INFORME DEL COMISARIO SOBRE LOS BALANCES DEL AÑO 2014 DE LA FIRMA ACSAM CONSULTORES CIA LTDA.

1.- ASPECTOS GENERALES.-

Para realizar el análisis de la firma ACSAM CONSULTORES CIA. LTDA., se toma como base los Estados de Situación Financiera (Balance General y de Resultados) correspondiente al año 2014.

2.- ANALISIS DE PRODUCCION Y RENTABILIDAD.-

Los Ingresos totales aumentaron de $1'767.036,08 en el año 2013, a $1'890.839,13 en el 2014, incrementándose en un 7.00%.
En este período se tomaron nuevos contratos como: Estudios para el Diseño de Acueducto Noroeste tramo 3 entre Ciudad Victoria y Socio Vivienda 2; Estudio de Diagnóstico, puesta en marcha, operación inicial y optimización del sistema de impulsión y conducción de agua del Proyecto Chongón San Vicente; Actualización y complementación de los diseños definitivos de la mueva avenida de Circunvalación Norte de Cuenca; Fiscalización de la construcción de obras del Proyecto de control de inundaciones Bulubulu.
Además se mantienen contratos como: Fiscalización de la rehabilitación y mejoramiento de la Av. 16 de Abril de la ciudad de Azogues, Fiscalización de los proyectos de control de inundaciones de Cañar, Fiscalización de los proyectos de control de inundaciones de Naranjal y otros.

El costo de ventas y producción Disminuyó de $882.680.94 en el 2013 a 808.133.62 en el 2014 especialmente en el rubro de mano de obra directa y otros costos indirectos de fabricación, Siendo los rubros principales Sueldos y Salarios, y honorarios Profesionales, mientras que la mano de obra indirecta, se incrementó para este periodo, por el rubro de servicios prestados, optimizándose de esta manera la realización de los nuevos contratos y los que ya están en ejecución.

La utilidad bruta en ventas se ha incrementado de $884.355.14 (46.77) en el 2013 a $1'082.705.51 en el 2014 (57.26), esto se produce porque mientras los ingresos aumentaron, los costos de Producción disminuyen, en los rubros mano de obra Directa y Otros Costos Indirectos de Fabricación, y mano de obra indirecta se incrementa.

Al igual que el índice anterior, La Utilidad Operacional mantiene la misma tendencia, incrementándose de $392.520,64 (20.76%) en el 2013 a $591.073,13 (31.26%) en el 2014, esto se da porque los gastos de ventas y financieros disminuyeron, y los gastos administrativos se elevaron en pequeña proporción, especialmente los rubros Sueldos, salarios y demás remuneraciones; Beneficios sociales e indemnizaciones, Honorarios Comisiones y Dietas. Si consideramos que la utilidad Operacional, es la diferencia entre la Utilidad Bruta en Ventas y los gastos, observamos que los gastos en Ventas, administrativos y Financieros son casi iguales, la diferencia corresponde a razón de que la Utilidad Bruta en ventas de este año es considerablemente superior en relación al año anterior.

La utilidad del ejercicio al igual que los índices anteriores, ha aumentado de $ 391.717,97 (20.72%) a $ 599.122,18 (31.69%) en este año siendo acorde a los índices anteriores que también se incrementaron. De igual forma la participación de los trabajadores tienen similar tendencia, debido a que los ingresos fueron en proporción mayores que los gastos y costos.

Se recomienda de acuerdo a los datos proporcionados continuar invirtiendo en ofertas y promoción de la empresa, ya que estos constituyen el pilar económico principal a fin de tener una continuidad de las funciones de la empresa mediante la participación en nuevos proyectos y contratos.

El gráfico de distribución de ingresos del 2014, demuestra que la Mano de Obra Directa ocupa el principal porcentaje de Costo-Gasto, obteniéndose la respectiva Utilidad después del Impuesto, y Gastos Administrativos, Utilidad después del Impuesto y en menor proporción la mano de Obra Indirecta.

Los indicadores de producción y rentabilidad en este año 2014, son:

Índice de solvencia	2.24
Índice estructural	0.41
Índice de endeudamiento	1.45
Capital de trabajo	1.001.216,64
Índice de eficiencia operativa	1.90
Índice de rentabilidad	0.23
Utilidad Op. Bruta sobre ventas	57.26
Utilidad neta sobre ventas	31.26
% Remuneraciones sobre ingresos	38.45
Rendimiento del capital	129.74
Rendimiento del patrimonio	39.65
Punto de equilibrio	491.632,38

El rendimiento del patrimonio es la relación entre la Utilidad Neta Gravable sobre el Patrimonio, se observa que mientras la primera se incrementa de 17.88% a 21.36% en el 2014, el Patrimonio disminuye en relación al año anterior en 4.38%, especialmente en el rubro Otros Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Nifs. Al realizar el cálculo, evidencia que éste índice se incrementa de 31.80% en el 2013 a 39.65% en el 2014. ACSAM, con este aumento del rendimiento del Patrimonio nos demuestra que la empresa se encuentra con una estabilidad económica y financiero total.

La rentabilidad del Capital se obtiene de la relación entre la Utilidad neta después del impuesto, sobre el capital social; al igual que el índice anterior, se produce un incremento del 76.46% a 129.74%, esto se da porque la Utilidad Neta después del Impuesto se incremento considerablemente, mientras que el capital se mantiene;

El índice de rentabilidad (utilidad neta después del impuesto / ingreso total) en este período se da un incremento del 0.15 al 0.23, estos dos rubros se incrementaron reafirmándose la tendencia de los índices anteriores.

El índice de Endeudamiento es la relación entre el Pasivo Total y el Patrimonio, y demuestra la capacidad que tiene la compañía para cubrir sus obligaciones. Este índice ha disminuido en este período de 1.53 en el 2013 a 1.45 en el 2014, este índice se encuentra dentro de los parámetros normales, demostrándose que la empresa tiene estabilidad y capacidad para endeudarse manteniéndose dentro un adecuado manejo, Obligaciones corriente y anticipo de clientes, cuentas por pagar diversas / relacionadas, provisiones por Beneficios a empleados.

3.- ANALISIS DEL PUNTO DE EQUILIBRIO.-

El punto de equilibrio se ha calculado relacionando el monto requerido ingresos, con la utilidad Operacional Bruta en ventas, que es de $ 884.355,14 (46.77%) en el 2013 a $ 1'082.705,51 (57.26%) en el 2014 superior al año anterior.

En el 2014 tenemos una utilidad Bruta de $ 1.082.705,51, e ingresos totales de $1.890.839,13USD, lo cual indica que cada dólar facturado produce una utilidad bruta de 57 centavos, con la cual se cubre los gastos administrativos, de venta, y financieros.

4.- ANALISIS DE SOLIDEZ FINANCIERA.-

En el Balance General del año 2014, los activos fueron de 2.491.267,28 USD, inferior al 2013 de 2.685.611,63 USD, determinado la disminución del Activo corriente, y no corriente, en el rubro propiedad, planta y equipo, por la depreciación de los activos y la propiedad de Guayaquil que no consta en este rubro, porque se adquiere para venderla.

El índice de solvencia, se calcula entre el activo corriente y el pasivo corriente, el mismo que para este período aumentó de 1.81 en el 2013, a 2.24, manteniéndose dentro de los márgenes óptimos demostrando que la empresa tiene la capacidad de cubrir con sus obligaciones en el corto plazo, confirmándose que la empresa es solvente y rentable.

CONCLUSIONES

1. En el año 2014 se produce un aumento en algunos índices analizados como la rentabilidad del capital, ya que la Utilidad neta después del Impuesto, es superior al año anterior, mientras que el capital sigue igual.

2. La estabilidad y solvencia de la empresa, se encuentra respaldada por los índices de Solvencia, Endeudamiento, rendimiento del Patrimonio, por la rentabilidad del capital y otros.

3. La utilidad bruta en Ventas aumento ya que los ingresos totales en relación a los costos y gastos fue mayor, reflejándose este resultado en el incremento de la misma.

4. Se mantiene esta tendencia en la utilidad operacional, reflejada en un aumento principalmente en los gastos administrativos, siendo los más relevantes, Sueldos, salarios y otros, Es necesario seguir invirtiendo en ofertas, para la suscripción de nuevos contratos que son indispensables para el desenvolvimiento de la empresa.

5. El índice de solvencia en este período se incrementó considerablemente, y se mantiene dentro del rango que demuestra que se dio un buen manejo de los activos corrientes que fueron superiores a los Pasivos corrientes, así como la capacidad que tiene la empresa para cubrir sus obligaciones.

RECOMENDACIONES

Se debe seguir manteniendo la promoción de la empresa a través de las ofertas y concursos, ya que a través de ellos se consiguen nuevos contratos que son primordiales para expandir la empresa, tanto a nivel nacional e Internacional.

Continuar con la política de atender todas las normas contables y las Niif, además de cumplir con todos las obligaciones ante el Servicio de Rentas Internas, que son necesarias para reflejar la realidad económica financiera de la empresa.

Seguir optimizando los recursos Humanos y económicos de la empresa, para poder competir tanto nacional e internacionalmente.

Cuenca, 30 de marzo del 2015

Ec. María Rosa Cordero G.
COMISARIO