HENRY DANIEL REYES MARTINEZ CONTSRUCTORA EQUIREDCONSTRUCCIONES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 2017

HENRY DANIEL REYES MARTINEZ CONTSRUCTORA EQUIREDCONSTRUCCIONES S.A.

1. Está constituida en Ecuador, su actividad principal de la Construcción.

Al 31 de diciembre los socios están conformados por Henry Daniel Reyes Martínez y Ruth América Martínez Paredes.

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF, también han sido preparados sobre las bases del costo histórico.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de activos.

A continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2. POLITICAS CONTABLES.

2.1 Efectivo y Equivalente de Efectivo.-

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depositados que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobre giros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera, cuando corresponda.

2.2. Cuentas por Cobrar Comerciales.-

Son registrados a su valor razonable e incluye una provisión para reducir su valor al de probable realización cuando corresponda.

Esta provisión se constituye en función al análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 24 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifica como activo no corriente.

2.3. Propiedad Planta y Equipo.-

Son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de la pérdida del deterioro del valor. El costo de propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condición de funcionamiento según lo previsto en la administración.

Los gastos de separación y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen. Las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados del año, cuando corresponda.

2.4 Método de Depreciación, Vidas Útiles y Valor Residual.-

El costo de la propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisada al final de cada año, siendo al efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presenta las principales partidas de propiedad planta y equipo, y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Muebles y Enseres 10 años de vida útil

Inmuebles 20 años de vida útil

La compañía no considero el valor residual de los activos fijos para la determinación del cálculo de la depreciación, en virtud que los activos totalmente depreciados son reemplazados de acuerdo a políticos corporativas.

2.5 Cuentas por Pagar comerciales y Otras Cuentas por Pagar.-

Son registradas a su valor razonable. El valor razonable de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se revela en la nota 6.

2.6 Impuestos.-

El gasto por impuesto a la renta se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles o partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravadas o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto de impuestos corrientes se calcula utilizando las tazas fiscales aprobadas por los organismos de Control Tributario al final de cada periodo.

2.7 Beneficios Definidos.-

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) son determinados en base al correspondiente cálculo matemático actuarial realizado por un profesional independiente, utilizando el método de la Unidad de crédito proyectada, con valoración actuarial realizado al final de cada periodo. Los resultados provenientes de los cálculos actuariales se reconocen durante el ejercicio económico.

Para el registro de estos beneficios se consideraran empleados que tengan más de 10 años trabajados para la empresa.

2.8 Participación Trabajadores.-

La compañía reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la entidad. Este beneficio se calcula a la tasa 15% de las utilidades liquidado o contables de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

2.9 Reconocimiento de Ingresos.-

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, tiendo el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía puede otorgar.

2.10 Costos y Gastos.-

Se registra el costo histórico y se reconoce a medida que son incurridos, independiente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registra en el periodo más cercano en que se conoce.

2.11 Compensación de saldos y Transacciones.-

Como norma general en los estados financieros, no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación está reflejada de la esencia de la transacción.

3. ESTIMACION Y JUCIOS CONTABLES CRITICOS:

La presentación de los estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos para algunas partidas que forman parte inherente a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. La revisión a las estimaciones contables se reconoce en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a los periodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos para la Administración ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables.

3.1 Deterioro de Activos.-

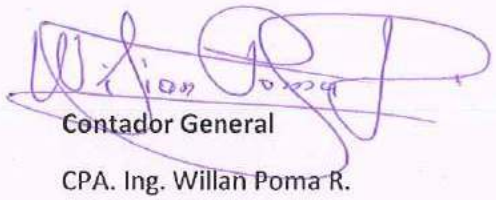
Para determinar si los activos hubieran sufrido una perdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realizara una estimación al importe recuperable del activo. Si se trata de activos identificables que no generen flujos de efectivos, se constituye la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a los resultados integrales.

Durante el año 2017 no se ha reconocido perdida por deterioro en los rubros de los activos.

De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la Renta, se calculó el 25%.

4. CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, está constituido por 5000 participaciones de valor unitario de US$1. Las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles.



Contador General

CPA. Ing. Willan Poma R.

1716003569001