

HORMIGONES Y PISOS HORMIPISOS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1. INFORMACIÓN GENERAL

Hormigones y Pisos Hormipisos Cia. Ltda., es una compañía de responsabilidad limitada, constituida en Ecuador, en la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay el 7 de mayo de 1987, mediante escritura pública celebrada ante la Notaría Segunda del Dr. Rubén Vintimilla Bravo, con el objeto principal de fabricar y comercializar prefabricados de hormigón. Desde su creación hasta el año 2014 se han realizado varias modificaciones al Estatuto y ampliaciones al capital. A este año el capital social asciende a US\$ 6.020.000,00

La empresa produce los adoquines prefabricados de hormigón en tres plantas ubicadas en las ciudades de Quito, Guayaquil y Cuenca y realiza sus productos a nivel nacional.

La oficina principal está ubicada en la ciudad de Cuenca, en la Autopista Cuenca-Azogues a 300 metros del redondel de la subida a Turi.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Base de preparación de los Estados Financieros:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañía, la elaboración de la contabilidad y la presentación de los Estados Financieros se realiza por partida doble, en idioma castellano, en dólares de los Estados Unidos de América, y aplicando desde el año 2011 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y las Normas Internacionales de Contabilidad (NICs), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y vigentes al año 2014, las que son de aplicación obligatoria para las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Los Estados Financieros, preparados bajo NIIF para el año terminado al 31 de diciembre de 2014 presentan razonablemente la posición financiera de Hormipisos Cía. Ltda.

Efectivos y equivalentes de efectivo

Incluye los activos financieros líquidos, depósitos o inversiones que se pueden convertir rápidamente en efectivo dentro de un plazo de hasta tres meses.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a moneda funcional utilizando los tipos de tasa de cambio vigentes a la fecha de transacción y se ajusta al final del ejercicio.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Estas cuentas son valoradas a su valor razonable e incluye la provisión fiscal del 1%, considerando que el origen de esta cuenta es la venta a plazos, debidamente aprobados por la Gerencia.

Inventarios

Los inventarios de materias primas, de productos terminados y los no elaborados por la Empresa, se evalúan al costo promedio ponderado.

El valor de las compras de inventarios para la producción y ventas, adquiridas a nivel nacional e internacional se mide y registra por el costo de adquisición incluyendo el costo de transporte, seguros y otros directamente atribuibles.

Las importaciones en tránsito se registran al costo de adquisición incrementado por los gastos de importación, hasta el fin del periodo.

Propiedad, planta y equipo:

Estos activos son registrados al costo menos la depreciación acumulada. El costo comprende el precio de adquisición más todos los gastos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en funcionamiento.

El costo de propiedad planta y equipo se deprecia aplicando el método de línea recta, en función de la vida útil fiscal vigente en el periodo, así:

DESCRIPCIÓN	VIDA ÚTIL EN AÑOS
Edificaciones e Instalaciones	20
Maquinarias y equipos	10
Vehículos	5
Muebles y Enseres y Equipos de Oficina	10
Equipos de computación	3

La utilidad o pérdida que provoque la venta o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros y se reconoce en resultados. En el caso de terminación de la vida útil se da de baja de los registros de propiedad, planta y equipo.

Obligaciones Bancarias

Las obligaciones bancarias representan pasivos financieros. Inicialmente se reconocen a su valor razonable neto de los costos incurridos en la transacción. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos y el valor de la obligación se reconoce en el Estado de Situación Financiera, durante el periodo del préstamo usando el método de interés efectivo.

Estas obligaciones se clasifican como pasivo corriente a menos que la Empresa tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 1 año después de la fecha del Estado de Situación Financiera.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Estas son registradas a su valor razonable. El valor razonable de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se revelan al término de cada periodo en las Notas Aclaratorias a los Estados Financieros.

Impuestos Corrientes:

El impuesto a la renta representa la suma del impuesto por pagar corriente. El pasivo de la Empresa por el impuesto a la renta contable se calcula en cada periodo, aplicando las tasas fiscales vigentes.

Beneficios a Empleados:

Las bonificaciones por desahucio y por jubilación patronal, se actualizan anualmente mediante estudio actuarial elaborado por profesionales debidamente calificados.

Bonificación por Desahucio.

En la valoración se considera únicamente la probabilidad de renunciar voluntariamente o de quedar cesante por cualquier causa durante el transcurso del año. Además se considera la hipótesis de que al cumplir el trabajador 25 años de servicio continuo, tramitará su bonificación por desahucio.

En los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, se procede de acuerdo a normas legales vigentes.

ACTIVOS	AÑO 2014
ACTIVOS CORRIENTES	7,295,944.15
Efectivo y equivalente en efectivo	2,737,128.13
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3,447,118.97
Inventarios	318,203.53
Servicios y otros pagos anticipados	793,493.52
Otros activos corrientes	
ACTIVOS NO CORRIENTES	6,039,848.96
Propiedad planta y equipo	4,834,230.96
Inversiones en asociadas	1,200,000.00
Otros Activos no corrientes	5,618.00
TOTAL ACTIVO	13,335,793.11
PASIVO CORRIENTE	1,782,383.87
Cuentas y Documentos por Pagar	339,083.03
Provisiones servicios	29,210.33
Anticipo Clientes	201,296.11
Otras obligaciones corrientes	1,198,905.40
Cuentas por pagar diversas relacionadas	13,889.00
PASIVO NO CORRIENTE	812,510.10
Provisión Beneficios Empleados	812,510.10
TOTAL PASIVO	2,594,893.97
PATRIMONIO	10,740,899.14
Capital Social	6,020,000.00
Reservas	309,465.25
Ganancias Acumuladas	2,261,000.00
Reserva de Capital	7,132.85
Resultados Acumulados Adopción NIIFs	687.93
Resultado del ejercicio	2,142,613.11
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	13,335,793.11

Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas: USS 13.889

Corresponde al saldo de un préstamo a corto plazo

Provisiones por beneficios a empleados:

Representa el valor de las obligaciones de la Empresa determinadas en el Código de Trabajo y acumuladas al 31.12.2014.

Provisión Jubilación Patronal	489,009.41
Provisión Desahucio	323,500.69
Total	812,510.10

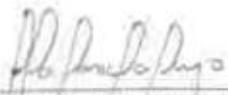
CUENTAS DEL PATRIMONIO.

Capital Social	6,020,000.00
Reservas	309,465.25
Ganancias Acumuladas	2,261,000.00
Reserva de Capital	7,132.85
Resultados Acumulados Adopción NIIFs	687.93
Resultado del ejercicio	2,142,613.11

Corresponde al capital social acumulado principalmente, por aumentos por reinversiones de utilidades y, los otros por rubros por acumulación de apropiaciones de utilidades por disposiciones legales, incluye la utilidad del ejercicio 2014.

PLAN DE CUENTAS

En enero del año 2013, se realizó el cambio al plan de cuentas, basado en los formularios proporcionados por la Superintendencia de Compañías y el SRI y, se mantuvo y aplicó durante el ejercicio 2014.



Ing. Ma. Daniela Araujo

CONTADORA