

Quito, 29 de abril de 2019

SEÑORES SOCIOS
INMOFREIRE CIA. LTDA.
PRESENTE. -

Asunto: Informe de Gerencia a la Junta Ordinaria de Socios

De mis consideraciones:

Una vez finalizado el período fiscal 2018 remito a ustedes el Informe Anual de gerencia. Es por tanto que, a continuación, trataré tres puntos elementales para tomar en cuenta a la finalización de este ciclo.

1. ENTORNO POLITICO Y SOCIAL

La economía a nivel mundial, durante el año 2018, tuvo un desempeño considerable. Por otro lado, en el Ecuador el Producto Interno Bruto-PIB creció 1.0% con respecto al anterior año.

2. EMPRESA

INMOFREIRE CIA LTDA durante el ejercicio económico 2018, únicamente realizo la compra de 1 oficina y la cual no generó ingresos para la compañía. Se prevé que para el año 2019 la empresa empiece a percibir ingresos.

Es importante mencionar que las actividades inmobiliarios en un mercado muy competitivo dentro del país, pero INMOFREIRE se creo con el objetivo de crecer de forma *continua cada año*.

3. ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL Y RESULTADOS

Del Balance General se desprenden las siguientes conclusiones:

- Únicamente existió la compra del bien inmueble con préstamo de dinero de los socios de la compañía.
- - No se generaron ventas ni compras, por lo cual no existe movimiento en el estado de resultados.

Para el ejercicio económico 2019 la compañía tiene objetivo el crecimiento corporativo.

Atentamente,


Dra. Paola Freire Acosta
Gerente General