DNI: 0702281515-3
 LUGAR DE NACIMIENTO: EL ORO
 ZARUMA
 HUERTAS

FECHA DE NACIMIENTO: 1970-04-25
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: Casado
 LIGA
 FAJARDO ORDÓÑEZ

DECLARACION DE VOTACION
 17-04-2019 (018)

0040 M 0040 - 346

FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS

EL ORO
 MACHALA
 MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA
 19153



ELECCIONES
 2019

CIDADADANAS
 ...

[Handwritten signature]

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICADO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xerocopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2019

[Handwritten signature]

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702578980

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BUELE MORENO CARMEN JANINA

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 1997

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECONDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SECONDA DE MACHALA



de certificado: 194-217-16781



194-217-16781

Ldo. Vicente Tajano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



- 59 -

- 63 -

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CODIGO NACIONAL 079257896-0

CEDULA DE IDENTIFICACION
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 LUGAR DE NACIMIENTO
 FECHA DE NACIMIENTO
 NACIONALIDAD
 SEXO
 ESTADO CIVIL
 CARRERA
 CARREREN
 DUBLE MORENO



CERTIFICADO DE VOTACION
 24 MARZO 2019

0040 M 0040 - 347

FAJARDO TINOCO JORGE RAFAEL

EL ORO

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

ELECCIONES
 2019

CIUDADANO

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 del la Ley Notarial Que la(s) presente(s) ... xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2019

AB. YUDY BLACIO M.
 NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

60 - 64 -

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702579004

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Educación: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Conyuga: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ALVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



[Handwritten signature]

AB. YUDY BLANCO M.
NOTARIA ESPECIALIZADA MACHALA

YUDY BLANCO M.
NOTARIA ESPECIALIZADA
MACHALA

de certificado: 191-217-18834



191-217-18834

[Handwritten signature]

Ldo. Vicente Taino G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0703191585

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/EL GUABO/EL GUABO

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estadillo Civil: CASADO

Cónyuge: ASTUDILLO MALDONADO JOSE EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 18 DE MARZO DE 2000

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLÍS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
NOTARÍA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 198-217-19236



198-217-19236

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

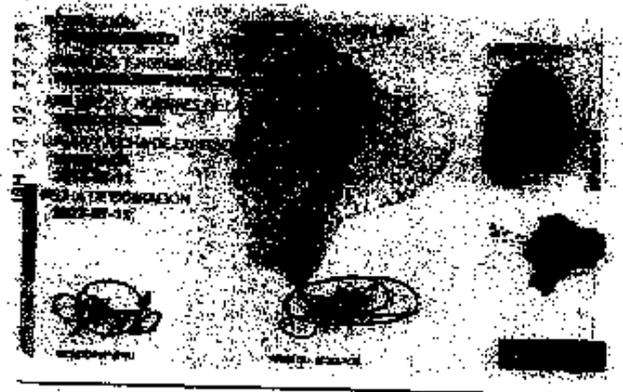
070319158-5



CEDULA DE IDENTIFICACION
CIUDADANIA
REP. JUAN YACUABES
PALARDO TINOCO
FRANCILA YADIRA
LUGAR DE NACIMIENTO
EL ORO
EL ORO
EL ORO
FECHA (ESTRUCTURA) 1988-05-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MASCULINO
ESTADO CIVIL CASADO
JOSE EDUARDO
ASTUDILLO MALDONADO



- (3)



AB. JUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

CERTIFICADO DE VOTACION
EL ORO - 2017

0041 - 082 0703191585

JARDO TINOCO FRANCILA YADIRA

- EL ORO
MACHALA
MACHALA

AB. JUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxcopial(es) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2017

Judy Blacio M.
AB. JUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

- 64 -

- 63 -

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0703581454

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ALEX IVAN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/EL GUABO/EL GUABO

Fecha de nacimiento: 11 DE FEBRERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.INFORMATICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUILLEN GALLEGOS ANDREA DENISE

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 2005

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emissor: DORIS AMELIA ALVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.
SECRETARIA EJECUTIVA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.
SECRETARIA EJECUTIVA DE MACHALA

N° de certificado: 196-217-19322



196-217-19322

Ldo. Vicente Tajano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





PROFESIÓN / OCUPACIÓN: BACHILLER-INFORMÁTIC

APellidos y Nombres del Padre: FAJARDO ESPINOZA RAFAEL DE JESUS

APellidos y Nombres de la Madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMANDA

Ciudad y Fecha de Expedición: MACHALA, 2018-08-21

Fecha de Expiración: 2023-08-21

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

20 - MARZO - 2019

0040 - 346
CERTIFICADO N°

0703581454
GENERAL N°

FAJARDO TINOCO ALEX IVAN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA EL ORO

CANTON MACHALA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

PARROQUIA: MACHALA

ZONA:

AB. YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA, 17 ABR 2019

YUDY BLACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 TERCERA: DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO.- Con los
2 antecedentes expuestos, LOS SEÑORES: BRIGIDA DEL
3 SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO
4 TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS
5 FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO;
6 ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA
7 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO; declaran que
8 son hijos del causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO
9 ESPINOZA por tanto, con derecho a la sucesión de los
10 bienes del mismo. Agregue usted, señor Notario las demás
11 declaraciones de estilo necesarias para la validez de este
12 instrumento público y sírvase conferirnos una copia del
13 mismo, que servirá como documento habilitante suficiente
14 para el levantamiento del Acta por la cual se declara
15 la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante
16 señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, derecho
17 sucesorio que les corresponde en los términos ya
18 indicados y, en especial sobre el porcentaje que le
19 correspondía en los bienes muebles e inmuebles que constan
20 en el petitorio, sin perjuicio de terceros; Posesión
21 Efectiva que se debe declarar al amparo de lo dispuesto
22 en el Artículo Séptimo de la Ley Reformatoria de la
23 Ley Notarial, Número Doce agregado al Artículo
24 Dieciocho.- firma) legible.- "Julyssa S. de Suquilanda" Abogada
25 Julyssa Sangurima Olmedo - Matrícula Número cero siete-dos
26 mil trece- ciento treinta y siete - Foro de Abogados de El
27 Oro.- Hasta aquí la declaración juramentada que queda
28 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Y,

AB. YUDY BILACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

YUDY BILACIO M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 leída que fue íntegramente por mí la Notaria a los
2 comparecientes, aquéllos se ratifican en lo expuesto y
3 firman conmigo en unidad de acto, de todo lo
4 cual doy fe.-----

5

6

7

Brígida del Socorro Fajardo Tinoco



8 Brígida del Socorro Fajardo Tinoco.

9 C.C 070202119-7

10

11

Fanny Lucia Fajardo Tinoco



12 Fanny Lucia Fajardo Tinoco

13 C.C 070201144-6

14

15

Rosa Emérita Fajardo Tinoco



16 Rosa Emérita Fajardo Tinoco

17 C.C 070221949-3

18

Isauro de Jesús Fajardo Tinoco



19 Isauro de Jesús Fajardo Tinoco

20 C.C 070231915-3

21

22

Jiorge Paklito Fajardo Tinoco



23 Jiorge Paklito Fajardo Tinoco

24 C.C 070257898-0

25

26

Alexandra del Rocío Fajardo Tinoco



27 Alexandra del Rocío Fajardo Tinoco

28 C.C 070257900-4

Siguen.-

A.

1 Las firmas.-

2

3

4

5 Priscila Yadira Fajardo Tinoco

6 C.C 070319158-5

7

8

9

10 Alex Iván Fajardo Tinoco

11 C.C 070358145-4

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28



Yudy Docó
AB. YUDY DOCÓ M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Yudy Docó
AB. YUDY DOCÓ M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY DOCÓ M.
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 **DOCE)** Derechos y acciones de 132,00 Dólares de los Estados
2 Unidos de America, cuyo capital total de la Compañía es de
3 diecinueve mil ocho dólares de los Estados Unidos de America,
4 dividido en cuarenta y seis mil novecientos cuarenta y cuatro
5 acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar
6 de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía
7 PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A, con RUC cero,
8 siete, nueve, cero, uno, cero uno, nueve, tres, seis, cero, cero,
9 uno, que en la actualidad su estado legal esta en disolución.
10 **TRECE)** Cuentas Bancarias: A) Banco Bolivariano cuenta corriente
11 número 300-003565-2. B) Banco de Machala cuenta corriente número
12 1010528891. **CATORCE)** Tarjetas de crédito: A) VISA banco de
13 Machala número 4771793000508027; b) PRIORITY PASS BANCO
14 de Machala número 477179180575; c) PACIFICARD VISA
15 INFINITE número 4237712003750301; **QUINCE)** Un panteón,
16 estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el
17 Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y
18 seis, ubicado en el Cementerio Parque de la Paz de esta
19 ciudad de Machala, circunscrito dentro de los siguientes
20 linderos y dimensiones: Por el NORTE, Sector cero siete,
21 Grupo P cero uno, Lote Número cuarenta y siete con cuatro
22 metros; por el SUR, Sector Cero siete, Grupo Cero uno,
23 Lote Número cuarenta y cinco con cuatro metros; por el ESTE,
24 Sector cero siete, Grupo P cero uno; Lote Número cero cinco
25 con tres metros, cincuenta centímetros; y, por el OESTE,
26 Caminera con tres metros, cincuenta centímetros, con una
27 superficie total de catorce metros cuadrados, adquirido por
28 compra a la Compañía Camposantos El Oro Camporo C.
29 Ltda., según escritura celebrada en la Notaria Quita de
30 Machala, el catorce de Junio del año dos mil uno e inscrita en
31 el Registro de la Propiedad de Machala el trece de Agosto del

YUDY LIZETH BLACIO M.
ABG. DE MACHALA

1 año dos mil uno. Habiéndose cumplido con el mandato
2 legal, de conformidad con lo dispuesto en el
3 Artículo Siete Numeral Doce, que se agrega al
4 Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, reformada
5 mediante Ley publicada en el Suplemento del
6 Registro Oficial Número Sesenta y cuatro, del ocho
7 de Noviembre de mil novecientos noventa y
8 seis; la NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA
9 y amparándose en la declaración juramentada de
0 los solicitantes, que se agregan a la presente como
1 documento habilitante, con su respectiva petición,
2 concede la POSESION EFECTIVA, pro-indiviso sin
3 perjuicio de los derechos que pueden tener terceros,
4 de los bienes antes referidos, a favor de los señores
5 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO; FANNY LUCIA
6 FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO
7 DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JORGE PAKLITO FAJARDO
8 TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO TINOCO; PRISCILA
9 YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, a
0 efecto de lo cual suscribe la presente el Notario,
1 en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de
2 todo lo cual DOY FÉ.

3
4
5 Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno

6 Notaria Segunda de Machala

Se otorgó ante mí y en fé de ello
confiero este testimonio
certificado en 7 fojas de las
que firmo y rubrico en el mismo
lugar y fecha de su celebracion

AB. YUDY BLACIO MORENO
NOTARIA - SEGUNDA



Abg. Yudy Blacio M
NOTARIA SEGUNDA
MACHALA ECUADOR



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de Identificación	0702011446001
CEP#(Número de Serie)	871804277181
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA
Periodo Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	09/05/2019
Hora de Declaración	12:10:31 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	09/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartujares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00

SRIFORMULARIO SIN
RESOLUCIÓN No. 0004**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164514289

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE ADMINISTRADO QUE SI RECTIFICA
	5		2019		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTORIAL

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CANTÓN			
	2702011448001		FRANCO TOCADO PABLO LUCIA			MACHALA			
204	PARRQUIJA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	MACHALA		FRANCO FRANCO				MARQUEEN NEBA		

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CUIDAD			
212	PARRQUIJA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		219	CANTÓN			
	07030901001		FRANCO ESPINOZA FRANCISCO JOSÉ			MACHALA			
220	ESTADO CIVIL	221	No. HEREDEROS	222	No. LEGATARIOS	223	TESTAMENTO	1. SI	2. NO
			5						
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	226	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	227	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	228	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO
	30/03/2019								
229	RUC (SUCESSION INDIVISA)	230	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)		231	CANTÓN			
						MACHALA			

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

232	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	233	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		234	CUIDAD			
235	PARRQUIJA	236	CALLE PRINCIPAL	237	NÚMERO	238	INTERSECCIÓN	239	TELÉFONO
240	ESTADO CIVIL	241	No. DONATARIOS	242	No. DONANTES	243	TESTAMENTO	1. SI	2. NO
244	FECHA DE ESCRITURA	245	CÓDIGO TIPO DE ACTO		246	CANTÓN			
						MACHALA			

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
ANÁLISIS COMERCIAL TOTAL			
Bienes inmuebles	302	50461.83	11872.61
VEHÍCULOS	303	43998.30	2796.21
PRENDE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	304	5000.00	218.75
DINERO EN EFECTIVO	305	1797.72	136.73
ACRÉDITOS FINANCIEROS Y CIVILES	306	826589.71	51467.86
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERIVOS Y TÍTULOS VALORES	307	50170.77	4025.87
OTROS NO ENCLASIFICADOS	308	0.00	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308	89701.61

400 DEDUCTIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	2712.25
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	32181.59
EXPENSAS DE ALIENA	405	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405
		19456.97



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013645538

871804277181

09-05-2019

1

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLAYA EL VALOR RESPECTIVO. INCLAYE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA.		DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332+60%)	497	0.00				
DEDUCCION POR RUDA PROPIEDAD (332+10%)	796	0.00						
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Declaro que los datos suministrados en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 202 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN (SOLIDARIA 799-199-497-496)	801	70375.34				
		DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)	802	72000.00				
		BASE IMPONIBLE 801-802	803	0.00				
		IMPUESTO A LA RENTA CÁRSADO 803 * 1%	809	0.00				
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO								
PAGO PREVIO		901	0.00					
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 809-901		902	0.00					
INTERÉS POR MOROSIDAD		903	0.00					
MULTAS		904	0.00					
TOTAL PAGANDO 902+903+904		906	0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD	0.00				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD	0.00				
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDECC2019013645538

871804277181

09-05-2019

2

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0702219403001
CEPA(Número de Serie)	871803841914
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENTO SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA
Periodo Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	08/05/2019
Hora de Declaración	04:06:59 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	08/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00

SRIFORMULARIO 288
RESOLUCIÓN No. 0684**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164509185

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	NO. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	5		2019		
				105	NO. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CUIDAD			
	3702719403001		FAMARPO TINOCO KUNJA-SMIBITA			GUAYAQUIL			
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	TARQUIT		SEPAR 15						

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Cuidador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CUIDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		219	ESTADO CIVIL	220	NO. HEREDEROS	221	NO. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1	SI	2	NO	223	NOTARIA	NO.
	070030991001					J	2												
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	226	TIPO DE SUCESIÓN (POSICIÓN INDEFINIDA)														
	2018/09/09		DOMIN/AA		DOMIN/AA														
227	RUC (SUCESIÓN INDEFINIDA)	228	TIPO DE SUCESIÓN (POSICIÓN INDEFINIDA)																

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CUIDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	NO. DONATARIOS	240	NO. DONANTES	241	NOTARIA	NO.	
242	FECHA DE ESCRITURA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN			
	DOMIN/AA								

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0,00	0,00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES MUEBLES	312	7,00	11072,61
VEHÍCULOS	313	2,00	2706,21
FINANJE DE HOGAR, LIBRAS DE ARTE Y JOYAS	314		210,25
DINERO EN EFECTIVO	315	1.077,72	136,75
ACREDITACIONES FINANCIERAS Y CIVILES	316	5,30	51661,86
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DECRETOS Y TÍTULOS VALORES	317	1.800,00	11.25,67
DIVIDENDOS ESPERANTADOS	318	0,00	0,00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318			89701,85

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0,00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	168,54
FRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE (CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES))	413	0,00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE FUNERARIO (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	19456,97
DIRETTOS DE ALBUFA	401	1,00
	RUC/DCL ALBUFA	425
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 425		19626,49



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013597844

871803841914

08-05-2019

3

		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
CLASIFIQUE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANUELE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (3324604)	0,00				
		DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (3324094)	0,00				
900 CÁLCULO DEL IMPUESTO							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 301 de la L.R.T.L.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA (99499497498)	70075,34				
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	70060,31				
		BASE IMPONIBLE ROL-IMP	15,03				
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (803 + 4%)	0,60				
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO					
PAGO PREVISO		0,00	0,00				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR (999-903)		0,60	0,60				
INTERÉS POR MORA		0,00	0,00				
MULTAS		0,00	0,00				
TOTAL PAGADO (904+903+904)		0,60	0,60				
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 0,00				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0,00				
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
908	UND	0,00	910	USD	0,00	912	USD
							4,00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRID6C2019013597844

871800841914

08-05-2019

2

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0702579004001
CEPW(Número de Serie)	871803873645
Código Impuesto Impuesto	1088
Tipo de Formulario	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO
Periodo Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	08/05/2019
Hora de Declaración	04:14:35 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	08/05/2019

VALORES A PAGAR

Total impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



FORMULARIO 100
RESOLUCIÓN No. 0004

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164509222

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	NO. DE FORMULARIO QUE SE INCLUYE
	5		2019		
105	NO. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (070257004001)		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS FAJARDO TIMOCO ALVARO DEL ROCIO		203	CIUDAD MACHALA		
204	PARROQUIA LA PROVIDENCIA	205	CALLE PRINCIPAL PLAZA TON FRONTO	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN TRAFICALEM MORA	208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 0200303001000		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS		219	CIUDAD		
219	ESTADO CIVIL 2	220	NO. HEREDEROS 0	221	NO. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 1 SI 1 NO	223	NOTARÍA No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 26/03/2019		DOMINIA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DOMINIA		226	NOTARÍA CANTÓN MACHALA	
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	NO. DONACIONES	240	NO. DONANTES	241	NOTARÍA No.		
242	FECHA DE ESCRITURA DOMINIA		243	CÓDIGO TIPO DE ALTO		244	NOTARÍA CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
AVÁLÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES MUEBLES	302	7.00	31472.61
VEHÍCULOS	303	7.30	2706.21
BIENES DE HOJAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	304		210.25
CHEQUERÍA EN EFECTIVO	305		1206.73
ACREDITACIONES FINANCIERAS Y CIVILES	306	5.30	51665.86
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DEPÓSITOS Y TÍTULOS VALORES	307	18620.00	3175.67
OTROS NO ESPECIFICADOS	308		0.50
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			89711.83

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS A TITULO ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	109.52
TRIBUTOS PROVENIENTES DE PAGO DE CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYENDO NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYENDO DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	10450.97
DERECHOS DE ALBACEA	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405		10625.49



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013598468

871803873645

08-05-2019

1

SELECCIONAR LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INGRESAR EL VALOR RESPECTIVO. INGRESAR EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE SUFRUCTO (332*60%)	887	0.00				
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332*40%)	888	0.00						
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Declaro que los datos consignados en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 301 de la L.R.T.I.)	CIERTA O PORCIÓN LICUADA	799-499-497-498	891	700.75	34			
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		892		12060.36			
	BASE IMPONIBLE RIL-800		893		0.00			
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 801 * %		894		0.00			
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO							
PAGO PREVIO		901		0.00				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902		0.00				
INTERÉS POR MORA		903		0.00				
MULTAS		904		0.00				
TOTAL PAGADO	902+903+904	905		0.00				
MEZCLANTE CHEQUES, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	906	USD		0.00				
MEZCLANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD		0.00				
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
908	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013598468

671R03873645

08-05-2019

2

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0703191585001
CEPA(Número de Serie)	871803887176
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA
Periodo Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	08/05/2019
Hora de Declaración	04:28:22 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	08/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	103	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
5			2019	105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (07319158501)			202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS FRANCO TINOCO PRISCILA YADIRA			203	Ciudad
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	MACHA		KILÓMETRO FRANCO				BABAHUYLI		

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE			210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	Ciudad
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) (07003691011)			218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) FRANCO ESPECIAL SAURO DE JESÚS			219	No. LEGATARIOS	220	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	221	NOTARÍA	No.
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARÍA	No.				
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 10/05/2019			225	FECHA DE OTORGAMIENTO DE TESTAMENTO 02/05/2019			226	NOTARÍA	No.						
227	RUC (SUCESSION INVESTA)			228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INVESTA)			229	NOTARÍA	No.						
			COMUNERA				COMUNERA			CANTÓN	MACHA					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)			231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			232	Ciudad	
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO	
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARÍA	No.		
242	FECHA DE FECTURA COMUNERA			243	CÓDIGO ITRC DE ACTO			244	NOTARÍA	No.
			COMUNERA					CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
Bienes inmuebles	302	509961.40	9872.61
VEHÍCULOS	303	43,999.30	2706.71
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JUYAS	304	3500.00	218.75
DINERO EN EFECTIVO	305	1,007.92	106.73
ACREDECIMIENTOS FINANCIEROS Y CIVILES	306	826589.71	51661.06
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	307	50173.77	3335.67
OTROS NO ESPECIFICADOS	308	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			89708.83

400 DEDUCTIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS DE TIPO ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	169.57
TRENTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDIEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HIPOTECARIAS Y CANTON DE SUCESSION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	19456.97
DERECHOS DE ALBACEA	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405		19626.54



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2019013600714

NÚMERO SERIAL

871803887176

FECHA RECAUDACIÓN

08-05-2019

Página

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INDIQUE EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USEFRUCTO (332*50%)	487		0.00			
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332*40%)	488		0.00					
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 321 de la L.R.T.L.)	CUENTA O PORCIÓN LIQUIDADAS (399+499+497+496)	800	0.00					
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802	72,160.00					
	BASE IMPONIBLE (801-802)	803	0.00					
	IMPUESTO A LA RENTA CENSADO (803*1%)	806	0.00					
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO							
PAGO PREVIO	901	0.00						
TOTAL (IMPUESTO A PAGAR (901-901))	902	0.00						
INTERÉS POR MORA	903	0.00						
MULTAS	904	0.00						
TOTAL PAGADO (902+903+904)	905	0.00						
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	906	USD	0.00					
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00					
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	909	N/C No	910	N/C No	911	N/C No	
908	USD	0.00	911	USD	0.00	910	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013600724

871803887176

08-05-2019

2

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0702318153001
CEP*(Número de Serie)	871804518736
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS
Periodo Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	09/05/2019
Hora de Declaración	04:46:59 PM
Fecha de Vencimiento	03/08/2019
Fecha Máxima de Pago	09/05/2018

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartuarias	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



FORMULARIO 208
RESOLUCIÓN No. 8684

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164516437

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 5	102	AÑO 2019	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
103	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0702119151001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS FAJARDO TINOCO ISAIRO DE JESUS		203	CIUDAD MACHALA		
204	PARROQUIA MACHALA	205	CALLE PRINCIPAL AUGUSTO VALLE	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN SANGAYAL	208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	OFICINA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 0700308691001		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS		219	CIUDAD		
220	ESTADO CIVIL	221	No. HEREDEROS 8	222	No. LEGATARIOS	223	TESTAMENTO 1 SI 2 NO	224	No. NOTARIA
225	FECHA DE FALLECIMIENTO 30/03/2019	226	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/M/AAAA	227	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/M/AAAA	228	CIUDAD	229	CANTÓN
229	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		230	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

231	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		232	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		233	CIUDAD		
234	PARROQUIA	235	CALLE PRINCIPAL	236	NÚMERO	237	INTERSECCIÓN	238	TELÉFONO
239	ESTADO CIVIL	240	No. DONATARIOS	241	No. DONANTES	242	CIUDAD	243	CANTÓN
244	FECHA DE ESCRITURA DD/M/AAAA	245	OTRO TIPO DE ACTO	246	CIUDAD	247	CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	300	0.00
AVALUO COMERCIAL TOTAL			
BALANES INMUEBLES	302	509961.80	17677.01
VEHÍCULOS	303	43299.10	2706.21
MENAJE DE HOGAR, LIBROS DE ARTE Y JOYAS	304	3500.00	418.75
DINERO EN EFECTIVO	305	1707.72	106.73
ACRÉDITOS FINANCIEROS Y CIVILES	306	805289.71	51561.86
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERIVADOS Y TÍTULOS VALORES	307	50170.77	3115.07
OTROS NO ESPECIFICADOS	308	0.00	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308	89701.83

400 DEDUCTIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA EMPRESA NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	169.57
TRENTAS PENDIENTES AL PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUIRE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DÉBITOS HEREDITARIOS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUIRE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	1946.47
EXCEPCIONES DE ALBACEA	405	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405
		19626.47



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2019013672192

NÚMERO SERIAL

871804518736

FECHA RECAUDACIÓN

09-05-2019

Página

1

		DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)	
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANTE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USO (332*60%)	0.00
		DEDUCCIÓN POR NUEVA PROPIEDAD (332*40%)	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Indicar que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 301 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498	733.74
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	72.60 30
		BASE IMPONIBLE FALU-832	0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 843 + 34	0.00
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
		PAGO PREVIO	0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00
		INTERÉS POR MORA	0.30
		MULTAS	0.00
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0.30
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		886 USD	0.30
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		900 USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
902	N/C No	910	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00
		912	USD 0.00
		913	USD 0.00
		914	USD 0.30



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2019013672192

NÚMERO SERIAL

87180451H736

FECHA RECAUDACIÓN

09-05-2019

Página

2

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0702578980001
CEP*(Número de Serie)	871804528630
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO
Período Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	09/05/2019
Hora de Declaración	04:49:38 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	09/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 6004

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164517248

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	5		2019		
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

203	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 07033089001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS FAJARDO LINDO (DR. JORGE PAULITO)		210	CIUDAD PACHALA	
204	PARROQUIA PACHALA	205	CALLE PRINCIPAL URBANIZACIÓN CIUDAD DEL SOL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	
208								TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

208	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		214	CIUDAD	
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	
216								TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 07033089001		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) FAJARDO ESPINOZA (SAULO DE JESUS)		220	CIUDAD	
219	ESTADO CIVIL L	221	No. HEREDEROS 8	222	No. LEGATARIOS	223	TESTAMENTO	224
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 30/03/2019		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	CIUDAD	
227	RUC (SUCESIÓN INCOGNITA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INCOGNITA)		229	CIUDAD	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		233	CIUDAD	
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	
237								TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	CIUDAD	
242	FECHA DE ESCRITURA		243	CODIGO TIPO DE ACTO		244	CIUDAD	

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALUO COMERCIAL TOTAL			
Bienes Muebles	312	502961.80	502961.80
VEHICULOS	313	43298.30	43298.30
MUEBLAR DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	1500.00	1500.00
DINERO EN EFECTIVO	315	1707.72	1707.72
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	840889.71	840889.71
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	59120.77	59120.77
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318			165703.59

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS HOSPITALARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	168.52
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	19456.57
DERECHOS DE ALBUCA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 411 AL 415		19625.09



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013672456

871804526630

09-05-2019

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (132+60%)	-	407		3.00		
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332+40%)	-	498		0.00				
900 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verídicos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 102 de la L.R.T.J.)								
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDAD	399-499-497-498	901		70075.34				
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		902		72,801.39				
BASE IMPONIBLE 901-902		903		3.00				
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 903 * 1%		904		3.00				
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO								
PAGO PREVIO		905		0.00				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 903+904	909-901	906		3.00				
INTERÉS POR MOROSIDAD		907		0.00				
MULTAS		908		0.00				
TOTAL PAGAR 906+907+908		909		0.00				
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD	0.00				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	LCR	0.00				
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
909	RUC No	910	RUC No	911	RUC No	912	RUC No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2019013672456	871804526630	09-05-2019	2

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de Identificación	0703581454001
CEP#(Número de Serie)	871804577402
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO ALEX IVAN
Período Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	09/05/2019
Hora de Declaración	05:48:02 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	09/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00

SRIFORMULARIO 100
RESOLUCIÓN No. 0604**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164516625

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MESES	102	NOV 2019	104	NO. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	NO. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0703581454001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS FABRICO TINOJO ALEX IVAN		203	CIUDAD: MACHALA		
204	PARROQUIA MACHALA	205	CALLE PRINCIPAL SANTA MARIANTA	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN SAN VICENTE DE PAUL	208	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 070000891001		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) FAJARDO ESPINOZA SAURO DE JESUS					
219	ESTADO CIVIL J	220	No. HEREDEROS 8	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 30/05/2019	DOMINIO	225	LUGAR DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DUBUQUIA		226	NOTARIA	CANTÓN	
227	RUC (SUCESIÓN INTESTADA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INTESTADA)					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	CANTÓN	
242	FECHA DE ESCRITURA		DOMINIO	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
AVÁLÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312 7.00	322 50966.83	332 11872.81
VEHÍCULOS	313 2.00	323 43299.70	333 2706.71
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE E ILUSTR.		324 3500.00	334 218.75
DINERO EN EFECTIVO		325 1731.72	335 136.71
ACREDECIMIENTOS FINANCIEROS Y DIVIDENDOS	314 5.00	326 876589.71	336 51661.86
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERIVADOS Y TÍTULOS VALORES	315 1860.00	327 50870.77	337 2135.87
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
		SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	339 89732.83

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO	
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401 0.00	421 0.00	
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402 2742.25	422 669.59	
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGAR EN EL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403 0.00	423 0.00	
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404 311311.33	424 19476.87	
DERECHOS DE ALICATA	405 0.00	425 0.00	
		SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	426 19675.49



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013678342

671804577402

09-05-2019

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	497	0.00				
DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332*45%)	498	0.00						
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verídicos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 421 de la L.R.T.L.)	CUOTA O POSICIÓN LIQUIDADA 199-499-497-498	801	70275.34					
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802	70269.36					
	BASE IMPONIBLE 901-902	903	0.00					
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 903 * 16	904	0.00					
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO							
	PAGO PREVIO	901	0.00					
	TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902	0.00					
	INTERÉS POR MOROSIDAD	903	0.00					
	MULTAS	904	0.00					
	TOTAL PAGADO 902+903+904	999	0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO O OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00					
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00					
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRS, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2019013678342

NÚMERO SERIAL

871804577402

FECHA RECAUDACIÓN

09-05-2019

Página

2

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0702021197001
CEP#(Número de Serie)	871805017719
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO
Período Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	10/05/2019
Hora de Declaración	12:30:25 PM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	10/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



FORMULARIO 100
RESOLUCIÓN No. 0084

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164520636

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	NPS	102	Año	103	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	5		2019		
				104	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA
				105	

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES (COMPLETOS), BAUTISMO Y NOMBRE BUENDA DEL SOCORRO		203	CIUDAD PAROQUIA		
	970112197001								
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	MACHALA		ROCAPIESTE						

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) Y NOMBRE ESPINOZA (SALDO DE RESERVA)		219	CIUDAD		
	070039851001								
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	223	No.
	1		4			1 y 2			
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	226	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	227	TESTAMENTO	228	No.
	30/03/2010								
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)		229	TESTAMENTO	230	No.

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES (COMPLETOS)		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONATARIOS	241	TESTAMENTO	242	No.
243	FECHA DE ESCRITURA	244	CÓDIGO TIPO DE ACTO	245	CÓDIGO TIPO DE ACTO	246	TESTAMENTO	247	No.

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
ANÁLISIS COMERCIAL TOTAL			
RENTAS INMUEBLES	302	5,099,180	318,72.03
VEDACIONES	303	43,291.70	278.21
RENTA DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y SIMIL.	304	1970.00	218.75
DINERO EN EFECTIVO	305	1,707.72	106.73
AGENCIAS FINANCIERAS Y TÍTULOS	306	826,98.73	5,168.86
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALUADOS	307	56,176.77	3131.67
OTROS NO ESPECIFICADOS	308	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			89701.83

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS LA TIÑA ENFERMEDAD NO CUBIERTO POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	169.52
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO (NO CAUSANTE) CUBIERTO POR SEGUROS (NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	1.42
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUIR DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	19456.87
DERECHOS DE ALBUCA	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405		19628.81



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013721108

871805017719

10-05-2019

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. MARQUE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)						
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE SUFRUCTO (332*40%)	-	407	0.00			
DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	408	0.00					
900 CÁLCULO DEL IMPUESTO								
Lugar que los datos contenidos en esta declaración son verificados por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 161 de la L.R.T.F.)								
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDAD	199-499-197-498	887	AN75.24					
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		882	1.164.00					
BASE IMPONIBLE 901-902		888	0.00					
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 1%		889	0.00					
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO								
PAGO PREVISO		901	0.00					
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901		902	0.00					
INTERÉS POR MOROSIDAD		903	0.00					
MULTAS		904	0.00					
TOTAL PAGANDO 902+903+904		905	0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO AUTOMÁTICO, DEPÓSITO U OTRAS FORMAS DE PAGO	906	USD	0.00					
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00					
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
908	USD	0.00	910	USD	0.00	912	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2019013721108	871805017719	10-05-2019	2

Orden de T-3 4990-0041-19. 1719



24990-0041-19.
22 JUL 2019

fch

Machala, 22 de Julio del 2019

SEÑOR

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS DE MACHALA.-

ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, en mi calidad de Gerente General de la Compañía **ROSSCAMARONERA S.A**, con número de RUC 0791802881001, conforme a la documentación que me permito adjuntar, y como tal representante legal, a usted con los debidos respetos llego y comunico:

- El fallecimiento de uno de nuestros Accionistas de la compañía, Señor: **ISAURO DE JESUS FAJARDO ESPINOZA**, portador de la cedula 0700309891, conforme se justifica con la partida de defunción que me permito adjuntar.
- Me permito adjuntar la respectiva posesión efectiva y acta de declaración juramentada, realizada por los señores: **BRÍGIDA DEL SOCORRO; FANNY LUCIA; ROSA EMÉRITA; ISAURO DE JESÚS; JIORGE PAKLITO; ALEXANDRA DEL ROCÍO; PRISCILA YADIRA Y ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, todos mayores de edad, en calidad de herederos.
- Me permito informar que dicha posesión efectiva se encuentra registrada en el libro de acciones y accionistas de conformidad a lo establecido en el Art. 190 Inciso segundo de la Ley de Compañías.



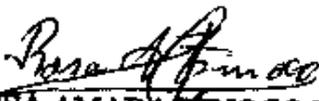
5.2.2
22/07/19
TRAMITE: 34990-0041-19
DOCUMENTO: Soc. 300

Adjunto lo indicado.-

- 1.- Partida de defunción.
- 2.- Partida de Matrimonio.
- 3.- Posesión efectiva
- 4.- Nombramiento
- 5.- Cedula y Votación
- 6.- RUC.

Sírvase atenderme.-

Firmo.-


ROSÁ AMADA TINOCO ESPINOSA
GERENTE GENERAL