Quito, 12 de Marzo del 2018

Señores
Accionistas

EJECUFACTOR S.A.
Presente

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, me permito presentar a la Junta General Ordinaria de Socios de **EJECUFACTOR S.A.**, a realizarse 19 de marzo del 2018, a las 17H00 en el domicilio principal de la compañía, ubicado en Quito, en la Av. Eloy Alfaro N33-231 y Av. 6 de Diciembre, el presente informe de gestión correspondiente al ejercicio económico 2017.

I. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES:

Durante el ejercicio económico del año 2017, la administración de la empresa, dio cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas, logrando a cumplir los objetivos planteados.

II. ENTORNO ECONÓMICO

Para el año 2017, Ecuador cierra con un crecimiento en el PIB del 1.5% y una mejor recaudación tributaria, signos de una estabilidad económica apuntalada por la mejoría en el precio internacional del petróleo; la meta gubernamental es lograr un equilibrio fiscal en los próximos años, ha existido la mejora de las relaciones con organismos multilaterales como el FMI, la Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP) y el Banco Mundial; esto ha permitido acceder a financiamiento internacional en mejores condiciones con respecto a los años anteriores, reduciendo el servicio de la deuda para canalizar más recursos a inversión social.

En el entorno descrito, EJECUFACTOR S.A., desarrolló sus actividades, enfocadas en sostener la participación de sus clientes, incrementar las ventas y mantener nuestra reconocida calidad de servicio.

III. RESULTADOS ALCANZADOS

Se informa a la Junta de Accionistas que en el ejercicio económico del 2017, se inicio la actividad comercial; razón por la cual este período fue para alcanzar objetivos a corto plazo.

En el 2017, se logró un de rentabilidad operacional del 13% esto luego de cubrir costos y gastos, incluido la participación laboral e impuesto a la renta.

En el ejercicio terminado al año 2017 queda una rentabilidad para los accionistas de USD 2396.23 considerando en balances el rubro de participación del 15% de utilidades para nuestros colaboradores por USD 503,82 y como impuesto a la renta del ejercicio USD 26.047,45

La gestión de cartera de clientes y proveedores durante el año 2017 fue óptima, logrando una recuperación de efectivo de nuestra cartera de clientes del 2.00%, frente a un cumplimiento de pago a proveedores del 2.00%, lo que nos permitió cubrir adecuadamente nuestras necesidades operacionales.

IV. ESTRUCTURA FINANCIERA

Durante el año 2017, se mantiene una adecuada estructura de inversión en activos, con un 100% en activos corrientes; del total del activo corriente el 3.65% corresponde a efectivo en caja y bancos; el 87.31% a cuentas por cobrar a clientes; el 0.02% como crédito tributario a favor de la empresa y el 9.03% como otras pequeñas partidas dentro del activo corriente.

El activo total, se presenta adecuadamente financiado mediante el pasivo por un 85.00% conformado por: proveedores locales un 78%; otras obligaciones corrientes con un 22% y obligaciones a largo plazo con un 68% adicionalmente el financiamiento se complementa con la participación del patrimonio, el cual representa el 4% sobre el activo total.

Al 31 de diciembre del 2017, la empresa presenta los siguientes indicadores financieros:

Índice de Solvencia	1.18
Utilidad Neta / Ventas Netas	13.00%
Ventas Netas / Activo Total	87.00%
Rentabilidad Económica - ROA	11.00%
Rentabilidad Financiera – ROE	300.00%
Patrimonio / Activo Total	4.00%

Como se puede apreciar, todos los indicadores son positivos y muestran la solidez económica y financiera de la empresa.

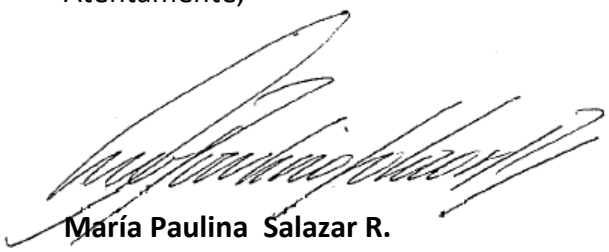
V. RECOMENDACIONES:

Con base al presente informe, la Gerencia General se permite recomendar a la Junta General Ordinaria de Accionistas:

1. Retener las utilidades logradas en el ejercicio económico del 2017,con la finalidad de no afectar la liquidez y fortalecer la participación patrimonial.
2. Respaldar la planificación prevista para el ejercicio económico 2017.

Aprovecho la oportunidad, para expresar mi agradecimiento a la Junta de Accionistas, por la confianza depositada en mi persona y en el equipo humano que dirijo, el mismo que se encuentra motivado y comprometido con los objetivos de la empresa.

Atentamente,



María Paulina Salazar R.
Gerente General
EJECUFACTOR S.A.