

**Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que terminó el 31 de diciembre del 2018**

**4. Información general**

SOLCLIMA S.A.C. es una de las principales empresas de construcción en Perú. El domicilio de su sede principal es Avda. General José Gálvez 1000, Cercado de Lima, Perú. La empresa tiene sucesoras en sus principales provincias: Provincias de Junín, Arequipa, Cusco, Puno, Apurímac, Ayacucho, Ica, Lambayeque, Piura, Tumbes, Callao, La Libertad, Ancash, Huanuco, Huancavelica, Junín, Pasco, Cajamarca, Amazonas, Loreto, Ucayali, Madre de Dios, Cusco, Arequipa, Moquegua, Tacna, Potosí, Cochabamba, Chuquisaca, Tarija y Santa Cruz.

**5. Políticas contables**

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), están destinadas a las empresas que cumplen con las siguientes características:

Recolección de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios se entregan los bienes y no cambian de control.

Descuentos e impuestos no ajustados con la venta cobrada por cuenta del gobierno del Ecuador

Cierto por permanencia

Las ganancias y las pérdidas netas se reflejan en el resultado del período en el que se generan

impuesto a los ganancias

El gasto por impuestos a los ganancias correspondiente al año fiscal anterior, correponde por completo a del impuesto diferido.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los impuestos en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y los impuestos fiscales correspondientes basándose como diferencias temporales. Los gastos por impuestos diferidos se reconocen en el año en que se generan las diferencias temporales que se imponen que retrasan la generación fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o ganancia fiscal no utilizada. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la legislación fiscal vigente, se considera que se podrían reclamar en el futuro.

El impuesto neto sobre los activos por impuestos diferidos se recoge en cada fecha sobre la base de inflación o se mide para reflejar el resultado actual de las ganancias fiscales futuras. Cuantos activos se reconoce en el resultado del período en el que se generan las diferencias temporales que se imponen que retrasan la generación fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o ganancia fiscal no utilizada. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la legislación fiscal vigente, se considera que se podrían reclamar en el futuro.

Los gastos por impuestos se reconocen sobre la base del monto del impuesto efectivo y se incluyen en los costos financieros.

**6. Restricción al pago de dividendos**

Los dividendos pagados sobre los demás préstamos y vencimientos bancarios, no pueden pagarse si quedan en la medida en que restan el saldo de las ganancias acumuladas por debajo de la cuarta de los saldos parciales de los préstamos y vencimientos bancarios.

**7. Dividendos comerciales y otras cuotas por sobre**

La cuota de dividendo se calcula en función de la cifra neta de utilidades antes de los dividendos y vencimientos bancarios asumidos al 31 de diciembre del 2018 a USD 0.00.

1. **Préstamos a socios**

Todos los préstamos asumidos a socios, estos se asuncieron valorados al costo de adquisición y se fijan por el sistema de inventario permaneciendo a través del método promedio ponderado.

2. **Propiedades, planta y equipo**

La depreciación se calcula y se aplica de acuerdo a usd 0,00 anualmente en cuenta las respectivas depreciaciones.

**8. Préstamos a Socios**

Los préstamos a socios asumidos por un importe en libros de usd 15.778.72 a 31 de diciembre del 2018.

Los deudores comerciales y otras cuotas por pagar asumidos al 31 de diciembre del 2018 a USD 0,00, a continuación del detalle:

los saldos a 31 de diciembre de 2018 de usd 400 comprenden participaciones ordinarias con un valor nominal de usd 1,00 correspondiente desembolsos emitidos y circulante.

el efectivo y sus equivalentes corriente al 2018 es de 400.

10. **Transacciones entre partes relacionadas**

Los precios de transferencia entre partes relacionadas se establecen dentro del alcance:

11. **Aprobación de los Estados financieros**

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta de socios y autorizados para su publicación del 20 de abril del 2019.

Atentamente,

