CONSTRU Soluciones

En construcción somos su solución

INFORME DE GERENCIA

Al 31 de diciembre del 2017

Quito, 31 de Marzo del 2018

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA YADIRA TERÁN CONSTRUSOLUCIÓN CIA.LTDA.
De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como PRESIDENTE (REPRESENTANTE LEGAL) de esta Compañía denominada "CONSTRUCTORA YADIRA TERÁN CONSTRUSOLUCIÓN CIA.LTDA." de conformidad con el Art. 231 de la Ley de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 14 de Noviembre del 2017 al 31 de diciembre del 2017 con el siguiente contenido.

Cabe señalar que, de acuerdo al nombramiento debidamente inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Quito con fecha 14 de noviembre del 2017, desde esa fecha estoy ejerciendo la representación legal dentro de mis facultades como Presidente de la "CONSTRUCTORA YADIRA TERÁN CONSTRUSOLUCIÓN CIA.LTDA.", debido a la ausencia permanente del Gerente, a continuación la información acerca de la compañía:

a) Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros:

1. Estado de Situación Financiera;

	Al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	(US Dólares)	
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo	400,00	0,00
Total activos corrientes	400,00	0,00
Total activos	400,00	0,00

Pasivos y patrimonio neto		
Patrimonio neto:		
Capital social	-400,00	0,00
Total patrimonio neto	-400,00	0,00
Total pasivos y patrimonio neto	-400,00	0,00

2. Estado de Resultados Integral;

	Años Terminados el 31 de Diciembre de	
	2017	2016
	(US Dólares)	
Ingresos de actividades ordinarias	0,00	0,00
Total de Ingresos	0,00	0,00
(-) Costos de Ventas	0,00	0,00
Utilidad bruta / Margen de Contribución	0,00	0,00
Gastos de Administrativo	0,00	0,00
Gastos Ventas	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00
Gastos no Operacionales	0,00	-
Utilidad antes del impuesto a la renta	0,00	0,00
Participación Trabajadores	0,00	0,00
22% y 23% Impuesto a la renta	0,00	0,00
Utilidad del año	0,00	0,00
Reserva Legal	0,00	0,00
(+/-) Impuestos Diferidos	**0,00**	
Resultados integrales del año, neto de impuestos	0,00	0,00
Utilidad por acción básica	0,00	0,00

3. Estado de Flujos de Efectivo;
4. Estado de Cambios en el Patrimonio ; y
5. Notas a los Estados Financieros

b) Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

c) La compañía se encuentra ACTIVA.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

Ing. Yadira Terán
PRESIDENTE
Representante Legal