



Factura: 001-002-000052878



20181701006P00843

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

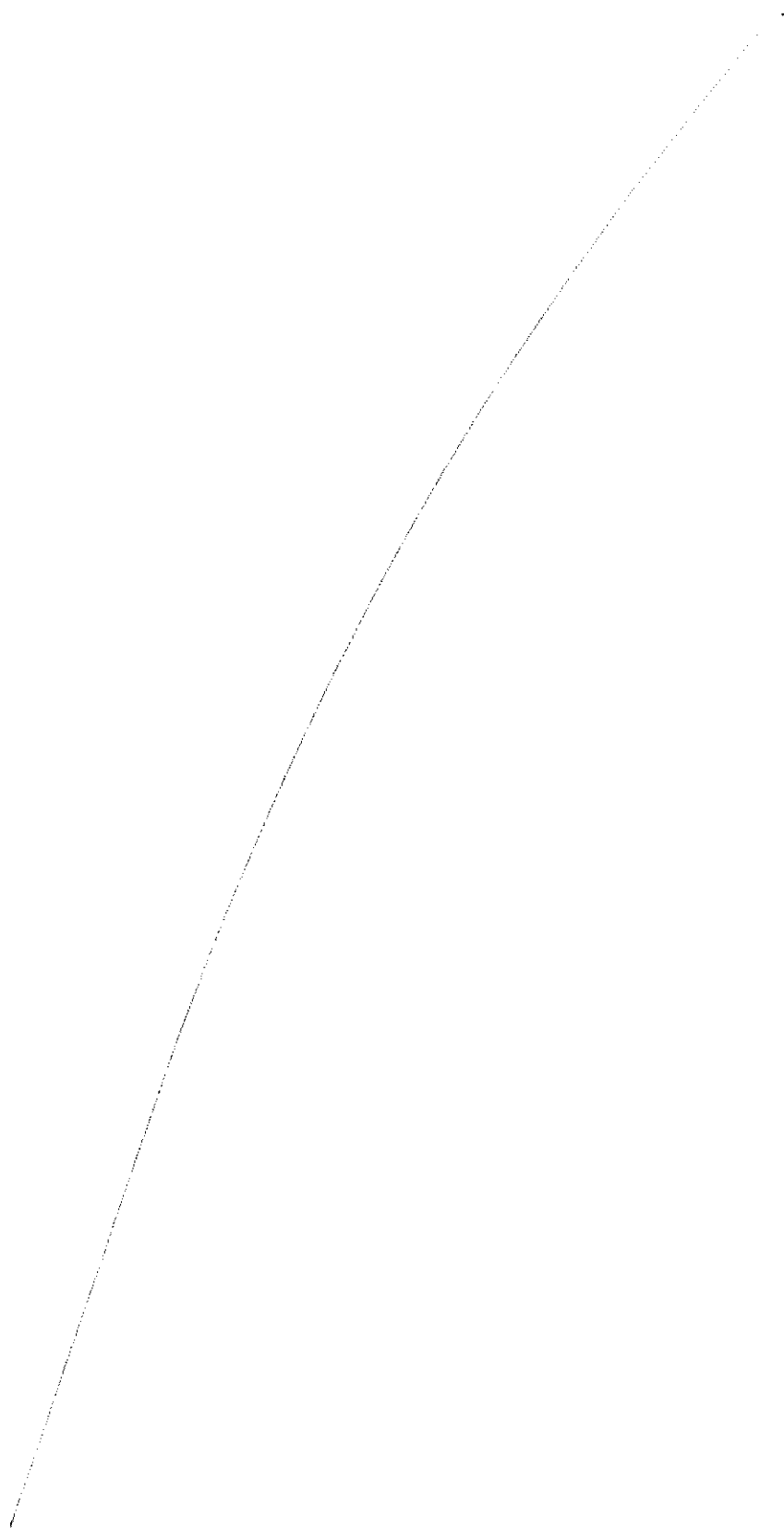
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

|   |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
|---|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------|---------------------------|
| Escritura N°:   | 20181701006P00843             |                          |                        |                    |              |          |                           |
| ACTO O CONTRATO:  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA   |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:  | 7 DE FEBRERO DEL 2018, (8:28) |                          |                        |                    |              |          |                           |
| OTORGANTES  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| OTORGADO POR  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| Persona   | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad  | Persona que la representa |
| Natural   | TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1600372997         | ECUATORIANA  | SOCIO(A) |                           |
| Natural   | CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1600397101         | ECUATORIANA  | SOCIO(A) |                           |
| A FAVOR DE  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| Persona   | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad  | Persona que representa    |
| UBICACIÓN   |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| Provincia   |                               | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |          |                           |
| PICHINCHA   |                               | QUITO                    |                        | BENALCAZAR         |              |          |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:   |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| CONSTITUCION DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA CONSTRUCTORA BIG HOUSE&PROYECTBHEP CIA. LTDA. |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |
| 400.00  |                               |                          |                        |                    |              |          |                           |

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



**ESCRITURA PÚBLICA No. 20181701006P00843**

**Factura No.: 001-002-000052878**

**NOTARIA SEXTA**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
CONSTRUCTORA BIG HOUSE&PROYECT BHEP CIA.LTDA.**

**OTORGADA POR: TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 400.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy, miércoles siete (07) de febrero de dos mil dieciocho (2018), ante mí, Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del cantón Quito, comparecen a constituir la compañía CONSTRUCTORA BIG HOUSE&PROYECT BHEP CIA.LTDA., TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en CONOCOTO, cantón Quito, Provincia de Pichincha, por sus propios derechos; CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad del PUYO, Provincia de Pastaza, y de tránsito por esta ciudad de Quito, por sus propios derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí, la Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: "SEÑOR(A) NOTARIO(A): En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar

una de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

| Nombres y Apellidos o Razón Social | Nacionalidad | Estado Civil | Domicilio | Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda |
|------------------------------------|--------------|--------------|-----------|--|
| TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO       | ECUATORIANA  | CASADO       | CONOCOTO  |  |
| CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN      | ECUATORIANA  | CASADO       | PUYO      |  |

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es CONSTRUCTORA BIG HOUSE&PROYECT BHEP CIA.LTDA..  
**Artículo Segundo (2º).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3º).- Objeto.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA ACTIVIDAD CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL, EJ. FÁBRICAS, TALLERES, PLANTAS DE ENSAMBLAJE, HOSPITALES, ESCUELAS, EDIFICIOS DE OFICINAS, HOTELES, ALMACENES, CENTROS COMERCIALES, BODEGAS, RESTAURANTES, OBSERVATORIOS, IGLESIAS, MUSEOS, AEROPORTUARIOS, PORTUARIOS Y EDIFICIOS DE ESTACIONES DE BUSES, TROLEBUSES, TREN, INCLUSO

ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS, DE INSTALACIONES DEPORTIVAS INTERIORES TECHADAS ETCÉTERA. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. **Artículo 4º.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de TREINTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5º).- Capital y de las participaciones.-** El Capital Social es de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en DOS participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de DOSCIENTOS dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6º).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de CUATRO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7º).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8º).- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.-** Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías.

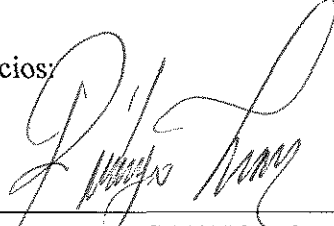
**Artículo Noveno (9°).**- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo ( 10°).**- Norma general.- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. **CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

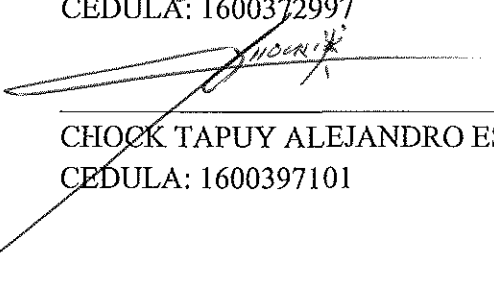
| Nombre de los socios suscriptores | Número de Participaciones | Capital suscrito | Capital pagado | Capital pagado numerario | Capital pagado especie | Capital por pagar |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------|----------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
| TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO      | 1                         | 200.0            | 200.0          | 200.0                    | 0.0                    | 0.0               |
| CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN     | 1                         | 200.0            | 200.0          | 200.0                    | 0.0                    | 0.0               |
| <b>TOTALES</b>                    | <b>2</b>                  | <b>400.0</b>     | <b>400.0</b>   | <b>400.0</b>             | <b>0.0</b>             | <b>0.0</b>        |

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.**- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.**- Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.**- Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. **DISPOSICION TRANSITORIA.**- Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo

insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios , o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes, por mí, la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

  
TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO  
CEDULA: 1600372997

  
CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN  
CEDULA: 1600397101

TAMARA  
MONSER  
RAT  
GARCES  
ALMEID  
A

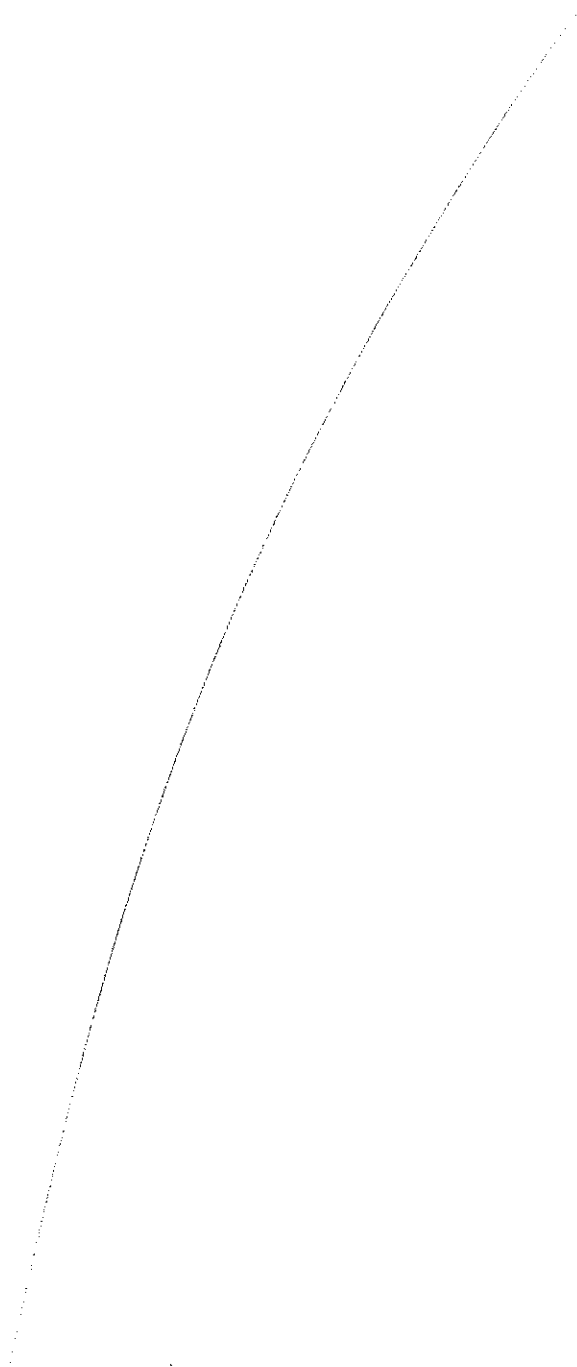
Digitally signed by  
TAMARA MONSERRAT  
GARCES ALMEIDA  
DN: c=EC, o=BANCO  
CENTRAL DEL  
ECUADOR,  
ou=ENTIDAD DE  
CERTIFICACION DE  
INFORMACION-ECIBCE,  
l=QUITO,  
serialNumber=0000181  
041, cn=TAMARA  
MONSERRAT GARCES  
ALMEIDA  
Date: 2018.02.07  
15:12:52 -05'00'

Firma Notario(a) Público(a):

  
ABOGADA TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA

Identificacion: 1707539092

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL



Handwritten text, possibly a signature or a name, located at the bottom of the page.



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
Nº 160037299-7

**APellidos y Nombres:** TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO  
**Lugar de Nacimiento:** PASTAZA  
**Fecha de Nacimiento:** 1978-05-20  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Estado Civil:** CASADO  
**Esposa:** LIZBETH KATHERINE BUENANO FLORES

**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**  
**PROFESIÓN / OCUPACIÓN:** TECNÓLOGO

**APellidos y Nombres del Padre:** TOSCANO PEÑA JOSUE MISAEL  
**APellidos y Nombres de la Madre:** VARGAS BORJA DORA  
**Lugar y Fecha de Expedición:** PASTAZA 2017-10-30  
**Fecha de Expiración:** 2027-10-30

**Director General:** [Firma]  
**Firma del Ciudadano:** [Firma]

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**Junta No. 038**  
**Número 038-202**  
**Cédula 1600372997**

**APellidos y Nombres:** TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO

**PASTAZA**  
PROVINCIA  
CANTÓN  
PUYO  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
**ZONA:**

**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O):**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

**F. PRESIDENTE DE LA JRV**

602246

QUITO, CONOCOTO

0987913179

rodigoscanoy@gmail.com

**NOTARIA SEXTA.** En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en... hoja(s).

Quito a, 07 FEB. 2018

**TGA**  
**TAMARA GARCÉS ALMEIDA**  
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1600372997

Nombres del ciudadano: TOSCANO VARGAS JULIO RODRIGO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PASTAZA/PASTAZA/VERACRUZ  
(INDILLAMA)

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BUENAÑO FLORES LIZBETH KATHERINE

Fecha de Matrimonio: 28 DE JULIO DE 2017

Nombres del padre: TOSCANO PEÑA JOSUE MISAEAL

Nombres de la madre: VARGAS BORJA DORA

Fecha de expedición: 30 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO

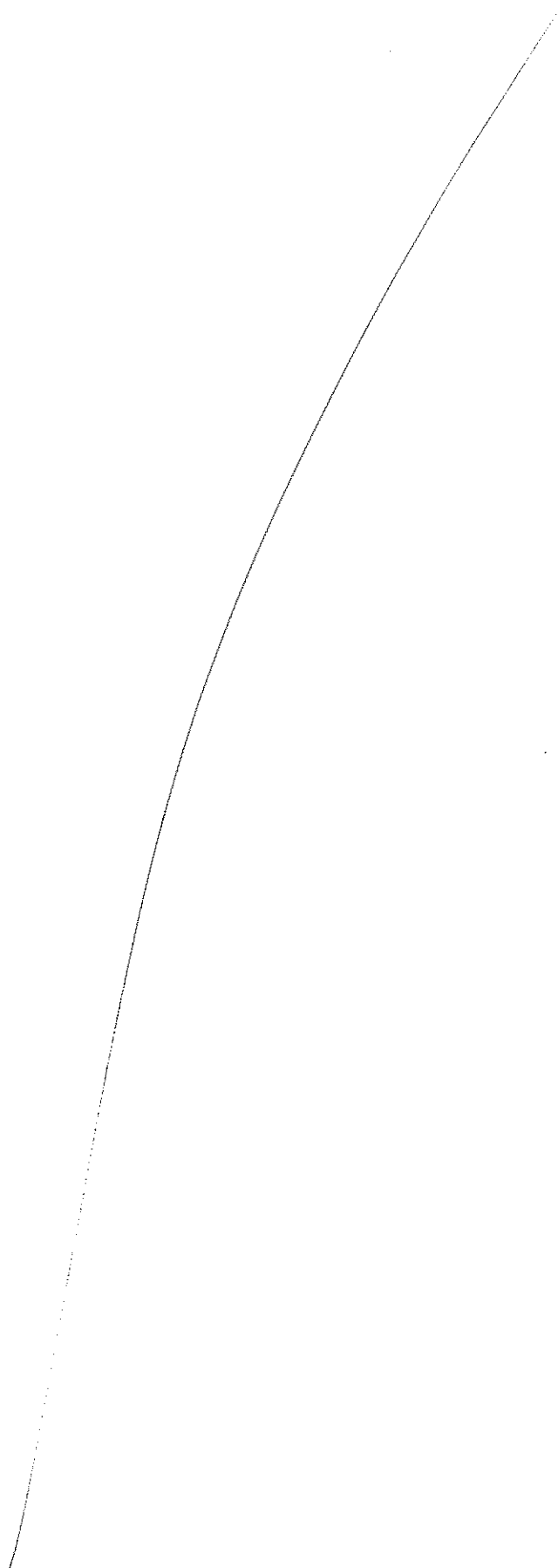
N° de certificado: 189-091-94396



189-091-94396

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º **160039710-1**

**CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PASTAZA**  
**PASTAZA**  
**PUYO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1984-09-30**  
NACIONALIDAD **EQUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**GLORIA MERCEDES BANEZAS MONROY**

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO** **V2888V8222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CHOCK BEN KUONG ALEJANDRO ESTEBAN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TAPUY VARGAS SONIA EDITH**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2015-09-28**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-09-29**

**CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**009** JUNTA N.º **009 - 335** **1600397101** CÉDULA

**CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PASTAZA** PROVINCIA  
**PASTAZA** CANTÓN  
**PUYO** PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA:

Dir.: Av. Manabí y Pasaje.

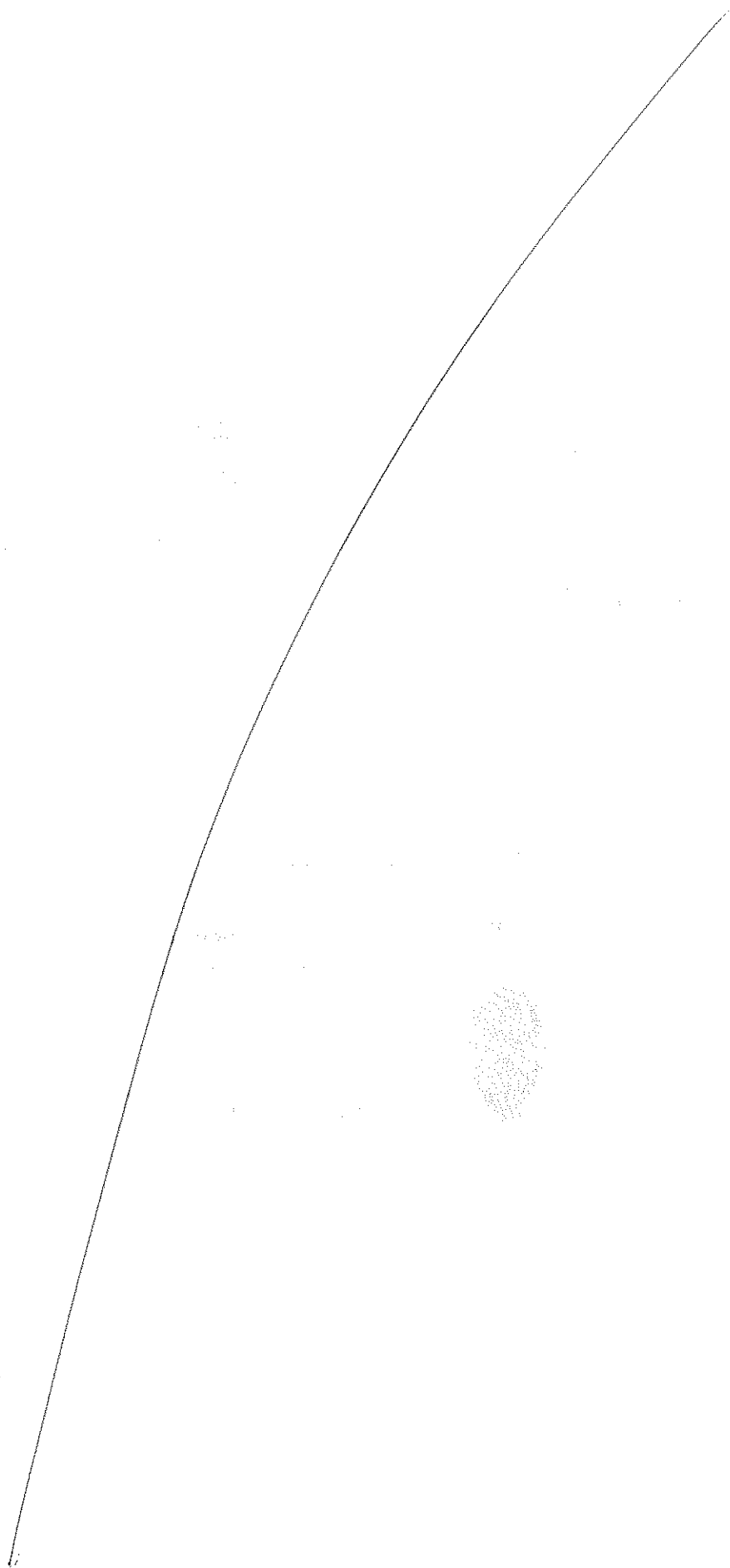
Tel.: 0992829244.

Mml.: chock.cia@hda@gmail.com.

**NOTARIA SEXTA.** En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en 4 hoja(s).

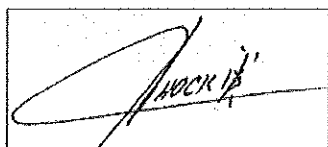
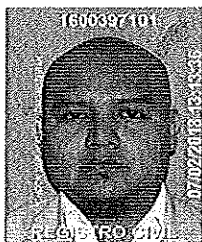
Quito a, **07 FEB. 2018**

**TGA** **TAMARA GARCÉS ALMEIDA**  
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1600397101

Nombres del ciudadano: CHOCK TAPUY ALEJANDRO ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PASTAZA/PASTAZA/PUYO

Fecha de nacimiento: 30 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BANEGAS MONROY GLORIA MERCEDES

Fecha de Matrimonio: 3 DE OCTUBRE DE 2003

Nombres del padre: CHOCK GEN KUONG ALEJANDRO ESTEBAN

Nombres de la madre: TAPUY VARGAS SONIA EDITH

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 181-091-94499



181-091-94499

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



