

Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.

Loja, marzo del 2019

Ingeniero
Javier Amed Godoy Delgado
PRESIDENTE DE INMOBILIARIA SIMEGO CIA. LTDA.
Ciudad

Señor Presidente:

Como Gerente y Representante legal de la compañía, cumplo poner en su conocimiento y por su intermedio a todos los señores socios un resumen de las labores desarrolladas en mi Administración e informar sobre las decisiones para la mejor conducción de **INMOBILIARIA SIMEGO CIA. LTDA.** correspondiente al ejercicio económico 2018, todo enmarcado a la normativa y bajo el siguiente esquema:

A LA JUNTA GENERAL DE PARTICIPACIONISTAS INFORME ANUAL DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO 2018

- 1. Cumplimiento de objetivos previstos.-** Los objetivos fijados se cumplieron en base a lo planeado.
- 2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.-** Concerniente a la obediencia de las disposiciones determinadas y aprobadas por la Junta General de Participacionistas a principios del año se cumplieron en gran medida.
 - Las políticas generales de la compañía no se perturbaron y emití disposiciones que fueron necesarios de acuerdo a la circunstancia, para junto a todo el personal de la compañía cumplir con estas resoluciones.
- 3. Hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.-**

Entre los aspectos más sobresalientes podemos expresar:

- Se cumplió con todos los requisitos legales, tributarios y otros, para el normal funcionamiento de la empresa y no se presentaron problemas administrativos ni laborales, características en mi administración.

JLD

Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.

- Se ha ejecutado un oportuno mantenimiento y adecuación a los inmuebles.
- Se mantienen actualizados los contratos de arrendamiento.
- Se pagó oportunamente los impuestos prediales de los inmuebles.

4. Situación financiera de la compañía.- Financieramente la empresa al terminar el año 2018 presenta resultados positivos.

5. Destino de la utilidades.- Sugiero a la junta de socios que a las utilidades del ejercicio económico 2018 se determine que luego de la participación a los trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal del 5%, la diferencia repartir a los socios.

Al presentar éste informe que me llena de satisfacción, cumplo 29 años de acertada dirección de ésta empresa que ha cumplido cabalmente la labor para la cual fue creada.

Finalizo éste informe que recoge la labor diaria de todo el personal que de forma incondicional se entrega al desarrollo de la misma, y sumo a éste mi dedicación permanente que se refleja en los resultados obtenidos en éste año, que cimienta cada año más fuertemente a la empresa en la búsqueda de nuestro objetivo: lograr la permanencia de la empresa en el mercado y en el tiempo.

Repojo éstos esfuerzos y los convierto en la oración más pura y perfecta en la búsqueda de que lo ejecutado sea agradable a Dios y por ende a ustedes señores socios cubran las aspiraciones que todos buscamos.

Atentamente

Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
GERENTE INMOBILIARIA SIMEGO CIA. LTDA.

C/C. Superintendencia de Compañías
Departamento Legal
Archivo

2.6