



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

NOMBRE ENTIDAD CONTROLADORA:	COLINEAL CORPORATION CIA.LTDA.	Teléfono:	072805122	P POSITIVO
DIRECCION COMERCIAL MATRIZ:	AV.OCTAVIO CHACON 2-110	AÑO:	2010	N NEGATIVO
NOMBRE DE EMPRESAS CONSOLIDADAS:	LONDON HOUSE LTDA. HERITAGE CIA.LTDA.			D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (16/05/2011):

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

ACTIVO	1	24,054,560.83	PASIVO	2	15,579,661.23
ACTIVO CORRIENTE	101	12,939,811.73	PASIVO CORRIENTE	201	8,041,659.62
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	2,856,873.15	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	3,314,657.88	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	41,839.94
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	1,416,753.64
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	1,272,855.15
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	143,898.49
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	1,142,557.14
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	2,471,554.18	LOCALES	2010401	1,142,557.14
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	317,373.39	DEL EXTERIOR	2010402	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	598,565.25	PROVISIONES	20105	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	95,724.73	LOCALES	2010501	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	1010209	(168,559.67)	DEL EXTERIOR	2010502	
INVENTARIOS	10103	6,017,755.45	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	1,200,000.00
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	822,295.00
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	203,251.61
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PR	1010303		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	244,223.26
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL LA	1010304		CON EL IESS	2010703	53,688.25
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR L	1010305		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	165,246.82
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A DE T	1010306	5,748,041.99	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	155,885.06
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	269,713.46	DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20108	1,663,820.58
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
OTROS INVENTARIOS	1010310		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	1,734,393.32
(-) PROVISION DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CO	20111	
(-) PROVISION DE INVENTARIOS POR DETERIORO	1010312		PORCION CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMP	20112	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	108,098.85	JUBILACION PATRONAL	2011201	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	98,998.85	OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403				
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	9,100.00	PASIVO NO CORRIENTE	202	7,538,001.61
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	363,272.41			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	1010502	363,272.41	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	168,461.37
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		LOCALES	2020201	168,461.37
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCO	10106		DEL EXTERIOR	2020202	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	279,153.99	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	4,679,367.47
			LOCALES	2020301	4,679,367.47
ACTIVO NO CORRIENTE	102	11,114,749.10	DEL EXTERIOR	2020302	
			CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20204	86,406.98
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	9,992,895.77	LOCALES	2020401	86,406.98
TERRENOS	1020101	4,463,153.20	DEL EXTERIOR	2020402	
EDIFICIOS	1020102	4,860,849.22	OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	826,000.00
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	193,359.19	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

NOMBRE ENTIDAD CONTROLADORA:	COLINEAL CORPORATION CIA.LTDA.	Teléfono:	072805122	P POSITIVO
DIRECCION COMERCIAL MATRIZ:	AV.OCTAVIO CHACON 2-110	AÑO:	2010	N NEGATIVO
NOMBRE DE EMPRESAS CONSOLIDADAS:	LONDON HOUSE LTDA. HERITAGE CIA.LTDA.			D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (16/05/2011):

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

INSTALACIONES	1020104		P	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	1,738,380.79	
MUEBLES Y ENSERES	1020105	180,830.08	P	JUBILACION PATRONAL	2020701	1,520,321.52	P
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	130,362.71	P	OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	218,059.27	P
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107		P	OTRAS PROVISIONES	20208		P
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	290,845.54	P	PASIVO DIFERIDO	20209	39,385.00	
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	832,428.65	P	INGRESOS DIFERIDOS	2020901		P
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		P	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	39,385.00	P
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		P	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210		P
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	(958,932.82)	N				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		N				
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020114			PATRIMONIO NETO	3	8,474,899.60	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102011401		P				
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACION	102011402		N	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROL	30	8,474,899.60	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403		N	CAPITAL	301	6,335,633.00	
				CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	6,335,633.00	P
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	157,539.00		(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESOR	30102		N
TERRENOS	1020201		P	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALI	302		P
EDIFICIOS	1020202	157,539.00	P	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303		P
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		N	RESERVAS:	304	96,792.40	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		N	RESERVA LEGAL	30401	68,072.40	P
				RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402		P
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203			RESERVA DE CAPITAL	30403		D
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		P	OTRAS RESERVAS	30404	28,720.00	P
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		P	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	2,392,319.00	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		P	SUPERAVIT POR VALUACION DE ACTIVOS FINANCIEROS D	30501		P
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304		P	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANT	30502	2,051,445.00	P
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305		N	SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503		P
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306		N	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	340,874.00	P
				RESULTADOS ACUMULADOS	306	(867,564.57)	
ACTIVO INTANGIBLE	10204			GANANCIAS ACUMULADAS	30601	79,905.43	P
PLUSVALÍAS	1020401		P	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	(128,632.00)	N
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS	1020402		P	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOP	30603	(618,636.00)	D
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACION	1020403		P	RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	517,719.77	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020404		N	GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	517,719.77	P
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405		N	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702		N
OTROS INTANGIBLES	1020406		P				
				PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	31		P
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	284,007.00					
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	284,007.00	P				
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	64,231.00					
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601		P				
(-) PROVISION POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL	1020602		N				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	64,231.00	P				



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

NOMBRE ENTIDAD CONTROLADORA:	COLINEAL CORPORATION CIA.LTDA.	Teléfono:	072805122	P POSITIVO
DIRECCION COMERCIAL MATRIZ:	AV.OCTAVIO CHACON 2-110	AÑO:	2010	N NEGATIVO
NOMBRE DE EMPRESAS CONSOLIDADAS:	LONDON HOUSE LTDA. HERITAGE CIA.LTDA.			D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (16/05/2011):

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTE	1020604		N
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	616,076.33	
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701		P
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702		P
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703		P
OTRAS INVERSIONES	1020704	616,076.33	P
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705		N
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706		P

ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)

PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

FIRMA REPRESENTANTE

NOMBRE Econ. Paul Vásquez Tamariz
C/RUC: 010098075-4

Raquel Portilla

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: Raquel Portilla Alvarez
RUC: 0101392769001