

Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.

Loja, junio del 2020

Señor
Fabián Vicente Godoy Ruiz
PRESIDENTE DE INMOBILIARIA SIMEGO CIA. LTDA.
Ciudad

Señor Presidente:

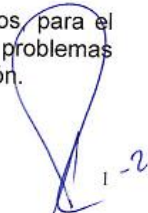
Como Gerente y Representante legal de la compañía, cúmpleme poner en su conocimiento y por su intermedio a todos los señores socios un resumen de las labores desarrolladas en mi Administración e informar sobre las decisiones para la mejor conducción de **INMOBILIARIA SIMEGO CIA. LTDA.** Correspondiente al ejercicio económico 2019, todo enmarcado a la normativa y bajo el siguiente esquema:

A LA JUNTA GENERAL DE PARTICIPACIONISTAS INFORME ANUAL DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO 2019

- 1. Cumplimiento de objetivos previstos.-** Los objetivos fijados se cumplieron en base a lo planeado.
- 2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.-** Concerniente a la obediencia de las disposiciones determinadas y aprobadas por la Junta General de Participacionistas a principios del año se cumplieron en gran medida.
 - Las políticas generales de la compañía no se perturbaron y emití disposiciones que fueron necesarios de acuerdo a la circunstancia, para junto a todo el personal de la compañía cumplir con estas resoluciones.
- 3. Hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.-**

Entre los aspectos más sobresalientes podemos expresar:

- Se cumplió con todos los requisitos legales, tributarios y otros para el normal funcionamiento de la empresa y no se presentaron problemas administrativos ni laborales, características en mi administración.



1-2

Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.

- La empresa ha cumplido cabalmente uno de sus fines que es servir de garante con sus bienes a las empresas filiales.
 - Dejo constancia de mi agradecimiento al Sr. Fabian Godoy Ruiz – PRESIDENTE y a su hija Joselyn Godoy Paucar por su apoyo y gestión en la regularización y recaudación de valores de arrendamientos vencidos de nuestros clientes.
 - Se realizó la venta del edificio de Esmeraldas a la agencia Esmeraldas de Comercializadora Godoy Ruiz S.A.
4. **Situación financiera de la compañía.-** Financieramente la empresa al terminar el año 2019 presenta resultados positivos.
5. **Destino de la utilidades.-** Sugiero a la junta de socios que a las utilidades del ejercicio económico 2019 se determine que luego de la participación a los trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal del 5%; la diferencia repartir a los socios.

Al presentar éste informe que me llena de satisfacción, cumplo 30 años de acertada dirección de ésta empresa que ha cumplido cabalmente la labor para la cual fue creada.

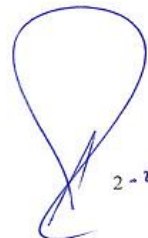
Finalizo éste informe que recoge la labor diaria de todo el personal que de forma incondicional se entrega al desarrollo de la misma, y sumo a éste mi dedicación permanente que se refleja en los resultados obtenidos en éste año, que cimienta cada año más fuertemente a la empresa en el mercado.

Estos esfuerzos los convierto en la oración más pura y perfecta en la búsqueda de que lo ejecutado sea agradable a Dios y por ende a ustedes señores accionistas para decir gracias por su confianza y lo ejecutado cubra sus aspiraciones.

Atentamente,

Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
GERENTE INMOBILIARIA SIMEGO CIA. LTDA.

C/C. Superintendencia de Compañías
Departamento Legal
Archivo



2-2