

MEMORIA DEL GERENTE POR EL AÑO 2008

Señores Socios:

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de la empresa y las disposiciones legales pertinentes, pongo en consideración de los señores socios el informe de las actividades de la empresa, realizadas durante el ejercicio comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año 2008.

Cumplimiento de las disposiciones:

Durante el año dos mil ocho puedo manifestar que he dado cumplimiento a lo dispuesto y resuelto en las actas de junta general de socios.

Aspecto laboral y legal:

Durante el año dos mil ocho hemos cumplido con la ley y con todas las disposiciones legales, por tanto, ponemos en su conocimiento que no hemos tenido problemas legales y laborales.

Situación Financiera:

Durante este año Inmobiliaria Enrique Salazar e Hijos Cia. Ltda. alcanzo a vender la suma de nueve mil seiscientos sesenta dólares.

Los gastos realizados durante el año dos mil ocho fueron de nueve mil ciento cincuenta y seis dólares.

A continuación pongo en su conocimiento cuales fueron los gastos más representativos y estos son los siguientes:

Mantenimiento y Reparaciones	6.886.11
Servicios Públicos	1.008.47
Impuestos y Contribuciones	662.71
Honorarios	389.60
Suministros y Materiales	133.68

De lo expuesto anteriormente se deriva el siguiente cuadro que explica los resultados alcanzados por INMOBILIARIA ENRIQUE SALAZAR E HIJOS CIA. LTDA. durante el ejercicio del 2008:

Ventas Netas
Gastos Operacionales
Utilidad del Ejercicio



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE CUENCA

2008

9.660.00

9.156.23

503.77

Victor Barros Pontón

Como se puede apreciar, durante el año del 2008 obtuvimos una utilidad de quinientos tres dólares con setenta y siete centavos.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES:

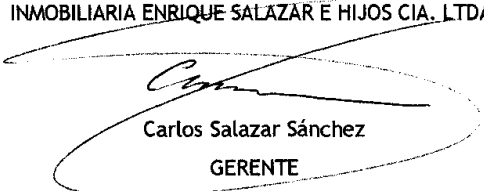
Pongo a consideración de ustedes el siguiente plan de distribución de las utilidades obtenidas, basado en disposiciones legales vigentes y en los estatutos sociales de la compañía:

Utilidad del Ejercicio	503.77
Para Trabajadores	0.00
Impuesto a la Renta	129.86
Reserva Legal	18.70
Resultados Acumulados	355.21

Esperando que esta propuesta sea aprobada sin modificaciones, les agradezco por la atención prestada al presente informe.

Cuenca, Marzo del 2009

INMOBILIARIA ENRIQUE SALAZAR E HIJOS CIA. LTDA.



Carlos Salazar Sánchez

GERENTE