

ECUAREALTOR S.A.
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(EXPRESADAS EN UD DÓLARES)

1.- ECUAREALTOR S.A.

Es una compañía dedicada a las Actividades de recepción de regalías o derechos de licencia por la utilización de franquicias, entidades patentadas, marcas de fábrica o de comercio o de marcas de servicios y nombres comerciales. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

A Base de preparación y presentación de los Estados Financieros

Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la compañía adoptó para el ejercicio 2018 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el comité internacional de contadores (IFAC), consecuentemente los Estados Financieros cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicada al periodo que inicia el 1 de enero del 2018.

B Resumen de las políticas de contabilidad más importantes:

Los ingresos y los gastos: se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Moneda Local: a partir del 10 de enero del 2000 el US\$ Dólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

2.- CAJA Y BANCOS

Representa el efectivo disponible y el saldo en Bancos.

<u>Caja- Bancos</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Bancos	800.00	771.10
	<u>800.00</u>	<u>771.10</u>

3.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2018, el capital consiste de 800 acciones nominativas de US\$1.00 c/u.

<u>Patrimonio</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Capital Pagado	800.00	800.00
Utilidad o Perdida del Ejercicio	-	(28.90)
	<u>800.00</u>	<u>771.10</u>

Atentamente,



CPA Andrea Pinargote
Contadora