



Factura: 002-002-000040086



20172301004P03986

NOTARIO(A) OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON SANTO DOMINGO

EXTRACTO

Escritura N°:	20172301004P03986						
ACTO O CONTRATO:							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LÍNEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE NOVIEMBRE DEL 2017. (15:33)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704882511	ECUATORIANA	CONSTITUYENTE	
Natural	LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1722150545	ECUATORIANA	CONSTITUYENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
SANTO DOMINGO TSACHILAS		SANTO DOMINGO			ZARACAY		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1000.00						

NOTARIO(A) OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO





# **DR. OSWALDO INFANTE ZAVALA, MSc.**

## **NOTARIO**

ESCRITURA PÚBLICA No. 20172301004P03986

Factura No.: 002-002-000040086



### **NOTARIA CUARTA**

#### **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA HOSTERIA & RESORT HOSTSAYMON S.A.**

**OTORGADA POR: LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 1000.0**

**CAPITAL AUTORIZADO : USD 2000.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de SANTO DOMINGO, provincia de SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS el día de hoy veinte y nueve de Noviembre del dos mil diecisiete , ante mí, DOCTOR OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA, NOTARIA CUARTA del cantón SANTO DOMINGO, comparecen a constituir la compañía HOSTERIA & RESORT HOSTSAYMON S.A., el/la señor(a) LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de SANTO DOMINGO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de SANTO DOMINGO, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me presentaron sus respectivos documentos de identidad, con los cuales y su consentimiento se imprimen del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana de la Dirección del Registro Civil, Identificación y Cedulación, los certificados electrónico de datos de identidad ciudadana que se agregan ; bien instruidos por mí el/la Notario(a),

en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: **"SEÑOR(A) NOTARIO(A):**En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de compañía anónima, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

<b>Nombres y Apellidos o Razón Social</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Estado Civil</b>	<b>Domicilio</b>	<b>Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda</b>
LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO	ECUATORIANA	CASADO	SANTO DOMINGO	
LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL	ECUATORIANA	SOLTERO	SANTO DOMINGO	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía anónima, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas.

**TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es HOSTERIA & RESORT HOSTSAYMON S.A.. **Artículo Segundo (2º).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es SANTO DOMINGO provincia SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3º).- Objeto Social.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIU: I55 - ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE PRODUCCIÓN DE BIENES / SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES





# DR. OSWALDO INFANTE ZAVALA, MSc. NOTARIO



MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y

QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

**Artículo 4°.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de VEINTE años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del**

**Capital. Artículo Quinto (5°).- Capital y de las acciones.-** El Capital Suscrito es

de UN MIL dólares de los Estados Unidos de América, dividido en UN MIL

acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas, de UN dólar(es) de los

Estados Unidos de América de valor nominal cada una, numeradas

consecutivamente del cero cero cero uno al UN MIL inclusive . El Capital

Autorizado es de DOS MIL dólares de los Estados Unidos de América. **Título**

**Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).- Norma**

**general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de accionistas,

y su administración al Presidente y/o al Gerente General. La representación legal,

judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en

forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o

impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y

en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será

reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de

duración de los indicados Administradores será de DOS años pudiendo ser

reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.-** La

convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la

compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los Diarios de mayor

circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho

días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión.

En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la

junta. **Artículo Octavo (8°).**- De las clases de juntas, de las atribuciones de la Junta General, de la Junta General Universal, del quórum de instalación, del quórum especial de instalación, del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).**- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). De la fiscalización. Artículo Décimo (10°).**- **Comisarios.**- La junta general designará cada año dos comisarios, uno principal y uno suplente, quienes tendrán derecho ilimitado de inspección y vigilancia sobre todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la compañía. **Título Quinto (V). De la disolución y liquidación. Artículo Décimo Primero (11°).**- **Norma general.**- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.

#### **CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

Nombre de los accionistas suscritores	Número de Acciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO	990	990.0	990.0	990.0	0.0	0.0
LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL	10	10.0	10.0	10.0	0.0	0.0
<b>TOTALES</b>	1000	1000.0	1000.0	1000.0	0.0	0.0

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.**- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.**- Los comparecientes,





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1704882511

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/TUNGURAHUA/PELILEO/PELILEO

**Fecha de nacimiento:** 5 DE DICIEMBRE DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VILLAGOMEZ BOSMEDIANO GLADYS NIRMA

**Fecha de Matrimonio:** 4 DE MARZO DE 1981

**Nombres del padre:** LOPEZ FELIX

**Nombres de la madre:** MENESES MARIA

**Fecha de expedición:** 11 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: MARIA JOSE JURADO TORO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 4 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 177-073-76460



177-073-76460

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1704882511

**Nombre:** LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: MARIA JOSE JURADO TORO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 4 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 170-073-76487



170-073-76487







**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1722150545

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

**Fecha de nacimiento:** 28 DE NOVIEMBRE DE 1998

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. EN CIENCIAS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO

**Nombres de la madre:** VILLAGOMEZ BOSMEDIANO GLADYS NIRMA

**Fecha de expedición:** 26 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: MARIA JOSE JURADO TORO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 4 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 176-073-76516



176-073-76516

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1722150545

**Nombre:** LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: MARIA JOSE JURADO TORO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 4 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 177-073-76530



177-073-76530



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**TUNGURAHUA FELJEO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1988-12-05**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**OLADYS NIRENA VILLAGOMEZ BOSMEDIANO**

N. 170488251-1

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COMERCIANTE** V3343V1444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LOPEZ FELIX**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MENESES MARIA**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **SANTO DOMINGO 2016-03-11**  
FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-03-11**

Doy fe que la fotocopia que antecede concuerda con el documento que me fue exhibido.

Santo Domingo, a 29.NOV..2017



Dr. Oswaldo Infante Zavala  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA  
Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta

170488251-1 004-0036

**LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO**  
STO DGO ISACHILAS SANTO DORI  
SANTO DOMINGO SANTO DOMINGO  
G USD: 0  
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE STO DOMINGO DE  
5289562 06/07/2017 14:52:28  
**5289562**



**RAZON:** Se adjuntan copias certificadas de los certificados de votación por falla en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana.- Santo Domingo a 29 Nov 2017

**DR. OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA, MSc.  
NOTARIO CUARTO DEL CANTON SANTO DOMINGO**



2582852

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LOPEZ VILLAGOMEZ  
STEFANO JOEL

NUMERO DE NACIONALIDAD  
STO DGO TSACHIL  
SANTO DOMINGO  
S DOMINGO DE LOS CLDS

FECHA DE NACIMIENTO 1998-11-28  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 172215054-5





IBM 17 02 769 38

INSTRUCCION BACHILLERATO  
PROFESION / EXTENSION BACHILL. EN CIENCIAS

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LOPEZ MENDEZ ANGEL RAMIRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VILLAGOMEZ ROSMEDIANO GLADYS HERNA

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
SANTO DOMINGO  
2017-06-26

FECHA DE EXPIRACION  
2027-06-26





Doy fe que la fotocopia que antecede  
concuera con el documento que me  
fue exhibido.. 29 NOV 2017  
Santo Domingo, a.....



Dr. Oswaldo Infante Zavala  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTON SANTO DOMINGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO  
Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta

172215054-5 016 - 0273

LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JOEL

STO DGO TSACHILAS SANTO DOMI

RIO VERDE RIO VERDE

6 USU: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE STO DOMINGO DE

5294741 29/08/2017 10:43:27

5294741

**RAZON:** Se adjuntan copias certificadas de los certificados de votación por falla en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana. Santo Domingo a 29 NOV 2017

**DR. OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA, MSc.**  
**NOTARIO CUARTO DEL CANTON SANTO DOMINGO**



STUS NOV B.S.

STUS NOV B.S.

STUS NOV B.S.

STUS NOV B.S.





# DR. OSWALDO INFANTE ZAVALA, MSc.

## NOTARIO



DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE**

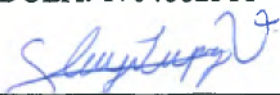
**CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. **DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías. Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución. En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los accionistas, o entre accionistas y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores. Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo." HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

**Firma Socios:**



**LOPEZ MENESES ANGEL RAMIRO**

**CEDULA: 1704882511**



**LOPEZ VILLAGOMEZ STEFANO JHOEL**

**CEDULA: 1722150545**

**Firma Notario(a) Público(a):**

Digitally signed by OSWALDO ANTONIO  
INFANTE ZAVALA

Date: 2017.11.29 16:38:03 COT  
DOCTOR OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA

Identificacion: 1716322993