

## INFORME DE COMISARIO

Cuenca, 8 de marzo del 2010

A los Accionistas de:

**INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA. LTDA.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario de la Compañía Industrial Optica Sánchez Cía. Ltda., cumpro con presentar a Ustedes mi informe sobre el ejercicio económico del 2009, según lo dispuesto en el artículo 279 y 288 de la Ley de Compañías codificada y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes.

Este informe abarca los siguientes aspectos determinados por la ley:

### **1. Administración General.**

Las ventas en el período 2009 fueron 1.114.739 dólares frente a \$ 1.035.008 del año 2008, superior en \$ 79.731 que representa el 7.7%; el costo de ventas correspondiente a este período fue de \$ 564.889 frente a \$ 472.999 del año en 2008, con un incremento de \$ 91.890 que representa el 19.4%; los gastos operacionales tanto de administración y ventas suman \$ 359.216 superiores al período 2008 en \$ 26.970 que representa el 8.1%; por tanto, la utilidad operacional en este ejercicio es de \$ 190.633 frente a \$ 229.763 del año 2008, inferior en \$ 39.130 (-17.0%); los gastos financieros ascienden a \$ 124.013 frente a \$ 98.549 del ejercicio 2008, su incremento es de \$ 25.464 (25.8%) con relación al mismo período; finalmente, en el rubro de otros ingresos para el período 2009 fue de \$ 32.560 frente \$ 5.492 del año 2008, superior en \$ 27.068 (492.8%) este incremento se origina por la recuperación de un siniestro por robo de mercadería.

La utilidad antes de impuestos es de \$ 95.758 frente a \$ 71.300 del período 2008, superior en \$ 24.458 que representa el 34.3% en relación al período anterior. El resultado neto a disposición para los accionistas antes de la reserva legal asciende a \$ 66.697 frente \$ 29.954 del período 2008 con un incremento de \$ 36.743 (122.6%) con relación al año anterior una vez deducida la participación a trabajadores de \$ 14.364 y el impuesto a la renta de \$ 14.697.

A continuación se muestra el siguiente cuadro comparativo del Estado de Resultados correspondiente al año 2009 frente al año 2008.

**ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO 2009, 2008**

Ventas netas	1,114,739	100.0	1,035,008	100.0
Costo de ventas	564,889	50.7	472,999	45.7
= Utilidad bruta	549,850	49.3	562,009	54.3
Gastos de administración y ventas	359,216	32.2	332,246	32.1
= Utilidad operacional	190,633	17.1	229,763	22.2
- Gastos financieros	124,013	11.1	98,549	9.5
+ Otros ingresos	32,560	2.9	5,492	0.5
- Otros egresos	3,423	0.3	65,406	6.3
= Utilidad antes de impuestos	95,758	8.6	71,300	6.9
- 15% Particip. trabajadores	14,364	1.3	10,695	1.0
- Impuesto a la renta	14,697	1.3	30,651	3.0
= Utilidad Neta:	66,697	6.0	29,954	2.9

**2. Garantías.**

En vista de que no existe exigencia para que los administradores de la compañía tengan garantías por su gestión, estas no han sido solicitadas por esta comisaría.

**3. Entrega de Balances.**

De la revisión efectuada a los Estados Financieros, puedo afirmar que los administradores han cumplido con su obligación de elaborar balances periódicos por el año 2009.

Las cifras presentadas en los estados financieros concuerdan con los libros de contabilidad de la empresa.

En mi opinión estos presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA, LTDA., al 31 de diciembre del 2009, y el resultado de las operaciones, las variaciones en su patrimonio, y el flujo de efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con las normas de contabilidad generalmente aceptadas.

**4. Libros y papeles de la Compañía en caja y cartera y resultados financieros.**

Con referencia a este aspecto, la Administración se ha sujetado en su gestión de acuerdo con las normas, disposiciones y estatutos vigentes, dando cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas efectuada en el periodo, misma que se ha realizado con el quórum reglamentario.

Es necesario dejar constancia que en el presente ejercicio, la Administración de esta empresa, no ha sufrido ninguna demanda ya que ha cumplido con sus obligaciones y responsabilidades.

La documentación legal, Actas de Juntas Generales, comprobantes legales y más documentos, se encuentran debidamente protegidos y se conservan de acuerdo a los requisitos legales.

A continuación se muestran los principales indicadores financieros comparativos:

INDICE		AÑO 2009	AÑO 2008
Solvencia	Activo corriente/Pasivo corriente	1.45	1.24
Margen seguridad	Capital trabajo/Pasivo corriente	0.45	0.24
Prueba acida	Activo Cte. - Inventario/Pasivo corriente	0.37	0.23
Endeudamiento	Total pasivo/Total pasivo+Patrimonio	0.69	0.75

De acuerdo con los indicadores financieros que se muestran en el cuadro que precede, se concluye que existe un ascenso importante en los índices de solvencia, margen de seguridad y prueba ácida con relación al año anterior, con relación al índice de endeudamiento existe una disminución debido a que en este período la empresa realizo una inversión de una maquina de última tecnología optando por un préstamo a largo plazo con la Corporación Financiera Nacional. Por tanto, se concluye que la estructura financiera de la empresa es fuerte y sólida.

#### 5. Cuentas de Balance General.

INDICE		AÑO 2009	AÑO 2008
Solidez	Patrimonio neto / Activo total	0.31	0.25

En el análisis comparativo de este índice refleja un incremento con relación al año anterior, producto de un mejor resultado en comparación al ejercicio inmediato anterior.

6. Finalmente, para dar por concluido este informe presento mis agradecimientos por la colaboración demostrada por la Administración de la empresa, para la elaboración del presente informe.

Dejo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe para su aprobación.

Atentamente,



Ing. Com. Eugenio Saavedra Paredes  
CPA. Matrícula 25.935  
COMISARIO

INDUSTRIAL OPTICA SANCHEZ CIA LTDA  
INFORME DEL CONTADOR  
ENERO A DICIEMBRE DEL 2009

Por medio de la presente quiero presentar escuetamente los sucesos que se han dado en el área contable de la empresa durante el año 2009.

Durante el período las actividades se han realizado con normalidad y puntualidad, tratando de ayudar y haciéndolo en las diferentes áreas que han requerido presencia temporal del personal del departamento de contabilidad.

Siendo una de las funciones del departamento de contabilidad velar por la correcta aplicación de los procesos de compra y venta y el manejo de los documentos y valores, se ha detectado nuevamente, al igual que en años anteriores pero no con tal frecuencia que los empleados de ventas no han entregado algunos comprobantes de venta a algunos clientes. Según ellos por el apuro de nuestros clientes ya que en la sucursal del centro el parqueo de vehículos es muy complicado. A pesar de los bloqueos que se ponen y los controles que se realizan se requiere de conscientización y la colaboración de todos para que las normas internas, contables y tributarias sean cumplidas y así evitar posibles contratiempos y sanciones por parte del SRI.

Aunque contrariando lo indicado anteriormente y tratando de motivar al personal de ventas, sobretodo para que realicen un trabajo más eficiente se continuó con el sistema de bonos de comisión no lineal sobre ventas cobradas, el cual durante el 2009 parece fue efectivo pues el incremento de ventas de un 11% en promedio entre Centro y Estadio es importante, si se considera la situación del mercado y el hecho de que se ha incrementado el número de unidades de venta con valores menores. En relación a las metas propuestas, las cuales fueron 6% para el 1er semestre y 12% para el 2do sobre el nivel de ventas del año 2007-2008 promediado por mes a fin de estimar un comportamiento normal, se las alcanzó y superó en seis meses del año. (Se adjunta gráfico) Es de mencionar sin embargo la importante baja que se puede observar en las ventas del local del Centro.

De los balances generales y de resultados comparativos de los años 2008 y 2009 que se anexan, se puede observar el incremento de ingresos en un 10%, claro que parte de esto se debe a la devolución que la Compañía de Seguros hizo por el siniestro sucedido durante el año. Este valor es de \$30.662,60. La utilidad antes de reparto a trabajadores e impuestos se incrementa importantemente en un 34%.

Debido al incremento en las ventas se puede observar un incremento en el costo de producción y mercadería (19%) pero este no es proporcional, lo cual muestra el incremento en el costo unitario que la mercadería ha sufrido debido a situaciones económicas globales.

Los gastos de fabricación se pueden ver incrementados anormalmente, y es debido a los gastos incurridos en la adecuación e instalación del nuevo equipo para recubrimiento antirreflejo, los cuales están alrededor de \$ 9.000 que no fueron incorporados al valor de los equipos.

Los gastos administrativos sufren también un incremento del 31% motivado entre otras cosas por efecto del Impuesto a la Salida de Dividas que en este año ha sido \$ 6.610 y mantenimiento de equipo de oficina por \$ 8.230

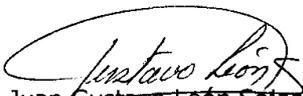
Los gastos financieros, que casi en su totalidad son comisiones por uso de tarjetas de crédito en las ventas se incrementaron en 24%, lo cual muestra la importancia de este tipo de forma de venta, y los intereses pagados al extranjero por endeudamiento para la compra de los locales y la deuda por medio de la Corporación Financiera Nacional para la importación del equipo antirreflejo.

Los diferentes gastos operacionales han sido analizados mes a mes con la administración para verificar la eficacia de las medidas tomas y correcciones en ciertos casos.

En cuanto a la Auditoría externa con la compañía Cedel S.A. representada la Ing. Jacqueline Serrano se ha tenido una situación muy satisfactoria ya que luego de las revisiones del caso solamente han sabido hacer sugerencias en cuanto procesos administrativos y algunos de seguridad de la información digital.

Toda la información contable se encuentra en los balances y cuadros comparativos adjuntos y si fuera necesaria mayor aclaración o ampliación estoy listo a brindarlos.

Atentamente,

  
Juan Gustavo León Sojos  
CPA 22538