

DALGU CONSTRUCTORES S.A.

INFORME DEL GERENTE AÑO 2018

ENTORNO EMPRESARIAL

La crisis del sector de la Construcción estalló en toda su magnitud, desarmando cualquier proyección de trabajo. Los precios de las viviendas se han mantenido o han disminuido. La disponibilidad de crédito se mantuvo, pero no la demanda.

METAS Y OBJETIVOS PREVISTOS

No se alcanzaron las metas y se han mantenido bajas las ventas, solo se realizaron proyectos pequeños en la rama de la construcción.

DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Diversas situaciones de orden particular, impidieron la realización de Reuniones de Directorio y de Juntas de Accionistas adicionales a la Ordinaria de aprobación de resultados económicos.

INFORME SOBRE EL RESULTADO DEL EJERCICIO TERMINADO

Los Estados Financieros que se acompañan se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de DALGU CONSTRUCTORES S.A al 31 de Diciembre del año 2018, y los correspondientes resultados de sus operaciones, movimiento Patrimonial y Flujo de Efectivo para el año terminado, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías, con los PCGA y legales de la República del Ecuador.

RECOMENDACIONES Y COMPROMISOS ANTE LA JUNTA GENERAL PARA EL EJERCICIO SIGUIENTE

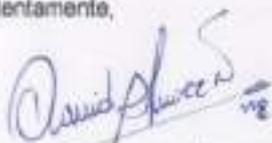
La administración recomienda las siguientes acciones para el próximo año:

- Reactivar la Compañía ante la Superintendencia de Compañías, a más de las actividades que los Accionistas quieran emprender.
- Definir cuál será el campo de actividad de la Compañía ya que luego de terminar el año no arroja resultados óptimos.

Agradezco la confianza que los señores accionistas me dispensaron durante el año anterior, ofrezco toda mi energía para conseguir los nuevos objetivos que propongan los Accionistas.

Quito a 29 de abril 2019.

Atentamente,



Tigo-Marcelo David Álvarez Noriega

C.C. 1716370168