

## INFORME DEL GERENTE GENERAL

Quito, 01 de marzo del 2019

Señores:

Socios de ARQUITECTURA GLOBAL TASACIONES S.A. ARQGLOBAT S.A.  
Ciudad.

Asunto: Informe relativo a la gestión de la administración

Distinguidos señores:

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la sociedad y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual correspondiente al año 2018, mediante la cual fui elegido como Gerente de la sociedad, tenemos a bien presentar los Estados Financieros, así como la documentación necesaria incluyendo, de manera especial, la opinión sobre los Estados Financieros de esta entidad, en relación con las operaciones comerciales correspondientes al ejercicio FISCAL 2018.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

El objetivo fundamental de la empresa al conformarse fue calificarnos como peritos en la Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías para brindar nuestros servicios de tasación inmobiliaria.

Se han llevado a cabo trámites en ambas entidades para llegar a la calificación, sin embargo hasta la fecha ha sido imposible lograrlo.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio;

En el cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de accionistas no hemos realizado trabajos sin las calificaciones pertinentes.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral

Bajo los parámetros establecidos para el inicio de nuestras actividades no hemos generado ventas durante todo el periodo 2018, tampoco hemos incurrido en gastos, fuera de lo pertinente para los trámites de calificación.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente

Nuestra situación financiera es neutral, no hemos generado ventas ni gastos, de tal manera que nuestros balances están en CERO.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico;

Al no existir un movimiento económico no existen utilidades sobre las cuales tomar decisiones.

6. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico;

Empezar la producción de tasaciones a clientes particulares que no ameriten las calificaciones de las Superintendencias, de tal manera que podamos general movimientos económicos en el periodo 2019.

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Atentamente,



Ing. Nelson Clavijo

GERENTE GENERAL ARQGLOBALT S.A.