

INFORME DEL COMISARIO SOBRE LOS BALANCES DEL AÑO 2015 DE LA FIRMA ACSAM CONSULTORES CIA LTDA.

1.- ASPECTOS GENERALES.-

Para el análisis de la firma ACSAM CONSULTORES CIA. LTDA., tomamos como base los Estados de Situación Financiera y El Estado de Resultados Integrales correspondiente al año 2015.

2.- ANALISIS DE PRODUCCION Y RENTABILIDAD.-

Los Ingresos totales aumentaron de \$1'890.839,13. en el año 2014, a \$1'932.440,26 en el 2015, incrementándose en un 2.20%. especialmente en el rubro Ingresos actividades ordinarias, compuesto por ventas y dividendos.

En este período se mantienen contratos como: Estudios para el Diseño de Acueducto Noroeste tramo 3 entre Ciudad Victoria y Socio Vivienda 2; Estudio de Diagnóstico, puesta en marcha, operación inicial y optimización del sistema de impulsión y conducción de agua del Proyecto Chongón San Vicente; Fiscalización de la construcción de obras del Proyecto de control de inundaciones Bulubulu. Fiscalización de la rehabilitación y mejoramiento de la Av. 16 de Abril de la ciudad de Azogues, Fiscalización de los proyectos de control de inundaciones de Cañar, Fiscalización de los proyectos de control de inundaciones de Naranjal y otros.

El costo de ventas y producción aumentó de 808.133,62 en el 2014 a 823.318,12 en el 2015 especialmente en el rubro de mano de obra indirecta y otros costos indirectos de fabricación, siendo los rubros principales Servicios Prestados y Mantenimiento y Reparaciones, mientras la Mano de obra en este período disminuyó. optimizándose de esta manera la realización de los nuevos contratos y los que ya están en ejecución.

La utilidad bruta en ventas se ha incrementado de \$1'082.705.51 (56.03%) en el 2014, a \$1'109.122.14 (57.39%) en el 2015, esto se produce porque, los Ingresos Totales (en Ingresos Actividades ordinarias) aumentaron en mayor proporción que los costos de ventas y producción, en los rubros mano de obra Indirecta y Otros Costos Indirectos de Fabricación

Al igual que el índice anterior, La Utilidad Operacional mantiene la misma tendencia, incrementándose de \$591.073.13 (30.59%) en el 2014 a \$638.237.99 (33.03%) en el 2015, esto se da porque los gastos de ventas y administrativos disminuyeron, y los gastos financieros se elevaron en pequeña proporción, especialmente en el rubro de comisiones bancarias.

La utilidad del ejercicio al igual que los índices anteriores, ha aumentado de \$599.122.18 (31.00%) en el 2014 a \$638.304.39 (33.03%) en este año siendo acorde a los índices anteriores que también se incrementaron. De igual forma la participación de los trabajadores tienen similar tendencia, debido a que los ingresos fueron en proporción mayores que los gastos y costos.

Se recomienda de acuerdo a los datos proporcionados continuar invirtiendo en ofertas y promoción de la empresa, ya que estos constituyen el pilar económico principal de la continuidad de las funciones de la empresa mediante la participación en nuevos proyectos y contratos.

El gráfico de distribución de ingresos del 2015, demuestra que la Mano de Obra Directa ocupa el principal porcentaje de Costo-Gasto, obteniéndose la respectiva Utilidad después del Impuesto, Gastos Administrativos, Mano de obra indirecta, mientras que los otros indicadores tienen un porcentaje menor.

Los indicadores de producción y rentabilidad en este año 2015, son:

Índice de solvencia	1.70
Índice estructural	0.39
Índice de endeudamiento	1.54
Capital de trabajo	776.823.88
Índice de eficiencia operativa	2.49
Índice de rentabilidad	0.24
Utilidad Op. Bruta sobre ventas	57.39
Utilidad neta sobre ventas	33.03
% Remuneraciones sobre ingresos	37.83
Rendimiento del capital	138.56
Rendimiento del patrimonio	40.00
Punto de equilibrio	470.884.15

El rendimiento del patrimonio es la relación entre la Utilidad Neta Gravable sobre el Patrimonio, se observa que mientras la primera se incrementa de 22.83% a 24.38% en el 2015, el Patrimonio \$1.018.423.25 a \$1071767.05 aumentando en relación al año anterior en 5.24%, especialmente en el rubro Otros Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Nifs y resultados del ejercicio, con este aumento del rendimiento del Patrimonio del 39.65 al 40.00 nos demuestra que la empresa tiene buena estabilidad económica y financiera.

La rentabilidad del Capital se obtiene de la relación entre la Utilidad neta después del impuesto, sobre el capital social; al igual que el índice anterior, se produce un incremento del 129.74% a 138.56%, esto se da porque la Utilidad Neta después del Impuesto se incrementó considerablemente, mientras que el capital se mantiene;

El índice de rentabilidad (utilidad neta después del impuesto / ingreso total) en este periodo se da un incremento del 0.23 al 0.24, estos dos rubros se incrementaron reafirmando la tendencia de los índices anteriores.

El índice de Endeudamiento es la relación entre el (Pasivo Total / el Patrimonio), y demuestra la capacidad que tiene la compañía para cubrir sus obligaciones. Este índice ha aumentado en este periodo de 1.45 en el 2014 a 1.54 en el 2015, este índice se encuentra dentro de los parámetros normales, demostrándose que la empresa tiene estabilidad y capacidad para endeudarse manteniéndose dentro un adecuado manejo.

3.- ANALISIS DEL PUNTO DE EQUILIBRIO.-

El punto de equilibrio se ha calculado relacionando el monto requerido ingresos, con la utilidad Operacional Bruta en ventas, que es de \$1'082.705,51 (56.03%) en el 2014 a \$ 1'109.122.14 (57.39%) en el 2015 superior al año anterior.

En el 2014 tenemos una utilidad Bruta de \$ 1.109122.14, e ingresos totales de \$1.932.440.26, lo cual indica que cada dólar facturado produce una utilidad bruta de 57 centavos, con la cual se cubre los gastos administrativos, de venta, y financieros.

4.- ANALISIS DE SOLIDEZ FINANCIERA.-

En el Balance General del año 2015, los activos fueron de 2.720.019.00 USD, superior al 2014 de 2.491267.28USD, debido a un incremento en el Activo corriente, especialmente en Realizable, exigible y Disponible y Propiedad, planta y equipo.

El índice de solvencia, se calcula entre el (activo corriente y el pasivo corriente), el mismo que para este período disminuyó de 2.24 en el 2014, a 1.70 en el 2015, a pesar de esta disminución este índice se mantiene dentro de los márgenes óptimos demostrando que la empresa tiene la capacidad de cubrir con sus obligaciones en el corto plazo, confirmándose que la empresa es solvente y rentable.

CONCLUSIONES

1. En el año 2015 se produce un aumento en algunos índices como el índice de Endeudamiento, Índice de Eficiencia Operativa, Índice de rentabilidad del capital, Rendimiento del Patrimonio entre otros, demostrándose que la empresa se encuentra estable.
2. La estabilidad y solvencia de la empresa se encuentra respaldada por los, Endeudamiento, rendimiento del Patrimonio, por la rentabilidad del capital y otros.
3. La utilidad bruta en Ventas aumentó ya que los ingresos totales en relación a los costos y gastos fue mayor, reflejándose este resultado en el incremento de la misma.
4. Se mantiene esta tendencia en la utilidad operacional, reflejada en un aumento principalmente en los gastos administrativos, siendo los más relevantes, Sueldos, salarios y otros. Es necesario seguir invirtiendo en ofertas, para la suscripción de nuevos contratos que son indispensables para el desenvolvimiento de la empresa.

5. El índice de Solvencia, aunque disminuyó en este periodo se mantiene dentro del rango aceptable, demostrándose que se dio un buen manejo de los activos corrientes que fueron superiores a los Pasivos corrientes, así como la capacidad que tiene la empresa para cubrir sus obligaciones.

RECOMENDACIONES

Se debe seguir manteniendo la promoción de la empresa a través de las ofertas y concursos, ya que a través de ellos se consiguen nuevos contratos que son primordiales para expandir la empresa, tanto a nivel nacional e Internacional.

Continuar con la política de atender todas las normas contables y las Niif, además de cumplir con todas las obligaciones ante el Servicio de Rentas Internas, que son necesarias para reflejar la realidad económica financiera de la empresa.

Seguir optimizando los recursos Humanos y económicos de la empresa, para poder competir tanto nacional e internacionalmente.

Cuenca, 10 de abril del 2016



Ec. María Rosa Cordero G.
COMISARIO

INDICADORES DE LA SITUACIÓN ECONOMICA-FINANCIERA DE LA FIRMA ACSAM CONSULTORES CIA. LTDA.

1.- INDICE DE SOLVENCIA

ACTIVO CORRIENTE	=	<u>1.881.488,35</u>		1,70
PASIVO CORRIENTE		1.104.664,47		

2.-INDICE ESTRUCTURAL

PATRIMONIO	=	<u>1.071.767,05</u>		0,39
ACTIVO TOTAL		2.720.019,00		

3.-INDICE DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO TOTAL	=	<u>1.648.251,95</u>		1,54
PATRIMONIO		1.071.767,05		

4.- CAPITAL DE TRABAJO

ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	=	1.881.488,35	1.104.664,47	776.823,88
-------------------------------------	---	--------------	--------------	-------------------

5.-INDICE DE EFICIENCIA OPERATIVA

<u>INGRESOS TOTALES</u>	=	<u>1.934.223,01</u>		2,49
CAPITAL DE TRABAJO		776.823,88		

6.-INDICE DE RENTABILIDAD

<u>UTILIDAD DESPUÉS DEL IMPUESTO</u>	=	<u>471.088,90</u>		0,24
INGRESO TOTAL		<u>1.934.223,01</u>		

7.- UTILIDAD OPERACIONAL BRUTA SOBRE VENTAS BRUTAS

<u>UTIL. OPERAC. BRUTA VTAS</u>	=	<u>1.109.122,14</u>	100	57,39
INGRESOS OPERACIONALES		1.932.440,26		

8.- UTILIDAD OPERACIONAL NETA SOBRE VENTAS NETAS

<u>UTIL. OPERAC. NETA VTAS.</u>	=	<u>638.237,99</u>	100	33,03
INGRESOS OPERACIONALES		1.932.440,26		

9.- INDICE DE REMUNERACIONES SOBRE INGRESOS

<u>REMUNERACIONES DIRECTAS.</u>	=	<u>731.047,23</u>	100	37,83
INGRESOS OPERACIONALES		1.932.440,26		

10. RENTABILIDAD DEL CAPITAL

<u>UTILIDAD NETA DESPUES DEL I.</u> =	<u>471,088.90</u>	100	138,56
CAPITAL SOCIAL	340.000,00		

11. RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

UTILIDAD NETA GRAVABLE =	<u>428,679.14</u>	100	40,00
PATRIMONIO	1.071.767,05		

12.-13 PUNTO DE EQUILIBRIO

TOTAL COSTOS FIJOS = GTOS.COM.GEN + GTOS.ADMIN. + GTOS.FINANC. =
470.884,15

MONTO REQUERIDO INGRESO GTOS.COM.GEN+ GTOS.ADMIN.+ GTOS. FINANC./% UBO

470884,15 57,26

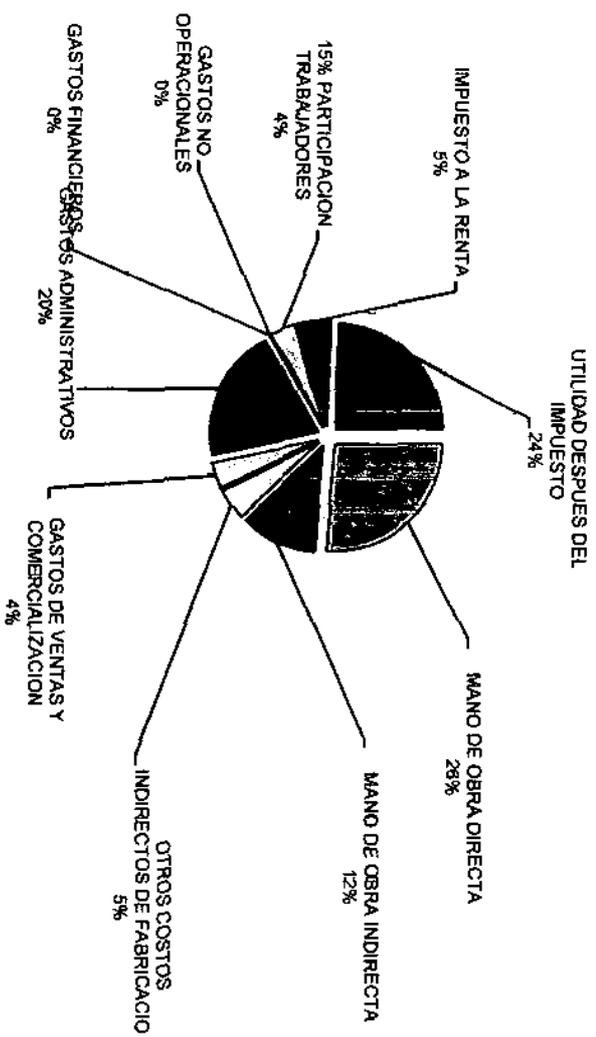
ANALISIS Y COMPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS DE ACSAM CONSULTORES CIA. LTDA. EN EL PERIODO 2014 2015

CONCEPTO	2015		2014		Promedios año 2014-2015	%
	VALORES	%	VALORES	%		
INDICE DE PRECIOS CONSUMIDOR						
INGRESOS TOTALES	1.932.440,26	100%	1.890.839,13	100%	1.911.639,70	100,00%
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 1.932.440,26	100,00%	\$ 1.889.644,97	97,79%	1.911.042,62	98,89%
OTROS INGRESOS	\$ -	0,00%	\$ 1.194,16	0,06%	597,08	0,03%
COSTO VENTAS Y PRODUCCION	823.318,12	42,61%	808.133,62	41,82%	815.725,87	42,21%
MANO DE OBRA DIRECTA	\$ 506.804,70	26,23%	\$ 526.115,06	27,23%	516.459,88	26,73%
MANO DE OBRA INDIRECTA	\$ 224.242,53	11,60%	\$ 200.883,93	10,40%	212.563,23	11,00%
OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION	\$ 92.270,89	4,77%	\$ 81.134,63	4,20%	86.702,76	4,49%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1.109.122,14	57,39%	1.082.705,51	56,03%	1.095.913,83	56,71%
GASTOS DE VENTAS Y COMERCIALIZACION	\$ 77.022,22	3,99%	\$ 93.453,44	4,84%	85.237,83	4,41%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 393.154,75	20,34%	\$ 397.504,54	20,57%	395.329,65	20,46%
GASTOS FINANCIEROS	\$ 707,18	0,04%	\$ 674,40	0,03%	690,79	0,04%
GASTOS NO OPERACIONALES (COMISIONES BANC)	\$ 707,18	0,04%	\$ 674,40	0,03%	690,79	0,04%
UTILIDAD OPERACIONAL	638.237,99	33,03%	591.073,13	30,59%	614.655,56	31,81%
OTROS INGRESOS	\$ 1.782,75	0,09%	\$ 10.120,08	0,52%	5.951,41	0,31%
GASTOS NO DEDUCIBLES	\$ 1.716,36	0,09%	\$ 2.071,01	0,11%	1.893,68	0,10%
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	638.304,39	33,03%	598.122,18	31,00%	618.713,29	32,02%
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	\$ 72.906,08	3,77%	\$ 69.159,40	3,58%	71.032,74	3,68%
Utilidad después de Participacion Trabajadores	565.398,31	29,26%	529.962,78	27,42%	547.680,55	28,34%
RENTAS EXENTAS	\$ 152.263,83	7,88%	\$ 138.059,53	7,14%	145.161,68	7,51%
Gastos no deducibles	\$ 7.729,99	0,40%	\$ 5.381,77	0,28%	6.555,88	0,34%
Gastos generales Rentas Exemtias	\$ 7.814,67	0,40%	\$ 6.526,16	0,34%	7.170,42	0,37%
Utilidad Gravable	428.679,14	22,18%	403.811,18	20,90%	416.245,16	21,54%
IMPUESTO A LA RENTA 22% Ut. Neta	\$ 94.309,41	4,86%	\$ 88.838,46	4,60%	91.573,94	4,74%
Dividendos Netos- (Utilidad después de Impuest	471.088,90	24,38%	441.124,32	22,83%	458.108,61	23,60%

CONCEPTO	2015		2014				
ACTIVO	2,720,019.00	100.00%	2,491,267.28	100.00%	2,605,643.14	100.00%	
ACTIVO CORRIENTE	1,881,488.35	69.17%	1,811,915.68	66.61%	1,846,702.02	67.89%	
A. REALIZABLE, exigible, Disponible	1,881,488.35	69.17%	1,811,915.68	66.61%	1,846,702.02	67.89%	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	32,832.60	1.21%	39,042.18	1.44%	35,937.39	1.32%	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (ACTIVO FIJO)	805,698.05	29.62%	640,309.42	23.54%	723,003.74	26.58%	
PASIVO	1,648,251.95	100.00%	1,472,844.03	100.00%	1,560,547.99	100.00%	
PASIVO CORRIENTE	1,104,664.47	67.02%	810,699.04	49.19%	957,681.76	58.10%	
P. A TERCEROS	1,096,261.53	66.51%	810,699.04	49.19%	953,480.29	57.85%	
OTRO PASIVO CORRIENTES	8,402.94	0.51%	-	0.00%	4,201.47	0.25%	
PASIVO NO CORRIENTE	543,587.48	32.98%	662,144.99	40.17%	602,866.24	36.58%	
PATRIMONIO	1,071,767.05	100.00%	1,018,423.25	100.00%	1,045,095.15	100.00%	
CAPITAL	340,000.00	31.72%	340,000.00	31.72%	340,000.00	31.72%	
OTROS	731,767.05	68.28%	678,423.25	63.30%	705,095.15	65.79%	
APORTES SOCIOS FUTURA	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	
CAPITALIZACION APORTES	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	
RESERVAS	97,741.39	9.12%	75,685.17	7.06%	86,713.28	8.09%	
RESULTADOS ACUMULADOS	161,613.76	15.08%	161,613.76	16.08%	161,613.76	15.08%	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	472,411.90	44.08%	441,124.32	41.16%	456,768.11	42.62%	
RESULTADO OPERACIONAL	-	0.00%	-	0.00%	-	0.00%	
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	2,720,019.00	253.79%	2,491,267.28	232.44%	2,605,643.14	243.12%	

INDICADORES	AÑO 2015	AÑO 2014				
INDICE DE SOLVENCIA	1,70	2,24				
INDICE ESTRUCTURAL	0,39	0,41				
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	1,54	1,45				
CAPITAL DE TRABAJO	776.823,98	1.001.216,64				
INDICE DE EFICIENCIA OPERATIVA	2,49	1,89				
Indice de rentabilidad	0,24	0,23				
Util. Operac. Bruta sobre ventas	57,39	57,30				
Util. Operac. Neta sobre ventas	33,03	31,28				
Indice de remunerac. sobre Ingresos	37,83	38,47				
Rentabilidad del capital	138,56	129,74				
Rendimiento del Patrimonio	40,00	39,65				
Punto de equilibrio	470.884,15	491.632,38				

DISTRIBUCION DE INGRESOS 2015



PROMEDIOS 2014 -2015

