

INFORME DE GERENCIA

Quito, 07 de abril de 2020

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
SERVICIOS INMOBILIARIOS NATURALCORP
INMOCORPSERV CIA LTDA
Presente

De mis consideraciones:

En ejercicio de mis funciones como Gerente General de la compañía INMOCORPSERV CIA LTDA, hago entrega a ustedes de mi informe anual de actividades económicas y sociales por el periodo comprendido entre el 01 de enero del 2019 al 31 de diciembre de 2019:

- Para su conocimiento a cotinuacion un pequeño resumen de los ingresos y gastos de la empresa en su primer año de gestión.

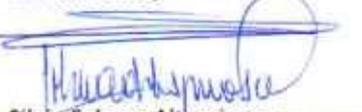
| | | |
|---|-----------|------------------|
| Ingresos de Actividades Ordinarias | | 25.200,00 |
| Prestación de Servicios | 25.200,00 | |
| Gastos de Actividades Ordinarias | | -6.641,31 |
| Administrativos | 6.599,12 | |
| Gastos Financieros | 42,19 | |
| Gastos No Operacionales | | -1.575,13 |
| Utilidad o Pérdida | | 16.983,56 |
| Reserva legal | | -1.283,47 |
| Impuesto a la Renta | | -4148,91 |
| Utilidad o Pérdida Neta | | 11.551,18 |

- La empresa ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta General de Accionistas.
- La empresa ha presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.
- Un factor a considerar es la incertidumbre ocasionada por el COVID – 19 cuyo impacto en el desempeño operativo y financiero tanto en nuestra empresa, como en nuestro clientes y proveedores dependerá de la evolución de esta pandemia

En cuanto a la operación de la empresa durante el Año 2019, se han realizado la adquisición de un terreno siendo ese nuestro activo más importante.

Sin otro particular que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones

Atentamente,


Silvia Salazar Altamirano
GERENTE GENERAL
INMOCORPSERV CIA LTDA