

ESCRITURA NRO. 1428

**ESCRITURA DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**

**OTORGADA POR: IVAN SANCHEZ ARTEAGA Y SRA.**

**A FAVOR DE: JUAN, PATRICIA y GUSTAVO SANCHEZ ARTEAGA**

**CUANTÍA: \$11.567,00USD**

**\*\*\*\*\* SA \*\*\*\*\***

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, a  
**LOS TREINTA Y UN DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL**  
**OCHO**, ante mi, **DOCTOR EDUARDO PALACIOS MUÑOZ, NOTARIO**  
**PUBLICO NOVENO DEL CANTON**, A la celebración de la presente  
escritura comparecen por una parte, en calidad de cedentes los  
cónyuges señor **IVAN ADOLFO SANCHEZ ARTEAGA** y señora  
**SUSANA SALAS PAZMIÑO**; y, por otra en calidad de cesionarios los  
señores **JUAN CARLOS, JOSE GUSTAVO y HERCY PATRICIA**



**SANCHEZ ARTEAGA;** los comparecientes manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, domiciliados en ésta ciudad de Cuenca, capaces ante la ley, para celebrar todo acto y contrato, a quienes por presentar el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de verificar la libertad con la que proceden, así como instruidos que han sido por mí el Notario, respecto del objeto y resultados del presente instrumento, manifiestan que elevan a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras publicas a su cargo, sírvase insertar una de **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES** de la Compañía **"INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA."**, contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

A la celebración de la presente escritura comparecen por una parte, en calidad de cedentes los cónyuges señor **IVAN ADOLFO SANCHEZ ARTEAGA** y señora **SUSANA SALAS PAZMIÑO**; y, por otra en calidad de cesionarios los señores **JUAN CARLOS, JOSE GUSTAVO** y **HERCY PATRICIA SANCHEZ ARTEAGA**; los comparecientes manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de



estado civil casados, domiciliados en ésta ciudad de Cuenca, capaces ante la ley para celebrar todo acto y contrato. **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES.-** La Compañía “**INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ**

**CIA. LTDA.**”, se constituyó mediante escritura pública celebrada ante

el Notario Segundo de éste cantón Cuenca, Doctor Rubén Vintimilla

Bravo, el tres de febrero de mil novecientos ochenta y seis, y fue

inscrita en el Registro Mercantil bajo el número setenta, el cuatro de

abril de mil novecientos ochenta y seis. La Junta Universal de socios

en cesión del catorce de marzo del dos mil ocho, resolvió por

unanimidad, autorizar la transferencia de participaciones del socio

señor **IVAN SANCHEZ ARTEAGA** a favor de los señores **JUAN**

**CARLOS, JOSE GUSTAVO y HERCY PATRICIA SANCHEZ**

**ARTEAGA**, en la forma y proporciones detalladas en el acta de Junta,

la misma que adjunta a la presente escritura como documento

habilitante. **TERCERA: OBJETO.-** Con los antecedentes anotados, el

socio señor **IVAN SANCHEZ ARTEAGA**, libre y voluntariamente, sin

reserva ni limitación alguna, con todos los derechos que le es

inherente como socio de la compañía **INDUSTRIAL OPTICA**

**SANCHEZ CIA. LTDA.**, transfiere el **seis, sesenta y cuatro por ciento** de las participaciones que posee en esta compañía, (porcentaje que representan once mil quinientas sesenta y siete participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una) a favor de los socios señores **JUAN CARLOS, JOSE GUSTAVO y HERCY PATRICIA SANCHEZ ARTEAGA**, en la forma y proporciones detalladas en el Acta. Las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Debiendo inscribirse esta transferencia en el libro correspondiente de la compañía. **CUARTA: PRECIO.-** Los cesionarios señores **JUAN CARLOS, JOSE GUSTAVO y HERCY PATRICIA SANCHEZ ARTEAGA** como precio de esta transferencia de participaciones constante en la cláusula anterior, pagan al cedente la cantidad de **ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, por las once mil quinientas sesenta y siete participaciones transferidas a su favor. Por las **cuatro mil ochocientos trece participaciones** **JUAN CARLOS SANCHEZ ARTEAGA**, paga al cedente **CUATRO MIL OCHOCIENTOS TRECE**

**DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.** Por las dos mil ochocientas noventa y dos participaciones **JOSE GUSTAVO SANCHEZ ARTEAGA**, paga al cedente **DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.** Y, por las tres mil ochocientas sesenta y dos participaciones, **HERCY PATRICIA SANCHEZ ARTEAGA**, paga al cedente **TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA;** precio que el cedente declara tenerlo recibido de contado y a su entera satisfacción, sin que haya lugar a reclamo alguno al respecto. **QUINTA: ACEPTACION.-** Presentes los comparecientes cesionarios, aceptan la transferencia de participaciones constante en este contrato, quedando facultados para obtener las marginaciones establecidas al respecto en la Ley de Compañías. **SEXTA.-** Una vez que se ha realizado esta transferencia, el capital social de la compañía sigue siendo **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** equivalente a ciento setenta y cuatro mil ciento ochenta y nueve participaciones de un valor

*ed*

nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, conforme se integra de la siguiente manera.

<b>SOCIO</b>	<b>TOTAL PARTICIPACIONES</b>
✓ Juan Sanchez Arteaga	61.019,00
✓ Patricia Sanchez Arteaga	49.941,00
✓ Ivan Sanchez Arteaga	24.385,00
✓ Gustavo Sanchez Arteaga	38.844,00
<b>TOTAL</b>	<b>174.189,00</b>

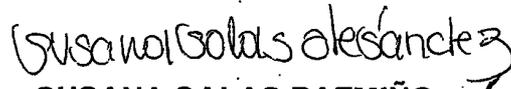
**SEPTIMA: CUANTIA.**- La cuantía del presente contrato asciende a la suma de **ONCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.** Usted, Señor Notario, se dignará insertar las demás cláusulas de rigor para la plena validez de esta escritura pública. **ATENTAMENTE EDUARDO PALACIOS SACOTO. ABOGADO CON MATRICULA PROFESIONAL NUMERO TRES MIL OCHENTA Y OCHO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.**- Hasta aquí la minuta que se agrega, los comparecientes hacen suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueban en todas sus partes y ratificándose en su contenido la dejan



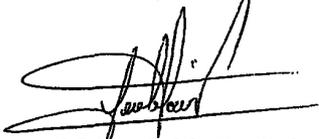
elevada a escritura pública para que surta los fines legales  
consiguientes. Leída que les fue, la presente escritura íntegramente a  
los otorgantes por mi el Notario, se ratifican en su contenido y firman  
conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



**IVAN SANCHEZ ARTEAGA** ✓  
C.I. 010188621-6



**SUSANA SALAS PAZMIÑO**  
C.I. 1706005609



**JOSE SANCHEZ ARTEAGA** ✓  
C.I. 010240825-9



**PATRICIA SANCHEZ ARTEAGA** ✓  
C.I. 010149258-5

  
**JUAN SANCHEZ ARTEAGA** ✓  
C.I. 0101764421



 Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR





INDUSTRIAL  
OPTICA  
SANCHEZ CIA. LTDA.

**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
“INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA.”.**

En la ciudad de Cuenca, a los catorce días del mes de Marzo de 2008, siendo las 13H00 horas, en el local social de la Compañía, ubicado en la calle Florencia Astudillo 3-45 y Av. Solano, se reúnen los socios: Patricia Sánchez Arteaga, Juan Sánchez Arteaga, Iván Sánchez Arteaga, Gustavo Sánchez Arteaga, quienes representan la totalidad del capital social de la compañía, y resuelve instalarse la Junta Universal de Socios.

Actúa como Presidente el Sr. Juan Sánchez Arteaga y como secretaria la Sra. Patricia Sánchez Arteaga, Gerente General de la compañía. Así los socios resuelven por unanimidad tratar el siguiente y único punto del orden del día:

**1.- Resolver y autorizar la transferencia de participaciones del socio Iván Sanchez Arteaga a favor de los socios Juan Sánchez Arteaga, Patricia Sánchez Arteaga y Gustavo Sánchez Arteaga.**

Una vez puesto a consideración de los socios presentes el único y primer punto del orden del día se da inicio a la sesión:

El Sr. Presidente Juan Sánchez Arteaga dispone se pase a conocer el primero y único punto del orden del día, al efecto el Sr. Ivan Sanchez Arteaga toma la palabra y manifiesta que es su deseo transferir 6.64% de las participaciones que mantiene en la empresa a favor de los socios Juan Sánchez Arteaga, Patricia Sánchez Arteaga y Gustavo Sánchez Arteaga,



INDUSTRIAL  
OPTICA  
SANCHEZ CIA. LTDA.

Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR

para lo cual solicita la autorización respectiva, luego de realizar las deliberaciones del caso la junta de manera unánime autoriza a que se realice de manera válida y legal esta transferencia.

De la misma manera la junta de forma unánime autoriza a los socios Juan Sánchez Arteaga, Patricia Sánchez Arteaga y Gustavo Sánchez Arteaga, comprar estas participaciones conforme se destalla en el siguiente cuadro:

	ACTUAL	%	%venta	Valor Venta	Valor Compra	%compra	Nueva %	NUEVO
<b>CAPITAL SUSGRITO</b>	<b>174.189,00</b>	<b>100.00%</b>	<b>6.64%</b>	<b>11.567,00</b>	<b>11.567,00</b>	<b>664%</b>	<b>100.00%</b>	<b>174.189,00</b>
Sanchez Arteaga Juan Carlos	56.206,00	32.27%			4.813,00	276%	35.03%	61.019
Sanchez Arteaga Hercy Patricia	46.079,00	26.45%			3.862,00	222%	28.67%	49.941
Sanchez Arteaga José Gustavo	35.952,00	20.64%			2.892,00	166%	22.30%	38.844
Sanchez Arteaga Iván Adolfo	35.952,00	20.64%	6.64%	11.567,00			14.00%	24.385
<b>APORTE FUTURAS CAPITALIZ</b>	<b>54.130,90</b>	<b>100%</b>		<b>6,64%</b>		<b>6,64%</b>	<b>100%</b>	<b>54.130,90</b>
Sanchez Arteaga Juan Carlos	26.271,52	48,53%				2,76%	51,30%	27.767,16
Sanchez Arteaga Hercy Patricia	10.880,55	20,10%				2,22%	22,32%	12.080,63
Sanchez Arteaga José Gustavo	8.489,42	15,68%				1,66%	17,34%	9.387,99
Sanchez Arteaga Iván Adolfo	8.489,42	15,68%		6,64%			9,04%	4.895,12

La junta aprueba y autoriza entonces que Juan Sánchez Arteaga adquiera 4.813 participaciones de un dólar cada una, que Patricia Sánchez Arteaga adquiera 3.862 participaciones de un dólar cada una y que Gustavo Sánchez Arteaga adquiera 2.892 participaciones de un dólar cada una.

Las condiciones particulares de la negociación se harán constar en la escritura que para el efecto deben suscribir.

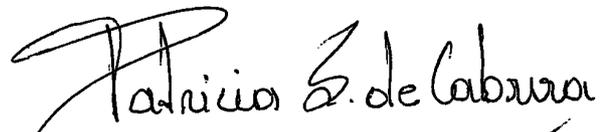


INDUSTRIAL  
OPTICA  
SANCHEZ CIA. LTDA.

Al haberse agotado el orden del día y no haber más asuntos que tratar, el Sr. Presidente da un receso hasta que se elabore el acta de Junta; se reinstala la misma y una vez redactada el acta se da lectura, la que es aprobada tanto en la redacción como en las resoluciones adoptadas.

Terminada la presente junta siendo las trece horas y cincuenta minutos, firman los socios:

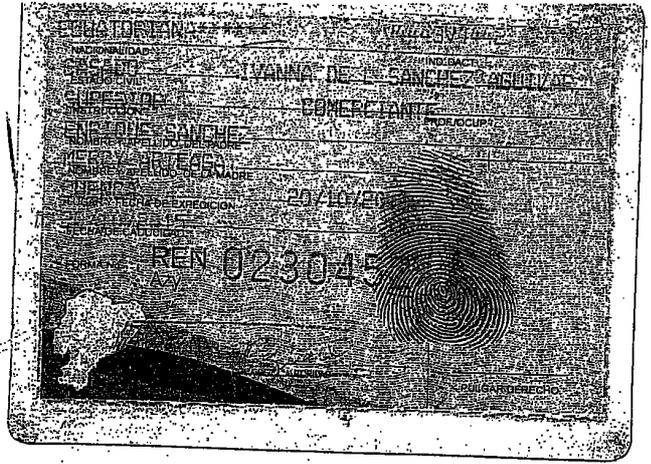
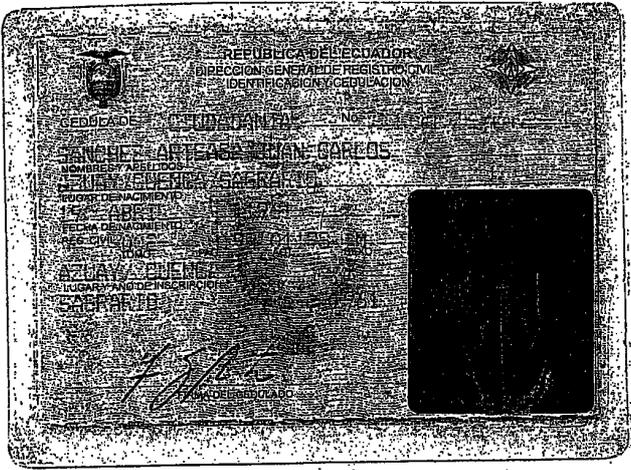
  
JUAN SANCHEZ A. ✓  
PRESIDENTE

  
PATRICIA SANCHEZ A. ✓  
SECRETARIA

  
IVAN SANCHEZ A. ✓

  
GUSTAVO SANCHEZ A. ✓





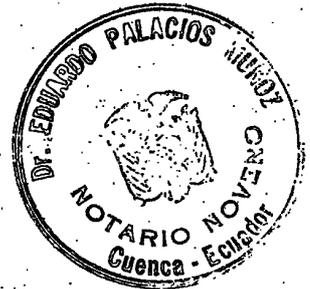
HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES



SE OTORGÓ ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTA COPIA CERTIFICADA, QUE LA FIRMO  
Y SELLO EL MISMO DIA DE SU CELEBRACIÓN.



Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR



DOY FE: que al margen de la matriz de la escritura de  
constitución de la compañía he sentado razón de esta  
transferencia de participaciones. Cuenca, 4 de abril del  
2008.

Dr. [Handwritten Name]



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SANCHEZ ARTEAGA IVAN ADRIAN  
AZUAY/BUENOSA VISTA  
01/01/1977  
REG. CIVIL 008 000002420-11

AZUAY/BUENOSA VISTA  
SAGRARIO 1977

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SANCHEZ ARTEAGA IVAN ADRIAN  
AZUAY/BUENOSA VISTA  
01/01/1977  
REG. CIVIL 008 000002420-11

AZUAY/BUENOSA VISTA  
SAGRARIO 1977

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SALAS RAZMINO SUSANA DE LOURDES  
PICHINCHA/QUITO/SANTA FISCAL  
01/01/1977  
REG. CIVIL 008 000000842-11

PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1975

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SALAS RAZMINO SUSANA DE LOURDES  
PICHINCHA/QUITO/SANTA FISCAL  
01/01/1977  
REG. CIVIL 008 000000842-11

PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1975

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SANCHEZ ARTEAGA MERCY PATRICIA  
AZUAY/BUENOSA VISTA  
01/01/1977  
REG. CIVIL 008 000002647-11

AZUAY/BUENOSA VISTA  
SAGRARIO 1975

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SANCHEZ ARTEAGA MERCY PATRICIA  
AZUAY/BUENOSA VISTA  
01/01/1977  
REG. CIVIL 008 000002647-11

AZUAY/BUENOSA VISTA  
SAGRARIO 1975

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SANCHEZ ARTEAGA JOSE GUSTAVO  
AZUAY/BUENOSA VISTA  
27/05/1972  
REG. CIVIL 008 000003399-11

AZUAY/BUENOSA VISTA  
SAGRARIO 1972

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0101018251-0

SANCHEZ ARTEAGA JOSE GUSTAVO  
AZUAY/BUENOSA VISTA  
27/05/1972  
REG. CIVIL 008 000003399-11

AZUAY/BUENOSA VISTA  
SAGRARIO 1972

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO






**REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON CUENCA**

ZON: Siento como tal que en esta fecha se ha tomado nota de la presente transferencia de participaciones, al margen de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía: INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA., inscrita con el No. 70 del REGISTRO MERCANTIL, de fecha ~~cuatro de abril de mil novecientos ochenta y seis.~~ CUENCA, OCHO DE ABRIL DEL DOS MIL OCHO. EL REGISTRADOR MERCANTIL.

  
Dr. Remigio Auquilla Lucero  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON CUENCA





INDUSTRIAL  
OPTICA  
SANCHEZ CIA. LTDA.

Cuenca, 24 de Junio de 2008

*P. 25/033*

*Dr. M. Regalado  
24/06/2008  
[Signature]*

Señores:  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE CUENCA  
Presente.

De mis consideraciones:

La compañía INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA. con numero de expediente 3085906, comunica que el día 31 de marzo del 2008. han registrado las siguientes transferencia de acciones en libro de acciones y accionistas:

#### **CEDENTE**

Ivan Adolfo  
Sánchez Arteaga  
C.I.:0101886216  
Ecuatoriano  
# de acciones: 11.567  
Valor c/acción: \$1.00

#### **CESIONARIOS**

Juan Carlos  
Sánchez Arteaga  
C.i.:0101764421  
Ecuatoriano  
# de acciones: 4.813  
Tipo inversión: Nacional

Hercy Patricia  
Sánchez Árteaga  
C.I.:0101492585  
Ecuatoriana  
# de acciones: 3.862  
Tipo inversión: Nacional

José Gustavo  
Sánchez Arteaga  
C.I.:0102408259  
Ecuatoriano  
# de acciones: 2.892  
Tipo inversión: Nacional

Por la favorable acogida que se de a la presente, agradecemos anticipadamente.



Atentamente,

*Patricia S. de Babara*

INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA.

Sra. Patricia Sánchez  
GERENTE GENERAL

**DEPARTAMENTO JURIDICO**  
Informe No. 533-DJ-08  
Cuenca, 25 de Junio de 2008

Economista  
René Bueno Encalada  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA ( E )  
Su Despacho.-

De mi consideración :

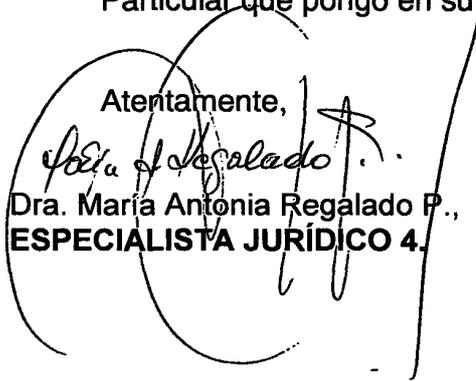
Para la revisión y análisis jurídico pertinente, se me asignó una escritura pública otorgada ante el señor Notario Noveno del cantón Cuenca, el 31 de Marzo de 2008, la que contiene una transferencia de participaciones en la Compañía " **INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA.** ", efectuada por el socio IVAN SANCHEZ ARTEAGA a favor de los señores JUAN, PATRICIA y GUSTAVO SANCHEZ ARTEAGA, respecto de la cual emito el siguiente informe :

El citado instrumento público cuenta con los requerimientos legales.

El Departamento de Registro de Sociedades deberá tener presente el contenido del Art. 1º del " Reglamento sobre el procedimiento de Registro de cambios de nóminas de socios, accionistas, administradores, representantes legales y apoderados de las Compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías ".

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

  
Dra. María Antonia Regalado P.,  
**ESPECIALISTA JURÍDICO 4.**